

رهبر فرزانه انقلاب در دیدار هزاران نفر از اقشار مختلف مردم مطرح کردند

انتخابات، صحنہ رویا رویی ملت و جبهہ ضد ملت

■ مردم برای تحقق اهداف خود و ناکام ماندن دشمن، با حضور پر شور و گرم در انتخابات، از میان نامزدهایی که شورای نگهبان بر اساس معیارهای قانون معرفی می‌کند، انسانی شایسته، وارسته، مومن، انقلابی، اهل استقامت و

عزم و ایستادگی و برخوردار از همت جهادی را انتخاب
کنند

■ «شبکه بزرگ رسانه‌ها و خبرگزاری‌های صهیونیستی»
بحرانی جلوه دادن اوضاع کشور، بزرگنمایی مشکلات،

القای یأس و ناامیدی درباره حل مشکلات و تاریک جلوه دادن آینده ملت را در دستور کار خود قرار داده است. دشمن به دنبال فردی است که ایران را به وابستگی، ضعف و عقب ماندگی بکشاند

انتخابات

فصل همبستگی و هم‌افزایی ملی

سقف بودجه هم دستخوش تغییر شد

تغییرات گسترده در لایحه بودجه

■ نمایندگان با رد پیشنهاد دولت در بند ۵ لایحه بودجه سال ۱۳۹۲، برداشت از منابع صندوق توسعه ملی برای سرمایه گذاری در بخش آب و کشاورزی را محدود کردند

صفحه ۵

گزارش ایران از رد صلاحیت هنرمندان و ورزشکاران در انتخابات شورای شهر

شهر فقط با سیاستمداران کارآمد نمی‌شود

■ به نظر می‌رسد رد صلاحیت کنندگان بعد از اعتماد هنرمندان، بازیگران و ورزشکاران به دولت از این موضوع نگران شده و تمام این چهره‌های شاخص جامعه را رد صلاحیت کرده‌اند

صفحة ٤٢

نگین

اعمال ليلة الرغائب را
از دست ندهیم

شب جمعه اول ماه رجب را ليله الرغائب
می گویند؛ شب آرزوها، شبی که هزاران ملائک
بر زمین فرود می آیند تا بندگان هر آنچه
می خواهند آرزو کنند و خداوند بی صبرانه منتظر
شنیدن است.

در حدیث است که رسول خدا (ص) فرمود:
«ملائکه این شب را به این نام نهادند». «روزه داری» و «اقامه ۱۲ رکعت نماز مابین نماز مغرب و عشا» در اولین پنجشنبه ماه رجب از اعمال سفارش شده برای این روز است.

چهره روز

روایت شجاعی از رقابت کاریکاتوریست‌ها
دو سالانه سخت‌گیرانه

یادداشت

گام اول؛ رأی جبهانی

■ ادامه از همین صفحه

... ریشه بسیاری از جنش های اجتماعی امروز در جهان، در بیداری حاصل از پیشرفت و تعالی ملت ایران در سایه انقلاب اسلامی است که از شعارهای جهلی و آزادی و سعادت و بشر نگر سرچشمه می گیرد. تمامی دنیا، چه جهان محرومین و مستضعفین و چه جهان ظلم و استبداد، چشمان خود را به سوی مردم ایران اسلامی، دوخته اند تا براساس آن موقعیت خود را در آینده، رصد کنند.

در این برهه زمانی سرنوشت همه جهان به دستان مردم ایران دوخته شده و بیش از گذشته، تحولات آن در همدستان این مصروف به حمله سارده مردم ایران است. از مردم ایران، یک رای جهانی است. حضور آرام ولی به شرطت مردمی در صف صندوق های رای تاریخ ساز است. تاریخ جهان را رقم می زند صف جهانی طواری رای همدگان ایران، تاریخ واضح برای صف بندی های جهانی است. به مصداق واقعی از مشارکت مردمی در سرنوشت ملی را به تصویر خواهد کشید، منتها با این تفاوت که این سرنوشت سازی، سرنوشت جهان را رقم خواهد زد؛ بنابراین، این تکلیف مردم ایران، رای جهانی است.

شاعر «حامیه سبایی» تنها شعاری ملی نیست، بلکه یک شعار جهانی است. مدیریت امروز جهان با آرای مردم ایران فرق ندارد. خودم و شما و هر فرهنگ‌پسندی که در این دنیا باشد، همه در هر گونه خشنودی و جهان‌گرایی روزمرانه، هندسه مدیریت جهان را تغییر خواهد داد. نظامی نوین را برای جهان به ارغان خواهد آورد که در آن به تعبیر رهبری عزیز انقلاب، مدیریت مشترک و انسانی شکل خواهد گرفت. در این هندسه جدید رنگ زرد و گویی و انحطاط‌طلبی مستکبران از بین خواهد رفت و جهانی جدید، دایره خواهد بود.

دشمنان این ملت نیز بر این «رای جهانی» واقف هستند و سخت در پی جلوگیری از یارن رای هستند که سیل خائنمان برای آن‌ها خواهد داشت. آنان در این مسیر در تلاش هستند تا برآورش ممکن با تحلیلات را به تعویق بینندازند و با پیروسمه‌های نفسانی و شیطان‌ی خود مسیر مشارکت حاکماتی را مسدود و انهدوار نمایند در مقابل دلسوزان نظام جمهوری اسلامی سخت در تلاشند تا زمینه برگراری و پیوع بر سرور را فراهم نمایند و در کنار برهه‌ی مردم، رسالت خود را برای ایفای نقش، بشمارد؛ اما چه کار ده‌ها تارخی، انجام دهند.

لازمه این «رای جهانی» دمدین امید و امیدواری به آینده در میان جان‌های حق طلب مردم است و بر همگان از جمله رسانه‌ها، فعالان سیاسی و مبلغین دینی و مذهبی واجب است تا نقش خود را در ایجاد این فضا به‌خوبی ایفا کنند و مهتر و مزین از آن، اینکه مرعیت کنند تا در برداشتن گام اول حماسه سیاسی، گرفتار دام‌های طراحان شده توسط دشمنان نباشند. در این انقلاب اسلامی بنشینند.

الشباب امارات ۲ - استقلال ايران ۴

پیش به سوی ستاره سوم

حقیقه «فرهاد مجیدی کیستون اسفند»
تفاوت ۸ سال و ۳ ماه تمیض را در فکر
استفلاقی ها که قربیاری را تا مشاهده
نیستی استندند در دقیقه ۸۲ یعنی بلافاصله پس
از کل حقیقه دروازه خود را باز داشته اند
که بعد و ایندند و باز جدی تر نباشند
استفلاز من باز خوب و برتری خود را
در استرجاع در دقیقه ۸۲ گرفت و این بار مسابقه
جدیدری برای این پوشان کل در این مسابقه
نتیجه ۴ بر ۰ بود شاکراند قلمونی به
این پرسد استفلاز با این پیروزی و قوت
کل های که در زمین حریف نباشد، سر رسانند،
خیالی آسوده چهارشنبه هفته آینده بازی
روشنه را در ورزشگاه آزادی تهران برگزار
کنند.
خود کرد.

تیم فوتبال استقلال تنها میانه‌به ایران در دقیقه ۳۵ به‌کمترین نایب یک گل قهرمانان ایران در ورزشگاه آزادی می‌کوبید می‌تا دقیقه ۴۰ به‌کمترین نایب امرا تا شکست داد تیمه اول ایران غم‌زده تیمی نرسى ایران پوشان در حالی به یابان رسیدن که الشیاب‌ها در دقیقه ۴۵:۱۰ بازی را به فر رساندن تا استقلال با یک گل خورده وارد رخت‌خواب شد. در تیمه دوم استقلال‌ها روند خود را به‌فر رساندن تا دقیقه ۵۵ و سرانجام در دقیقه ۵۵ توسط یحیی یولیندی استمرار گل نسواری را به فر رساندن، این روند یوحیجیش‌ها شد تا استقلال‌ها به حلات خود اوده که به‌فر رساندن در دقیقه ۷۵ این حلات گونمان اوده که به‌فر رساندن در دقیقه ۷۵ این گل دوم را به فر رساند. یحیی یولیندی در دقیقه ۷۵ به‌فر رساندن

حوادث

عملیات نجات ۱۱ توریست آلمانی در ارتفاعات دماوند

خودشان را به ۱۳ کوهنورد گرفتار برسانند که مشخص شد ۲ نفر از توریست‌های آلمانی که ۷۰ و ۷۱ ساله‌اند، به دلیل شکستگی کتف و نخاع، مجروح شده‌اند. بنابر این گزارش، ۱۱ توریست که در صعود قله و اسکی حرفه‌ای بودند، به همراه ۲ لیدر در عملیاتی ۵ ساعته نجات پیدا کردند و ۲ مجروح حادثه به بیمارستان منتقل شدند.

امدادگران هلال احمر اعلام شد. امدادگران در گام نخست توانستند محل گرفتار شدن ۱۳ کوهنورد را در بالاتر از بارگاه سوم در ارتفاع ۴ هزار و ۸۰۰ متری و نزدیکی دریاچه یخی شناسایی کنند. ابتدا عملیات تیم هوایی هلال احمر آغاز شد اما به دلیل نامناسب بودن شرایط، تیم امدادی زمینی عملیات نجات را آغاز کردند و ساعتی بعد توانستند

گروه شوک
۱۱ توریست آلمانی و ۲ راهنمای ایرانی پس از ۵ ساعت عملیات از حادثه ریزش بهمین در دماوند نجات یافتند. ساعت ۱۱ و ۲۰ دقیقه دیروز - ۲۵ اردیبهشت ماه - ماجرای گرفتار شدن ۱۱ توریست آلمانی به همراه ۲ لیدر ایرانی به خاطر ریزش بهمین در ارتفاع دماوند به

■ گروه شوک

آگهی مناقصه عمومی در خواست

شماره SRP-3192110008

مربوط به خرید چهار قلم اتصالات مورد نیاز تنگ بیجار



شركت ملی نفت ایران
شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

۲/۵۵
شرح در صفحه ۲۵
۱۳۹۴/۰۴/۲۴

قابل توجه
خریداران املاک

آگهی فروش املاک بصورت مزایده

با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۵۹)

قابل توجه
خریداران املاک

سازمان اموال و املاک ستاد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و ... را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش می رساند .

متقاضیان محترم می توانند **از تاریخ ۹۲/۰۲/۲۱ الی ۹۲/۰۳/۰۱** جهت کسب اطلاعات بیشتر :

در خصوص املاک تهران با شماره تلفن های **(دفتر فروش) ۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ - ۰۲۱ :**

در خصوص املاک استانها با شماره تلفن **۸۸۳۸۴۸۹۷ - ۰۲۱** تماس حاصل فرمایند .

ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت **www.saa-s.ir** و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد .

* روزنامه ایران امروز شرح در صفحات ۳۱ الی ۳۸	روزنامه دنیای اقتصاد مورخ ۹۲/۰۲/۲۸	روزنامه هشتپری مورخ ۹۲/۰۲/۳۰
---	---	-------------------------------------

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران ، به نشانی خیابان شهید دکتر بهشتی ، حد فاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید .

سازمان اموال و املاک ستاد

مزایای خدمات طلوع

دیدهبان
بزرگمهر دنیا
ساحل شست
گردشگری مفید
هتل پردیسان مشهد

نمایندگان پذیرش آگهی ویژه آژانس‌های مسافرتی و هتل‌ها			
انقلاب	۹۵	۲۳	۳۳ ۹۶
رسالت	۸۹	۶۳	۲۲ ۵۰
بهشتی	۱۱	۵۰	۸۸ ۵۰
سهروردی	۳۰	۱۲	۸۸ ۷۵
مظهری	۷۷	۲۶	۸۸ ۳۱

معرفی آژانس‌ها در صفحه ۲۷



ایران

نقش بسیج و سپاه در انتخابات جذب حداکثری است

مسئول نمایندگی ولی‌فقیه در سپاه شهرستان شاهرود گفت: سپاه و بسیج در انتخابات برای حضور حداکثری پای صندوق‌های رأی تلاش می‌کند و هیچ‌گاه موضع‌گیری نخواهد داشت.
حجت‌الاسلام حسین قرغی در جمع مسئولان بسیج دانشجویی، اظهار داشت: آنچه از بسیج دانشجویی خاصه در انتخابات اخیر توقع می‌رود، آگاهسازی است. وی تصریح کرد: بسیج دانشجویی باید بتواند ملاک و معیارهای امام راحل و مقام معظم رهبری را به دانشجویان ارائه دهد تا شخص اصلح انتخاب شود.
قرغی ادامه داد: در این دوره از انتخابات، طیف‌های مختلف وارد عرصه انتخابات شده‌اند و باید این طیف‌ها به مردم شناسانده شوند و دیدگاه‌های آنها برای مردم تبیین شود.



دیگه چه خبر؟

زیر آسمان اصلح‌تر از لنگرانی

نمی‌شناسیم

■ **خبر اول اینکه** آیت‌الله مصباح یزدی پدر معنوی جبهه پایداری که گفته می‌شد بعد از ثبت‌نام سعید جلیلی امکان دارد نامزد جبهه پایداری یعنی کاربران لنگرانی به نفع وی کنتر رود، با بیان این‌که برخی از افرادی که کاندیدا شدند من به آنها ارادت دارم و آنها نور چشم من محسوب می‌شوند، تاکید کرده: اما برای این کار مناسب نیستند ولی بینی و بین الله شهادت می‌دهم که روی زمین و زیر این آسمان، کسی اصلح‌تر از آقای لنگرانی نمی‌شناسم. وی در دیدار با اعضای شورای مرکزی جبهه پایداری خاطرنشان کرده: من در پیشگاه الهی شهادت می‌دهم در بین کسانی که در یازدهمین دوره ریاست جمهوری کاندیدا شده‌اند جناب آقای دکتر لنگرانی اصلح هستند و امیدوارم که این شهادت برگ زرینی در نامه ۸۰ ساله من باشد.

سیاست انتخاباتی رسانه ملی!

■ **خبر دیگر اینکه** عزت‌الله ضرغامی در حاشیه جلسه دولت می‌کند؟ گفت: سیاست رسانه ملی به هیچ وجه تخریب‌گری نیست و در برنامه‌هایی که تاکنون داشته‌ایم، سعی کرده‌ایم که این موضوع را رعایت کنیم و تخریب هیچ کاندیدایی را دنبال نکرده‌ایم. این در حالی است که صدا و سیما در ماه‌های گذشته به بهانه‌های مختلف در تلاش برای تضعیف دولت بوده است که از جمله می‌توان به پخش تصاویر گزینشی خاصی در سفرهای استانی اشاره کرد که در آن جمعیت استقبال کنندگان یا حاضران در زمان سخنرانی رئیس‌جمهور را بسیار اندک نشان می‌داد.



عادلانه این اقدام را انجام نمی‌دهد و برخی از کاندیداها را تخریب می‌کند؟ گفت: سیاست رسانه ملی به هیچ وجه تخریب‌گری نیست و در برنامه‌هایی که تاکنون داشته‌ایم، سعی کرده‌ایم که این موضوع را رعایت کنیم و تخریب هیچ کاندیدایی را دنبال نکرده‌ایم. این در حالی است که صدا و سیما در ماه‌های گذشته به بهانه‌های مختلف در تلاش برای تضعیف دولت بوده است که از جمله می‌توان به پخش تصاویر گزینشی خاصی در سفرهای استانی اشاره کرد که در آن جمعیت استقبال کنندگان یا حاضران در زمان سخنرانی رئیس‌جمهور را بسیار اندک نشان می‌داد.

افشای نخستین دروغ بزرگ انتخابات

■ **شنیدیم** که خبر گراری مهر، وابسته به سازمان تبلیغات اسلامی در روزهای گذشته پهنابه‌ای مشکوک منتشر کرد که بلافاصله گمانه‌زنی‌های زیادی درباره صحت و سقم آن آغاز شد. این رسانه ادعا کرد که ۷ هزار و ۴۵۶ حقوقدان خطاب به آیت‌الله جنتی نامه‌ای نوشته‌اند تا شورای نگهبان بدون ملاحظه، افرادی با عنوان فتنه گران و منحرفان را رد صلاحیت کند. با وجود این، خبرگزاری مهر و محتررفان معنادار از انتشار اسامی امضاکنندگان این بیانیه خودداری کرد. این نامه مشکوک و پراهمان که به تیر نخست روزنامه کیهان تبدیل شد، از یک سو دارای ایراداتی در ادبیات حقوقی به کار رفته در آن بوده و از سوی دیگر تعداد امضاکنندگان آن محل تردید جدی قرار دارد.

شبکه ایران در ادامه گزارش خود آورده است: گمانه‌زنی‌ها درباره دروغ‌پردازی خبرگزاری مهر با پیگیری‌های خبرنگار ایرنا به یقین تبدیل شد. هنگامی که خبرنگار ایرنا برای دریافت اسامی حقوقدانان به خبرگزاری مهر رفت و از آنان خواست تا اسامی حقوقدانان یادشده در نامه از اختیارش بگذراند به مقاومت مسئولان خبرگزاری مهر مواجه شد.

مسئولان خبرگزاری مهر ضمن خودداری از انتشار اسامی امضاکنندگان، گفتند: با حفظ امانت و تعهدی که به افراد یادشده نامه داریم، اسامی را نمی‌توانیم در اختیارتان قرار دهیم؛ در ادامه خبرنگار ایرنا برای دریافت نام این ۷ هزار حقوقدان اصرار می‌کند و یادآور می‌شود محافظه‌کاری خبرگزاری فوق می‌بورد است و یقیناً حقوقدانانی که نامه را امضا کرده‌اند با الفبای حقوقی آشنا هستند و آگاهانه اقدام به انتشار اسامی خود کرده‌اند. مسئولان خبرگزاری مهر پاسخ می‌دهند: اصرار نکنید، نمی‌توانیم. آنان خود خواسته‌اند نامشان محفوظ بماند! با ادامه اصرار خبرنگار ایرنا، مسئولان مهر برای پایان دادن به این دروغ انتخاباتی لبیستی ۱۰۰ نفره را به خبرنگار ایرنا نشان می‌دهند. مسئولان خبر مهر همچنین به خبرنگار ایرنا می‌گویند: فکر نمی‌کردیم خبرگزاری ایرنا تا این اندازه پیگیر نامه حقوقدانان شود! در همین حال اکبر ابوترابی عضو «کانون وکلای دادگستری مرکز»، درباره تعداد بالای امضاکنندگان یعنی هفت هزار و ۴۵۶ نفر ادعا شده، اشاره کرد و گفت: به عنوان کسی که سال‌هاست کار وکالت انجام می‌دهم، این کمیت را معقول می‌دانم. مسعود ستاری یک عضو دیگر «کانون وکلای دادگستری مرکز» نیز انتشار چنین نامه‌ای به نمایندگی از هفت هزار و ۴۵۶ وکیل را مشکوک دانست و آن را رد کرد. محمود دادخواه‌تهرانی دیگر عضو «کانون وکلای دادگستری مرکز» در این باره گفت: من بعید ام این تعداد از وکلا چنین نامه‌ای را امضا کنند البته همیشه شماری به جای همه تصمیم می‌گیرند و بیانیه صادر می‌کنند.

انتخاب هاشمی

کشور را وارد تنش‌های سخت می‌کند



تغییر کرده که آقای رفسنجانی وارد عرصه شده‌اند؟ ورود آقای رفسنجانی به آن معنی است که کشور را حداقل در یک دوره چهار ساله دیگر وارد تنش‌های سخت و دوقطبی کرده و مردم مستضعف و محروم را مستضعف‌تر و محروم‌تر کنیم. این مسأله چه آورده دیگری برای کشور دارد؟ آقای رفسنجانی در مناظرات باید به مردم پاسخ دهند که ایشان بعد از این مدت چه کردند؟ بزرگ‌ترین ظلم به مردم آن است که به ۲۰ سال قبل برگردیم. اگر کارنامه ۲۰ سال قبل تا به امروز قابل دفاع بود، حرفی نداشتیم اما کارنامه برای مردم مشخص است. بدون تعارف باید بگوییم دولت اصلاحات یادیده دولت آقای هاشمی است. حالا چه شده است که سیاست‌پیشگانی که امروز این اسبپا‌ها را در جامعه ایجاد کردند، دوباره می‌خواهند همین مسائل را برای ما پیش بیاورند؟

دیگر اخبار داغ سیاسی را در صفحه ۲۹ بخوانید

۳ ایران

سیاست

WWW.iran-newspaper.com

ایران از انحلال پی در پی ائتلاف‌های انتخاباتی گزارش می‌دهد

ائتلاف‌های بی سرانجام



نگذشته بود که سردار به مدد رسانه‌های متعدّدش وارد میدان شد و به ائتلافی که در دیدار با جمعی از نمایندگان مجلس تنها آن را یک مذاکره خوانده بود، پشت‌پا زد! و آب پاکی را بر دستان اصولگرایان امیدوار به اجماع ریخت!

هنوز یک ماهی از پیش‌بینی آیت‌الله مصباح، پدر معنوی جبهه پایداری نگذشته بود که دیروز محمدباقر قالیباف از اعضای ائتلاف ۲+۱ اصولگرایان تاکید کرد: «ائتلاف صورت مسأله‌ای پاک شده است.» و پرویز اسماعیلی با تاکید بر ضرورت اجماع سریع‌تر چهره‌های اصلی جریان اصولگرایی روی کاندیدایی واحد طرفداران کاندیداها معتقدند صدا و سیما در این ارتباط به صورت

عادلانه این اقدام را انجام نمی‌دهد و برخی از کاندیداها را تخریب می‌کند؟ گفت: سیاست رسانه ملی به هیچ وجه تخریب‌گری نیست و در برنامه‌هایی که تاکنون داشته‌ایم، سعی کرده‌ایم که این موضوع را رعایت کنیم و تخریب هیچ کاندیدایی را دنبال نکرده‌ایم. این در حالی است که صدا و سیما در ماه‌های گذشته به بهانه‌های مختلف در تلاش برای تضعیف دولت بوده است که از جمله می‌توان به پخش تصاویر گزینشی خاصی در سفرهای استانی اشاره کرد که در آن جمعیت استقبال کنندگان یا حاضران در زمان سخنرانی رئیس‌جمهور را بسیار اندک نشان می‌داد.

حتی هشدار بزرگان اصولگرا و به صدا درآوردن زنگ خطر توسط آنان نیز نتوانست مثمر‌تر شود و ائتلاف‌هایی که می‌رفتند تا اجماع و وحدت را در شکل دهند، امروز و در زمانی که همه منتظر ثمره دادن دستاوردهای آن هستند، نتیجه‌ای جز افتراق و انشقاق را سبب نشده است!

سعید جلیلی و برهم زدن معادلات حضور سعید جلیلی، در آخرین روز ثبت‌نام‌ها سبب شد تا معادلات و جغرافیای ذهنی اصولگرایان که تا به حال براساس ضاعت موجودشان یعنی ائتلاف‌های سه‌گانه و پنج‌گانه شکل گرفته بود، برهم خورد، تا جایی که آرایش‌های سیاسی و ائتلاف‌ها در این جناح سیاسی چنان دگرگون شد که علی‌اکبر ولایتی عضو ائتلاف ۲+۱ خبر حمایت از سعیدجلیلی را داد و غلامعلی حداد‌عادل دیگر عضو این ائتلاف، در پاسخ به این سؤال که آیا احتمال کناره‌گیری نامزدهای اصولگرا به نفع سعید جلیلی وجود دارد، تاکید کرد: «بله، این احتمال وجود دارد! اصولگرایان باید همه احتمالات را درنظر داشته باشند.» همین اظهارنظرها برای برهم خوردن ائتلاف از جانب ضلع سوم که هشت سال در انتظار رسیدن به صندلی ریاست‌پاسنور است، کافی بود! ۲۴ ساعت بیشتر از این اظهارنظرها و در پایان از دوستان اهالی قلمش

به حامیان و همراهانم قول می‌دهم که از همراهی و پشتیبانی من هرگز پشیمان نخواهند شد.» وی در پاسخ به مباحثی که در این رابطه منتشر شده، به ذکر چند سؤال می‌پردازد و تصریح می‌کند: «ایا واقعا اتفاقاتی که به تعبیر دوستان، در دقیقه ۹۰ در کشور افتاده است، اتفاق خاص و مهمی است؟ نقاط قوت و ضعف حوادث دو ساعت آخر انتخابات از چه جنسی است؟ آیا این موضوع غافلگیرکننده و غیرقابل پیش‌بینی بود یا خیر؟ آیا این اتفاقات برنامه‌ریزی شده بود یا می‌توان آن را حادثه نامید؟ و در پایان از دوستان اهالی قلمش

برگزاری نشست دوستان سوریه ۸ خرداد در تهران

وزیر خارجه کشورمان با اشاره به سفر اخیرش به عربستان گفت: در جریان سفر به عربستان با آقای سعود الفیصل گفت‌وگوهای شفاف و صریحی داشتیم و مسائل فی مابین و مسائل منطقه‌ای و بین‌المللی در این گفت‌وگو مطرح شد. علی‌اکبر صالحی در حاشیه جلسه هیات دولت با بیان این‌که نمی‌تواند بیش از این جزئیات این مذاکرات را بیان کند، گفت: ان‌شاءالله صحنه جدیدی در روابط دو جانبه ایران و عربستان آغاز می‌شود و با رایزنی‌های مستمر، برخی از اختلاف‌نظرهایی که وجود دارد رفع می‌شود و ان‌شاءالله مشاهده خواهید کرد که روابط دو کشور در ابعاد مختلف گسترش بیشتری پیدا می‌کند. رئیس دستگاه دیپلماسی با بیان این‌که در جریان سفر به عربستان با وزیر خارجه مصر در مورد مسائل سوریه و طرح پیشنهادی مصر گفت‌وگو کردیم، گفت: ما با اصول تراد مصر در مورد سوریه، با یک‌دیگر هستیم. قبلاً تماس‌های داشته‌ایم و آن را قبول کرده‌ایم البته برخی کشورها نظراتی دارند و در حال رایزنی هستند از جمله این‌که مشاوران مرسى به ترکیه رفته تا با مقامات

● سال نوزدهم
● شماره ۵۳۶۷
● پخششده
● ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
● ۵ رجب ۱۴۳۴
● ۱۵ و ۱۳ ۱۳۰۵

مهمترین طرح‌های دشمن برای انتخابات، رسانه‌ای است

وزیر اطلاعات از آمادگی این وزارتخانه برای مقابله با طرح‌های دشمن در حوزه انتخابات خبر داد.
حجت‌الاسلام حیدر مصلحی در طراطلاعات در حاشیه جلسه هیات دولت و در پاسخ به خبرنگاران درباره توطئه دشمنان برای انتخابات ریاست جمهوری گفت: بالاخره آنها هم طراحی‌هایی برای این انتخابات دارند، اما همه آنها خنثی خواهد شد. وی درباره آمادگی وزارت اطلاعات در این باره برای مقابله با این طرح‌ها گفت: همه برای مقابله با این تحکرات آماده هستند. وزیر اطلاعات در ادامه درباره این‌که مهمترین طرح‌های دشمنان در چه حوزه‌ای طرح‌ریزی شده است، گفت: بیشتر این طرح‌ها در حوزه‌های رسانه‌ای هستند.



تلیپورچی

مصاحبه با بابا پنجعلی

در مورد انتخابات + چند خبر

جوابها را لطفا با همان گویش معروف باباپنجعلی بخوانید!

س: شنیده شده که حدود ۷۰۰ نفر در انتخابات کاندیدا شدن؛ شما چه واکنشی نشون می‌دید؟

ج: منم میام

س: میگی که انحراف و فتنه با هم پیوند دارن؛ نظر شما؟

ج: الکی میگن

■ **انتخاب انتخابات**

• **علت بهم خوردن ائتلاف‌های اصولگرایان و ایجاد تفرقه چیست؟**

این سوال شما در ۳ بخش قابل بررسی است: ۱- به گزارش منابع آگاه، جریان انحرافی قبلاً مانع وحدت اصولگراها می‌شد و الان هم سعی دارد با وحدت میان اصولگراها مانع تفرقه میان آنها شود که در هر ۲ صورت مقصر است!

۲- دنبال بهانه ای هستیم که این اختلاف و تفرقه را به گردن جریان همیشه مقصر انحرافی بیندازیم!

۳- تازه فهمیدیم که فقط ۱ نفر می‌شه رئیس جمهور نه ۳ نفر یا ۵ نفر

■ **مشاوره انتخاباتی**

س: یک کاندیدای ریاست جمهوری هستم که متأسفانه هر وقت با تمام قوا می‌ام تو صحنه: کاندیداها ی قوی‌تر از من تو صحنه هستند. من چند ساله که صدها پل و پارک و تونل و... ساختم تا بتوانم خودمو مطرح کنم ولی الان می‌دونم شکست می‌خورم. چه کار کنم؟

ج: در صورتی‌که نظرسنجی‌ها نشان می‌ده که شکست می‌خورید، سریعاً تمام پل‌ها و پارک‌ها و خراب و تونل‌ها رو هم با خاک برکنید. بعد هم سریعاً نخستین پرواز برید فرانسه! شما نه رأی می‌آرید و نه تو دولت بعدی جایی دارید.

س: چند ماه پیش به اصرار خانواده ام با یک ائتلاف سیاسی ازدواج کردم اما الان احساس می‌کنم که با هم تفاهم نداریم و زندگی سیاسی‌ام تباه می‌شود. برای جدا شدن چه کار کنم؟

ج: متأسفانه همیشه موقع انتخابات شاهد این طلاق‌ها هستیم، صیه می‌کنم قبل از انتخاب زوج انتخاباتی، به وزن سیاسی او توجه کنید و به هر ائتلافی اعتماد نکنید!

یادداشت تلخاھی

انتخابات شوراها بالاترین ظرفیت تحقق

مردم‌سالاری دینی است

اکبر نیکزاد استاندار اردبیل گفت: تشکیل شوراهای اسلامی به عنوان نهادهی برخاسته از بطن مردم و تبلور اراده آنان در مدیریت شهرها و روستاها از جلوه‌های تحقق مردم‌سالاری دینی و هیه ارزنده نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران بدسی این ملت پرافتخار است. راه یافتن به شوراهای اسلامی که حاصل اعتماد عمومی مردم است، فرصتی مغتنم برای خدمت می‌منت به خلق و جامعه اسلامی است. در این راستا همه راه‌یافتگان به نهاد شورای اسلامی باید تکیه‌گاهی امین برای مردم و بازویی توانمند برای فرزندان ملت در بدنه اجرایی دولت باشند تا با تعامل و همدلی خود صحنه‌های پرشکوهای از تجلی عزم ملت در ساختن ایرانی آبادتر و سربلندتر به نمایش گذاشته شود، در سال مزین به حماسه سیاسی و اقتصادی، مشارکت بالای مردم زمینه خلق حماسه‌ای عظیم و تحقق عینی مردم‌سالاری دینی را سبب می‌شود که خود این حرکت می‌تواند محور دینداری، عظمت و شکوه واقعی باشد. بدون تردید در نظام مردم‌سالاری دینی که از یک سو دین و معنویت جوهره اصلی همه فعالیت‌ها و برنامه‌ها را تشکیل می‌دهد و از سوی دیگر رأی، انتخاب و مشارکت مردم نیز جلوه همیشگی این حضور، همبستگی و مشارکت مردم در تمام عرصه‌ها و صحنه‌ها دارد. تشکیل و فعالیت نهادهی با وسعت و گستردگی عظیم شوراها در اقصی نقاط میهن عزیزمان و خدمت خالصانه و دلسوزانه اعضای محترم آن به عنوان نمایندگان برخاسته از متن جامعه و اقتشار مختلف آن افتخاری ارزشمند برای نظام اسلامی و فرصت و ظرفیتی عظیم و کم نظیر برای توسعه و آبادانی کشورمان است. در انتها لازم است مردم با دقت بیشتر در انتخاب شوراهای شهر و روستا حضور یابند و بدون حرکت احساسی یا توجه به فضا سازی‌های کاذب در انتخاب افراد اصلح دقت داشته باشند.

خبر

۳۰ اردیبهشت

آخرین جلسه دادگاه کهریزک

نهمین جلسه رسیدگی به پرونده متهمان قضات تعلیق شده کهریزک بدون حضور دو متهم در شعبه ۷۶ دادگاه کبفری استان تهران به ریاست سیامک مدیرخراسانی به کار خود ادامه داد. به گزارش خبرنگار قضایی ایران، ساعت ۹/۳۰ دقیقه صبح دیروز – چهارشنبه ۲۵ اردیبهشت – جلسه محاکمه در حالی با حضور نماینده دادستان تهران، اولیای دم و وکلای آنان و سعید مرتضوی دادستان سابق تهران تشکیل شد که متهمان ردیف دوم و سوم (حیدری‌فر و حداد) در دادگاه غایب بودند. در این جلسه روح‌الامینی و جوادی‌فر (شاکیان پرونده) بار دیگر شکایت خود را مطرح کردند و مجازات متهمان را از دادگاه خواستار شدند. دادگاه حدود ساعت ۱۲ خاتمه یافت و ادامه آن برای آخرین دفاع متهمان به روز دوشنبه ۳۰ اردیبهشت موکول شد. در پایان جلسه مدیرخراسانی – رئیس دادگاه – درباره آخرین دفاع متهمان (سه قاضی تعلیق شده) به خبرنگاران گفت: تلاش می‌کنیم جلسه بعد آخرین جلسه دادگاه باشد.

نظر جامعهتین نیز بر روی اوست، منوچهر منکی در پاسخ به سوال خبرنگاران که چرا به نظر جمعی تمکین نکردید، می‌گوید: «زمان، قاضی خوبی است.» و اینها همه در حالی است که امید مقدم، دبیر ستاد انتخاباتی محمدرضا باهنر مدعی شده بود که انتخاب ابوترابی‌فرد خارج از فرایندهای دموکراتیک، توافقات و بی‌اعتنایی به نظرسنجی‌هاست، چرا که این مرد لای مجلس است که نفر اول نظرسنجی‌ها بوده است! در این میان نیز برخی خبرهای شنیده حاکی از آن است که دو نفر حاضر از این ائتلاف در صحنه انتخابات در مرحله احرار صلاحیت‌ها تایید نشده‌اند و شاید بدین خاطر باشد که پایگاه اطلاع‌رسانی شخصی محمدمحسن ابوترابی‌فردباتشعار خبری از لغو کلیه برنامه‌ها، نشست‌ها و دیدارهای انتخابانی وی می‌گوید!

■ **ائتلاف‌های بدون نظر جامعهتین!**

اما در میان ائتلاف‌های این دوره که تنها براساس توجه و پربایه اشخاص و شخصیت‌ها شکل گرفته بود، نکته‌ای که قابل تامل است، آن بود که برخلاف سنوات گذشته انتخابات که همواره جامعهتین محل اتصال گروه‌های اصولگرا به یکدیگر بودند، در این دوره کمترین اثرگذاری را داشتند تا جایی که جامعهتین درخصوص هیچ کدام از نامزدهای موجود، موضع رسمی اتخاذ نکرد! حجت‌الاسلام احمد سالک، از اعضای جامعه روحانیت مبارز می‌گوید: ائتلاف‌های اصولگرایان بدون مشورت تشکیل شدند! وی با بیان این که واقعیت این است که تشکیل ائتلاف ۲+۱ و همچنین ائتلاف ۵ نفره با همدرضا باهنر، ائتلافی بود که در پاسخ و تقابل با ائتلاف ۳ نفره اصولگرایان شکل گرفت. ائتلافی که البته نام خود را اکثریت نیز نامید! محمدرضا باهنر، مرد لای مجلس که از هسته مرکزی تشکیل دهنده این ائتلاف بود، در پاسخ به چرایی شکل‌گیری این ائتلاف می‌گوید: ما از ابتدا به دنبال تشکیل ائتلاف اکثریت بودیم. گروه ۲+۱ نیز زود شروع کردند. اما درهایشان را باز نکردند که دیگران به آن بپیوندند. هر چند قرار بود اعضای ۵ نفره این ائتلاف براساس شسروطی که بین خود گذارده بودند، همچون نظرسنجی و اخذ نظر جامعهتین، یک نفر را به عنوان خروجی این ائتلاف معرفی کنند! اما حضور ابوترابی‌فرد و منکی در روز آخر ثبت‌نام‌ها نشان داد که این ائتلاف حتی در مرحله اول، یعنی توافق بر سر شروط با شکست مواجه شد. است، چرا که هر کدام از اعضا معتقد بودند که خود در نظرسنجی‌ها نفر اول هستند! در حالی که ابوترابی‌فرد مدعی بود که در نظرسنجی‌ها (که هیچ کدام منابع آن معرفی نشد) نفر اول است و

اما شاید نتوان برای ائتلاف‌هایی که با هدف سهم‌خواهی و تقسیم قدرت بین مدعیان شکل می‌گیرد، سرگذشتی از جنرال و شکست پیش‌بینی کرد. تاریخ نشان داده است که افکار عمومی و بدنه اجتماعی جامعه در موقع انتخاب خیلی روی خوشی به چنین گزینه‌هایی نشان نخواهند داد! آیت‌الله سیدمحمد خامنه‌ای با بیان این که ائتلاف، یکی از الفاظ دلیسندنی است که متأسفانه به سبک غریب‌انرمز در فصل انتخابات در فضای کارایی به کار می‌رود،خاطرنشان می‌کند: مقصود از ائتلاف در واقع هضم نامزدهای اولگرا و جذب آن‌ها در درون یک صف اعتدال و حوزه چند مداره آقای هاشمی است.



هشدار وزیر کشور

نسبت به تبلیغات

زودرس برخی کاندیداها

وزیر کشور در حاشیه جلسه هیات دولت بر اهمیت رعایت قانون و التزام به آن از سوی تمامی کاندیداها در جریان برگزاری انتخابات تاکید کرد.

مصطفی محمد نجار در حاشیه جلسه هیات‌دولت‌بااشاره‌به‌روندبرگزاریانتخابات شوراها و با بیان این‌که در ۲۶ اردیبهشت‌ماه نتایج بررسی صلاحیت‌ها برای انتخابات شوراها از سوی هیات‌نظارت‌اعلام می‌شود و افراد رد صلاحیت‌شده در چارچوب تاریخ مشخص شده می‌توانند به نتایج بررسی صلاحیت‌ها اعتراض کنند، گفت: بعد از اعلام نهایی بررسی صلاحیت‌ها از سوی هیات نظارت برای انتخابات شوراها کاندیداها هفت روز فرصت دارند که تبلیغات خود را انجام دهند و این فرصت از روز ۱۶ خرداد‌ماه آغاز می‌شود. وی با اشاره به روندبررسی صلاحیت‌کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری و با بیان این‌که فرایند ثبت‌نام به اتمام رسیده و اسامی برای بررسی و تایید صلاحیت به شورای نگهبان ارسال شده است، ادامه داد: این شوراها نیز در حال بررسی صلاحیت کاندیداها در فرصت ۱۲ روزه است، گرچه می‌تواند از فرصت ۵ روزه دیگر نیز استفاده و آن را تمدید کند. وی افزود: بعد از این‌که



سرانه بیمه هر فرد ۱۴ هزار و ۳۰۰ تومان

مدیر کل بیمه‌های سلامت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از ابلاغ تعرفه‌ها و سرانه‌های درمان سال ۹۲ از سوی هیات دولت خبر داد و گفت: تعرفه‌های درمانی در بخش دولتی و خصوصی امسال به ترتیب رشدی ۱۸ و ۲۹ درصدی خواهد داشت.محمدباقر هوشنگی، با بیان این که سرانه بیمه برای هر فرد در سال گذشته ۱۱ هزار و ۸۰۰ تومان بود، اظهار کرد: این رقم در سال جاری ۱۴ هزار و ۳۰۰ تومان تعیین شده است.مدیر کل بیمه‌های سلامت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان این که هم‌دialیز قبلا فقط در بخش دولتی دارای تعرفه بود، اعلام کرد: تعرفه هم‌دialیز در بخش خصوصی و خیریه مصوب شده است و ۱۰۰ درصد فرانشیز آن از سوی سازمان‌های بیمه‌گر پرداخت می‌شود.به گفته وی، مبنای اجرای این تعرفه و سرانه‌ها اول فروردین خواهد بود.

کوتاه از جامعه

بازگشت موقوفه امام حسین (ع) پس از ۳ سال

سختگوی سازمان اوقاف و امور خیریه کشور اعلام کرده که سند یک زمین بزرگ زراعی که وقف تعزیه امام حسین(ع) قرار داشت و در اختیار یکی از نهادهای دولتی بود، با حکم دادگاه در اختیار اوقاف قرار گرفته و احیا شد.

حسن ربیعی با اعلام ثبت چند وقف جدید در کشور توضیح داده که یکی از این موقوفات در ۱۰ اردیبهشت سال جاری از سوی بانویی خیراندیش به نام فاطمه بشری قمی ثبت شد که این وقف قلمعه زمینی با زیربنای ۲۷۵ مترمربع در خیابان ۴۵ متری ۱۵ خرداد شهر قم است. این زمین با نیت احداث مسجد و حسینیه امیرالمومنین(ع) وقف شده و ارزش تقریبی آن ۲۷۵ میلیون تومان است.

پذیرش رایگان در «مراکز پذیرش و ارجاع بیمار» تامین اجتماعی

عضو هیات مدیره سازمان تامین اجتماعی با تشریح نحوه پذیرش بیماران در «مراکز پذیرش و ارجاع بیمار»، مراکز یادشده را مختص آن دسته از بیمارانی دانسته که برای مداوا به مراکز ملکی تامین اجتماعی مراجعه می‌کنند، اما پذیرش نمی‌شوند.

صمدالله فیروزی درباره روش ارجاع و توزیع بیماران در مراکز درمانی هم گفته زمانی که بیمه شده به یکی از مراکز ملکی سازمان تامین اجتماعی مراجعه کرده و آن مرکز نتواند خدمت درمانی را ارائه کند، خود آن مرکز برای بیمه شده در مراکز پذیرش و ارجاع بیمار، نوبت پذیرش می‌گیرد، لذا در این‌ روش همه هزینه‌های درمانی بیمه شده، رایگان است.

اتمام اعتبار کارتهای پایان خدمت از سال ۸۵

جانشین سازمان وظیفه عمومی ناجا اعلام کرده کارتهای پایان خدمت از سال ۸۵ به بعد از ابتدای تیر دیگر اعتبار ندارند و دارندگان این کارته‌ها در صورت انجام کارهای اداری با مشکل روبه‌رو خواهند شد.

سردار کریمی گفته کسانی که خدمت آنان از سال ۸۵ به بعد به اتمام رسیده بود، باید برای تعویض کارت پایان خدمت خود تا پایان سال ۹۱ اقدام می‌کردند.

خبر کوتاه

مهلت انتخاب رشته آزمون کارشناسی ارشد

مشاورعالی سازمان سنجش آموزش کشور با اشاره به آغاز انتخاب رشته آزمون کارشناسی ارشد ناپویسته سال ۹۲، گفت: تا ساعت ۸ صبح امروز، ۱۰ هزار داوطلب اقدام به انتخاب رشته کرده‌اند.

دکتر حسین توکلی با بیان این‌که انتخاب رشته داوطلبان مجاز تا ساعت ۲۴ شنبه ۲۸ اردیبهشت ادامه خواهد داشت، تصریح کرد: در صورت انجام صحیح مراحل انتخاب رشته، کد ۱۵ رقمی از طریق سایت سازمان در اختیار داوطلبان قرار می‌گیرد که نشانگر انجام مراحل سپری شده به‌طور صحیح است.

ادغام مراکز ترک اعتیاد در پزشک خانواده

مدیرکل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر درباره ادغام مراکز درمان اعتیاد در برنامه پزشک خانواده، گفت: ادغام این مراکز در برنامه پزشک خانواده سیاست کلان جهانی و کشوری است. محمدباقر صابری زرقندی درباره اعتراض بعضی از کلینیک‌های درمانی توضیح داد: این اعتراض به این علت است که ادغام مراکز ترک در پزشک خانواده به ضرر برخی‌هاست در حالی که ما در سیاست‌گذاری‌ها نفع مردم و نه سودآوری بخش خاصی از درمانگران را در نظر می‌گیریم.

ورود علم نانو به کتاب‌های درسی

معاون آموزش متوسطه آموزش و پرورش از ورود علم «نانو» به کتابهای درسی مقطع متوسطه خبر داد.

ابراهیم سحرخیز گفت: شورای عالی انقلاب فرهنگی مصوب کرده است تا دانش آموزان شرکت‌کننده در جشنواره نانو از امتیازات مصوبه‌های وزارت علوم برخوردار شوند.

وی افزود: این مصوبه به شورای عالی آموزش و پرورش می‌رود تا در آنجا نیز تایید، تصویب و سپس به معاونت متوسطه ابلاغ شود.

به گفته سحرخیز، با این‌صوبه انگیزه‌های دانش آموزان برای شرکت درجشنواره نانو افزایش پیدا می‌کند چرا که برگزیدگان جشنواره انگیزه بیشتری برای شرکت در جشنواره و دریافت امتیازات بیشتر از وزارت علوم دارند.

۴ ایران جامعه

WWW.iran-newspaper.com

گزارش ایران از علل رد صلاحیت گسترده هنرمندان و ورزشکاران در انتخابات شورای شهر:

شهر فقط باسیاستمداران، کارآمد نمی شود



جلوه می‌دهند که دولت با احترام به این گروه فرهیخته، از حضور آنان در شورای شهر و روستاستقبال کرد.

به نظر می‌رسد رصلاحیت‌کنندگان که گویا گوش به فرمان اتناق فرمان‌هایی خارج از مجموعه‌های تصمیم‌گیرنده خود هستند، بعد از اعتماد هنرمندان، بازیگران و ورزشکاران به دولت از این موضوع نگران شده و برای جلوگیری از موفقیت حامیان دولت در شوراهای شهر و روستا، تمام این چهره‌های شاخص جامعه را رد صلاحیت کرده‌اند.

با این حال اما گویا مسئولان و ناظران بر انتخابات شورای شهر چندان اعتقادی به حضور سلایق مختلف و شهری جامع ندارند، چرا که حسین طلار، رئیس هیات عالی نظارت بر انتخابات شوراهای شهر و روستا، نمانیده مجلس شورا با حمایت از رد صلاحیت‌های گسترده و حذف سلایق مختلف، معتقد است همه مراحل تایید یا رد صلاحیت‌ها در چارچوب قانون صورت گرفته است.

حسین طلا با اشاره به روند تایید یا رد صلاحیت‌های انتخابات شورای شهر در گفت‌وگو با خبرنگار **ایران می** گوید: بعد از ثبت‌نام‌ها به مدت ۱۰ روز، دستگاه‌ها و

به نوعی خود را حامی دولت معرفی کرده و بعضا برخی به علت موضع‌گیری‌هایی که همسو با دولت است، پیشنهاد حضور یافتند، اما با این همه، هیات اجرایی بدون توجه به سوابق و خط مشی این افراد به عللی واهی و شاید هم به دلیل حمایت از دولت دست به رد صلاحیت این افراد زده است. در قدم نخست زمانی که دلیل را از رئیس هیات عالی نظارت رد انتخابات شوراهای شهر و روستا جویا می‌شویم، می‌گوید: همه‌استاد و مدارک نزد هیات اجرا و نظارت کاملا محرمانه است و اجازه افشای آن به استناد قانون و شرع وجود ندارد. بر این اساس رد یا تایید صلاحیت به صورت رسمی به خود شخص ابلاغ می‌شود و علت رد نیز در نامه‌ای وفق مستندات قانونی به وی توضیح داده می‌شود، بنابراین اعلام اسامی رد صلاحیت‌ها یا تاییدشدگان قانونی نیست.

طلار در پاسخ به این که «آیا موضع‌گیری خاصی در رد صلاحیت برخی افراد در احزاب مختلف وجود داشته است؟» می‌افزاید: براساس آنچه توضیح داده شد، به وضعیت اشتغال و اشتهار بازیگر یا ورزشکار و... در این مستندات قانونی اشاره نشده است، اما مسلم این که ممکن است به طور مثال فلان کاندیدا که به یک جرایمی وصل است، تخلفی کرده باشد که به استناد قانون نمی‌تواند در انتخابات شورای اسلامی شهر تهران حضور یابد.

بی‌شک وجود تخلف در گذشته از سوی همه افرادی که در احزاب مختلف با خطمشی همسو با دولت یا مخالف با آن، امری بعید به نظر می‌رسد و پاسخ قطعی‌کننده‌ای نخواهد بود. به هر ترتیب برای روشن‌تر شدن موضوع قصد کردیم در فرماندار تهران به عنوان رئیس ستاد هیات اجرایی و نظارت بر شورا به با صحبت بنشینیم، اما ایشان هم پاسخگو نبودند.

مخالفت بعثه با ارائه فیش‌های حج در فرابورس

نماینده ولی فقیه و سرپرست حجاج ایرانی با پیشنهاد شرکت فرابورس برای خرید و فروش فیش‌های حج مخالفت کرد و گفت: نباید با ورود سوداگران به عرصه حج و زیارت، جنبه معنوی حج را خدشه‌دار کرد.حجت‌الاسلام سیدعلی قاضی عسگر پس از دریافت نظر مخالف پژوهشکده حج و زیارت دراین باره اظهار کرد: پیشنهاد شرکت فرابورس در هر دو صورت خرید و فروش خدمات حج و عمره گرچه معامله فیش‌های حج را در یک بازار رسمی و با شرایط مشخص و تقاضای هم‌دهد و ملاک شخصی برای عرضه و تقاضای آن تعریف می‌کند و اگر منع قانونی برای خرید و فروش فیش‌های حج وجود نداشته باشد، سوداگران و دلالان با ورود به این عرصه، جنبه معنوی و قداست حج را خدشه‌دار می‌کنند.

روی خط خبر

مرغ آموزش و پرورش یک پا دارد



معلوم نیست بالاخره مسئولان نظام آموزشی کشور چه زمانی قانع خواهند شد که آموزش برخی اصول اساسی و در اصل مهارت‌های زندگی افراد باید از مدارس و ابتدای شکل‌گیری شخصیت دانش‌آموزان آغاز نشود؛ چرا که رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش درباره آخرین اظهارات مسئولان ستاد دیه و مبارزه با مواد مخدر مبنی بر ورود موضوع‌هایی همچون مهریه، چک بلامحل، دیه حوادث رانندگی و همچنین مضرات مواد مخدر به کتب درسی، این موارد را رد و از این اظهارنظرها انتقاد کرده و گفته که کتاب‌های درسی دارای نقشه جامع هستند.

حجت‌الاسلام والمسلمین محی‌الدین بهرام محمدیان در واکنش به ورود «مضرات مواد مخدر» به کتب درسی دانش‌آموزان ششم ابتدایی که از سوی یکی از مسئولان ستاد مبارزه با مواد مخدر عنوان شده بود هم گفته که به ظاهر برخی از نهاده‌ها برای ابراز سخن تازه یا ارائه گزارش کاری انجام نشده خود، اظهارنظرهای خارج از حوزه مسئولیت انجام می‌دهند. حال باید پرسید به راستی آشنایی افراد جامعه با مضرات مواد مخدر را باید وقتی کار از کار گذشت شروع کرد؟

ارائه طرح «عروسی‌های مذهبی»



سرپرست مرکز قرآن و عترت دانشگاه علوم و معارف قرآن از تدوین طرح عروسی‌های مذهبی و ارائه آن به سازمان تبلیغات اسلامی خبر داده است.

علی اصغر شعلعی با بیان این که این طرح به سازمان تبلیغات اسلامی ارائه شده توضیح داده که

معنای این طرح آن است که علاوه بر اینکه در عروسی‌های ما نباید گناه باشد بلکه باید عوامل و ابزاری معنوی مانند نکات قرآنی، مداحی، قرائت قرآن، مسابقات و موارد دیگر جایگزین گناهان شود.

وی با اشاره به طرح قرآنی دیگری با عنوان سرباز مسجد اشاره و اظهار کرده که سرباز مسجد هم طرحی است که در آن قاریان، حافظان و طلبه‌ها مدت سربازی خود را در مساجد به عنوان مدیر فرهنگی و قرآنی می‌گذرانند.

خبر کوتاه

جمعیت معتادان جهان ۳۰۰ میلیون نفر

معاون کاهش تقاضا و توسعه مشارکت‌های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر با اشاره به این که آمار معتادان در هیچ جای دنیا قطعی نیست، گفت: گزارش سال ۲۰۱۲ میلادی سازمان ملل تعداد معتادان را در جهان بین ۲۱۰ تا ۳۰۰ میلیون نفر اعلام کرده است.

بابک دین‌پرست با اشاره به هماهنگی میان مقابله با عرضه و کاهش تقاضا در مبارزه با مواد مخدر گفت: این دو موضوع مکمل یکدیگرند و بر اساس سیاست‌های کلی مبارزه با مواد مخدر در جلسه‌ای که برگزار شد به این نتیجه رسیدیم که باید تمرکز مبارزه را روی مواد پرخطر بگذاریم.

پیوند بدون بخیه چشم برای نخستین بار در ایران

معاون آموزشی وزیر بهداشت و درمان از انجام جراحی پیوند بدون بخیه چشم با سنتولیزر برای نخستین بار در کشور و منطقه خبر داد.

بهرام عین‌اللهی اظهار کرد: جراحی پیوند بدون بخیه چشم با «سنتو لیزر» با استفاده از یک لیزر مخصوص صورت می‌گیرد که اندازه آن یک میلیونوم نانو است و با یک برش در یک میلیونوم نانو انجام می‌شود که این برش را هیچ چاقوی جراحی قادر به انجام نیست.

وی افزود: در این عمل جراحی که سربایی است، بدون استفاده از بیهوشی با قطره بی‌حس‌کننده، کدورت‌هایی که در قرنیه وجود دارد از چشم اهداکننده به چشم گیرنده منتقل و با سنتولیزر یک منطقه برداشته و جایگزین می‌شود.

اشتغال‌زایی و تامین مسکن مددجویان، اولویت بهزیستی

رئیس سازمان بهزیستی کشور با تبیین سیاست‌های اصلی این سازمان در سال جاری گفت: اشتغال‌زایی، توانمندسازی و توجه به خانه‌دار شدن جامعه هدف، بخشی از سیاست‌های امسال بهزیستی است.

همایون هاشمی با اشاره به این‌که در سال ۹۱ چندین برنامه از سوی سازمان بهزیستی اجرا شد، اظهار کرد: تقصیر سازمان بهزیستی به یک سازمان تخصصی، تغییر از سازمان صرفا حمایتی به سازمان توانمندساز و همچنین تبدیل به یک سازمان پیشگیرانه و همچنین پرسشگر و پاسخگو از جمله اقدام‌های سال گذشته است.



اعلام میزان واقعی وام ازدواج

میزان واقعی وام ازدواج که جوانان باید برای تشکیل زندگی دریافت کنند از سوی وزارت ورزش و جوانان اعلام می‌شود.مسعود امینی، مدیرکل دفتر ازدواج و تعالی خانواده وزارت ورزش و جوانان افزود: یکی از برنامه‌های جدی اعلام مبلغ کمترین و بیشترین میزان وام ازدواج با احتساب تورم موجود در کشور است.وی افزود: تصویب مبلغ اعلامی از سوی وزارت جوانان برعهده دولت و مجلس است، اما برحسب وظایف تعریف شده خود باید مبلغ واقعی وام ازدواج را اعلام کنیم.



بیابان‌زدایی در ۷ میلیون هکتار از اراضی کشور

مدیر کل دفتر امور بیابان سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور گفت: روی هفت میلیون هکتار از اراضی کشور عملیات بیابان‌زدایی صورت گرفته است که دو میلیون هکتار آن جنگل دست کاشت است. عباس کارگر با بیان این‌که ایران در زمینه بیابان‌زدایی میان کشورهای منطقه دارای افتخار اول است، افزود: در حال حاضر روند پیشرفت ایران در زمینه بیابان زدایی بسیار مناسب بوده و کشورهای دیگر نیز از این طرح استقبال کرده‌اند.



همکاری ۲۵ هزار دانشگاهی با شورای نگهبان

معاون وزیر علوم، تحقیقات و فناوری جزییات فعالیت دانشجویان را در شورای نگهبان و وزارت کشور برای حضور در پای صندوق‌های رأی اعلام و اظهار کرد: هم‌کنون ۲۵ هزار دانشگاهی به عنوان ناظر و بازرس در این زمینه همکاری می‌کنند. غلامرضا خواجه سروی افزود: در صورتی که دانشجویان بخواهند در عرصه انتخابات فعالیت داشته باشند این امکان برای آن‌ها مهیا شده است تا در وزارت کشور و شورای نگهبان به عنوان ناظر حضور داشته باشند.



مجوز راه‌اندازی واحدهای جدید مدارس شاهد

وزیر آموزش و پرورش با تاکید بر این‌که آماده صدور مجوز راه‌اندازی واحدهای جدید مدارس شاهد هستیم، گفت: می‌کوشیم تا به وزارت آموزش و پرورش هویت و شکل دانشگاهی بدهیم. حمیدرضا حاجی‌بابایی گفت: کارشناسان و مسئولان امور شاهد باید برخورد بسیار سازنده و قوی با مدیران مدارس داشته باشند و مدیران این مدارس هم شأن و جایگاه ویژه خود را در مجموعه مدیران دیگر دستگاه‌های اجرایی در هر منطقه حفظ کنند.

آخرین جزئیات معافیت دوبرادری و امریه‌ها

همچنین درباره این‌که آیا امکان انتخاب یگان‌های محل انتخاب برای سربازان به شکل دلخواه هم وجود دارد، گفت: فعلاً چنین امری وجود ندارد، اما در تالشیم تا با انجام هماهنگی‌های لازم، این موضوع هم اجرایی شود. وی درباره اظهارنظرهایی که از سوی برخی کاندیداهای ریاست جمهوری پیرامون خدمت سربازی می‌شود، گفت: متأسفانه اظهارنظر برخی کاندیداها در زمان انتخابات ریاست جمهوری و همچنین مجلس

درباره سربازی غیرطبیعی و غیرواقعی است.صدراالسادات با اشاره به روند تصویب قانون جدید سربازی و طول عمر ۱۸/۵ ساله آن اظهار کرد: در حال حاضر تغییر قانون نه امکان دارد و نه به مصلحت است.وی آخرین وضعیت سربازان امریه گفت: براساس قانون در صورتی که به توان رزم نیروهای مسلح خللی وارد نشود، ستادکل می‌تواند تعدادی از سربازان خود را در اختیار دستگاه‌های دولتی قرار دهد.



شرط بخشودگی جریمه دیرکرد قبوض راهنمایی و رانندگی

نمایندگان مجلس تصویب کردند جریمه دیرکرد ناشی از پرداخت نکردن قبوض راهنمایی و رانندگی در صورت پرداخت اصل جریمه، بخشیده شود.

نمایندگان بند ۴۴ این ماده را بررسی کردند و بر این اساس حداکثر ۶ ماه پس از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون، در صورت پرداخت جریمه‌های راهنمایی و رانندگی به وسیله مالکان خودرو، جریمه دیرکرد ناشی از پرداخت نکردن آن تا پایان سال بخشیده شود.



قیمت جهانی طلا بالا رفت

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی

طلا در بازارهای جهانی



تغییرات گسترده در لایحه بودجه

محدودیت برداشت از صندوق توسعه ملی برای سرمایه‌گذاری



اقتصاد منفی خواهد شد.

«ایرج ندیمی» نیز در جریان

رسیدگی به این بند گفت: اگر منابع

صندوق توسعه را برای بخش آب و

پولی بگیرد حداقل در بازپرداخت سود،

این کار جهت حمایت بیشتر از تولید و

کشاورزی خواهد بود و دیگر مردم را

رایانه‌خور و امدادی بار نمی‌آوریم.

وی افزود: درست نیست که برای

مورد درآمدهای صندوق توسعه ملی را

داده، اما این پیشنهاد نیز رد شد.

رشد اقتصادی کشور می‌شود

ثروتی در توضیح پیشنهاد خود گفت:

در حال حاضر تولید ناخالص ملی و رشد

تلفیق پیشنهاد بازگشت به لایحه دولت

صندوق توسعه استفاده نکنیم، رشد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی با رد پیشنهاد دولت در بند ۵ لایحه بودجه سال ۱۳۹۲، برداشت از منابع صندوق توسعه ملی برای سرمایه‌گذاری در بخش آب و کشاورزی را محدود کردند.

به گزارش روز چهارشنبه خبرنگار ایرنانمایندگان مجلس بدون توجه به نیاز بخش تولید، در جریان بررسی بند ۵ لایحه بودجه، مربوط به درآمدهای حاصل از صندوق‌های توسعه ملی، با برداشت ۱۰ درصد از منابع صندوق توسعه ملی برای پرداخت تسهیلات به بخش آب و کشاورزی به صورت ریالی مخالفت کردند.

به عقیده کارشناسان، مجلس شورای اسلامی با این اقدام، سرمایه‌گذاری در بخش آب و کشاورزی که یکی از نیازهای اصلی کشور برای دستیابی به رشد اقتصادی است را محدود کرده است.

با وجود این‌که در جریان این بررسی، موسی‌الرضا ثروتی عضو کمیسیون تلفیق پیشنهاد بازگشت به لایحه دولت در اولین جزء بند ۵ لایحه بودجه در

به گزارش روز چهارشنبه خبرنگار

ایرنا، از آنجایی که به نظر

کارشناسان وصول این درآمدها قطعی نیست، دستگاه‌های اجرایی

دفاعی و نیروی انتظامی که ردیف بودجه آن‌ها در مجلس افزایش

یافته، در سال جاری ممکن است با مشکل وصول اعتبارات مصوب

روبه‌رو شوند. دولت در لایحه بودجه سال ۱۳۹۲ پیشنهاد داده

بود درآمدهای حاصل از واگذاری برخی شرکت‌ها و همچنین

درآمدهای حاصل از فروش اوراق مشارکت به خزانه واریز شود، اما

نمایندگان مجلس در جریان رسیدگی به این لایحه با این پیشنهاد

دولت مخالفت کردند.

نمایندگان مجلس در جریان بررسی لایحه بودجه در نهایت

تصمیم گرفتند این قبیل درآمدها مستقیم در ردیف‌های بودجه

آورده شود که این امر به دلیل قطعی نبودن این درآمدها و

مشکوک الوصول بودن آن‌ها ممکن است در طول سال برای

دستگاه‌های اجرایی مشکل ایجاد کند.

گفتنی است تغییرات گسترده در لایحه بودجه با اعتراض

نمایندگان دولت مواجه بوده، اما این اعتراض‌ها، تغییری در تصمیم

نمایندگان ایجاد نکرده است.

مجلس شورای اسلامی در حالی اقدام به ایجاد تغییرات اساسی

در لایحه بودجه می‌کند که وظیفه اصلی این نهاد، نه بودجه‌نویسی،

بلکه تطبیق لایحه پیشنهادی دولت با اسناد بالادستی مانند برنامه

پنجساله پنجم توسعه کشور و چشم‌انداز ۲۰ ساله است.

یکی از مهمترین موضوع‌های مورد اختلاف بین دولت و مجلس،

میزان بودجه هدفمندی یارانه‌هاست که روزهای آینده در صحن

علنی مجلس مطرح خواهد شد.

نبض جهانی

طلا	اونس	۱۴۰۹ دلار
	۱۸ عیار(کرم)	۱۲۱۶۰۰۰ ریال
	دالر	۴۴۷۷۵ ریال
	یورو	۳۳۰۲۰ ریال
	یوند	۳۷۷۰۹ ریال
	درهم	۶۷۴۵ ریال
	شاهین	۴۳۸۴
	داوچونز	۱۵۲۱۵
	دانکس	۸۳۴۵
	تیکي	۱۵۰۹۶
	نزدک	۳۴۶۲

اخلال

تغییرات گسترده لایحه بودجه در مجلس

خرج تراشی ۱هزار میلیاردی با درآمد مشکوک‌الوصول



مجلس شورای اسلامی در جریان رسیدگی به لایحه بودجه سال ۱۳۹۲ کل کشور، اقدام به افزایش اعتبارات برخی دستگاه‌های اجرایی از محل درآمدهای مشکوک الوصول کرد. به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، از آنجایی که به نظر کارشناسان وصول این درآمدها قطعی نیست، دستگاه‌های اجرایی دفاعی و نیروی انتظامی که ردیف بودجه آن‌ها در مجلس افزایش یافته، در سال جاری ممکن است با مشکل وصول اعتبارات مصوب روبه‌رو شوند. دولت در لایحه بودجه سال ۱۳۹۲ پیشنهاد داده بود درآمدهای حاصل از واگذاری برخی شرکت‌ها و همچنین درآمدهای حاصل از فروش اوراق مشارکت به خزانه واریز شود، اما نمایندگان مجلس در جریان رسیدگی به این لایحه با این پیشنهاد دولت مخالفت کردند.

نمایندگان مجلس در جریان بررسی لایحه بودجه در نهایت تصمیم گرفتند این قبیل درآمدها مستقیم در ردیف‌های بودجه آورده شود که این امر به دلیل قطعی نبودن این درآمدها و مشکوک الوصول بودن آن‌ها ممکن است در طول سال برای دستگاه‌های اجرایی مشکل ایجاد کند.

گفتنی است تغییرات گسترده در لایحه بودجه با اعتراض نمایندگان دولت مواجه بوده، اما این اعتراض‌ها، تغییری در تصمیم نمایندگان ایجاد نکرده است.

مجلس شورای اسلامی در حالی اقدام به ایجاد تغییرات اساسی در لایحه بودجه می‌کند که وظیفه اصلی این نهاد، نه بودجه‌نویسی، بلکه تطبیق لایحه پیشنهادی دولت با اسناد بالادستی مانند برنامه پنجساله پنجم توسعه کشور و چشم‌انداز ۲۰ ساله است. یکی از مهمترین موضوع‌های مورد اختلاف بین دولت و مجلس، میزان بودجه هدفمندی یارانه‌هاست که روزهای آینده در صحن علنی مجلس مطرح خواهد شد.

مجلس

افزایش سرمایه بنگاه‌های اقتصادی از پرداخت مالیات معاف شد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در ادامه رسیدگی به بخش‌های درآمدی لایحه بودجه سال ۱۳۹۲ افزایش سرمایه بنگاه‌های اقتصادی را از پرداخت مالیات معاف کردند.

بنا بر تصویب نمایندگان،

افزایش سرمایه بنگاه‌های اقتصادی

ناشی از تجدید ارزیابی دارایی‌های آن‌ها از شمول مالیات معاف است مشروط بر آن که متعاقب آن به نسبت استهلاک دارایی مربوطه یا در زمان فروش منبای محاسبه مالیات اصلاح شود و بنگاه یاد شده طی پنج سال اخیر تجدید ارزیابی نشده باشد.

اخلال

مصوبه کمیسیون تلفیق کفاف اجرای هدفمندی در سال جاری را نمی‌دهد

سختگوی اقتصادی دولت گفت: اراقمی که برای درآمد هدفمندی یارانه‌ها در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی مطرح شده است، کفاف اجرای این قانون را در تمام سال نمی‌دهد.

سیدشمس‌الدین حسینی روز چهارشنبه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا درباره کاهش درآمد هدفمندی یارانه‌ها در بودجه سال ۹۲، اظهار کرد: ارزیابی کلی از مصوبه کمیسیون تلفیق در خصوص درآمد هدفمندی یارانه‌ها برای بودجه سال‌جاری حاکی از این است که باید مذاکراتی با نمایندگان کمیسیون تلفیق انجام شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی تصریح کرد: دولت باید در خصوص الزامات تداوم فاز اول هدفمندی یارانه‌ها گفت‌وگوهایی را با مجلس شورای اسلامی انجام دهد.

حسینی با تأکید بر این‌که، همچنان فاز اول هدفمندی یارانه‌ها اجرا می‌شود، گفت: دولت منابع لازم را برای اجرای این قانون در ماه‌های آتی در دسترس دارد و یارانه‌ها همچنان پرداخت می‌شود اما برای این‌که مشکلی ایجاد نشود باید با نمایندگان مجلس شورای اسلامی مذاکراتی انجام شود.

■ **برنامه‌ای برای تغییر رقم ارز مرجع نیست**
وی گفت: دولت هیچ برنامه‌ای برای خروج کالاهای اساسی و دارو از اولویت ارز مرجع ندارد اما مدیریت باید به گونه‌ای باشد که مانع افزایش قیمت این کالاها در بازار شویم. سختگوی اقتصادی دولت گفت:در مورد تغییر نرخ ارز مرجع هیچ بحث و گفت‌وگویی انجام نشده است.

رشد ۷ ریالی دلار و افت قیمت یورو و پوند

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران دیروز چهارشنبه، نرخ تمامی ارزها را در مرکز مبادلات ارزی اعلام کرد که بر این اساس نرخ مبادلاتی دلار رشد و قیمت یورو و پوند کاهش یافت. به گزارش روز چهارشنبه ایرنا، نرخ هر دلار آمریکا در این مرکز با ۷ریال رشد ۲۴ هزار و ۷۷۵ ریال، هر پوند با ۲۲۷ ریال افت ۳۷ هزار و ۷۰۹ ریال و هر یورو با ۲۱۷ریال کاهش ۳۲ هزار و ۲۰ ریال تعیین شده است. بانک مرکزی نرخ هر فرانک سوئیس را در مرکز مبادلات ارزی ۲۵ هزار و ۶۲۸ ریال، کرون سوئد را سه هزار و ۷۱۴ریال، یوان چین را چهار هزار و ۳۰ ریال، روبیه هند را ۴۵۲ریال، یکصد ین ژاپن را ۲۴ هزار و ۲۰۰ ریال و هر یک هزار وون کره جنوبی را ۲۲ هزار ریال اعلام کرد.

یادداشت روز

سقف بودجه نیز دستخوش تغییرات شد



مجلس هشت‌هزار میلیارد تومان‌به بودجه کل کشور اضافه کرد.

مجلس شورای اسلامی در جریان رسیدگی به بودجه سال ۱۳۹۲، هشت هزار میلیارد تومان به سقف بودجه کل کشور اضافه کرد و به این ترتیب سقف بودجه نیز از دستخوش تغییرات در امان نماند. به گزارش روز چهارشنبه خبرنگار

اقتصادی ایرنا، مجلس شورای اسلامی یک هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان به بودجه عمرانی و شش هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان به بودجه جاری اضافه کرد. منابع مالی این افزایش بودجه از محل درآمد حاصل از واگذاری شرکت‌های دولتی و فروش اوراق مشارکت تأمین شده که وصول و تحقق آن‌ها قطعی نیست و دستیابی به این اعتبارات را نباید قطعی تلقی کرد. دولت در لایحه بودجه سال ۱۳۹۲، بودجه کل کشور را حدود ۷۳۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی کرده بود که ۲۹ درصد نسبت به سال ۹۱ افزایش داشت که این رقم توسط مجلس هشت هزار میلیارد تومان افزایش یافت. بر اساس لایحه پیشنهادی دولت، اعتبارات عمرانی برای سال ۱۳۹۲ حدود ۲۷ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان بود که مجلس یک هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان به این رقم افزود.

■ **تغییرات بودجه به دستگاه‌های اجرایی فشار می‌آورد**
کارشناسان معتقدند: امکان تحقق درآمد به شیوه‌ای که در تلفیق تصویب شده، وجود نخواهد داشت و این تغییرات موجب فشار هزینه‌ای به برخی دستگاه‌های اجرایی می‌شود.

■ **تغییر سقف بودجه با اصل ۵۲ قانون اساسی مغایرت دارد**

به عقیده کارشناسان حقوقی با توجه به این‌که دولت توانایی خود در میزان کسب درآمد را با استفاده از آمارهایی که در اختیار دارد، تشخیص می‌دهد، مجلس نباید حتی در صورت داشتن اختیار مطلق در تغییر بودجه، از سقف آن تخطی کند و تکالیف غیر عملی بر عهده دولت بگذارد. این کارشناسان معتقدند: این دولت است که به علت فعالیت‌های عملی و کسب تجربه و امکانات گسترده از وجود کارشناسان خبره، بهتر می‌تواند متنی را تنظیم کند که برنامه مالی یک ساله کشور را طراحی می‌کند و در برابر حاکمیت غیر مستقیم ملت توسط نمایندگان و حاکمیت غیرمستقیم آنان در انتخاب رئیس جمهور پشتوانه آنان است. همچنین از طرف دیگر این دولت است که امور اجرایی را برعهده دارد و باید بتواند اهداف بودجه را محقق کند و توان و ظرفیت‌های کشور را بهتر می‌داند. بنابراین به دور از تعصب و سطحی نگری به پیشنهاد و اجرای بودجه می‌پردازد. استناد حقوقی این کارشناسان نیز به اصل ۵۲ قانون اساسی است و بر این تکیه می‌کنند که «بودجه سالانه کل کشور از طرف دولت تهیه و برای رسیدگی و تصویب به مجلس شورای اسلامی تسلیم می‌شود. هر گونه تغییر در ارقام بودجه نیز تابع مراتب مقرر در قانون خواهد بود.»

قطره چکان

شرکت‌های دولتی موظف به واریز مالیات و سود سهام به صورت یک دوازدهم شدند

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در ادامه رسیدگی به‌بندهای درآمدی لایحه بودجه مصوب کردند که در اجرای ماده ۴۴ قانون محاسبات عمومی کشور مصوب ۱۳۶۶ تمامی شرکت‌های دولتی موظف به واریز مالیات و سود سهام متعلقه در هر ماه به صورت یک دوازدهم هستند. به گزارش خبرنگار پارلمانی خبرگزاری دانشجویان ایران (ایسنا)، براساس این مصوبه در صورت عدم اجرای ماده ۴۴ قانون محاسبات عمومی کشور توسط شرکت‌های دولتی، سازمان امور مالیاتی کشور مجاز است سود سهم دولت و مالیات متعلق به سود مندرج در صورت‌های مالی (ترازنامه و حساب سود و نیاز) را حذف مورد برابر قوانین و مقررات مربوطه در وجه خود یا خزانه‌داری کل کشور به عنوان علی‌الحساب وصول کند. همچنین وزارت امور اقتصادی و دارایی (سازمان امور مالیاتی) موظف است سود سهام تقسیم شده سهم دولت در شرکت‌هایی که سهم دولت و یا سایر شرکت‌های دولتی در آن‌ها کمتر از ۵۰ درصد است را پس از واریز به حسابی که خزانه‌داری کل کشور برای این امور افتتاح می‌کند، به حساب درآمد عمومی این قانون منظور کند و احکام فصل نهم و باب چهارم قانون مالیات‌های مستقیم در مورد این بند جاری خواهد بود.

مصوبه

بازپرداخت تسهیلات ارزی باید به نرخ روز باشد

نماینده دولت در جریان بررسی لایحه بودجه ۹۲ در مجلس گفت: بازپرداخت تسهیلات ارزی که سال‌های قبل نسبت به خرید تجهیزات اقدام کرده‌اند باید به نرخ روز باشد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، در جریان رسیدگی به لایحه بودجه ۹۲ کل کشور در مجلس رحیم ممینی به عنوان نماینده دولت در مخالفت با پیشنهاد محبوب و قاضی‌پور مینی بر این‌که آن‌ها پیشنهاد کرده بودند بازپرداخت تسهیلات ارزی که در سال‌های قبل توسط بخش خصوصی دریافت شده به نرخ ارز همان سال‌های قبل باشد و بانک‌ها حق ندارند بازپرداخت این تسهیلات را براساس ارز روز دریافت کنند اما این پیشنهاد با مخالفت نماینده دولت و نماینده کمیسیون تلفیق و مخالفت نمایندگان رأی نیاورد. ممینی گفت: مسأله این است اگر کسی پنج، شش سال قبل تسهیلات ارزی با قیمت هر دلار ۸۰۰ تومان دریافت کرده و با آن تجهیزات خریداری کرده است الآن بخواهد با همان قیمت ارز بازپرداخت نماید این برای بانک‌ها مشکل می‌شود و چه بانک‌های خصوصی که با سرمایه مردم کار می‌کنند و چه بانک‌های دولتی که عمده سرمایه آن سپرده مردمی است دچار زیان می‌شوند. وی تأکید کرد: سرمایه‌گذاران اگر تجهیزات و کارخانه خریداری کرده‌اند به همان نسبت سرمایه آن‌ها ارزشمند شده و ارزش افزوده چند برابر پیدا کرده است.

در این هنگام لاریجانی رئیس مجلس گفت: آقای ممینی الآن مشکلی که در صندوق توسعه ملی وجود دارد این است که سرمایه‌گذاران رغبتی به دریافت تسهیلات ارزی پیدا نمی‌کنند چون نمی‌دانند در آینده نرخ ارز چگونه می‌شود و این عاملی شده که از صندوق توسعه ملی تسهیلات ارزی نگیرند.

نمایندگان مجلس، بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است

بودجه نیازمند جکش کاری است



فراپارس

ارزش معاملات فرابورس به ۶۷۴ میلیارد ریال رسید

در حالی که ارزش معاملات بازارهای فرابورس ایران با جابه‌جایی ۳۸ میلیون اوراق بهادار به ۶۷۴ میلیارد ریال رسید، بیشترین حجم معاملات را در بازارهای اول و دوم فرابورس، ذوب آهن اصفهان در بازار دوم با جابه‌جایی ۷ میلیون و ۳۷۲ هزار سهم و با نرخ ۳۰۵۲ ریال داشت، این در حالی است که کمترین حجم معاملات را بیمه مهین در بازار اول با جابه‌جایی ۶۵۰ سهم و قیمت پایانی ۱۱۲۰ ریال کسب کرد. کویر تایر نیز با افزایش قیمت ۴/۹ درصد و قیمت پایانی ۷۲۸۰ ریال بیشترین افزایش قیمت را داشت. توسعه و عمران کرمان در بازار دوم فرابورس با کاهش قیمت ۴/۹ درصد و قیمت ۱۰۸۳ ریال بیشترین کاهش قیمت را نیز از آن خود کرد. در این روز نماد معاملاتی سرمایه‌گذاری اقتصاد نوین و بیمه ما پس از برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه و تقسیم سود نقدی هر سهم با محدودیت دامنه نوسان تا سقف ۵۰ درصد در بازار پایه بازگشایی شد.

همچنین دیروز مهلت پذیرهنویسی اوراق مشارکت شرکت مادر تخصصی توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه به مدت هفت روز تا چهارشنبه یک خرداد تمدید شد. پرداخت سود این اوراق به صورت ماهانه و سررسید اوراق اردیبهشت ۹۶ است.

در این روز در بازار ابزارهای نوین مالی، بیشترین حجم معاملات را اوراق گواهی سپرده انصار با جابه‌جایی ۸۱ هزار و ۲۲۰ برگه کسب کرد. حجم اوراق دیگر به ترتیب ۴۱ هزار و ۲۷۰ برگه اوراق مشارکت نارنجستان، ۱۹ هزار و ۲۰۰ برگه مشارکت نفت فصولی، ۱۲ هزار و ۸۲۰ برگه اجاره مینا، ۱۲ هزار و ۳۸۰ برگه اجاره ماهان، ۱۰ هزار برگه مشارکت توسعه، ۹ هزار و ۸۰۰ برگه اجاره ماهان ۷،۲ هزار و ۶۹۰ برگه اجاره سامان، ۶ هزار و ۱۷۲ برگه مشارکت ایران شرق، ۷۹۰ برگه مشارکت شیراز، ۶۶۰ برگه مشارکت مجد، ۲۲۰ برگه مشارکت کبهر و ۳۰ برگه اجاره مسکن، ۲۰۰ برگه مشارکت مسکن مهر به قیمت هر برگه یک میلیون ریال جابه‌جا شد.

قیمت اوراق تسهیلات مسکن نیز نسبت به روزهای گذشته تغییر قابل توجهی نداشت و در مرز ۴۸۰ و ۴۹۰ هزار ریال مبادله شد.

گزارش

پالایشگاه‌ها همچنان بالاتکلیف

این روزها تکلیف پالایشگاه‌ها موضوعی است که حرف و حدیث‌های زیادی در موردش شنیده می‌شود، به طوری که یک خبر از حذف سهم‌شان در پرداخت ۲۶ درصد از درآمد صادراتی‌شان به صندوق توسعه ملی منتشر می‌شود و روز بعد این موضوع تکذیب می‌شود.

در همین خصوص جعفر قادری سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۹۲ از تجدید نظر در این خصوص خبر داد و گفت: پالایشگاه‌های خصوصی که نفت خام‌شان را با قیمت ۹۵ درصد فوب خلیج فارس دریافت می‌کنند و مبلغ آن را به خزانه واریز می‌کنند، از پرداخت سهم ۲۶ درصدی صندوق توسعه ملی معافاند. سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۹۲ ضمن اعلام این خبر گفت: پالایشگاه‌های خصوصی که نفت خام‌شان را با قیمت ۹۵درصد فوب خلیج فارس دریافت می‌کنند و مبلغ آن را به خزانه واریز می‌کنند از پرداخت سهم ۲۶ درصدی صندوق توسعه ملی معاف شند.

وی افزود: در جلسه کمیسیون تلفیق، فروش ۵۰درصد از سهام هلدینگ خلیج فارس تعیین تکلیف و مقرر شد سهام پتروشیمی‌های خلیج فارس تا سقف ۳۰ هزار میلیارد تومان به فروش برسد و به خزانه واریز شود.

براساس این گزارش،

نمایندگان مجلس در دومین روز از بررسی جزئیات لایحه بودجه، حکم مربوط به مستثنی شدن شرکت‌ها و پالایشگاه‌های غیردولتی از پرداخت سهم ۲۶ درصدی صندوق توسعه را از متن لایحه بودجه حذف کرده بودند؛ چرا که گفته شده بود این پالایشگاه‌ها خوراک خود را با قیمت ۱۷ تا ۲۴ دلار دریافت می‌کنند و بر این اساس مقرر شده بود که این شرکت‌ها نیز باید همانند بخش دولتی، سهم ۲۶ درصدی صندوق توسعه ملی را پرداخت کنند، اما با اعلام وزیر نفت و مدیرعامل شرکت پالایش و پخش مبنی بر این‌که نفت و فرآورده‌های آن به قیمت ۹۵ درصد فوب خلیج فارس به پالایشگاه‌های خصوصی فروخته می‌شود، کمیسیون تلفیق درباره مصوبه دیروز مجلس تجدیدنظر کرد و شرکت‌ها و پالایشگاه‌های غیردولتی را از پرداخت سهم ۲۶ درصدی صندوق توسعه مستثنی کرد. در عین حال عبدالحسین بیات مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران با تاکید بر لزوم همسنگ‌سازی خوراک‌های گازی و مایع گفت: این کار باید صورت گیرد تا توسعه پتروشیمی به صورت همسطح صورت گیرد. بیات با تاکید بر لزوم منطقی‌شدن قیمت خوراک گفت: خوراک مایع از سال ۸۶ به قیمت ۵۰درصد زیر قیمت فوب به پتروشیمی‌ها تحویل داده می‌شد و برای این محاسبات نفت و گاز صورت می‌گرفت. بیات در مورد نحوه دریافت پول خوراک نیز گفت: خوراک‌هایی که برای محصولاتی که در داخل مصرف می‌شوند به‌صورت ربالی محاسبه می‌شود و خوراک پهای محصولات صادراتی به صورت ارزی دریافت می‌شود، وی یادآور شد: کسانی که دانش فنی اولیه را کسب کنند، تا سقف ۱۰ سال از مالیات معاف می‌شوند.

بیات با تاکید بر اینکه باید توسعه صنعت پتروشیمی همسو با توسعه پمادین نفت و گاز صورت گیرد، افزود: باید سیستمی مبادع خام بالادست را در حوزه پتروشیمی هدایت کنیم تا بتوانیم مسیر را برای پویایی این صنعت، فراهم کنیم.

اطلاعیه

با عرض پوزش، به اطلاع میرساند آگهی مناقصه عمومی شماره ۴-۹۲ مربوط به انجام امور خدمات عمومی مجتمع سنگ آهن جلال آباد زرد ملغی اعلام می‌گردد.

مجتمع سنگ آهن جلال آباد زرد

مس در ماتم سقوط

طی معاملات روز سه شنبه در بازار فلزات لندن، فروش نقدی مس با کاهش رو به رو شد و به ۷ هزار و ۱۹۵/۵۰ دلار رسید. طی معاملات روز سه شنبه در بازار فلزات لندن، فروش نقدی مس با کاهش رو به رو شد و به ۷ هزار و ۱۹۵/۵۰ دلار رسید. همچنین سفارش خرید مس برای سه ماهه آینده به مبلغ ۷ هزار و ۲۲۵ دلار معامله شد. این در حالی است که خرید نقدی مس در ساعات معاملاتی روز دوشنبه به هر تن ۷ هزار و ۳۵۰ دلار رسیده بود. در این بین، خرید و فروش نقدی آلومینیوم با قیمت یک هزار و ۸۲۵ دلار و یک هزار و ۸۲۵/۵۰ دلار معامله شد. گزارش‌ها حاکی از آن است که خرید و فروش روی با نرخ یک هزار و ۸۱۳/۵۰ و یک هزار و ۸۱۴ دلار انجام شد.

ایران

بازار سرمایه

WWW.IRAN-NEWSPAPER.COM

دسته گل جدید مجلس نشینان؛ تیر خلاص به تالار شیشه ای

بـورس گرفتار تحریم داخلی



■ گروه اقتصاد

حنماً شنیده‌اید که می‌گویند گل بود و به سبزه هم آراسته شد، این ضرب‌المثل قدیمی ایرانی است که باید امروز مصداقش را در مصوبات هر روز مجلسی‌ها برای بورس تهران جست‌وجو کرد چراکه این سکنداران خانه ملت هر روز طرحی را از تصویب می‌گذرانند که یک ضربه جدید به بدنه بازار سرمایه محسوب می‌شود.

به این ترتیب مجلس نشینان یک روز از تصویب مصوبه الزام پتروشیمی‌ها به پرداخت ۲۶ درصد از درآمد صادراتی‌شان به صندوق توسعه ملی سخن می‌گویند و روز بعد با خبری که از الزام پرداخت عوارض ۶۰۰ میلیارد تومانی توسط دولقوهای معدنی به تصویب می‌رسانند سنگ آهنی‌ها را نشانه می‌گیرند.

البته ماجرای مجلس و بورس تهران به مسابقه بوکسی می‌ماند که بورس به کیسه بوکسی تبدیل شده برای تمرین مصوبات مجلس و مشاهده آثارش بر بازار سرمایه چراکه این نمایندگان مردم بدون این‌که نیم‌نگاهی به حقوق سهامداران که همان رأی‌دهنده‌های دیروز هستند داشته باشند طرح‌هایی را از تصویب می‌گذرانند که همچون ضربات مهلک حریف قدر در راند پایانی می‌ماند، زمانی که حریف بی‌دفاع از پا درآمده و در گوشه‌ای بی‌حرکت می‌ماند. براین اساس آنچه در جریان سه ساعت معامله تالار شیشه‌ای روز گذشته روی داد بسیار دیدنی بود چراکه در ابتدای معاملات با خبرهایی که از گوشه و کنار مبنی بر احتمال لغو عوارض ۲۶ درصدی به گوش سهامداران رسید و این‌که همه پالایشگاه‌ها مشمول این طرح نیستند بازار جانی تازه گرفت و تلاش کرد تا بخشی از افت بیش از ۸۰۰ واحدی را که در روز سه‌شنبه محتمل شده بود جبران کند اما نهایتاً ضربه نهایی از سوی مجلسی‌ها با وضع عوارض ۶۰۰ میلیارد تومانی برای معدنی‌ها وارد شد و از همان زمان شاخص مسیری عکس به خود گرفت و نمادهایی که تا آن لحظه شاخص

را به بالا هدایت می‌کردند به رنگ قرمز درآمدند.

اما تحلیل حاضران بورس تهران از عملکرد حاضران ساختمان هرمی شکل مجلس هم شنیندنی است به‌طوری‌که فعالان خرد و کلان مجلس می‌گویند در شرایطی که تحریم‌های غربی‌ها بر ما اثری ندارد تحریم داخلی مجلسی‌ها اجازه نفس کشیدن به ما نمی‌دهد.

با این مقدمه بد نیست نگاهی هم به شرایط روز گذشته بورس تهران ببندازیم چراکه در این روز دماسنج بورس روند بالا و پایین زیادی را شاهد بود به‌طوری که دماسنج بورس تهران از رقم ۴۴ هزار و ۱۲۹ واحد کار خود را آغاز کرد و با خوش بینی ابتدای معاملات تا رقم ۴۴ هزار و ۳۴۹ واحد هم پیش روی کرد اما در نیمه معاملات با خبری که از مجلس به سهامداران رسید دماسنج بورس تهران در نهایت با افت ۲۶۴ واحدی روی رقم ۴۲ هزار و ۸۶۴ واحد ثابت ماند و به این ترتیب بود که یک قله دیگر از فتوحاتش را به مدد لطف مجلسی‌ها از دست داد. البته در این روز به غیر از افت قیمت‌ها و تنزل سود سهامداران، بورس یک قربانی دیگر هم داشت و آن هم ارزش بازار سرمایه بود به‌طوری که ارزش بورس تهران که تا ۲۲۳ هزار میلیارد تومان در هفته‌های قبل رشد کرده بود به ۲۱۴ هزار میلیارد

- سال نوزدهم
- شماره ۵۳۶۷
- پنجشنبه
- ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
- ۵ رجب ۱۴۳۴
- ۱۵ ۵۶ ۱۳۸۵

بورس منطقه‌ای اهواز افتتاح شد

تالار منطقه‌ای اهواز با حضور مدیرعامل بورس اوراق بهادار تهران و مقامات عالی استان خوزستان آغاز به کار کرد. بر اساس این گزارش، طی مراسمی بیست و دومین تالار منطقه‌ای بورس تهران در راستای گسترش فرهنگ سهامداری با حضور دکترحسن قالیباف اصل و معاونان استاندار خوزستان افتتاح شد. در این تالار منطقه‌ای ۱۴ ایستگاه معاملاتی تعبیه شده است که دیروز ۵ کارگزاری به شکل اختصاصی کار خود را در این تالار آغاز کردند. به این ترتیب کارگزاری‌های بانک کشاورزی، بانک صادرات، بانک صنعت و معدن، کارگزاری آگاه و امین سهم نخستین پرچمداران بورس در اهواز هستند که در تالار منطقه‌ای اهواز مستقر شده‌اند.

ویژه

۳۰ هزار میلیارد تومان از سهام هلدینگ خلیج فارس، واگذار می‌شود

براساس مصوبه شب گذشته کمیسیون تلفیق بودجه مجلس شورای اسلامی، ۳۰ هزار میلیارد تومان از سهام هلدینگ خلیج‌فارس از طریق بورس واگذار می‌شود. همچنین براساس مصوبه این کمیسیون بخشی از درآمد حاصل از واگذاری هلدینگ خلیج فارس باید صرف پرداخت مطالبات ایثارگران شود.

نمایندگان مجلس در نشست علنی روز سه‌شنبه، بررسی بیشتر در زمینه واگذاری سهام شرکت مادر تخصصی هلدینگ خلیج فارس (پتروشیمی‌ها) را به کمیسیون تلفیق ارجاع داده بودند.

در بند ۱۳-۱۴ لایحه بودجه سال ۱۳۹۲ پیشنهاد شده بود: دولت مکلف است حداقل ۵۰ درصد از سهام شرکت مادر تخصصی (هلدینگ) خلیج فارس (پتروشیمی‌ها) را به صورت نقدی به فروش رسانده و منابع اخذ شده را به خزانه واریز کند که این پیشنهاد با مخالفت نمایندگان روبرو و موضوع به کمیسیون تلفیق ارجاع شد.

جدول شاخص

عنوان/شاخص	مقدار	تغییر	درصد
کل	۳۳۸۶۳۰۳	(۶۶۰۷)	(۰٫۶)
۳۰ شرکت بزرگ	۲۱۶۲۰۱	(۱۸۰۹)	(۰٫۸۷)
آرد شاور	۴۹۹۴۸۰۸	(۳۸۰۲)	(۰٫۷۶)
بازار اول	۳۳۱۸۰۰۸	(۲۳۰۷)	(۰٫۶۹)
بازار دوم	۸۱۷۰۳۰۶	(۳۳۸۴)	(۰٫۴۱)
صنعت	۳۸۲۱۴۰۱	(۲۶۵۴)	(۰٫۶۹)

بیشترین افزایش قیمت

نام کامل شرکت	حجم	آخرین قیمت	درصد تغییر
پتروشیمی‌فک(کشخارک)	۶۰۵۵۰۰۷۸	۲۴۰۵۳۴	۹٫۶۹
ج. تولیدکننده کنسرام(کنجام)	۲۸۰۲۶۴	۴۴۹	۷٫۹۳
سخت‌آرد(آوزن)	۳۱۵۴۰۰۹	۱۴۲۶	۴٫۸۵
بازار اول	۳۳۱۸۰۰۸	(۲۳۰۷)	(۰٫۶۹)
بازار دوم	۸۱۷۰۳۰۶	(۳۳۸۴)	(۰٫۴۱)
صنعت	۳۸۲۱۴۰۱	(۲۶۵۴)	(۰٫۶۹)
داریوش‌پارس(داریوش)	۳۳۷۰۱۶۷	۱۴۳۵۴	۳٫۹۲
لنت‌ترمزایران(فخت)	۹۷۲۱۱	۱٫۶۰۳	۳٫۸۹
ماشین‌ساز ایران(فارقا)	۲۰۲۱۸۳۶۱	۳۰۱۱	۳٫۶۸
گسترش صنایع خودکشت‌شاورز(کنکشا)	۲۲۰۱۹۹	۳۳۴۴	۳٫۶۸

بیشترین کاهش قیمت

نام کامل شرکت	حجم	آخرین قیمت	درصد تغییر
ج. گروه‌های(فهیمنج)	۱۰۰۰۰	۵۰۶	(۸)
ج. عمران و توسعه سفلر(نظرسج)	۳۰۰۸۲۵	۲۲۴	(۷٫۸۲)
سرامیک‌های صنعتی(پکن(کنسرا)	۳۳۰۰۰	۲۷۰۰۴۳	(۴)
صنایع پتروشیمی(سنت(شسینا)	۱۳۴۰۲۷۵	۵۰۰۰۰	(۳٫۹۸)
سین‌های گشتن(سهنکشت)	۱۴۳۹۳۶۰	۳۴۴۵	(۳٫۹۶)
سرمیک‌گذاری صنعت(نفت(وقت)	۱۰۵۰۵۵۸	۱۳۱۴	(۳٫۹۵)
لرنیزنگ‌خور(ویندر(سینا)	۱۰۴۸۴۰۷۸۳	۵۸۱	(۳٫۹۲)
سرمیک‌گذاری اعتبار ایران(فختیار)	۵۵۰۰۱۵۰	۱۰۰۰۳۳	(۳٫۹۲)
دوده صنعتی‌پارس(شدهوس)	۱۶۸۰۸۸۵	۱۰۰۴۱۹	(۳٫۸۷)
لینیات‌کنیر(نایبر)	۹۵۰۰۹۰	۳۵۰۰	(۳٫۸۵)

بیشترین تقاضا

نام کامل شرکت	قیمت خود	حجم	ارزش (میلیون‌ریال)
پکسان(پاشیگنا)	۵۲۹۷	۲۶۰۶۷۸۴۰۰	۱۴۱۰۱۵۳
سین‌های نوین(سوفوی)	۱۰۸۳۳	۷۰۰۰۰۰۰	۱۳۰۱۸۱
گفت و صنعت چین(پوین)	۵۰۵۵۲	۱۰۷۶۸۸۴۶	۸۰۹۳۶
سین‌های ترندران(سمازان)	۱۳۵۱۲	۶۴۱۰۰۰	۸۰۰۲۲
سین‌آر آرآر(دیل(سارایل)	۵۰۵۵۲	۱۳۳۴۰۰۹۰	۷۰۸۵۳
سین‌خوز(سوزرز)	۲۰۲۵۶	۶۰۰۱۰۰۰	۴۰۶۹۴
گشتن(شگل)	۱۴۰۱۴۱	۲۵۴۰۲۱۵	۳۰۵۹۴
داریوش‌رژ(داریژ)	۱۴۰۳۶۶	۱۷۷۰۷۵۸	۲۰۵۵۳
صنایع پتروشیمی خلیج فارس(فارس)	۹۰۵۵۱	۲۶۶۰۰۹۵	۲۰۵۴۶
سین‌فارس(سفلر)	۱۲۰۸۰۴	۱۰۰۰۳۵	۱۰۹۳۳

بیشترین عرضه

نام کامل شرکت	قیمت فروش	حجم	ارزش (میلیون‌ریال)
پالایش‌فخت‌نیر(سایندرز)	۷۰۶۰۱	۱۷۰۹۵۳۴۵۲	۱۳۶۰۴۶۴
سرمیک‌گذاری‌نیر(هلدینگ‌ویندر)	۳۸۰۰۶	۶۰۱۶۵۲۷۸	۱۵۷۰۰
سرامیک‌های صنعتی(پکن(کنسرا)	۲۷۰۰۴۳	۲۲۰۱۸۲۱	۵۰۹۹۸
سرمیک‌گذاری صنایع پتروشیمی(پترو)	۱۰۶۴۸	۳۰۵۵۳۰۴۰۷	۵۰۸۵۷
دوده صنعتی‌پارس(شدهوس)	۱۰۰۴۰۶	۴۵۲۰۹۲۶	۴۰۷۱۳
صنایع پتروشیمی خلیج فارس(فارس)	۹۰۵۵۱	۲۴۰۰۵۰۰	۳۰۷۵۲
لرنیزنگ‌خور(ویندر(ففلر)	۶۸۲	۴۰۰۶۲۰۸۶۴	۲۰۲۷۵
ایران خودرو(خودرو)	۹۷۹	۲۰۰۳۷۰۰۲۷	۱۰۹۹۴
لوموس‌ساز ستری ایران(فلوم)	۲۳۴۱	۴۷۴۰۳۵۴	۱۰۱۰۵
پتروشیمی‌فک(کشخارک)	۲۵۰۸۸۰	۳۷۰۲۶۵	۹۶۳

نیستیم که شرکت‌ها از بورس خارج شوند و تمام توانمان

بر این است که تمام عرضه کنندگان و تقاضا کنندگان اطمینان به عملکرد این سازمان داشته باشند.

■ **آقای پنهان‌بر خصوص کالاهای قابل انتقال به بورس انرژی چه اقداماتی را انجام داده اید و این لیست شامل چه کالاهایی می‌شود؟**

در ارتباط با بورس انرژی موضوعی را بارها مطرح کرده‌ام که ما قریب بورس انرژی نیستیم و عضو خانواده بازار سرمایه هستیم. بر این مبنای یکسری کالاهایی که ماهیت انرژی دارند در بورس انرژی عرضه خواهند شد از این رو بر اساس ملاک‌هایی که با هم به توافق رسیده ایم گفتیم اگر کالایی تعریف بورس انرژی را داشت و بار قابل اتکایی نداشت امکان جابه‌جایی وجود دارد اما اگر بازار قابل اتکایی نداشته باشد و در بورس کالا شکل گرفته باشد و مشغول به کارش است می‌تواند در بورس کالا ماند و برای کالاهای جدید بحث‌مان این است که اگر کالای جدیدی برای ورود به بورس کالا آماده شد با این رویکرد به بورس کالا وارد شود، به این منظور بورس انرژی که ماهیت انرژی دارد در بورس انرژی قرار می‌گیرد و دیگر کالاهایی که ماهیت کالایی دارند در بورس کالا باقی بمانند.

■ **عرضه نقدی سکه به کجا شنیده شد آیا مذاکرات تازه‌ای با بانک مرکزی انجام دادید؟**

در ارتباط با سکه یا هر کالای دیگری ما امکان عرضه نقدی هر کالای دیگری را داریم و در همین راستا درخواست‌ها را اعلام کرده‌ایم و به طور خاص در مورد سکه عرضه کننده تمایل داشته باشند و بتوانند سمت عرضه را تقویت کند و اگر بانک مرکزی تمایل نداشته باشد و در ارتباط با عرضه نقدی سکه به ما کمک کند ما آمادگی کامل داریم.

■ **آیا به نظر شما عرضه نقدی سکه در بورس کالا می‌تواند در نرخ‌های بازار نقدی تأثیری ایجاد کند؟**

به طور طبیعی مهم‌ترین فاکتوری که در مورد بورس وجود دارد شفافیت این بازار و قانونمند و قابل ردیابی است و شما می‌توانید پیگیری کنید چه اتفاقی در بازار رخ داده ضمن این‌که نوسانات بازار را هم مورد بررسی قرار دهید، در عین حال دستکاری‌های بازار هم قابل ردیابی است و بازار شفاف‌ی است و می‌تواند کمک زیادی کند.

پیش از این بانک مرکزی موضوع عرضه نقدی سکه را رد کرده بود آیا دوباره موافقت خود را اعلام کرده و تغییر نظر داده است؟

بانک مرکزی هم‌اکنون در صدد بررسی موضوع است و ما منتظر هستیم اگر بررسی‌ها مورد تأیید قرار گرفت به این موضوع کمک کنیم.



■ گروه اقتصاد

■ **سال گذشته وزیر صنعت اعلام کرد عامل برخی از گرانی‌ها بورس کالا بود برای اسمسال چه برنامه‌ای دارید که دوباره متهم نشوید؟**

مهم‌ترین نقشی را که اسمال دنبال کردیم و از سال گذشته هم شروع کردیم به دنبال مباحثی که در مورد کار کرد بورس کالا مطرح شد برنامه ریزی‌هایی را انجام دادیم تا عملکرد بورس کالا را به تمامی فعالان اقتصادی و شناسا‌های این اتفاق نتایج بسیار مثبتی را به همراه آورد و اولین و بهترین اثرش این بود که نسبت به ۶ ماهه دوم سال قبل رشد ۲ برابری را داشتیم الان هم آمادگی کامل برای ادامه این روند داریم چراکه بورس کالا یک نهاد ملی است و در خدمت اقتصاد ملی قرار دارد و آمادگی کامل داریم که در چارچوب قوانین خودمان به اقتصاد ملی کمک کنیم. در این راستا مهم‌ترین بحثی که درخصوص قیمت‌ها مطرح شده است تقویت بخش عرضه از یک سو و مدیریت تقاضا از سوی دیگر است، در همین راستا با مذاکرات خوبی که با وزارت صنعت و معدن و تجارت انجام داده‌ایم به این نتیجه رسیدیم هم برای منصفانه بودن قیمت‌ها و کشف شفاف قیمت‌ها مهم‌ترین سمت عرضه تقویت شود و هر چه قدر سمت عرضه به صورت منطقی تقویت نشود و بتوانیم تعادل سمت عرضه و تقاضا را مورد بررسی قرار می‌دهیم، با این وجود همکاری خوبی را از سوی شرکت‌های بورسی داشتیم و اگر هم مواردی وجود داشته باشد به آن‌ها تذکر داده ایم.

■ **آقای پنهان‌ان اتفاقی که سال گذشته روی داده به دلیل عدم عرضه محصول از سوی تولیدکنندگان بود در همین راستا مقرر شد تا به منظور تقویت بخش عرضه به منظور تعادل قیمت تدبیری اتخاذ شود تا عرضه کنندگان در صورتی که نسبت به عرضه محصول اقدام نکنند از بورس کالا اخراج شده و مشمول قیمت گذاری دولتی شوند در این راستا آیا اقدامی صورت گرفته است؟**

درست است در ارتباط با شرکت‌های عرضه کننده

معافیت مالیاتی برای حقوق ماهانه تا ۸۳۰ هزار تومان

سقف معافیت مالیاتی حقوق ماهانه با افزایش ۲۸۰ هزار تومانی به ۸۳۰ هزار تومان رسید. در حالی که طبق لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم بنا بود حقوق ماهانه تا ۷۰۰ هزار تومان از مالیات معاف شود اما با توجه به این که تصویب این لایحه به بودجه ۹۲ نرسید، در لایحه بودجه سال ۹۲، پیشنهاد شد که معافیت مالیاتی حقوق ماهانه تا ۶۰۰ هزار تومان معادل درآمد سالانه ۷۲ میلیون ریال باشد. اگر چه کمیسیون تلفیق این پیشنهاد را به تصویب رساند اما در صحن علنی مجلس پس از بحث و بررسی ۱۰۰ میلیون ریال به تصویب رسید و در نتیجه بدین ترتیب سقف معافیت مالیاتی از ۶۰۰ هزار تومان به ۸۳۰ هزار تومان در ماه افزایش یافت.



تحول

کاهش نرخ بلیت پروازهای خارجی ایرلاین‌های داخلی



رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از کاهش قیمت بلیت پروازهای خارجی ایرلاین‌های داخلی خبر داد و گفت: از اول مهرماه تمامی پروازهای خارجی از جمله پروازهای حج به فرودگاه امام خمینی(ره) منتقل می‌شود، البته در این روند پروازهای بته در این مهرآباد انجام خواهد شد.

حمید رضا پهلوانی با اشاره به کاهش قیمت بلیت پروازهای خارجی از سوسی شرکت‌های هواپیمایی ایران، اظهار داشت: ایرلاین‌های داخلی قیمت بلیت پروازهای خارجی را کاهش دادند تا به این وسیله تعداد مسافران خود را افزایش دهند.وی افزود: با افزایش قیمت بلیت پروازهای خارجی ایرلاین‌های داخلی، فرصت برای ایرلاین‌های خارجی فراهم شد و آنها از این بازار سود می‌بردند، بنابراین شرکت‌های داخلی تصمیم گرفتند قیمت‌ها را کاهش دهند.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در خصوص میزان کاهش قیمت بلیت پرواز ایرلاین‌های داخلی اظهار داشت: تعیین قیمت‌های بلیت پروازهای خارجی از سوی شرکت‌ها و بنابر شرایط بازار تعیین می‌شود و ممکن است در مواقع خاص، تغییراتی داشته باشند، بنابراین نمی‌توان درصد مشخصی را اعلام کرد. پهلوانی تصریح کرد: به نظر می‌آید با کاهش قیمت بلیت پروازهای خارجی، شاهد حضور بیشتر مسافران در عرصه حمل و نقل هوایی باشیم.وی در خصوص انتقال پروازهای حج به فرودگاه امام خمینی(ره) گفت: تمامی پروازهای خارجی از تاریخ اول مهرماه از فرودگاه مهرآباد به فرودگاه امام خمینی(ره) منتقل می‌شود که این پروازها شامل پروازهای حج تمتع و عمره به استثنای پروازهای VIP و باری است.معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این که فرودگاه امام خمینی(ره) دو باند برای پرواز هواپیماها دارد، اظهار داشت: یک باند برای شرایط اضطراری قابل استفاده است، بنابراین مشکلی در پرواز هواپیماها به وجود نمی‌آید، ضمن آن که در زمان پروازهای خارجی می‌توان از زمان مناسب پرواز بهره گرفت تا در ورود و خروج مشکلی به وجود نیاید.پهلوانی با تأکید بر این که فرودگاه امام خمینی(ره) با یک باند هم مشکلی ندارد، گفت: در طرح توسعه فرودگاه امام خمینی(ره) ساخت هتل و امکانات زیادی در نظر گرفته شده است که در صورت تأمین تسهیلات با سرعت بیشتری به پایان می‌رسد.

تلنگر

بی‌اطلاعی موتورسواران از مزایای بیمه

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: اگر موتورسواران از مزایای بیمه نامه مطلع باشند و بدانند که با خرید آن از چه خدماتی برخوردار خواهند شد، قطعا بیمه نامه خریداری خواهند کرد.

سیدمحمد کریمی پس از اهدای ۳۰۰۰ کلاهدیمی به موتورسواران

تهرانی در جمع خبرنگاران گفت: نزدیک به ۹ میلیون موتورسوار در کشور ما وجود دارد اما متأسفانه دو میلیون موتورسیکلت بیمه نامه دارند و از سوی دیگر از هر چهار تصادف یک تصادف موتورسیکلت در آن نقش دارد.

وی گفت: با توجه به این که داشتن کلاهدیمی در کم شدن آسیب موتورسواران در زمان تصادف نقش مؤثری دارد بر این اساس ما به صورت نمادین در تهران کلاهدیمی به موتورسواران دادیم و مطمئن هستیم که ایرانیان فهیم اگر به مزایای استفاده از کلاهدیمی بی ببرند قطعا استفاده خواهند کرد.

وی درباره این که بسیاری از شرکت‌های بیمه‌ای رقم ۸۵ هزار تومان برای بیمه موتورسیکلت‌ها را صرفه اقتصادی نمی‌دانند و به همین دلیل از بیمه کردن موتورسیکلت‌ها اجتناب می‌کنند، گفت: بیمه شخص ثالث اجباری است و اگر شرکتی این بیمه نامه را صادر نکند تخلف کرده و مردم می‌توانند با شماره تلفن ۰۸۱-۵۵۰۲۲ تماس حاصل کرده و تخلفات را گزارش کنند که ما حتما رسیدگی خواهیم کرد.

رویداد

نهایی شدن قرارداد مطالعات بندر پارس شمالی

مدیر امور قراردادهای منطقه ویژه پارس از نهایی شدن قرارداد طرح بزرگ مطالعات بندر خدماتی پارس شمالی خبر داد.

کیهان تاج‌الدینی در نشست مسئولان منطقه ویژه پارس جنوبی با بیان این که فراهم آوردن شرایط ضروری برای بهره‌برداری از مزیت‌های نسبی در حوزه صنعت نفت یکی از اهداف اصلی منطقه ویژه پارس است، افزود: مشارکت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری در صنعت نفت علاوه بر ایجاد اشتغال پایدار می‌تواند تأثیر به‌سزایی در شتاب طرح‌ها داشته باشد.

مدیر امور قراردادهای سازمان منطقه ویژه پارس از انعقاد ۱۵۱ قرارداد به ارزش ۱۲۰ میلیارد تومان در پارس جنوبی در سال گذشته خبر داد و گفت: در سال گذشته ۱۵۱ پیمان در قالب قراردادهای پیمانکاری و مشاوره منعقد شده است.

وی افزود: حجم کلی این قراردادها بالغ بر ۱۲۰ میلیارد تومان است و امیدواریم با اجرایی شدن این پیمان‌ها شاهد تحولی عظیم در زیرساخت‌های منطقه باشیم.مدیر امور قراردادهای منطقه ویژه از نهایی شدن قرارداد طرح بزرگ مطالعات بندر خدماتی پارس شمالی خبر داد و گفت: با تلاش و پیگیری مدیر عامل سازمان، در آینده‌ای نزدیک قرارداد دو طرح بزرگ مطالعات بندر خدماتی پارس شمالی و آمایش سرزمینی نیز در حال نهایی شدن است که این امر می‌تواند پاسخگوی نیازهای صنعتی منطقه ویژه پارس برای ایجاد زیر ساخت‌های مورد نظر باشد.

۷ ایران

پیشترفت

WWW.iran-newspaper.com

معاون اقتصاد و برنامه ریزی وزارت راه و شهرسازی در گفت‌وگو با ایران خبر داد

پیشتازی حمل و نقل در استفاده از بازار سرمایه



عکس: پات / اصغر آزاد دل

علی شریفی نیستانی
گروه اقتصادی
در حال حاضر بازار سرمایه آمادگی دارد تا تأمین سرمایه پروژه‌های حمل و نقلی و زیر ساخت کشور را انجام بدهد، دیدگاه شما در این زمینه چیست؟
سال‌های سال است که به دنبال اقتصاد بدون نفت و اقتصاد غیر متکی به درآمدهای نفتی هستیم، درواقع شرایط کنونی فرصتی است که باید برای کشور از آن استفاده کنیم. هرچند اسمسال در بودجه عمومی آن میزان اعتباری که لازم بود، تزیق نشد اما ناراضی نیستیم. می‌توان به جرأت گفت اعتباراتی که دریافت کردیم کمتر از اعتبارات پارسل نبود و حسن آن هم، این است که بخش اندکی از آن مربوط به درآمدهای نفتی بوده است. در حال حاضر زمینه برای اینکه بتوانیم منابع مختلف مالی کشور را به پروژه‌های و شهرسازی جذب کنیم بسیار مساعد و فراهم است.
به هرحال اکنون بحث فروش اوراق مشارکت را داریم، چرا باید در روند فروش آن توقف ایجاد شود. این چیزی است که دست خود ماست. تسریع در فروش اوراق مشارکت به کاهش نقدینگی در کشور کمک می‌کند. مثلاً ما می‌توانیم سهام دولتی را به راحتی بفروشیم و طلب پیمانکاران را بدهیم و آنها هم استقبال کنند که خودشان در روند فروش اوراق مشارکت با استفاده از پتانسیل بازار سرمایه (شرکت‌های تأمین سرمایه) مشارکت کنند. وقتی چنین شرایطی مهیا است با این تفسیر باید ساز و کار را فراهم کنیم که تحقق بخش اعظم آن در اختیار مسئولان اقتصادی کشور قرار دارد.
همان طور که مستحضر هستید در بازار سرمایه اوراقی مانند اوراق

صکوک و سلف و ... برای تأمین مالی وجود دارد، به نظر شما در حال حاضر وزارت راه و شهرسازی در پروژه‌های مختلف خود آمادگی دارد که برای تأمین مالی پروژه‌هایش از این اوراق استفاده کند؟
البته زیربخش‌های وزارت راه و شهرسازی دارای‌هایی دارند که می‌توانند از آن در قالب انتشار اوراق صکوک استفاده کنند. برخی مجموعه‌ها هم اکنون در حال تلاش هستند.

ممنوعیت واردات پورشه و بنز

رئیس کل گمرک ایران از ممنوعیت واردات پورشه و بنز به کشور خبرداد و گفت: واردات خودرو از ابتدای سال‌جاری تاکنون به شدت کاهش یافته است.عباس معمارنژاد گفت: در فروردین ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته واردات خودرو ۳۰ درصد کاهش داشت.معاون وزیر اقتصاد با بیان این که در فروردین ماه ۹۲ در مجموع ۸۰۰ اتومبیل وارد کشور شد، دلیل آن را وضعیت ارز، قیمت و تقاضا ذکر کرد.وی از ممنوع شدن واردات بنز و پورشه و اتومبیل‌های لوکس به کشور خبرداد و عنوان کرد: پورشه و بنز دیگر ثبت سفارش نمی‌شوند.معمارنژاد خاطر نشان کرد: واردات اتومبیل‌های لوکس در صورتی امکان‌پذیر است که تاریخ ثبت سفارش آن‌ها قبل از مصوبه ممنوعیت ورود باشد و این ثبت سفارش هم معتبر باشد.

واکنشت

چالش در اجرای طرح جامع مالیاتی



قائم مقام سازمان امور مالیاتی با اشاره به پیش‌بینی ۵۳ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی در لایحه بودجه سال ۹۲ و ضرورت اجرای طرح جامع مالیاتی جهت تحقق اهداف نظام مالیاتی گفت: حذف برخی بنده‌های لایحه بودجه ۹۲ در کمیسیون تلفیق مجلس، اجرای طرح جامع مالیاتی را با چالش روبه‌رو می‌کند.

محمد قاسم پناهی با اشاره به تحقق ۹۵ درصدی درآمدهای مالیاتی در سال ۹۱ خاطر‌نشان کرد: در سال ۱۳۹۲ درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی‌شده در لایحه بودجه بالغ بر ۵۳ هزار میلیارد تومان است که از این مبلغ حدود ۸ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان مالیات بر واردات و حدود ۴۴۱۵ میلیارد تومان مالیات بر درآمد و ارزش افزوده است که در مراحل بررسی درآمدهای مالیاتی در کمیسیون تلفیق مجلس حدود دو هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان نیز به آن اضافه شد و مجموع درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده به ۵۵/۵ میلیارد تومان رسیده است. به گفته او حدود ۱۵۰ میلیارد تومان از افزایش صورت گرفته در کمیسیون تلفیق مجلس مربوط به مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده است.

وی با بیان این که سازمان امور مالیاتی کشور در سال‌های اخیر با یک برنامه‌ریزی منسجم، تحول در نظام مالیاتی را آغاز کرده است، گفت: یکی از مهم‌ترین برنامه‌های تحول آفرین نظام مالیاتی، اجرای طرح جامع مالیاتی است که به منظور گسترش خوداظهاری توسط مودیان و نظم و انضباط مالی بیشتر در جامعه و نیز مکانیزه کردن سیستم مالیاتی به اجرا در می‌آید.

قائم مقام سازمان امور مالیاتی کشور گفت: از جمله موارد حذف شده مربوط به مسائل طرح جامع مالیاتی است که این موضوع با توجه به وظیفه حساس و سنگینی که در سال جاری به عهده سازمان امور مالیاتی در رابطه با وصول و تحقق درآمدهای مالیاتی و همچنین اجرای طرح جامع گناشته شده، تحقق موارد فوق را با چالش مواجه خواهد کرد.

این مقام مسئول در دستگاه مالیاتی، تأکید کرد: تغییراتی که در این بنده‌ها پیش‌بینی شده در راستای خوداظهاری مودیان مالیاتی است زیرا در حال حاضر اگر شخص اظهارنامه مالیاتی تسلیم ننماید اداره امور مالیاتی برگ تشخیص مالیاتی متضمن درآمد مشمول مالیات و مالیات را به مودی جهت پرداخت اعلام می‌کند، در صورتی که در تغییر فرایند به موجب طرح جامع مالیاتی مقرر است که چنانچه اشخاص اظهارنامه تسلیم نظام مالیاتی ننمایند، صرفاً تعدادی از آنها به عنوان نمونه، انتخاب و رسیدگی می‌شوند و اکثر اظهارنامه‌ها بر اساس خوداظهاری بررسی و قبول می‌شوند.

وی افزود: در چارچوب طرح جامع مالیاتی، چنانچه اشخاص اظهارنامه تسلیم ننمایند نظام مالیاتی (سیستم)، اظهارنامه مالیاتی بر مبنای بانک اطلاعاتی سیستم برای مودی که متضمن درآمد یا فروش، قیمت تمام شده و هزینه و همچنین میزان سود (درآمد مشمول مالیات) و مالیات است، تنظیم و به مودی ابلاغ می‌کند و برای مودی فرصت یک ماهه ای قائل شده که در صورت قبول اظهارنامه، مالیات را پرداخت و با اظهارنامه را اصلاح و به نظام مالیاتی تسلیم تا در مراحل دادرسی قرار دهد.

پناهی با تأکید بر این که بندهای ذکر شده در لایحه بودجه سال ۹۲، باعث بهبود رویه‌های سنتی و ترویج خوداظهاری و تسلیم اظهارنامه توسط مودیان خواهد شد و مودیان بیشتر از این تغییر در نظام مالیاتی منتفع خواهند شد، خاطر نشان کرد: انتظار داریم نمایندگان در صحن اصلی مجلس نسبت به بازگشت آن بندها (بندهای ۴۶ و ۴۷) مطایق لایحه دولتی، اهتمام ورزند تا وقفه‌ای در روند تحولات نظام مالیاتی صورت نگیرد.

خبر

تدوین برنامه ملی امنیت هواپیمایی



مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور گفت: برنامه ملی امنیت هواپیمایی کشوری تدوین برنامه‌هایی بود که اجرا می‌شد و با ابلاغ آن خلا موجود پرشد. محمود رسولی‌نژاد مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور درباره لزوم تدوین این برنامه گفت: برنامه ملی امنیت هواپیمایی کشوری با مشارکت ارکان صنعت هوایی به عنوان یکی از ملزومات این صنعت و به منظور رفع خلأ موجود در این زمینه تدوین و ابلاغ شد. وی افزود: با پیگیری‌های رئیس سازمان هواپیمایی کشوری این برنامه تدوین و پس از بررسی و تصویب ابلاغ شد. به گفته رسولی‌نژاد اهداف مختلف این برنامه پیش از این اجرا می‌شد اما مدون و ابلاغ شده به صورت یک برنامه مشخص نبود و باید این خلأ پر می‌شد. بنابر اعلام سازمان هواپیمایی کشوری، به فعالان حوزه صنعت هوایی سه ماه فرصت داده شده برنامه امنیتی شرکت متبوع خود را بر اساس الزامات برنامه مذکور تهیه و برای اخذ تأییدیه به سازمان هواپیمایی کشوری ارسال کنند.

سازندگی

تکمیل بزرگراه کنارگذر ساری

مدیرکل ساخت راه‌های منطقه شمال با بیان این که عملیات تکمیل ۱۲ کیلومتر از کنارگذر ۱۴/۶ کیلومتری ساری تا خرداد به پایان می‌رسد، گفت: اجرای ۲/۶ کیلومتر پایانی این بزرگراه تا شهرورماه به حدی می‌رسد که عبور در داخل کمربندی برقرار شود.علی‌اکبر محمدی درباره عملیات احداث کنارگذر ساری و پیشرفت پروژه تصریح کرد: کنارگذر ساری از پروژه‌های مهر ماندگار این اداره کل است که سعی می‌کنیم تا پایان دولت دهم این پروژه به بهره‌برداری شودوی ادامه داد: این پروژه از ابتدای انقلاب آغاز شد اما به دلیل مشکلات اجرایی و ارزیابی مغفول مانده بود اما از دوسال قبل تکمیل سریع آن در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفت.مدیرکل ساخت و توسعه راه‌های منطقه شمال کشور با اشاره به مزایای اجرای این پروژه در کاهش ترافیک شهر ساری افزود: اغلب ترافیک این مسیر مربوط به گرگان به تهران است که از میان شهر ساری می‌گذرد بنابراین با اتمام این کنارگذر گره کور ترافیکی ساری از بین می‌رود.محمدی با بیان این که کنارگذر ساری دارای طول ۱۴/۶ کیلومتر است، توضیح داد: بیش از ۱۲ کیلومتر پروژه به صورت چهار خطه ساخته شده است.



خصوصی سازی و موانع آن

از چند دهه پیش خصوصی‌سازی به عنوان راهکاری اثربخش برای انجام اصلاحات اقتصادی به منظور ارتقای سطح رفاه اجتماعی مردم در کشورهای مختلف جهان آغاز شده و به ویژه با تغییرات در برخی کشورها گسترش چشمگیری یافته است. در برخی کشورهای در حال توسعه به دلیل نفوذ و سیطره نگرش دولت و استیلای دیرینه دولت بر اقتصاد ساختار کلان و قابلیت‌های داخلی با شرایط مطلوب فاصله بسیار زیادی دارد. بنابراین به دلیل نبود تعامل مناسب استراتژی با ساختار کلان داخلی، فرآیند خصوصی‌سازی با مشکلات، چالش‌ها و بحران‌های مدیریتی اقتصادی و اجتماعی از قبیل شورش‌های اجتماعی و کارگری و نبود مدیران کارآمد و... مواجه می‌شود.



گزارش ایران از روند خصوصی‌سازی در ایران و جهان

خصوصی سازی فرانسوی



گروه اقتصادی

انگلیس

انگلستان برای نخستین بار در سال ۱۹۷۹ و به ابتکار «مارکارت تاجر» نخست‌وزیر وقت، اجرای سیاست خصوصی‌سازی را آغاز کرد. این فعالیت تا اواسط دهه ۹۰ به طول انجامید. در این مدت نیمی از خصوصی‌سازی‌های دول اروپایی در انگلستان انجام شد. شیوه‌های خصوصی‌سازی در این کشور، ترکیبی بود و با عرضه عمومی سهام نیز همراه شد، بنابراین خاستگاه خصوصی‌سازی کوپنی تنها خاص کشورهای اروپای شرقی نبوده است. با اتخاذ این شیوه، دامنه خصوصی‌سازی در انگلستان، خطوط هوایی، مخابرات، هوا فضا، برق، نفت، بنادر، صنایع فولاد، زغال سنگ، رادآهن، خودرو، بزرگراه‌ها، کشتی‌سازی، هلیکوپترسازی و جمع‌آوری زباله را نیز در بر گرفت. موفقیت خصوصی‌سازی در انگلستان منوط به اقدامات مختلف دولت این کشور در زمینه جذب کردن شرکت‌ها پیش از واگذاری آن‌ها است. تجدید ساختار نگاه‌ها، توجه به مسائل نیروی کار مزاد و مقررات‌زدایی سبب شد در فرایندی تدریجی، خصوصی‌سازی شرکت‌ها با موفقیت از شرکت‌های کوچک‌تر و غیرضروری شروع شده و به شرکت‌های بزرگ ختم شود.خصوصی‌سازی شرکت‌های فعال در صنایع دارای انحصار طبیعی، برخی قیمت‌گذاری‌های پایین واگذاری‌های سریع، نکات مورد انتقاد خصوصی‌سازی صورت گرفته در انگلستان بوده‌است.قیمت‌گذاری‌های پایین سبب شد دولت برای جبران، مالیات بیشتری از مردم اخذ کند و ناراضیاتی‌هایی بروز کرد.

فرانسه

الگوی خصوصی‌سازی در فرانسه دوره ۱۹۸۶ تا ۱۹۹۲ مشابه روش‌های واگذاری در ایران است. این کشور در قالب روشی ترکیبی، عرضه عمومی سهام، فروش سهام از طریق مزایده، مذاکره و بورس، سیاست خصوصی‌سازی را به اجرا گذاشت، اما از لحاظ شرایط بخش‌های سیاسی، اتخاذ ابتکار واگذاری ۱۰ درصد از سهام شرکت‌ها به کارکنان آنها، محدودسازی خرید سهام شرکت‌ها در بورس تا سقف ۲۰ درصد، مصون گذاشتن شرکت‌ها از واگذاری مجدد به دولت و حل مسائل اشتغال شرکت‌های در حال واگذاری موجب موفقیت این کشور در اجرای سیاست خصوصی‌سازی شد، به طوری که در مرحله اول شرکت‌های فعال در صنایع دارای انحصار طبیعی، برخی قیمت‌گذاری‌های پایین واگذاری‌های سریع، نکات مورد انتقاد خصوصی‌سازی صورت گرفته در انگلستان بوده‌است.قیمت‌گذاری‌های پایین سبب شد دولت برای جبران، مالیات بیشتری از مردم اخذ کند و ناراضیاتی‌هایی بروز کرد.

امیر مجتهدی
گروه اقتصادی

تیرماه سال ۸۴، شاید یکی از مهم‌ترین نقاط عطف جمهوری اسلامی ایران در دهه‌های انقلاب باشد. دولت باید می‌توانست در مدت کوتاه طعم شیرین عدالت را به کام مردم بچشاند تا شاید تلخی‌های حاصل از سیاست‌های تعدیل اقتصادی دولت سازندگی و بی‌سیاستی‌های دولت اصلاحات را کم‌تر کند.

فقرا زیر چرخ‌های توسعه

سیاست‌های تعدیلی بر ۳ اصل آزادسازی قیمت‌ها، خصوصی‌سازی و آزادسازی بازار ازا استوار بود. نگاهی رشد محور که در آن نبودن شدن عدالت از مردم در زیر چرخ‌های توسعه اهمیتی نداشت. سیاست‌هایی که تورم ۵۰درصد آشفتنگی بازار ارز و بالا رفتن بدهی‌های خارجی را همراه داشت، آزادسازی قیمت‌ها که تأثیر آن را باید بر تقویت طرف عرضه دید تشکیل طبقه سرمایه‌داری که از رانت‌های آن زمان هم بی‌بهره نبودند طبقه‌ای از جامعه که تأثیر کارشنکی آن‌ها را هم در زندگی روزمره بر اوضاع معیشتی مردم شاهد

زهره حیدری

کارشناس مسائل اقتصادی

اگر کمی به گذشته بازگردیم یعنی دهی دهشت سال پیش، فردی در جرگه انتخابات وارد شد که ایده و شعارهای خاصی در تبلیغاتش به چشم می‌خورد. شعار اصلی احمدی نژاد، ایجاد عدالت و مبارزه با فساد مالی و اداری در اقتصاد بود.

اتفاقات بی سابقه: در طول هشت سال فعالیت ایشان، اتفاقات خاص داخلی و خارجی متعددی پیش آمد که شاید در دولت‌های پیشین کمتر ایجاد شده بود. از جمله این اتفاقات بحران اقتصادی و رکود حاکم بر بازار کشورهای غربی، تزلزل اقتصاد سرمایه‌داری را نشان می‌داد و تحریم‌های گوناگون اعمال شده از جانب این دولت‌ها، هم عرصه را بر خود این کشورها و هم بر ما تنگ کرد. مدیریت این بحران‌ها در کشور

به عهده دولت نهم و دهم بود.

فعالیت‌های ۸ ساله دولت

سه‌پیمه‌بندی بنزین: قبل از اجرای هدفمندی یارانه‌ها، اجرای سه‌پیمه‌بندی بنزین و سوخت از جمله اقدامات کلان و زیرساختی دولت به حساب آمد. این طرح برای دولت بسیار دردسر ساز بود اما مطمئنا در بلندمدت به صلاح ملت خواهد بود.

ایران

خصوصی سازی

WWW.iran-newspaper.com

خصوصی سازی یا اختصاصی سازی

در دولت سازندگی که نخستین گام‌های خصوصی‌سازی در آن برداشته شد آنچه به واقع اتفاق نیفتاد خصوصی‌سازی بود؛ شرکت‌های ارزنده دولت با مبالغ بسیار ناچیز به بخش ظاهراً خصوصی واگذار شده، بخشی که مدیرانش همان افراد وابسته به دولت بودند و تروتی که در واقع از آن مردم بود با قیمت‌های ناچیز به مدیران وقت واگذار شد. یکی از اقدام‌های دولت عدالت محور توزیع سهام عدالت بین مردم می‌باشد؛ سهمی که با هدف مشارکت فعال مردم در بخش‌های اقتصادی بین مشمولان توزیع شد به طوری که سهامداران عدالت تا پایان دولت دهم احتمالاً به ۵۰ میلیون نفر خواهد رسید؛ این یعنی حضور بیش از ۶۵ درصد مردم در عرصه تصمیم‌گیری اقتصادی.

یادداشت روز

رضا راسخ

کارشناس مسائل اقتصادی

ضرورت‌های خصوصی سازی

سیاست کارایی فعالیت‌ها، تخصیص ارتقای کارایی فعالیت‌ها، تخصیص منابع، گسترش مشارکت‌های مردمی در بخش‌های مختلف تولیدی و تجاری از جمله سیاست‌های برنامه‌های توسعه است. خصوصی‌سازی رویکرد مجددی به سیستم بازار جهت جبران پیامدهای ناشی از جراحی‌های عظیم دولت در فعالیت‌های

اقتصادی است که بدون تردید هرگونه بی‌توجهی، خونریزی بزرگی را در شهرک‌های اقتصاد به بار خواهد آورد، از واژه خصوصی‌سازی تعاریف متعدد و گوناگونی شده است نظیر «خصوصی‌سازی فرایندی است که طی آن دولت امکان انتقال وظایف و دارایی‌های خود را به بخش خصوصی فراهم می‌کند.» با نگاهی به تعاریف متعدد خصوصی‌سازی می‌توان مفاهیمی از قبیل بهبود عملکرد، انتقال مالکیت و مدیریت، آزادسازی، بازگرا کردن نگاه‌ها و اقتصاد، ایجاد شرایط رقابت کامل، حذف رانت‌های اطلاعاتی و حذف مقررات دست‌وپاگیر دولتی را نیز از جمله مفاهیم خصوصی‌سازی دانست. در کشورهای صنعتی پیشرفته و توسعه یافته از نظر اقتصادی، فرایند خصوصی‌سازی به دنبال اهدافی مانند افزایش کارایی، کسب درآمد و کاهش بار مالی دولت است در حالی که در کشورهای در حال توسعه با توجه به مشکلات و شرایط توسعه‌نیافتگی، خصوصی‌سازی به دنبال اهداف وسیع‌تری است و باید به مشکلات و تنگنای‌های بیشتری پاسخ دهد. در این کشورها، بالا بردن کارایی تخصیص منابع، استفاده بهینه از منابع مالی شرکت‌ها، کاهش حجم دخالت دولت در اقتصاد، سیردن تخصیص منابع به مکانیزم خود حاکم بخش بازار، مقابله با نقدبندیی سرگردان، ایجاد فضای رقابتی و امن برای سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت، دستیابی به فنون جدید مدیریت، دسترسی به سرمایه و فناوری خارجی و در نهایت هدف‌های توزیع ثروت و درآمد از مهم‌ترین هدف‌هایی هستند که خصوصی‌سازی دنبال می‌کند.

انتقال مالکیت اصل اول

آنچه از فرایند خصوصی‌سازی مورد انتظار است اصلاح، استقلال و انعطاف‌پذیری لازم در نظام مدیریت و انتقال مالکیت واحدهای دولتی به اشخاص حقیقی و حقوقی است، بنابراین خصوصی‌سازی هنگامی می‌تواند منجر به افزایش کارایی داخلی بنگاه‌ها و موسسات دولتی شود که انتقال مالکیت را در پی داشته باشد، در غیر این‌صورت مهم‌ترین هدف خصوصی‌سازی یعنی افزایش کارایی محقق نمی‌شود. خصوصی‌سازی بنگاه‌ها و موسساتی که دارای شرایط انحصاری هستند اگر به واگذاری این واحدها باعث افزایش کارایی داخلی بنگاه‌ها و موسسات اقتصادی می‌شود ولی ممکن است باعث کاهش کارایی تخصیص منابع در سطح کلان شود زیرا انحصارات بخش خصوصی در صورت قدر نمتند شدن همواره این خطر را به همراه داشته که تخصیص بهینه‌های در سطح جامعه را دچار اختلال کند و از قدرت انحصاری خود به نفع منافع فردی و گروهی استفاده کنند بنابراین اگر نتوان بنگاه‌ها و موسسات خصوصی شده را در وضعیت و شرایط رقابتی قرار داد، باید یک جابه‌جایی میان افزایش کارایی داخلی بنگاه و کارایی تخصیص منابع را پذیرفت.البته خصوصی‌سازی تنها عامل یگانه موفقیت اقتصاد ایران و شاهراه فرایند توسعه نخواهد بود. اما واقعیتی که وجود دارد این است که ما باید به یک اصل مهم به نام «لگو برداری از بهترین‌ها» که در دنیا متداول است توجه کنیم. هنگامی که دیگر کشورها را مورد مطالعه قرار دهیم می‌بینیم بهترین اقتصادها را کشورهایی دارند که توانسته‌اند یک‌سری بسیار مناسب از بخش‌های دولتی، خصوصی، تعاونی و تشکل‌های غیر دولتی به وجود آورند.

واگذاری به ثمن بخش

از مهم‌ترین مسائل خصوصی‌سازی بحث قیمت‌گذاری روی شرکت‌ها و واگذاری این شرکت‌ها به بهترین نحو ممکن است، امری که تاکنون آن گونه که شایسته است مورد توجه نشده است. هرگونه اشتباه در قیمت‌گذاری واحدهای دولتی همچون تیغ دوله‌ای عمل می‌کند. اگر کاستی در این قیمت‌گذاری انجام گیرد از ارزش شرکت‌های دولتی کاسته شده و دارایی دولت به راحتی از دست خارج می‌شود و اگر بیشتر از قیمت اصلی قیمت‌گذاری شود بخش خصوصی را دچار مشکل کرده و موجب اختلال این گونه شرکت‌ها خواهد شد. به‌عنوان مثال واگذاری مخابرات به یک شرکت شهرداری به قیمت غیر واقعی نمونه بزر آن است.یکی از مشکلات جدی این است که نوعی جنش‌های خصوصی، تعاونی در برخی نهادهای و بنیادهای ایرانی وجود دارند که با هیچ معادله بین‌المللی تطابق ندارد که همه این‌ها به مانعی بر سر راه خصوصی‌سازی تبدیل شده‌اند. هیچ ملتی نتواند آن عزم لازم برای تغییر و تحول را داشته باشد مگر این‌که این چند قدم را طی کند. قدم اول تعدیل اجتماعی است به این معنی که خود را متعهد ببیند. بعد از آن در مرحله دوم باید خود را مسئول ببیند و در مرحله سوم در ازی آن مسئولیت پاسخگو باشد.نتیجه این‌که اگر خصوصی‌سازی را در چارچوب تعریف شده‌ای هدایت کنیم و از ابزارها و امکانات موجود به‌نحو درست استفاده کنیم روند خصوصی‌سازی می‌تواند دستاوردهای مطلوبی برای کشور به همراه داشته باشد.

گزارش

خصوصی سازی، مدیریت مردمی

ابلاغ سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی توسط رهبر معظم انقلاب در خرداد ۸۴ گامی بلند در جهت توسعه کشور محسوب می‌شود که با تأکید بر لزوم کاستن از حضور دولت در شئون مختلف جامعه، فرصتی برای فعالان غیردولتی عرصه اقتصاد کشور فراهم خواهد کرد تا با کشوده شدن این پنجره تازه، هوای تازه‌تری به کالبد اقتصاد غیردولتی دمیده شود.

سیاست های کلی این اصل با هدف شتاب بخشیدن به رشد اقتصاد ملی، گسترش مالکیت در سطح عموم مردم به منظور مادی عدالت اجتماعی، ارتقای کارایی بنگاههای اقتصادی و بهرورزی مردمی، توانمندسازی و فناوری، افزایش بازپذیری در اقتصاد ملی، افزایش سهم بخش‌های خصوصی و تعاونی در اقتصاد ملی،کاستن از بار مالی و مدیریتی دولت در تصدی فعالیت‌های اقتصادی،افزایش سطح عمومی اشتغال،تشویق اقشار مردم به پس انداز و سرمایه‌گذاری و بهبود درآمد خانوارها برنامه دقیقی را برای توسعه کشور به دست مسئولان، مدیران اجرایی و تصمیم‌گیران نظام بیان می‌کند. در واقع روح اصل ۴۴ این است که بتوانیم اولاً سرمایه‌های مردم و به دست مدیریت مردم را وارد عرصه اقتصاد کنیم و نقش دولت را از تصدیگری به نظارتی تغیر دهیم.

در راستای اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ اگر چه گام‌های بلندی تاکنون مانند اصلاح قوانین مالیات، تنظیم مقررات مالی دولت در ۱۱۴ ماده، برنامه چهارم توسعه و قانون جذب سرمایه‌گذاری خارجی در جهت دستیابی به اهداف تعیین شده در سند چشم‌انداز ۲۰ ساله به خصوص در عید اقتصادی و رشد و تعالی در این بخش برداشته شده است، لیکن در حوزه‌های زیادی با خلأ قانونی مواجه هستیم و همین امر موجب شده که مقام معظم رهبری چندین بار تکرانی خود را از عدم اجرای کامل این قانون اصل ۴۴ و تأخیر در اجرای آن بیان می‌کنند.

ایران
در فاصله سال‌های ۷۰ تا ۷۹، حدود ۸۳۳۱ میلیارد ریال واگذاری انجام شد. در سال‌های ۸۰ تا ۸۳ نیز به ترتیب، ۲۰۱، ۳۱۱۸، ۹۰۱۱ و ۶۴۶۹ میلیارد شد. سال ۸۴ در مجموع ۴۲۶۲ میلیارد ریال سهام دولتی واگذار شد که ۳۴۲۵ میلیارد ریال از آن، در قالب طرح سهام عدالت بوده است. از سال ۸۴ تا پایان فروردین ۹۲ مجموع رقم واگذاری بالغ بر ۱۱۸ هزار میلیارد تومان بوده است.

آلمان
در تشریح کارنامه خصوصی‌سازی آلمان باید گفت قبل از اتحاد آلمان شرقی و غربی، در بخش شرقی، فروش ازران قیمت شرکت‌ها با تشویق مالکان به حفظ سطح اشتغال تولید صورت گرفت. در این چارچوب بیش از ۱۰ هزار واحد واگذار شد. پس از اتحاد دو کشور، واگذاری سهام در بورس آغاز شد که منجر به فروش ۳۰ هزار واحد کوچک و بزرگ صنعتی، بازرگانی و خدماتی اعم از جنگل، پارک، اتوبان،

هستیم. پس توزیع عادلانه درآمد در دوران سازندگی تنها موضوعی بود که اهمیت نداشت.

شعارهای توحالی

در دوران اصلاحات هم، دولتمردان نتوانستند در پس شعارهای خود به اصلاحات واقعی همانند کاهش فاصله طبقاتی، مبارزه با فقر و فساد بپردازند. خواسته‌های بحق مردم که در میان گفت‌وگوی تمدن‌ها،عزت و سربلندی تمدن ایرانی گم شد. عدالت خواهی‌ها که در پس جنجال‌های سیاسی مجلس ششم، ناپیده گرفته شد و به بیان و مطالبه مواردی پرداختند که در آخرین نیازهای مردم به‌زور جای داشت.

طعم عدالت

دولت نهم می‌بایست در نخستین فرصت برای تحقق عدالتی که وعده آن را داده بود، گامی دقیق و اساسی بر می‌داشت پس از انجام کارهای دقیق و سرتاجم در بهمن سال ۸۴، آیین‌نامه اجرایی افزایش ثروت خانوارهای ایرانی را باتام سهام عدالت به تصویب رساند و هدف آن را گسترش سهم بخش



فعالیت‌های شاخص اقتصادی دولت‌های نهم و دهم

اجرای قانون هدفمندی یارانه ها؛ این طرح عظیم‌ترین طرح تحول اقتصادی کشور به حساب می‌آید و با اجرای آن کشور به سمت اصلاح ساختار اقتصادی خود گام برمی‌دارد. البته بهبود مدیریت قیمت‌ها بعد از اجرای این طرح مزایای ناشی از اجرای آن را بهتر جلوه‌گر می‌سازد و می‌تواند زمینه مساعدتری را برای اقشار پایین‌دستی در جامعه فراهم سازد.توزیع سهام عدالت؛ از جمله اقدامات دیگر در حوزه اقتصاد که توسط رئیس جمهور به مرحله اجرا درآمد، توزیع سهام عدالت بین اقشار مختلف جامعه بود. این طرح در راستای اصل ۴۴ قانون اساسی در کشور به اجرا درآمد و البته نتایج اجرای آن هنوز به درستی جلوه گر نشده است.

پیشرفت‌های هسته‌ای: در دولت نهم و دهم ایران با اتکا به توان ملی خود، هسته‌ای شد و به جرگه کشورهای دارای سوخت هسته‌ای پیوست.



تحول

اهداف طرح تحول بزرگ اقتصادی

در چارچوب کلی طرح تحول اقتصادی، اصلاح هفت «نظام کلیدی» به منزله محورهای اصلی طرح معرفی شده است که در ادامه به جزئیات آن می‌پردازیم. هدف این طرح برطرف کردن مشکلات اساسی اقتصادی شامل عدم رشد با ثبات اقتصادی، بیکاری، تورم، اتلاف منابع و فقدان عدالت اجتماعی در کشور است.

اصلاح نظام یارانه‌ها

نقدی کردن یارانه‌ها در حال حاضر به عنوان یکی از مهمترین موارد اصلاح نظام یارانه مطرح و عمدتا بر یارانه حامل‌های انرژی معطوف شده است. این موضوع به منظور هدفمند نمودن یارانه‌ها و در راستای قانون برنامه‌های توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور مطرح گردیده است. هدف اصلی از پرداخت یارانه‌ها کاهش فقر و نابرابری و حمایت از اقشار آسیب پذیر جامعه می‌باشد. اما پرداخت یارانه‌ها به قیمت تمام شده محصول، کارکرد خود را بدرستی انجام نداده و از هدف اصلی فاصله گرفته است. در نتیجه این پرداخت به مصرف کننده منتقل شده است.

نظام مالیاتی

کارآمد بودن نظام مالیاتی کاهش نابرابری درآمدی را به همراه دارد و می‌تواند منبع درآمدی برای هزینه‌های دولت محسوب شود. ساختار مالیات کنونی به گونه‌ای است که به دلیل نبود پایگاه فعالیت‌های اقتصادی مالیات به صورت ناعادلانه و بیشتر از کارمندان، کارگران و دریافت کنندگان حقوق ثابت اخذ می‌شود. قدم اول در اصلاح نظام مالیاتی ایجاد یک پایگاه اطلاعاتی از فعالیت‌های اقتصادی است به گونه‌ای که فعالان اقتصادی از این پایگاه به شکل خودکار مالیات بپردازند.

نظام گمرکی

سیستم گمرکی به عنوان درپچه ورود و خروج کالا از اهمیت بسزایی برخوردار است. اهمیت آن نیز از آنجا نشأت می‌گیرد که از منظر واردات با سلامت و نیاز کیفی جامعه ارتباط مستقیم دارد و از سویی دیگر با توجه به این که صادرات کالاها نیز از نظام مذکور صورت می‌گیرد هرچه قوانین و مقررات مبادلات از شفافیت بیشتری برخوردار باشد صادرکنندگان با موانع کمتری برای صدور محصولات مواجه خواهند شد که این امر نیز به تشویق صادرات می‌انجامد.اما سیستم مذکور در حال حاضر از مشکلات اساسی رنج می‌برد. بنا به گفته رئیس جمهور ناقص بودن اطلاعات گمرکی یکی از معایب نظام گمرکی محسوب می‌شود.

نظام بانکی

نظام بانکی هر کشوری به تعبیر رئیس جمهور مانند شبکه خون‌رسانی آن جامعه است و برای عملکرد صحیح و کارا باید دارای شرایط خوبی باشد لیکن سیستم کنونی نظام بانکی با مشکلات متعددی مواجه است.

نظام توزیع

سیستم توزیع به دلیل آن‌که حلقه واسط مصرف کننده و تولید کننده است می‌تواند نقش بسزایی را در بهبود فرایند و کارایی بازار داشته باشد. اگر سیستم توزیع کالا از پویایی و شفافیت لازم برخوردار باشد اطلاعات بازار به صورت واقعی در اختیار تولیدکننده قرار خواهد گرفت که این امر نیز به سرمایه گذاری و توسعه فعالیت‌های اقتصادی می‌انجامد. از سویی دیگر مصرف کننده نیز قیمت واقعی کالا و خدمات را پرداخت می‌کند. به عبارتی دیگر قدرت مانور دلالت و واسطه‌ها به حداقل ممکن کاهش خواهد یافت.

نظام ارزش گذاری پول ملی

اقتصادی، نظام ارزش گذاری صحیح پول ملی و اتخاذ یک سیستم ارز شناور مدیریت شده توسط رئیس جمهور بیان شده است. همان گونه که در ادبیات اقتصادی مطرح است قیمت هر کالایی از طریق عرضه و تقاضا تعیین می‌شود. بنابراین اگر پول به عنوان یک کالا در نظر گرفته شود با افزایش میزان عرضه ارزش آن کاهش می‌یابد.

نظام بهره وری

نظام بهره وری حاصل جهت گیری‌های بلندمدت در زمینه کمیت و کیفیت سرمایه گذاری‌ها، تکنولوژی، استقرار مدیریت علمی و بهره‌گیری از دانش، تخصص و آموزش مستمر نیروی انسانی است. هر چند بهره وری افزایش یابد، هزینه تولید کالا کاهش یافته و کالا با قیمت کمتری به دست مصرف کننده می‌رسد.

جراحی اقتصادی

نسخه بیماری‌های اقتصاد ایران تجویز شده است!



گاهی برخی از مردم عادی و حتی نخبگان می‌پرسند آیا اقتصاد ایران درمان پذیر هست و آیا مشکلات اقتصاد ما اصولاً قابل حل هستند البته که بیماری‌های اقتصاد ایران قابل درمان هستند، مشکل این است که نسخه بومی برای درمان این بیماری‌ها تجویز شده است ولی این بیماری‌ها تجویز شده است ولی

اجازه اجرا توسط برخی نهادهای داده نمی‌شود! در واقع طرح تحول اقتصادی نسخه‌ای است که از سوی دولت برای درمان اقتصاد ما تجویز شده است ولی با ایجاد موانعی از اجرای به موقع و موثر آن جلوگیری می‌کنند همانند جلوگیری از اجرای فاز دوم هدفمندی یارانه ها.

سخن آخر

در پایان باید به این نکته توجه کنیم همانطور که یک جراحی بزرگ شامل چندین مرحله است، این طرح نیز شامل ۷ مرحله در امتداد هم می‌باشد همانطور که در اتاق عمل، پزشک جراح موظف به اجرای گام به گام برنامه جراحی می‌باشد و تاخیر یا جابه‌جایی نمودن یکی از گام‌های این برنامه موجب فوت یا صدمات جبران‌ناپذیری به بیمار خواهد شد، در طرح تحول اقتصادی نیز تاخیر اجرا یا عوض نمودن گام‌های برنامه موجب سخت‌تر شدن شرایط اقتصادی بر مردم خواهد شد.

تردیدی نیست که اقتصاد ایران اکنون به چند جراحی بزرگ و تاریخ ساز نیاز دارد. خوشبختانه آقای دکتر احمدی‌نژاد به عنوان رئیس جمهور، از اعتماد به نفس و همت کافی برای اجرای این جراحی‌ها برخوردار است.

با آگاهی از جزئیات طرح تحول اقتصادی، همه باید برای خدمت به کشور و هموطنان، دراین باره از قضاوت منفی و پیش‌داوری‌های خصمانه پرهیزیم و تلاش کنیم ضمن پیادآوری نقاط ضعف و قوت طرح‌های احتمالی، دولت محترم را کمک کنیم تا مشکلات اقتصادی ایران را به درستی تشخیص دهد و بهترین سیاست‌ها را برای حل ریشه‌ای این مشکلات انتخاب و اجرا کند.

راز آتشی که جاودانه می‌سوزد

آتش جاودانه‌ای که در پشت یک آبخار در غرب ایالت نیویورک واقع شده، از معدود آتش‌های جاودانه طبیعی در سراسر جهان است. محققان اعلام کردند منبع سوخت‌رسانی این آتش، از گازی تأمین می‌شود که از زیر زمین به سطح تراوش می‌کند. آتش جاودانه توسط نوع جدیدی از فراپند زمین‌شناسی سوخت‌رسانی می‌شود که تاکنون در تاریخ ثبت نشده است. تصور می‌شود این نوع گاز از انباشت‌های بی‌نهایت داغ و باستانی نوعی صخره نفت‌زا ناشی می‌شود. برای شکستن مولکول‌های بزرگ کربن در این صخره و خلق مولکول‌های کوچک‌تر گاز طبیعی، دماهایی نزدیک جوش آب یا بالاتر لازم است. دانشمندان دانشگاه ایندیانا توسط وزارت انرژی امریکا ماموریت یافته بودند که میران کلی متانی را که از زمین‌های واقع در نوای شرقی این کشور به بیرون تراوش می‌کند، تخمین بزنند. آن‌ها هنگام تحقیقات‌شان به این نتایج دست یافتند.



گفت‌وگوی ویژه

سفر دومین میمون فضانورد در آینده نزدیک

ایران دومین میمون فضانورد را اواخر امسال یا اوایل سال آینده به فضا می‌فرستد. در این پرتاب، برای نخستین بار از حامل سوخت مایع که باعث شتاب کمتر محموله موجود زنده می‌شود، استفاده خواهد کرد.



پژوهشکده سامانه‌های فضانوردی سازمان فضایی ایران با اعلام این خبر گفت: حال میمون فضانورد پیشگام خوب بوده و تحت مراقبت است و پروژه‌های پژوهشکده سامانه‌های فضانوردی برای اعزام فضانورد به فضا همچنان ادامه دارد. دومین کیسول زبستی حامل موجود زنده با نسل جدیدی از کاوشگر نیز در آینده نزدیک به فضا اعزام می‌شود.

وی گفت: در پرتاب سریع السیر که اواخر امسال یا اوایل سال آینده انجام می‌شود تغییر در سوخت حامل فضایی مدنظر قرار گرفته است و در برنامه بعدی پرتاب که زمان بیشتری خواهد برد، وزن، ابعاد و ارتفاع پرواز نیز نسبت به پرتاب قبلی، بهبود می‌یابد تا بتوانیم به هدف اعزام فضانورد نزدیکتر شویم.

ابراهیمی در توضیح نوع سوخت حامل فضایی گفت: نوع سوختی که حامل های فضایی دارد جامد و مایع است که در پرتاب اولیه میمون فضانورد از سوخت جامد استفاده شد که شتاب بیشتری ایجاد می‌کند اما سوخت‌های مایع شتاب کمتری دارند که برای سلامتی موجود زنده و حفاظت از آن، سوخت مناسبتری محسوب می‌شود.وی تفاوت شتاب در استفاده از سوخت مایع نسبت به سوخت جامد را کاهش حدود ۶۰ درصدی عنوان کرد و گفت: در سوخت مایع شتاب حامل فضایی ۶۰درصد کاهش می‌یابد. برای مثال اگر در حامل فضایی سوخت جامد شتاب ۱۰ در نظر گرفته شده بود با سوخت مایع این شتاب به حدود ۶ می‌رسد که این مقوله بسیار مفید است و ما را از نظر ساخت فضاپیما آماده‌تر می‌کند. رئیس پژوهشکده سامانه‌های فضانوردی سازمان فضایی ایران تأکید کرد: موجود زنده‌ای که قرار است برای بار دوم به فضا فرستاده شود از همان نسل و نژاد میمون پیشگام – نژاد رنوس – خواهد بود.وی در مورد طراحی نسل جدید کاوشگرهای اعزام انسان به فضا که هم‌زمان با کیسول زبستی در حال انجام است گفت: این کاوشگر از کاوشگر قبلی بزرگ‌تر و دارای ارتفاع بلندتری است. هم‌کنون در مرحله طراحی ارتفـاع بیش از ۱۵۰ کیلومتر و وزن بالای ۵۰۰ کیلوگرم برای این کاوشگر برنامه‌ریزی شده اما ممکن است این اعداد در مرحله نهایی با تغییراتی همراه شود.

تصویری عجیب از صاعقه

در این تصویر، عکاس دوربین را در نقطه‌ای بسیار مناسب از شهر سن بوئناوتورا (مشرقی به ساحل وتورا) قرار داده و برای مدتی طولانی (چند دقیقه) نوردهی کرده است. در پی وقوع صاعقه، نور حاصل منطقه اطراف اصابت صاعقه را روشن می‌کرده و این نقاط با جزئیات مناسب ثبت می‌شدند، به همین دلیل است که برخلاف اغلب تصاویر نوردهی بلندمدت از دریا، امواج بسیار دقیق ثبت شده‌اند، گویی که ۵ صاعقه هم‌زمان رخ داده‌است.

خواب ایستاده روی تخت!

به تازگی نوعی تخت عجیب طراحی شده که به فرد اجازه می‌دهد در حالت ایستاده به راحتی به خواب



برود. این تخت به قدری محکم است که می‌تواند به راحتی وزن شما را در حالت ایستاده تحمل کرده و به قدری کوچک است که می‌تواند در داخل یک کیف جا بگیرد. این تخت به همراه هدفون، عینک و چتر مخصوص ارائه می‌گردد.

۱۱ ایران

دانشتلی ها

WWW.iran-newspaper.com

شامپوی سر چندوقت یکبار عوض شود

اگر شامپویی که استفاده می‌کنید مشکلی ندارد و موها را خوش حالت می‌کند نیازی به تعویض دوره‌ای آن نیست، زیرا از یک شامپو انتظار می‌رود موها را خوش حالت، تمیز، براق و شفاف کند و خشک و وز نکند، پس اگر شامپوی شما این انتظارات را بر آورده می‌کند نیازی به تعویض آن ندارید.متخصص پوست و مو می‌گویند: تصور تعویض هر چند وقت یکبار شامپو از آنجا نشأت گرفته که در گذشته برخی شامپوها به علت محدودیت توانایی در زدودن کامل آلودگی‌های مو و پوست سر، نوع خاصی از آلودگی‌ها را روی سر انباشته می‌نمود.بنابراین اگر شامپوی مصرفی شما باعث تجمع آلودگی روی پوست سر و موهايتان نمی‌شود تعویض آن ضرورتی ندارد.البته وفاداری به شامپویی خاص نیز توصیه نمی‌شود، زیرا در دنیای مدرن امروزه، سالانه محصولات جدیدی با خواص متنوع عرضه می‌شود.

یادداشت روز

دکتر لطف‌الله ارمنده

جراح کلیه و مجاری ادرار

جراحی لاپاراسکوپي ایران رقيب کشورهاي پيشرفته



در حال حاضر شایع‌ترین بیماری‌هادر مردان بزرگی پروستات و در زنان عفونت دستگاه ادراری و بی‌اختیاری ادرار است. در مورد علت این بیماری در مردان باید گفت به‌طور معمول هم‌زمان با بالا رفتن سن و در سنین بیش از ۵۰ سال، غده پروستات در برخی مردان بزرگ می‌شود که در نهایت باید تحت عمل جراحی قرار

گیرد، چرا که در صورت بی‌توجهی به آن عوارضی نظیر بند آمدن ادرار و سرطان رخ خواهد داد. اما در مورد زنان عمده‌ترین دلیل ابتلا به بیماری‌های عفونی، زایمان‌های مکرر، افتادگی رحم، مثانه و مجاری ادراری است که به شدت موجب نگرانی و عذاب می‌شود و این افراد باید خیلی سریع تحت درمان و عمل جراحی قرار گیرند.

البته بیماری سنگ کلیه نیز یکی دیگر از بیماری‌های مربوط به مجاری ادرار و کلیه است که در آقایان بیشتر شایع است. به‌طور معمول نیز این بیماری علت‌های مختلفی دارد. وقتی اجزای ادرار در حالت تعادل خارج شوند، کریستال‌هایی تشکیل می‌شود که از چسبیدن مواد معدنی به یکدیگر رخ می‌دهد. وقتی این سنگ‌ها وارد لوله ارتباط‌دهنده کلیه و مثانه شود دردهای شدید شروع می‌شود. البته امروزه درمان‌های مختلفی برای درمان سنگ کلیه وجود دارد که بهترین روش در حال حاضر سنگ‌شکنی برون اندامی است. روش دیگر سوراخ کردن پهلوی و شکستن سنگ‌ها و خروج آن‌ها و یک روش دیگر هم عمل جراحی «لاپاراسکوپي» است.

خوشبختانه امروزه با پیشرفت‌های بسیار خوب و چشمگیری که در عمل جراحی لاپاراسکوپي داشته‌ایم از عوارض بعد از عمل‌های جراحی به شدت کاسته شده است. لاپاراسکوپي نوعی عمل جراحی است که در خاورمیانه نخستین بار در ایران انجام شد. در این روش به جای شکاف‌های طولی و عرضی دردناک تنها با یک یا چند سوراخ کوچک در ناحیه مورد نظر و استفاده از تجهیزات از خاص، عمل جراحی در صفحه تلویزیون مقابل جراح انجام می‌شود.

این عمل در مورد جراحی‌های کلیه نیز صورت می‌گیرد.البته بیشتر در مراکز آموزش عمل کلیه به روش لاپاراسکوپي صورت می‌گیرد. از نظر هزینه نیز تفاوت چندانی با جراحی باز ندارد. فقط عوارض و دردهای بعد از عمل کمتر بوده و بیمار سریع‌تر بهبود می‌یابد. در همین زمینه امروزه ما می‌توانیم ادعا کنیم که در انجام این نوع عمل جراحی می‌توانیم با سایر کشورهای پیشرفته دنیا رقابت کنیم.

رویای زندگی درمریخ

با وجود تمام مخاطرات موجود در سیاره سرخ، دانشمندان همچنان از مریخ به‌عنوان سکونتگاه دوم بشر یاد می‌کنند.نخستین تصویر

نمای نزدیک از مریخ در سال۱۹۶۵ میلادی توسط ناسا تهیه شد که از مریخ به‌عنوان سکونتگاه دوم داداما اطلاعات جدید نشان می‌دهد که محیط سیاره مریخ برای ادامه حیات انسان چندان مناسب نیست چرا که حدود ۹۵ درصد جو مریخ از دی‌اکسیدکربن تشکیل شده که غیرقابل تنفس است.

کهنکشان



مهمترین عامل تصادف‌های رانندگی است.مطالعات انجام شده در یکی از ایالات امریکا نشان می‌دهد سالانه حدود ۳ هزار نفر در این کشور جان خود را بر اثر ارسال پیامک در هنگام رانندگی از دست می‌دهند؛ ۲۷۰۰ نفر نیز بر اثر نوشیدن الکل هنگام رانندگی جان می‌دهند.

مهمترین عوامل تصادف‌های مرگبار

تحقیقات اخیر مرکز پزشکی کودکان کوپن در نیویورک نشان می‌دهد که ارسال پیام کوتاه هنگام رانندگی،

تدقیقات

سیاه چاله چیست

برگریزداگر نور نتواند از حفره سیاه بگریزد، این بدین معنی است که ما قادر به دیدن آن نخواهیم بود و در نتیجه، نمی‌توانیم بفهمیم که چه چیزی در حفره سیاه اتفاق می‌افتد. در حقیقت عقاید ما در مورد حفره‌های سیاه از تئوری کلی نسبیت آلبرت اینشتین منشأ می‌گیرد. برای دانشمندان مسلم است که داخل یک حفره سیاه فعل و انفعالات فیزیکی ناشناخته زیادی انجام می‌گیرد. حفره‌های سیاه بازمانده از ستارگان عظیمی هستند که سوختشان به اتمام رسیده و به اصطلاح مرده‌اند. البته، فقط ستارگانی که حجم آنها بیش از سه برابر خورشید خودمان است، حفره‌های سیاه می‌شوند و می‌آورد. بعضی از این ستارگان عظیم، منفجر شده و به‌صورت یک «سوپر نوا»ی درخشان درمی‌آیند. بعضی سوپر نواها، به‌طور کامل منفجر شده و چیزی از خود باقی نمی‌گذارند. اما بعضی دیگر در مرکز خودشان فرو می‌ریزند و همه مواد در آنها با هم محکم برخورد کرده و به حفره سیاه می‌نامند.

پلجره دانشت



انتخاب ایمن ترین

رمز عبور

چگونه می‌توان کلمه عبوری انتخاب کرد که در عین حال که می‌توان آن را به راحتی به خاطر سپرد به اندازه کافی نیز قوی باشد؟این چالشی است که همه ما با آن روبه‌رو هستیم، برای حل این مشکل، یک شرکت امنیتی معتبر، سعی کرده است با چند پیشنهاد ما را در این زمینه یاری دهد.

– از کلمات عبوری که برای حساب‌های بانکی استفاده می‌کنید در وب سایت‌های اجتماعی یا ایمیل‌ها استفاده نکنید. در این صورت اگر کلمه عبور ایمیل شما هک شود، حداقل حساب بانکی شما در امان خواهد بود.

– یک کلمه عبور خوب ترکیبی از حروف، اعداد و سمبل‌ها است، بهتر است یک عبارت را در نظر بگیرید یا حروف اول آن عبارت را در کنار هم قرار دهید.دقت کنید که برای ایجاد یک کلمه عبور قوی لازم نیست که به‌طور حتم کلمه عبور پیچیده باشد. و طراحی و توسعه یک کلمه عبور ساده‌تر ولی طولانی‌تر، کمتر از کلمات عبور پیچیده با طول کوتاه است.

دانشت ایرانامی

ساخت گنبد خنک‌کننده

اختراع دستگاه «مکانیزم تهویه و تبرید طبیعی (گنبد خنک‌کننده)» با هدف خنک‌سازی محیط بدون استفاده از انرژی‌های تجدیدناپذیر به دست یک ایرانی به نام داوود معروفی، عضو هیأت علمی دانشگاه سمنان صورت گرفته است و از طریق این اختراع با بهره‌گیری از ویژگی‌های طبیعی و موجود، تهویه و تبرید طبیعی صورت می‌پذیرد و تا حد زیادی دما کاهش می‌یابد.

طرح موردنظر می‌تواند روی قسمتی از سقف نورگیرهای مرکزی ساختمان‌ها یا روی کانال‌های مرکزی و فضاهای معماری نصب و راه‌اندازی شده و به شیوه طبیعی باعث خنک‌شدن فضاهای داخلی شود.

هدف از طراحی این محصول، تولید به شیوه سنتنی نبوده است، بلکه این محصول می‌تواند به شیوه صنعتی در ابعاد مختلف و با مواد جایگزین تولید و در ساختارهای معماری عرضه شود.

کاربرد وسیع این محصول باعث صرفه‌جویی قابل توجه در مصرف انرژی در سطح کلان می‌شود، امروزه خنک کردن فضاهای داخلی توسط کولرهای آبی و گازی و اسپلیت و مواردی مشابه انجام می‌شود که هر کدام نیازمند صرف انرژی زیادی هستند و این در حالی است که ارزش و درجه اهمیت انرژی هر روز بیشتر جلوه می‌کند و مصرف بیش از حد انرژی‌های تجدیدناپذیر، دغدغه زیست محیطی و همچنین آسیب‌رسانی زندگی انسان به طبیعت و طراحی و توسعه یک فناوری مفاهیمی هستند که تغییر در شیوه زندگی انسان را طلب می‌کنند.



تلفن همراه، همیشه هم همراه خوبی نیست

■ مریم طالشی- آیا واقعاً استفاده از تلفن همراه در مدرسه ضرورت دارد؟ اکرم جعفری، معلم مقطع متوسطه در این باره می‌گوید: در چند ساعتی که دانش‌آموزان در مدرسه سپری می‌کنند، واقعاً نیازی به استفاده از تلفن همراه نیست. به اعتقاد او، استفاده از تلفن همراه حتی می‌تواند به افت تحصیلی دانش‌آموزان منجر شود؛ گاهی دیده می‌شود که در مدتی که معلم مشغول درس دادن است، برخی دانش‌آموزان مدام در حال ارسال پیام کوتاه و انجام کارهای دیگر با تلفن همراه خود هستند که البته به صورت مخفیانه این کار را انجام می‌دهند اما نتیجه این کار آنها، پرت شدن حواس خود و همکلاسی‌هایشان است.»

سراغاز

قرار ما روی پل دوستی



پیام فاصدک‌ها این است:

قرار ما با شما
روی پل دوستی
برای یادبادک بازی.
صفحه یادبادک را هر پنج شنبه همین جا بخوانید.

برکه آرام

ماهی‌ها و پوی قرشته

■ **اشرف پورمند**

یک دریاچه بزرگ در ابتدای شهری دور پر از ماهی‌های ریزه میزه نانی می‌انداختی به طرف نان می‌آمدند آب دور و برشان لب پر می‌زد پسرک عاشق آب است دست برد توی آب با لحن کودکانه با ماهی‌ها حرف می‌زد صدامید کرد، مامانی، ماهی جلودتر رفتم، انگشت اشاره پسرک توی آب بود دور انگشت پسرک پر از ماهی ریزه بود ساده‌لوحانه انگشت به آب زدم منتظر ماهی‌ها ماندم نیامدند که نیامدند اما دور انگشت پسرک هنوز آب لب پر می‌زد بوی شیر، بوی بهشت، بوی فرشته هر چه که بود، ماهی‌ها را به خود خوانده بود

خوشه سلیفه

جاروی نوشابه خانواده

● **وسایل لازم:**
قوطی نوشابه خانواده رنگی ۴ عدد قیچی و کاتر چوب برای دسته جارو



ته قوطی‌های نوشابه را با کاتر ببرید. از ته قوطی‌های برش خورده به طرف بالا با قیچی برش‌هایی به عرض یک سانتیمتر برزنند.

همین بالا را سر بقیه قوطی‌ها بیاورید تا رشته رشته شوند. یکی از قوطی‌ها را از بالا به طول ۱۰ سانتیمتر برش برزید.



سر دو تا قوطی نوشابه را ببرید و سر یکی را بگذارید بماند. حالا قوطی‌های برش خورده را از پایین تنوی قوطی در دار بگذارید.



با استفاده از کش باریک، قوطی‌ها را به هم وصل کنید. کش را از زیر قوطی‌های ریش‌ریش به طرف بالا بکشید و دور سر قوطی نوشابه ببندازید.



روی قوطی‌ها فشار بیاورید تا کمی صاف شوند.

حالا دسته جارو را به قوطی‌ها وصل

کنید. این‌هم یک جاروی قوطی نوشابه خانواد.



۱۲

بادبادک

WWW.iran-newspaper.com

ماجراهای مینا و سارا

دستور پخت پفک!

■ **باران طلایی**

می‌چسبید و آخر سر، قلمبه قلمبه انداختیم داخل روغن تا سرخ شود. بوی وحشتناکی توی آپارتمان پیچیده است. حتی گربه سارا آن طرف‌ها افتابی نمی‌شود. محصول کارمان هیچ شباهتی به پفک ندارد. حال سارا از این بو بد شده و می‌گوید دیگر حاضر نیست طرف هیچ جور پفکی برود، چه خانگی، چه غیر خانگی. همه آشپزخانه به هم ریخته. سارا فکر می‌کند تا مادرش بیاید آیا می‌تواند آشپزخانه‌شان را دوباره جمع و جور کند؟

فکر نمی‌کنم، ولی در حالی که گیره لباس را روی دماغم محکم می‌کنم، به دو موضوع مهم و مهمتر فکر می‌کنم. موضوع مهم این‌که بعضی خوراکی‌ها اصولاً نوع خانگی ندارند،



نقد و نظر

اندیشه‌های وارداتی

■ **دکتر شریف لک‌زایی**

عضو هیات علمی پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی



در بطن آموزه‌های اسلامی بنیادهای قوی فکری وجود دارد به این اعتبار نباید هراسی از ورود اندیشه دیگر جوامع داشته باشیم؛ برای مصونیت در برابر این اندیشه‌ها، باید همواره پاسخگوی پرسش‌های مطرح به ویژه از سوی نسل جوان بود.

دوران قبل از انقلاب که مبانی فکری صرفاً متأثر از غرب بود بزرگانی چون شهید مطهری و علامه طباطبایی از افرادی بودند که این خلاهای فکری را درک کرده، توانستند آن‌ها را نقد کنند و مدل اندیشه دینی و اسلامی را ارائه دهند.

البته نباید نسبت به ورود هرگونه فکر به فضای اندیشه‌های نگاه منفی داشت؛ باید نگاه ایجابی به اندیشه داشته باشیم و از باب تعامل وارد شویم؛ هر اندیشه‌ای پاسخگوی پرسش‌های مربوط به حیطه خود است، اما برای مصون ماندن از اندیشه‌های وارداتی مغایر با فرهنگ اسلامی، باید همواره پاسخگوی پرسش‌های مطروحه باشیم به ویژه سولاتی که نسل جوان دارند. از طرفی نمی‌توان پاسخ پرسش‌هایی که در جامعه دیگر طرح شده است را در جامعه خودمان مطرح کنیم، چرا که نسخه برای جامعه دیگری است، بنابراین پاسخ سولات هر جامعه باید متناسب با نیازهایش باشد.

در بسیاری از موارد نیازی نیست که سراغ دیگر مکاتب برویم؛ تعامل در حوزه فکر و اندیشه حرف اول را می‌زند، درست است که به طور کلی باید پاسخ از دل جامعه برخیزد اما نمی‌توان جایگاه تعامل را کتمان کرد، باید با فرهنگ‌ها بده بستان داشت و جریان‌های فکری اصیل اسلامی را منتقل کرد.

اگر افکار و اندیشه‌های خود را به همین سبک و سیاق تعاملی به جهان ارائه کنیم، فرهنگ و سنت اصیل اسلامی در جهان نمود بیشتری می‌یابد.

پیشخوان

اجرای حدود

در عصر غیبت

بررسی تطبیقی دیدگاه صاحب جواهر، شیخ انصاری و امام خمینی(ره)



■ **مرضیه دادیان**

■ **انتشارات عروج**

در اسلام اجرای حدود یکی از ضروری‌ترین بخش‌های حکومت اسلامی است که در عصر غیبت از مسائل مورد بحث در میان فقها بوده و از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است.

کتاب «اجرای حدود در عصر غیبت» با دقتی درخور ستایش شرایط اجرای حدود در عصر غیبت را با تطبیق سه دیدگاه عالمانه و فقیهانه، فقهای بزرگوارِ همچون صاحب جواهر و شیخ اعظم انصاری و حضرت امام خمینی (ره) بررسی کرده است.

این کتاب دربرگیرنده سه فصل «کلیات»، «موافقین و مخالفین اجرای حدود در عصر غیبت» و «بررسی و نقد دلایل موافقان و مخالفان» است.

حجره تعلیم

علامه طباطبایی در خاطره‌ای از حضرت آیت‌الله قاضی نقل می‌کند و می‌گوید: «یکی از دوستان مرحوم قاضی حجره‌ای در مدرسه هندی بخارایی معروف در نجف داشت و چون ایشان به مسافرت رفته بود، حجره را به مرحوم قاضی واگذار کرده بود تا ایشان برای احتیاجاتی که دارند از آن استفاده کنند. مرحوم قاضی هم نزدیک مغرب می‌آمدند در آن حجره و رفقای ایشان نیز می‌آمدند و نماز جماعتی برپا می‌کردند؛ مجموع شاگردان هفت هشت ده نفر بودند. مرحوم قاضی تا دو ساعت از شب گذشته می‌نشستند و مذاکراتی می‌شد و سواتالی شاگردان می‌رسیدند و استفاده می‌کردند.» (آیت‌الله سیدعلی آقاقاضی؛ کتاب مهر تابان، قسمت سیزدهم، حالات مرحوم قاضی)

۱۳ ایران

حکمت

www.iran-newspaper.com

نمایندگان ادیان الهی در نشست «دین و رسانه» مطرح کردند:

هیچ کجا مانند ایران به ادیان الهی احترام نمی‌گذارد



اشاره

نمایندگان ادیان الهی در نشست «دین و رسانه» به‌طور مشترک اعلام کردند که عده‌ای به دنبال القای وجود تفاوت میان ادیان الهسی بوده در حالی که تمامی این ادیان از خداوند سرچشمه گرفته‌اند.

نشست دین و رسانه با حضور «اسفندیار رحیم مشایی» رئیس مرکز ملی مطالعات جهانی شدن، جمعی از نمایندگان ادیان زرتشتی و مسیحی داخلی و خارجی، «مجید امیدی شهرکی» مدیرعامل خبرگزاری جمهوری اسلامی، حجت‌الاسلام «محمدمهدی تسخیری» مدیرعامل خبرگزاری تقریب و حجت‌الاسلام «بهمن شریف‌زاده » مدیر مطالعات دینی مرکز ملی جهانی شدن برگزار شد.

اعضای شرکت‌کننده در این نشست سه روزه از کلیسای سرکیس مقدس در تهران دیدن کرده و در جریان چگونگی فعالیت اقلیت‌های دینی در ایران قرار گرفتند.

است. حجت‌الاسلام محمدمهدی تسخیری افزود: ما باید برای کسب رضای خدا تلاش کنیم و با توجه به اشتراکات زیادی که در ادیان وجود دارد از جمله اخلاق خوب، دفاع از حقوق بشر، حفظ کرامت انسانی، گفتار نیک، کردار نیک، آزادی اندیشه و فکر، همه در میان ادیان الهی وجود دارد بر این اساس این اشتراکات ما را برای رسیدن به تحقق آرمان جامعه بشریت نزدیک‌تر می‌کند.

■ **مقدمه اجرای عدالت، حاکم کردن عدالت در وجود انسان است**

فاطمه طباطبایی رئیس انجمن عرفان ایران، در این نشست گفت: مقدمه اجرای عدالت، حاکم کردن عدالت در وجود انسان است و فردی که بتواند حق را به جامعه نشان دهد توانایی اجرای عدالت را دارد.

به گفته وی، همه ادیان انسان‌ها را به توحید دعوت می‌کنند، اما برای رسیدن به توحید دستورانی وجود دارد که ممکن است متفاوت باشد و وظیفه عرفان اسلامی معنای توحید است. رئیس انجمن عرفان، جایگاه انسان را در عرفان اسلامی جایگاهی والا دانست و گفت: وضعیت اجتماعی جوامع در عصر حاضر طلب می‌کند با اتحاد و ارتباط ادیان راهکارهایی برای برون رفت از این وضعیت یافت و به جوامع عرضه کرد. وی با اشاره به تاکید قرآن کریم بر تکریم ادیان دیگر، گفت: هدف همه ادیان توحید و راهکارهای رسیدن به توحید است.

■ **امام خمینی(ره) بارزترین شخصیت عرفانی و عشق الهی است**

فادی اسماعیل بودیه محقق و روزنامه نگار لبنانی نیز در این نشست گفت: توحید را خدا در سرشت انسان گذاشته و فردی که وارد عرفان شد حتماً موحد است و امام خمینی(ره) از بارزترین شخصیت‌های عرفانی و عشق الهی بوده است. وی تاکید کرد عرفان راه زدودن غبار‌ها برای رسیدن به توحید است. گفت‌وگو بین ادیان نیز نیاز به بازنگری دارد.

■ **عرفان به دنبال نزدیک کردن انسانها به یکدیگر و رفع ظلم است**

نجفعلی حبیبی عضو انجمن عرفان ایران در این نشست گفت: عرفان به دنبال حل اختلافات و نزدیک کردن انسانها به یکدیگر و رفع ظلم است.

به گفته این استاد دانشگاه، عرفان می‌خواهد کمک

قلب‌بی‌ادب

دل‌های آدمی مخزن حب الهی است، دلی که هر روز به چیزی غیر خدا تعلق پیدا کند قلبی بی‌ادب است؛ قلبی که تطهیر نشده است بی‌ادب است. ادب الهی، عبارت از مرزشناسی و مرزداری است. در این باب از روایت هم استفاده کردیم. مرزشناسی و مرزداری به‌طور خلاصه یعنی انسان نیرویش را در راه رضای الهی مصرف کند. مرزشناسی یعنی اوامر الهی و دستورات خدا. مرزداری یعنی به کار بستن اوامر و دستورات الهی که مصرف نیرو در مرزداری است. خلاصه بحث این است که انسان، اگر نیرویی که در هر بعدی از ابعاد وجودی‌اش دارد، در راه رضای خدا مصرف کند. آن بُعد وجودی‌اش را مؤدب کرده است و اگر در راه غیر رضای الهی مصرف کند آن بُعد وجودی‌اش فاقد ادب خواهد بود. (آیت‌الله آقا مجتبی تهرانی؛ جلسه درس اخلاق و معارف اسلامی با موضوع تربیت و مربیان تربیتی)

در حریم معبود

تشییع پیکر مطهر حضرت آیت‌الله زنجانی



آیت‌الله سید عزالدین حسینی زنجانی(ره) از علمای برجسته مشهد مقدس و از شاگردان علامه طباطبایی و آیت الله بروجردی و امام خمینی(ره) پس از تحمل مدت‌ها بیماری سحرگاه سه‌شنبه پس از اذان صبح به ملکوت اعلی پیوست.

پیکر این مرجع عالی‌قدر ساعت هشت و نیم امروز صبح از مقابل مسجد حوض لقمان(میدان شهید) به سمت حرم مقدس رضوی تشییع می‌شود.

آیت‌الله حاج سید محمدعزالدین حسینی موسوی مجتهد زنجانی در سال ۱۳۰۰هـ درخاندان علم و فقاقت، خاندان امام جمعه زنجان، در شهر زنجان دیده به جهان گشودند.

جد اعلای وی، آیت‌الله سید محمد مجتهد سردانی (ره) فقیه متبحر و مورد احترام مردم زنجان در عصر قاجار بود که در طرد و دفع بابت از زنجان نقش بسیار مهمی داشت.

والد ایشان فقیه عارف مرحوم آیت‌الله سید محمود حسینی زنجانی (ره)، مشهور به امام جمعه زنجان از علمای پارسا و مورد احترام بزرگان حوزه بود. وی سال‌های متمدای در نجف اشرف از محضر بزرگان آن حوزه مقدسه استفاده کرده و از دروس آیات عظام نائینی،آقاضیاء عراقی، شیخ الشریعه اصفهانی، سیدمحمد کاظم یزدی (صاحب عروه) و به‌ویژه از درس آیت‌الله حاج شیخ محمدحسین غروی اصفهانی (کمپانی) بهره برده و جزو خاصیین و دوستان نزدیک آیت الله غروی اصفهانی محسوب می‌شد؛ به طوری که ما بین این دو بزرگوار نامه‌هایی در سیر و سلوک مبادله شده است.

آیت‌الله سید محمود حسینی زنجانی در زنجان، تهران و قم حوزه درسی داشته و جمعی از بزرگان از دروس ایشان استفاده کرده‌اند. از مشهورترین شاگردان او می‌توان به فرزند بزرگوارشان آیت‌الله سیدعزالدین حسینی زنجانی، مرحوم آیت الله سید محمود طالقانی، مرحوم استاد رضا روزبه زنجانی و آیت الله سیدحاجت خامی خراسانی اشاره کرد.

مللکات

دین بدون عقل

و عقل بدون دین

آیت‌الله جوادی‌آملی استناد برجسته حوزه علمیه قم گفت: ما می‌خواهیم علم در کنار دین و دینی در کنار علم داشته باشیم زیرا دین بدون عقل و عقل بدون دین هر دو خطرناک است. دین بدون عقل، تفتیش عقاید را در پی خواهد داشت که با گالیله را یا قرآن را می‌سوزاند. علم بی‌دین هم جنگ جهانی اول و دوم را راه اندازی می‌کند.

بنابراین حضور این دو با هم راهگشای جهان اسلام است.

سالگرد ارتحال آیت‌الله جوادی خلخالی

سالگرد ارتحال آیت‌الله سید ابوالحسن جوادی خلخالی(ره) امروز پس از نماز مغرب و عشاء در حسینیه شهدای قم برگزار می‌شود.

تحصیل ۵۰۰ طلبه غیر ایرانی

حجت‌الاسلام رضایی اصفهانی، مدیر مدرسه عالی قرآن و حدیث جامعۀالمصطفی(ص) از تحصیل ۵۰۰طلبه غیر ایرانی در این مدرسه خبر داد و گفت: هدف این موسسه پرورش نخبگان قرآنی است که بتوانند در کشورهای خود فعالیت‌های فاخر قرآنی انجام دهند.



آگهی ارزیابی کیفی مناقصه گران

نوبت دوم

محل، زمان، محل دریافت اسناد و پیشنهادات

الف) شرکت کنندگان در مناقصه لازم است برای دریافت اسناد ارزیابی کیفی به آدرس سایت های اعلام شده در زیر مراجعه نمایند و پس از تکمیل اسناد، حداکثر ظرف دو هفته پس از انتشار آخرین نوبت آگهی به دبیر خانه این شرکت واقع در آبادان- بریم- شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان، کد پستی ۶۳۱۶۹۵۳۱۳۶ تلفن ۸-۳۳۳۳۷۱۹۶-۶۳۱ تحویل و رسید تحویل دریافت نمایند.

ب) پس از ارزیابی کیفی، اسناد مناقصه بین مناقصه گران پذیرفته شده توزیع خواهد شد.

ج) در صورت بروز ابهام با شماره تلفن ۸-۳۳۳۳۷۱۹۶-۶۳۱ داخلی ۱۱۹ و ۰۹۳۵۸۴۵۵۱۰۱ آقای اوشایی تماس حاصل شود.

آدرس سایت

<http://iets.mporg.ir>
<http://monaghesc.niopdc.ir>

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان



مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان

موضوع مناقصه: ترمیم بتن محوطه انبار نفت شهید نوربخش ماهشهر (۹۳/۳)

نوع و مبلغ شرکت در مناقصه: ارائه رسید وجه مبنی بر واریز مبلغ ۵۰۰ / ۱۱ (یازده میلیون و پانصد هزار) ریال به حساب جاری ۰۴۰۲۰۰۰۴۰۴۱۳ بانک ملی مرکزی آبادان به شناسه پرداخت ۰۳۹۱۰۰۰۰۰۴۱ به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان یا ارائه ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه

شرایط عمومی مناقصه گران:

- ۱- احراز امتیاز قابل قبول بر اساس معیارهای ارزیابی کیفی و توانمندی بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی
- ۲- داشتن حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه
- ۳- داشتن تجربه، تخصص و توانایی مالی
- ۴- ارائه حداقل سه قرارداد مشابه طی پنج سال گذشته

چالدران شهر بی کولر ایران

در پشت‌بام خانه‌های ایران کولرها جاکوش کرده‌اند، حتی با وجود آمدن سیستم‌های خنک‌کننده جدید هم باز کولرهای آبی وجود دارد، اما این قاعده در چالدران استثنا است، سال‌هاست مردم، چالدران را به عنوان شهر بی کولر می‌شناسند، چرا که واقع شدن در دامنه سلسله جبال زاگرس که آن را از شمال تا جنوب چون نگینی دربر گرفته است، هوای خنکی را برای مردم این شهرستان به ارمغان آورده است. مطبوع بودن دمای هوای شهرستان چالدران در طول تاریخ به شکلی بوده است که فروشندگان مجاز لوازم خانگی این شهرستان نیز می‌گویند در سابقه ۴۰ یا ۵۰ ساله خود تا به حال فروش کولر را در این شهرستان ندیده‌اند.

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

چالدران

ایران

میراث

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

WWW.iran-newspaper.com

مراغه مالک بزرگترین رصدخانه جهان

روزگاری که هنوز خبری از تلسکوپ و دوربین‌های نجومی نبود، خواجه نصیرالدین طوسی رصدخانه‌ای را بنا کرد که سال‌ها به عنوان پیشرفته‌ترین رصدخانه جهان شناخته می‌شد. رصدخانه مراغه در مجموعه تاریخی افلاک نما برای مطالعات فصولی و نجومی دانشمندان ایرانی بنا شد و دستور ساخت آن را هلاکوخان مغول صادر کرده بود. رصد خانه مراغه که این روزها آثار کمی از آن به جا مانده است، یادگاری از دوران طلایی علم و فرهنگ ایران در دنیا به حساب می‌آید که درسال۶۷۷ بنا شده و در برپایی آن شخصیت های بزرگی مثل علامه قطب‌الدین فخرالدین مراغی، محی‌الدین مغربی، علی بن محمود نجم‌الدین الاسطرلابی و دیگر بزرگان آن روزگار شرکت داشته‌اند.

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه

مراغه



۱. به صورت سلیقه‌ای نقد می‌کنند.
۲. در صورتی که اگر از همان ابتدا موضع
انتقادی خود را مشخص کنند، هم نقطه
های بحثشان مشخص می‌شود و هم
نتیجه لازم از آن گرفته می‌شود. مثلاً
در رویکرد روان‌شناختی می‌دانیم به

مرشد گرایی یا اشاره به جایگاه حماسه خوانی در زورخانه‌ها می‌گوید: «از آنجایی که ابزار ورزشی که در زورخانه به کار برده می‌شود به نوعی نمایش هندهند ابزار و آلات جنگ و حماسه است جایگاه حماسه خوانی در زورخانه بسیار بالاست و ورزش‌های زورخانه‌ای ظرفیت بسیار زیادی برای ارتقاء اشعار فردوسی دارد اما این زورمهر و مرثیات این‌ا سانی کار خود بیشتر در تجیع می‌دهند تقلید کنند و نوع خوانندگانی مشهور و نامشروع را در زورخانه‌ها اجرا می‌کنند و استفاده کنند او که بهیوی از کارهایش در زورخانه را روانه بازار کرده‌اند فشرده می‌کنند» از این لوح فشرده تمام جزئیات ورزش باستانی را از نظر آموشی در خود جای داده‌اند است»

آگهی تجدید مزایده شماره ۱۱۰/۱۰۱۷۳

نوبت دوم



وزارت آب و
شرکت آب و فاضلاب اهواز
Ahwaz Water & Wastewater Company

شرکت آب و فاضلاب اهواز در نظر دارد یک باب ملک به مساحت ۱۶۴/۹ مترمربع بر اساس وضعیت موجود به **نشانی اهواز، خیابان نشاط و شریفزاده بین خیابان ۲۴ متری (آزادگان) و خیابان فردوسی (خوانساری) را بر اساس مجوز** **میلغ پایه: ۰۰۰، ۵۰۰، ۱۹۰، ۱۰۰/۱۰۰- ۹۱/۹۱/۹۱- ریاست محترم مجمع عمومی آب و فاضلاب اهواز طبق شرح ذیل به فروش برساند.**

- ۱- **میلغ پایه: ۰۰۰، ۵۰۰، ۱۹۰، ۱۰۰/۱۰۰ (ریال) به پیشنهادهای کمتر از قیمت پایه هیچ گونه تریب اثری داده نمیشود**
- ۲- **میلغ تضمین شرکت در مزایده: ۱۵۷، ۰۰۰، ۰۰۰ (ریال) ۳- مهلت و زمان دریافت اسناد: از تاریخ ۹۲/۳/۲۳ لغایت ۹۲/۳/۳۱**
- ۴- **محل دریافت اسناد: اهواز، کینارارس، خیابان پنجم غربی، بنش خرداد (مدیریت قراردادهای)**
- ۵- **مهلت و زمان تحویل اسناد: از تاریخ ۹۲/۳/۲۳ لغایت ۹۲/۳/۳۱ ۶- قیمت اسناد و نحوه واریز وجه به میلغ: ۱۲۵۰ ریال که باید به شماره حساب ۰۱۰۲۹۵۰۲۷۲۴۰۱ به نزد بانک صادرات شعبه فلکه اول کینارارس اهواز کد شعبه ۲۴۰۷ (قابل واریز در کلیه شعب) در وجه شرکت آب و فاضلاب اهواز واریز شود وجه مذکور به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد.**
- ۷- **محل تحویل اسناد: دفتر خراست و امور محله خانه شرکت آب و فاضلاب اهواز به نشانی: اهواز، کینارارس، خیابان ۵ غربی، بنش خرداد**
- ۸- **محل و زمان ششایش پیشنهادهای: زمان ششایش پاکت (الف و ب و ج) در دفتر مدیریت قرار دادهای شرکت آبفا اهواز در تاریخ ۹۲/۳/۳۱ راس ساعت ۱۰:۰۰ می باشد. ضمناً حضور شرکت کنندگان یا نماینده آنان در روز بازگشایی پاکت بلاعیان می باشد.**
- ۹- **هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.**
- ۱۰- **کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند در مزایده فوق شرکت نمایند و به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر در مناقصه واصل شود. مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً برای کسب اطلاعات بیشتر می توان با شماره ۰۶۱۱-۳۳۸۵۰۹۰ تماس گرفت.**

AAWW.CO.IR

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب اهواز

بند

آگهی تجدید فراخوان عمومی شماره ۲-۹۲



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
شرکت توسعه و عمران زیربنای حمل و نقل کشور

با عنایت به مفاد مواد (۴)، (۱۳) و (۱۸) بخشنامه شماره ۸۹۰/۱۳-۸۳/۱۱/۱۷ (قانون برگزاری مناقصات) موضوع برگزاری مناقصات عام دو مرحله‌ای، وزارت راه و شهرسازی، شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در نظر دارد نسبت به تأمین و خرید ۱۲ هزار تن ریل E۱ در ایام مشخصات اصلی زیر به صورت عام دوم مرحله‌ای به مناقصه بگذارد:

- ۱- **کار فرما:** شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور
- ۲- **مدت زمان قرارداد:** ۶ ماه شمسی
- ۳- **نوع عملیات عبارتست از:** خرید ۱۲۰۰۰ تن ریل (به شرح اسناد مناقصه)
- ۴- **تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۳۵۰۰ میلیون ریال می‌باشد**
- ۵- **محل تحویل اسناد و پیشنهاد قیمت:** دفتر اداره کل امور پیمان‌ها و رسیدگی فنی به **آدرس:** میدان آرژانتین، بزرگراه آفریقا، نرسیده به اتوبان همت، ساختمان وزارت راه و شهرسازی، طبقه ۲ جنوبی به عنوان واحد برگزارکننده
- ۶- **از شرکت‌های داوطلب مناقصه حائز شرایط، تقاضا می‌شود جهت مشارکت در مناقصه فوق از تاریخ درج آگهی در روزنامه‌های کثیرالانتشار تا تاریخ ۱۳۹۲/۳/۲۷ هم‌راهِ با مدارک و معرفی‌نامه به مهندسین مشاور ایران استن واقع در: تهران میدان جهاد (دکتر فاطمی) بزرگراه شهید گمنام، خ شهید ساجدی، پلاک ۸ **تلفن ۸۸۰۲۲۴۵۷-۸۸۰۲۲۴۶۳** مراجعه نمایند.**

ضمناً آخرین مهلت تکمیل و ارائه اسناد و مدارک شرکت در مناقصه ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۳/۱۲ و زمان برگزاری جلسه مناقصه ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۳/۱۲ می‌باشد. متقاضیان مناقصه می‌بایست ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه را در پاکت (الف) اساسنامه و آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی کشور را به همراه سایر اسناد و مدارک و رزومه شرکت را در پاکت (ب) و همچنین برگ پیشنهاد قیمت و فرم‌های آنالیز مربوطه و تعهد بیمه‌نامه را در پاکت (ج) قرار دهند. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور ایجاد نمی‌کند. فرم آگهی الکترونیکی مناقصه از طریق صفحه الکترونیک پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به نشانی **IETS.MPORG.IR** قابل دسترسی است.

وزارت راه و شهرسازی شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور

اداره کل امور پیمان‌ها و رسیدگی فنی



سمندر لرستان را کجا می برند

شاهین‌ها و سمندر لرستانی از گونه‌هایی هستند که به صورت قاچاق از کشور خارج می‌شوند. امروزه قاچاق حیوانات به یک تجارت پر سود در دنیا تبدیل شده است و در بسیاری از کشورها رخ می‌دهد اما ایران بیشتر یک خریدور و مسیر قاچاق حیوانات توسط دیگر کشورها است. در تجارت همه چیز حتی حیوانات کالا محسوب می‌شوند که این امر موجب شده حقوق حیوانات در نظر گرفته نشود و به همین دلیل ارگان‌های حمایت از حیوانات مانند کنوانسیون ساینس قوانینی برای تجارت گونه‌های حیوانات وضع کرده‌اند در حال حاضر ۱۸۰ کشور دنیا از جمله ایران عضو کنوانسیون ساینس هستند که بر اساس آن تجارت و خرید و فروش گونه‌های جانوری و گیاهی در معرض انقراض ممنوع است.

- سال نوزدهم
- شماره ۵۳۶۷
- پنجشنبه
- ۲۶ اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۲
- ۵ رجب ۱۴۳۴
- ۱۵ به ۲۰ خرداد ۱۳۹۵

۱۷ ایران زیست تلهر

WWW.iran-newspaper.com

مرکز قاچاق حیوانات کجاست

کجاست سهراب تا ببیند روزگار ما. اگر بود یقیناً در اشعارش تجدیدنظر می‌کرد. شاید اگر سهراب بود و قاچاق حیوانات وحشی را می‌دید دیگر نمی‌گفت: «چرا در قفس هیچ کس کرکس نیست؟» کرکس که هیچ این روزها در قفس‌ها شیر و روباه و میمون هم دیده می‌شود البته اینها که نام بردم نه در قفس باغ وحش‌ها بلکه در قفس خانه‌ها یافت می‌شوند. مرکز خرید و فروش پرندگان زینتی خلیج فارس در بزرگراه آزادگان تهران بزرگ‌ترین محل قاچاق حیوانات است. هر چه بخوای آنجا پیدا می‌شود. بنا بر این جا دارد مسئولان توجه بیشتری به این محل داشته باشند.



زیستگاه

تولد حداقل ۷۵ یوزپلنگ طی یک دهه گذشته در ایران



مدیرعامل انجمن یوزپلنگ ایرانی از تولد حداقل ۷۵ یوز طی یک دهه گذشته در ایران خبر داد. مرتضی اسلامی در گفت‌وگو با مهر با بیان این مطلب افزود: بررسی‌های اخیر نشان می‌دهد که از سال ۱۳۸۰ تاکنون، حداقل ۷۵ یوزپلنگ

در مناطق مختلف ایران به دنیا آمده که در ۳۲ خانواده مختلف بوده‌اند. به گفته وی، یعنی حداقل هر سال به‌طورمتوسط ۶ تا ۷ تولد یوزپلنگ در ایران به دنیا آمده، البته این تعداد از میزان زادآوری واقعی یوزها کمتر است، چون فقط بر مبنای مشاهده مستقیم و تصاویر به دست آمده است، حال آن‌که ممکن است همه خانواده‌ها رویت نشده یا همه آن‌ها داخل مناطق حفاظت شده نباشند.

مدیر عامل انجمن یوزپلنگ ایرانی با بیان این‌که منطقه توران به تنهایی حدود ۳۰ درصد تولد یوزها را به خود اختصاص داده است، اظهار داشت: مطالعات در شرق آفریقا نشان داده که از هر ۲۰ تولد یوزپلنگی که در طبیعت به دنیا می‌آید، تنها یکی به سن ۱۸ ماهگی که زمان جدایی از مادر است، می‌رسد. با این حال، بررسی‌ها در ایران نشانگر آن است که میزان بقای تولدها از آفریقا بیشتر است و درصد بیشتری از تولدها به سن بلوغ می‌رسند. اسلامی تصریح کرد: تولد این تعداد یوزپلنگ در مناطق مختلف سرتاسر کشور نشان دهنده پویایی جمعیت یوزهای ایران بوده و نوید دهنده آن است در صورتی که شرایط زیستگاهی مناسبی برای این گونه برقرار شود، افزایش جمعیت آن دور از انتظار نیست. وی در ادامه افزود: زادآوری یکی از مهمترین جنبه‌های پویایی جمعیت جانوران به شمار رفته و پایش آن به صورت دقیق می‌تواند اطلاعات ارزشمندی در خصوص روند جمعیتی گونه‌ها در اختیار کارشناسان و مدیران قرار دهد. از این رو، از ابتدای اردیبهشت‌ماه سال جاری، همزمان با پایان اوج زایمان یوزها در ایران، بخش‌های مهم زیستگاهی مناطق حفاظت شده محل انتشار یوزها در ایران توسط انجمن یوزپلنگ ایرانی، پروژه حفاظت از یوزپلنگ آسیایی و ادارات کل حفاظت محیط زیست استان‌های یزد، خراسان شمالی، سمنان، خراسان جنوبی و کرمان، مجهز به دوربین‌های تلای شده‌اند تا پس از اجرای فاز نخست برنامه پایش جمعیت یوز در ایران که طی دو سال گذشته صورت گرفت، بتوان برآورد مناسبی از میزان زادآوری یوزها در مناطق مختلف کشور به دست آورد.

پرست

افزایش جمعیت قوش‌ها



در پی اعلام موفقیت چشمگیر در نجات و حفظ قوش‌های مهاجر در ایالت ایندیاناای آمریکا، این پرندگان ارزشمند و باشکوه که سابقا در فهرست گونه‌های در معرض خطر بودند از این فهرست خارج می‌شوند.

۵۰ سال پس از استفاده از آفت‌کش ددت برای کشتن حشرات و نابودی جمعیت قابل توجهی از این گونه در شرق رودخانه می‌سی‌سی‌پی، هم‌اکنون تنها ۳۰۰ جفت قوش مهاجر در این ناحیه زندگی می‌کنند. محققان حیات وحش می‌گویند: به دنبال منع استفاده از آفت‌کش‌های ددت، هم‌اکنون این پرندگان موفق به تولید نسل دوباره شده‌اند. جان کاسترال زیست‌شناس اداره منابع طبیعی ایندیانا، معتقد است: این پرندگان زیستگاه اصلی برای آشیانه‌سازی، خود را از کوه‌ها و صخره‌ها به مناطق شهری و آسمان‌خراش‌ها تغییر داده‌اند و این امر به افزایش بیشتر مکان‌های لانه‌گزینی آنها منجر شده است. به گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس، قوش‌های مهاجر، خود را با زندگی در این زیستگاه‌های جدید و مصنوعی تطبیق داده و به شیوه متفاوتی از مزایای این آسمان‌خراش‌ها بهره‌مند شده‌اند. قوش‌های مهاجر در سال ۱۹۷۰ میلادی در فهرست گونه‌های در معرض خطر ایالات متحده قرار گرفتند که در پی آن کارشناسان محیط زیست برای افزایش تعداد قوش‌ها اقدام به رهاسازی جوجه‌های جوان این پرنده در مناطق حفاظت شده کردند.

حق و تکلیف

همه بالقوه حق دارند

از دیدگاه اسلام بین تمام ذرات جهان هستی ارتباطی وجود دارد، که به خاطر هدفی آفریده شده‌اند و یک نوع شعور کلی بر نوامیس عالم حکمفرماست. اسلام یک سلسله مبانی حقوقی دارد که قوانین خود را براساس آن اصول و مبانی وضع کرده است. باید دید بر طبق اصولی که از قرآن کریم و دستورات پیشوایان دین استنباط می‌شود، مبانی حقوق در اسلام چیست؟ در قرآن کریم به‌طور مکرر تصریح شده است (اعراف، ۹؛ روم، ۳۰) که بر حسب اصل خلقت، مواهب عالم برای انسان آفریده شده است «هو الذی خلق لکم ما فی الارض جمیعا» (بقره، ۲۹)

بنابراین قبل از آن‌که بشر فعالیتی انجام دهد و قبل از آن‌که دستورهای دین به وسیله پیامبر(ص) به مردم اعلام شود، یک نوع ارتباط بین انسان و مواهب آفرینش وجود داشته است. قطع نظر از تصریحی که در قرآن کریم آمده است، اگر به نظام عالم توجه شود، یک نوع رابطه غایی بین جمادات و نباتات و بین این دو و حیوانات و همه این‌ها با انسان مشاهده می‌شود.

بنابر آنچه بیان شد، رابطه غایی میان انسان و مواهب عالم خلقت، یک رابطه کلی و عمومی است. از این نظر کسی بالفعل حق اختصاصی ندارد، چون همه بالقوه حق دارند، کسی نمی‌تواند به یک عنوان مانع استیفای حق دیگران شود یا همه را به خود اختصاص دهد.

توله‌ها و جوجه‌هایی که به خانه بر نمی گردند



توانایی جسمی لازم را به دست آورد اقدامی موثر و ضروری در جهت کاهش وقوع پدیده زنده‌گیری است.

پدیده زنده‌گیری توله‌های حیوانات وحشی در حالی مطرح می‌شود که هنوز مدت زیادی از شروع فصل زاد و ولد حیات وحش در کشور

قسمت این اتفاقات زمانی باشد که توله‌ها پس از شلیک به مادرشان فرار نمی‌کنند و در کنار لاشه مادر خود می‌ایستند و این درست همان زمانی است که به راحتی از سوی شکارچیان اسیر می‌شوند.

مدیر دیده‌بان محیط زیست و حیات وحش ایران می‌افزاید: زنده‌گیری توله‌های حیوانات وحشی لطمات جبران ناپذیری به طبیعت وارد می‌کند چرا که از سویی علاوه بر آن‌که یک گونه جانوری که سال‌ها می‌تواند زادآوری داشته باشد از چرخه

طبیعت حذف می‌شود و از سویی دیگر در بسیاری از موارد به دلیل عدم توانایی شکارچیان به شیردهی توله‌ها، همین امر سبب مرگ حیوان می‌شود. تاسف‌بارتر این‌که توله‌های زنده‌گیری شده حیوانات وحشی حتی در صورت کشف و بازپس‌گیری از شکارچیان به دلیل تغذیه دستی، انس با انسان و عدم آموزش مهارت‌های لازم جهت زندگی در طبیعت، قابلیت بازگشت به عرصه‌های طبیعی را ندارند که همین امر باعث می‌شود تا این حیوانات ادامه زندگی خود را نیز در اسارت به سر

برند. به اعتقاد هوشمند، میزان نامناسب جراثم صید و شکار غیرمجاز و کمبود امکانات و نیروهای حفاظتی برای کنترل عرصه‌های طبیعی در کنار ضعف فرهنگ‌سازی در زمینه اهمیت حفظ گونه‌های جانوری در کشور مهمترین دلایل بروز چنین پدیده‌هایی است. وی معتقد است: افزایش گشت و کنترل نیروهای یگان محیط زیست در زیستگاه‌ها، ایجاد پست‌های موقت و حضور شبانه‌روزی مأموران در مناطق تا زمانی که نوزادان حیوانات وحشی

نگذشته است که کشف یک توله خرس زنده‌گیری شده از منزل شخصی یک متخلف در چهارمحال و بختیاری، دستگیری قاچاقچینی با دو بزغاله وحشی در شهرستان رامهرمز و کشف یک رأس بره میش وحشی در اسفراین در کمتر از یک هفته، زنگ خطر را برای مسئولان حیات وحش در گوشه و کنار کشور به صدا درآورده و امید است مسئولان در این زمینه دقت نظر بیشتری داشته باشند.

● توله خرس کشف شده در دست یکی از نیروهای محیط زیست

جدول سودوکو

۱۴۰۸

ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

۱	۵	۸	۶	۷	۳	۸	۷
۷	۷	۸	۱	۷	۵	۶	۸
۶	۷	۶	۷	۸	۷	۱	۵
۷	۷	۶	۵	۷	۶	۱	۸
۶	۸	۱	۷	۷	۸	۵	۶
۵	۸	۷	۶	۱	۷	۸	۷
۸	۶	۷	۸	۵	۱	۶	۸
۸	۶	۵	۷	۸	۱	۷	۶

۹			۴	۵		۸	
			۶	۱		۹	۷
		۷	۸			۶	
	۹			۷	۸	۲	
						۵	
	۲	۱	۹				
	۱			۸	۹		
۲	۶		۳	۱			
۳		۸	۹				۱

آسان

۷	۱	۶	۸	۵	۱	۷	۵
۶	۷	۸	۱	۷	۵	۶	۵
۸	۶	۱	۷	۷	۵	۸	۷
۶	۸	۵	۱	۷	۵	۸	۷
۷	۸	۶	۸	۶	۷	۵	۱
۵	۱	۷	۸	۶	۷	۸	۶
۸	۷	۶	۷	۵	۱	۷	۸
۷	۸	۶	۸	۵	۱	۷	۵

		۳				۱	
			۷	۱			
			۹	۵		۸	
						۷	
۶	۲	۳			۵		
		۴					۷
		۹				۳	۲
	۹		۴	۸			
		۱	۳	۲			
	۵		۷				۳

متوسط

۷	۶	۸	۵	۱	۶	۸	۷
۶	۷	۸	۶	۸	۵	۱	۷
۵	۸	۱	۶	۷	۵	۸	۶
۷	۸	۶	۷	۵	۱	۷	۸
۸	۷	۶	۷	۵	۱	۷	۸
۷	۸	۶	۷	۵	۱	۷	۸
۸	۷	۶	۷	۵	۱	۷	۸
۷	۸	۶	۷	۵	۱	۷	۸

		۱			۴		۶
		۸			۸		۷
	۹		۶				
		۶		۳		۴	
		۱	۴				
			۹				۴
				۹			
۱	۵						۸
		۱					۶

سخت

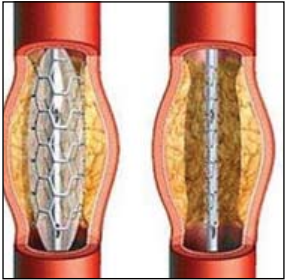


دود یک وعده قلیان، ۲۰ برابر یک نخ سیگار

حجم دود اشتناق شده ناشی از یک وعده مصرف قلیان ۱۰ تا ۲۰ برابر مصرف یک نخ سیگار است. هر وعده قلیان برابر با مصرف یک پاکت سیگار است و دود قلیان مجموعه‌ای از مواد سرطان‌زای ناشی از سوختن ذغال است که این مواد عامل اصلی بروز سرطان ریه، بیماری‌های قلبی و عروقی و سایر بیماری‌های شناخته شده‌اند و خطر انتقال بیماری‌های عفونی همچون سل، هپاتیت و برخی بیماری‌های ویروسی را به علت استفاده مشترک از قطعه دهانی به وجود می‌آورد. کارشناسان تاکید می‌کنند که احتمال بروز برخی بیماری‌های ویروسی به علت استفاده مشترک از قطعه دهانی در هنگام مصرف قلیان افزایش می‌یابد. از سویی متاسفانه باور عمومی بر آن است که عبور دود از میان آب درون محفظه شیشه‌ای قلیان، موجب تصفیه آن می‌شود، در حالی که این باور اشتباه محض است.

عافیت

آغاز تحقیقات در زمینه استنت‌های قلبی



به موفقیت‌هایی دست یافته است.

البته هر چند تاکنون در زمینه تولید دستگاه ام.آر.آی پیشرفت نداشتیم، اما به هر حال محققان کشورمان تلاش بسیاری کردند تا توجه فناوران کشور در خارج از وزارت بهداشت را در امر طراحی و ساخت تجهیزات پزشکی جلب کنند.

در این زمینه اولویت ساخت تجهیزات پزشکی را میزان ارزبری آن‌ها تعیین کرده است. آن دسته از تجهیزات پزشکی که نیاز کشور بوده و دارای ارزبری بالایی است در دستور ساخت قرار گرفته است که از آن جمله می‌توان به تیوب‌های رادیولوژی اشاره کرد.

تلاش محققان کشور در این زمینه موجب شد فاز تولید اولیه تیوب‌های رادیولوژی نتیجه‌ییش باشد و نمونه‌های اولیه آن تا چندماه آینده ارائه و پس از اخذ تاییدیه‌ها وارد فاز صنعتی شود. طراحی و ساخت تیوب سی‌تی‌اسکن هم از دیگر پروژه‌های محققان کشور در حوزه تجهیزات پزشکی بوده است که اکنون مطالعات برای طراحی و ساخت تیوب‌های سی‌تی‌اسکن شروع شده است. تولید دستگاه شتاب دهنده خطی در کشور، که یکی از شاخه‌های دانش اتمی است در درمان بیماری‌های سرطانی که غده‌های آن‌ها نیازمند رادیوتراپی است هم از دیگر پروژه‌های در دست اجرا بوده است. البته در بخش واردات دستگاه شتاب دهنده خطی، مشکلاتی وجود داشت و همین مسأله هم موجب شد تا به سمت خودکفایی در تولید دستگاه شتاب دهنده حرکت کنیم.

آخرین وضع طرح تولید استنت‌های قلبی هم حاکی از آن است که ۲ شرکت دانش‌بنیان مطالعات و تحقیقات خود را در زمینه استنت‌های قلبی شروع کرده‌اند، اما تاکنون این مطالعات به نتیجه نرسیده است.

هم سدیم

هم پتاسیم

بررسی روی مدل‌های حیوانی نشان داده تغییر تعادل بین کلسیم، سدیم و پتاسیم می‌تواند با تغییر اسیدبینه و تمایل سلول تخمک ماده در ترکیب با اسپرم‌های نر یا ماده در تعیین جنسیت جنین تاثیر داشته باشد اما انحصار به رژیم پر سدیم و پتاسیم برای پسرزایی یا سرشار از کلسیم و لیبیت و کم سدیم برای دخترزایی می‌تواند بر ذخایر غذایی بدن مادر تاثیر گذاشته و علاوه بر عوارض نامطلوبی که برای او ایجاد خواهد کرد، اثرات سوء در سلامت جنین نیز داشته باشد.

روانه

بخ سرعت تبخال را می‌گیرد



آنها که با ویروس تبخال درگیرند بداندن که گذاشتن بخ یا نمک در محل تبخال، مانع تکثیر و شدت آن می‌شود و این بهترین شیوه درمانی برای کسانی است که به درمان خوراکی این ویروس جواب نمی‌دهند.

همه می‌دانیم تبخال بیماری ویروسی است که ابتدا به شکل تاول و با رنگ روشن روی پوست ظاهر شده و زخم‌هایی در اطراف ضایعه ایجاد می‌شود و معمولاً این بیماری لب‌ها، لثه، ناحیه دهان، اندام تناسلی و به ندرت چشم را گرفتار می‌کند.

این بیماری مسری و قابل انتقال از یک فرد به فرد دیگر بوده و برای بار نخست در کودکان در قسمت داخلی دهان به شکل سفیدک و در پی آن در دوره‌های بعدی به شکل تبخال نمایان می‌شود که می‌تواند از طریق تماس فرد به فرد، ترشحات بزاقی، چشمی، ادرار یا مدفوع انتقال یابد.

بسیاری مواقع بروز تبخال در اطراف دهان از طریق رشته‌های عصبی موجود پنهان شده و به دنبال استرس، ترس، شوک و تغییر شرایط زندگی دوباره فعال می‌شود و درمان خوراکی آن برای افراد دارای سیستم ایمنی ضعیف در موارد شدید بدون تبخال و آنهایی که به صورت مکرر تبخال می‌زنند، بهترین راه درمان است.

۱۹ ایران

سلامت

www.iran_newspaper.com

- سال نوزدهم
- شماره ۵۳۶۷
- پنجشنبه
- ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
- ۵ رجب ۱۴۳۴
- ۱۶ مه ۲۰۱۳

حجامت برای چه کسانی مناسب است

حجامت از روش‌های دفع موادزائد از بدن است که بیشتر در فصل بهار انجام می‌شود. البته حجامت باید براساس ضرورت و طبق تشخیص پزشک و شرایط خاص مزاجی و بیماری فرد انجام شود. این روش سنتی برای همه افراد هم مناسب نیست. براساس منابع طب سنتی، حجامت برای افراد در سنین زیر ۲ سال و بالای ۶۰ و همچنین زنان باردار توصیه نمی‌شود. باوجود اثرات مثبت حجامت بر سلامتی، با این حال پزشکان تأکید می‌کنند که افراد در درجه نخست باید وضع خواب و بیداری، خوردن و آشامیدن و ورزش و در اصل سبک زندگی خود را اصلاح کنند و سپس به سراغ سایر راه‌حل‌ها بروند.

تن سالم

برنامه غذایی مناسب برای بارداری سالم



آنچه با تغذیه وارد بدن زن باردار می‌شود بر ترکیبات بیوشیمیایی خون، هورمون‌ها و عملکرد سلول‌های بدن او تاثیر می‌گذارد و بالطبع بر تعیین سلامت جنینی که در درون خودی

می‌پرورد، موثر خواهد بود. پزشکان توصیه می‌کنند اگر قصد باردار شدن دارید بهتر است بین یک سال تا ۳ ماه قبل از بارداری به اصلاح شیوه زندگی خود بپردازید. چنانچه اضافه یا کمبود وزن دارید حتماً آن را جدی بگیرید تا بارداری سالم‌تری در پیش داشته باشید. برای داشتن بارداری سالم این برنامه غذایی را جدی بگیرید.

یک اسید لازم

اسید فولیک از جمله ویتامین‌هایی است که نقش مهمی در خون‌سازی دارد. فولات یک کوازنیم ضروری برای سنتز DNA و تقسیم سلولی است. از سوی دیگر، کمبود فولات می‌تواند منجر به نقص سیستم عصبی و بروز بیماری موسوم به اسپینایفیدا شده که در آن نخاع بدون پوشش استخوانی با می‌ماند. غذاهای گیاهی مانند سبزی‌ها و حبوبات به علاوه بسیاری از غذاهای حیوانی حاوی فولات هستند اما توصیه می‌شود زنان از ۳ ماه قبل از بارداری روزانه یک عدد قرص اسید فولیک مصرف کنند.

گوشت قرمز

گوشت قرمز را هر گز از رژیم خود حذف نکنید زیرا از بروز کم خونی حین و بعد از زایمان جلوگیری می‌کند، مسئله‌ای که ممکن است بدون انجام آزمایش خون متوجه آن نشوید.

میوه و سبزی قبل از مکمل‌ها

پیش از آنکه به سراغ مکمل‌ها بروید از مولتی ویتامین‌های طبیعی استفاده کنید. میوه‌ها و سبزی‌ها علاوه بر اینکه حاوی ویتامین‌ها و مواد معدنی ارزشمندی هستند، دارای آنتی‌اکسیدان‌ها و فیتوکمیکال‌ها بوده که اثر محافظتی قدرتمندی در برابر مواد مضر و سرطان‌زایی مانند رادیکال‌های آزاد دارند.

وزن و ورزش را فراموش نکنید

در مجموع رعایت یک الگوی فعالیت فیزیکی مناسب در کنار پیروی از هرم تغذیه و حفظ تعادل در مصرف مواد غذایی به اضافه اصلاح وزن از عوامل اصلی حفظ سلامت مادر و جنین طی دوران بارداری و به دنیا آوردن فرزندی سالم باشد. ورزش کردن در دوران بارداری نتایج شگفت‌انگیزی دارد. تمرینات ایده‌آل ورزشی ضرابان قلب را افزایش می‌دهد، شما را روی فرم نگه می‌دارد، وزن را کنترل می‌کند و عضلات تان را بدون ایجاد استرس فیزیکی زیاد برای شما یا نوزاد، آماده می‌کند.

توجه ویژه

دیدگاه

تنبلی چشم کودکان را جدی بگیرید



درمان تنبلی چشم به عینک و یستن چشم سالم نیاز دارد که توجه نکردن به این روش‌های درمانی موجب انحراف چشم خواهد شد. تنبلی چشم به این معنی است که یک چشم سالم و یک چشم از چشم دیگر ضعیف‌تر باشد و در نتیجه بینایی کودک کم شود. علت تنبلی چشم اختلاف بین شماره عینک است. به عقیده پزشکان ممکن است یک چشم شماره ۶+ و چشم دیگر سالم باشد که در این حالت به عینک نیاز نیست. چشمی که نم‌ر بالا دارد اگر زود از عینک استفاده نکند و درمان نشود، تنبلی می‌شود.

درمان دیگر این است که در چشم سالم آنزوپیم می‌زنند تا بینایی کافی نداشته باشد و چشم سالم بینایی خود را باز یابد ولی بهترین درمان بستن چشم سالم است. این روش‌های درمان همیشه موثر واقع می‌شود با این تفاوت که در سن بالاتر درمان سخت‌تر و مشکل‌تر می‌شود تا چشم دید اولیه خود را به‌دست آورد.

سال‌هاست که وزارت بهداشت در زمینه تشخیص تنبلی چشم پیگیری می‌کند و تلاش بر این است که پدر و مادرها به درمان تنبلی چشم ترغیب شوند. تشخیص تنبلی چشم در سه سالگی و در حال حاضر در بسیاری از مراکز و مهدکودک‌ها انجام می‌شود.

چرا انتظار در آمبولانس قد می‌کشد

قصد تردد و رساندن بیمار را به بیمارستان داشته باشد، باید همانند سایر خودروها در صف ترافیک به انتظار بماند و در واقع صدای آژیر آمبولانس در داخل تونل تنها ایجاد آلودگی صوتی می‌کند و کارایی ندارد. چون راه عبوری برای خودروهای امدادی به‌عنوان خط ویژه یا اضطرار در آن تعریف نشده است.

این در حالی است که برای اتوبوس در داخل شهر خط ویژه وجود دارد.

انحصار بیمارستان در ترافیک

از طرفی مشکل تردد تنها به معابر ورودی بیمارستان ختم نمی‌شود بلکه خروج از محدوده بیمارستان، یک پروسه گزردشی است که باید مسیرهای مختلفی را به‌صورت گردش طی کرد تا از محدوده خارج شد. هستند بیمارستان‌ها و مراکز درمانی که در پایتخت همانند میلاد دسترسی به آن‌ها ساعت‌ها طول می‌کشد و نبود

وقت تلف شده برای رساندن بیمار یا مصدوم با فاکتورهای مهم درمانی کاملاً مغفوات است و برابری نمی‌کند.

هزینه کردن وقت

بیماری که در اثر سانحه تصادف دچار خون‌ریزی داخلی شده است نیاز به امدادرسانی سریع دارد. شاید بخشی از مراحل احیا در داخل آمبولانس با تجهیزات اندک صورت گیرد اما بخش عمده و حیاتی و ادامه درمان باید در مراکز درمانی انجام شود. هر قدر که زمان کشی پیدا کند از میزان امید به حیات بیمار کاسته می‌شود. به طور مثال یکی از بیمارستان‌های مهم در پایتخت که روزانه شاهد مراجعه بیش از پنج هزار بیمار (به غیر از اورژانس) و بدون نظر گرفتن همراه) به آن هستیم در محدوده‌ای قرار دارد که یک مرکز تفریحی مثل برج میلاد در آن قرار دارد. وجود برج میلاد، دسترسی به بیمارستان میلاد را تقریباً غیرممکن کرده است. بسیاری از مسیرها در این محدوده برای برج میلاد تعریف شده و تنها راه دسترسی به بیمارستان تونلی است که در آن محدوده ساخته شده است. با توجه به مراجعه بیماران اورژانسی و غیراورژانسی به این بیمارستان هر روز شاهد ترافیک در این تونل منتهی به بیمارستان هستیم در ساعات پیک ترافیک این تونل که در ساعت‌های ملاقات به اوج خود می‌رسد. اگر آمبولانسی

تلف‌خانه

برای سلول درمانی به چه مراکزی مراجعه کنیم

کمیته‌ای با عنوان «کمیته سلول و یافت» برای کنترل مراکز سلول درمانی تشکیل شده و همه قوانین این روش درمانی هم تدوین شده است.

افرادی که ادعا می‌کنند در سلول درمانی به مرحله‌ای رسیده‌اند که می‌توانند این روش را در یک مرکز درمانی به عموم ارائه کنند، باید همه مدارک خود را به این کمیته بفرستند. این کمیته مدارک، فایل اصلی دارو و محصول ارائه شده را مطالعه و بررسی می‌کند و اگر سلول در شرایط استاندارد تولید شده باشد و در درمان بیماری‌ها مؤثر باشد، مرکز یک شماره ثبت دریافت می‌کند. بنابراین به مراکز مراجعه کنید که مجوز ثبت داشته باشد و اگر فعالیت‌های مرکز در حال بررسی در کمیته سلول و یافت باشد، آن مجموعه باید دارای مجوز کمیته اخلاق از وزارت بهداشت باشد در غیر این صورت فعالیت مرکز غیرقانونی است.

تلف‌خانه



نبرد سلول‌های بنیادی با دردهای مزمن

پی‌آرپی ربطی به سلول درمانی ندارد

روش پی‌آرپی (PRP) که این روزها زیاد راجع به آن می‌شنویم و خیل‌ها ادعا می‌کنند یک روش درمانی با سلول‌های بنیادی است، هیچ ربطی به سلول‌درمانی ندارد. پی‌آرپی یک ماده است که به بخش آسیب دیده بدن تزریق می‌شود تا سرعت ترمیم افزایش یابد. وقتی قسمتی از بدن زخم می‌شود، لخته‌ای در آن به وجود می‌آید که حاوی یک سری مواد مغذی است و موجب ترمیم زخم می‌شود. عده‌ای معتقدند این ماده مغذی به غیر از محل زخم، در ترمیم بخش‌های دیگر آسیب دیده بدن هم می‌تواند موثر باشد. به همین علت خون فرد را می‌گیرند و پلاسمای آن را که حاوی مواد مغذی است، جدا کرده و به قسمت‌های آسیب دیده بدن تزریق می‌کنند. این روش می‌تواند در دندانپزشکی و ترمیم پوست تازه بریده شده، موثر باشد، اما وقتی زخم مزمن می‌شود یا به طور مثال کسی سکنه می‌کند با روش پی‌آرپی و به اسم سلول درمانی نمی‌توان آن را درمان کرد. سلول درمانی به معنی انتقال سلول است و اگر در یک روش در مان از ماده‌ای استفاده شود که در آن سلولی وجود ندارد، نمی‌توان نامش را سلول‌درمانی گذاشت.

جبران کنیم و به سلولی نیاز داریم که هم تکثیر شود و هم انواع سلول‌هایی را که می‌خواهیم برای ما ایجاد کند به همین علت سلول درمانی جایگاه ویژه‌ای در بحث درمان دارد.



ضرب و شتم فرزند به‌خاطر خوردن بستنی

گروه شوک - پدر عصبانی ووحشی امریکایی به همراه نامادری به جرم ضرب و شتم دختر ۱۱ ساله راهی زندان شدند.به گزارش پلیس شیکاگو، پدر عصبانی هنگامی که متوجه می‌شود دختر ۱۱ ساله‌اش بستنی‌اورا خورده به‌شدت دخترش را مورد ضرب و شتم قرار داده است.اخبار حاکی است نامادری نیز در این ضرب و شتم‌ها پدر دختر را همراهی کرده است. پلیس شیکاگو، پیراسکار پروت پدر ۴۱ ساله و قیت الستون ۳۷ ساله‌را سه‌شنبه گذشته، ۲۴ اردیبهشت ماه به جرم پدرقاری با فرزند و ضرب و شتم و سوءاستفاده از کودک بازداشت کرده‌است. به گزارش شیکاگو تایمز، برای این پدر بد اخلاق قرار وثیقه ۲۰۰ هزار دلاری تعیین شده است. دختر ۱۱ ساله به پلیس گفته است هنگامی که بستنی پدر خود را خورده آن‌ها با کابل اورا آتک زده‌اند و پدرش مشمت محکمی به صورت اوزده است. دادستان پرونده اعلام کرده‌است که بنابر اطلاعات پلیس، نامادری، دختر را با طناب بسته و به همراه پدرش به جان بچه بیچاره افتاده‌اند. پلیس این زوج خلافکار را در آپارتمانشان در جنوب شیکاگو دستگیر کرده‌است.

عوامل شهرداری به‌جوان نیازمند هم رحم نکردند

مردم جوان زباله جمع کن را از کتک های عوامل شهرداری نجات دادند

گروه شوک: جوانی که هر روز برای امرار معاش، زباله‌های شهر را برای یافتن لوازم بازیافتی و فروش آن‌ها جست‌وجو می‌کرد بعداز ظهر روز سه شنبه مورد حمله عوامل شهرداری قرار گرفت و به‌شدت مضروب شد.

بعداز ظهر روز سه شنبه، مردم خیابان نصر تهران شاهد ضرب و شتم شدیدی یک جوان حدودا ۲۵ساله توسط ماموران شهرداری بودند که در حال جست‌وجوی زباله‌های بازیافتی برای فروش بود. اصناف و کسبه محل که شاهد این ماجرا بودند به قدری از این اتفاق و ضرب و شتم جوان فقیر ناراحت شده بودند که چاره کار را در تماس با شوک برای انعکاس این‌حادثه در دناک دیدند. یکی از

کسبه محل در توضیح این حادثه تلخ گفت: «یک پسر جوان بعداز ظهر سه‌شنبه در حال جمع‌آوری زباله‌های بازیافتی بود که ناگهان عوامل شهرداری سر رسیدند و در حالی که حداقل ۵ نفر بودند به این جوان بورش بردند. این افراد چنان به ضرب و شتم جوان فقیر پرداختند که ما فکر کردیم یک قاتل یا یک تروریست را کتک می‌زنند.»

کسبه دیگری در تکمیل این توضیحات به شوک گفت: «جوان هر کاری می‌کرد از دست این افراد خلاص نشود نمی‌توانست، هر چه التماس کرد نتیجه‌ای نگرفت. آن‌ها فقط این جوان را کتک می‌زدند. این‌صحنه چنان دردناک و تلخ بود که حدود ۲۰۰ نفر از کسبه و اصناف جمع شدند و

تصمیم گرفتند برای نجات این‌ جوان کاری انجام دهند. آن‌ها ابتدا اعتراض کردند و پس از این که از این اعتراضات نتیجه‌ای نگرفتند و عوامل شهرداری بدون توجه به اعتراض آن‌ها همچنان به ضرب و شتم این جوان ادامه دادند تصمیم گرفتند وارد عمل شوند. مردم ناگهان به عوامل شهرداری هجوم بردند و جوان را از دست آن‌ها نجات دادند. چند نفر از این عوامل شهرداری فرار کردند ولی مردم موفق شدند دو نفر از آن‌ها را دستگیر کنند و با حضور پلیس ۱۱۰ به آن‌ها تحویل دهند. پس از تحویل این دوفتر استشهادهای به اعضای حدود ۱۰۰ نفر از حاضرین تهیه شد که در آن درخواست مجازات عوامل شهرداری مورد تاکید

قرار گرفته بود.»

وی افزود: «همچنین این جوان که به‌شدت از ناحیه دست، پا، صورت و دندان مورد آسیب قرار گرفته بود توسط امدادگران اورژانس به بیمارستان انتقال یافت.»

براساس اظهارات کسبه محل، یکی از کلای دادگستری که دفتر کارش در همان منطقه قرار دارد اعلام آمادگی کرده به‌صورت رایگان و کالت جوان کتک خورده را برعهده بگیرد. لازم به ذکر است، دو نفر از عوامل شهرداری که توسط مردم به پلیس تحویل داده شده بودند برای بررسی پرونده و شناسایی سایر عوامل به کلانتری ۱۳۷ نصر منتقل شدند و تحت بازداشت قرار گرفتند.

▲ سطل زباله‌ای که باعث کتک خوردن جوان نیازمند شد

ماسک وجود نداشت و بیم مرگش می‌رفت. آتش‌نشان به سرعت ماسک تنفس را از چهره خود برداشت و به‌صورت دختر بچه زد، بعد پتویی را که در دست داشت روی سر او کشید و تلاش کرد از میان آتش و دود بیرون بیاید. وقتی ریحانه را نجات داد، در راهرو ساختمان روی زمین افتاد و همکارانش از نیروهای اورژانس کمک خواستند.

عوامل اورژانس وقتی خود را به بالای سراین آتش‌نشان فداکار رساندند پی بردند که او به‌خاطر مسمومیت گاز و نرسیدن اکسیژن به حالت کما رفته است. آتش‌نشان جان و دخترک نجات یافته به بیمارستان پیامبران انتقال داده شدند و در پی آن همکاران آتش‌نشان در ادامه تلاش به مهار آتش پرداخته‌اند.

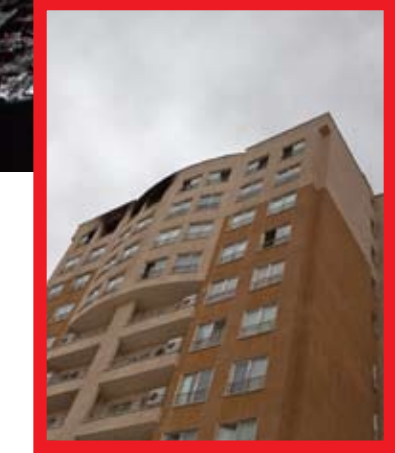
بنا بر این گزارش، دو آتش‌نشان دیگر در این عملیات دچار مسمومیت شدند که پس از انتقال به بیمارستان تحت درمان قرار گرفتند اما امید عباسی آتش‌نشان فداکار در بخش «C. C. U» بیمارستان بستری شده‌و حالش رضایت‌بخش است.

مادر ریحانه کوچولو در رابطه با این حادثه به شوک گفت: هنوز ساختمان‌های ما به گاز شهری متصل نشده و از کیسول‌های گاز استفاده می‌کنیم. در حال آشپزی بودم که ناگهان پرده آشپزخانه آتش گرفت و فریاد زنان از خانه همراه پسرمر خارج شدیم و نگران دخترم بودیم. خواستیم برگردم و وارد خانه شوم اما آتش همه جا را گرفته بود تا این که ماموران آتش‌نشانی وارد ساختمان شدند.

وی افزود: آتش‌نشان فداکار چند بار برای نجات جان دخترم وارد آتش شد اما هر بار که بیرون می‌آمد از زنده بودن ریحانه ناامید می‌شدم تا این که آخرین بار دخترم را در حالی که روی دستان آتش‌نشان جوان بود دیدم و خدا را شکر کردم.

وی ادامه داد: دخترم جان دوباره گرفت چون آتش‌نشان جوان ماسک خود را روی دهمان دخترم گذاشته بود و زمانی که از حلقه آتش بیرون آمدند ریحانه به سمت من آمد اما در این میان آتش‌نشان جوان روی زمین افتاد و بیهوش شد و عوامل اورژانس از وضعیت به کما رفتن وی خبر دادند.

پدر ریحانه کوچولو با بیان این که زندگی دخترش را مدیون آتش‌نشانان است، گفت: زمان حادثه من سر کار بودم و وقتی از این ماجرا باخبر شدم با سرعت به خانه برگشتم و خانم را در حالی که آتش از پنجره بیرون می‌زد دیدم اما نگران خانواده‌ام بودم تا این که آن‌ها را جلوی ساختمان دیدم و به آرامش رسیدم. وی ادامه داد: وقتی دخترم از فداکاری آتش‌نشان جوان برابم تعریف کرد شوکه شدم و امیدواریم آتش‌نشان جوان در وضعیت خوبی قرار گیرد تا شرمنده خانواده‌اش نشویم.



لحظه بیم آن می‌رفت خرمی از آتش بر سرش فرو بریزد. آتش‌نشان فداکار خودش را به ریحانه رساند و احساس کرد دخترک هر لحظه ممکن است به‌خاطر تنفس دود از پای دربیاید، امکان انتقال او به بیرون بدون استفاده از

دشواری نفس می‌کشید از چارچوب در گذشت و وارد اتاقی شد که آتش و دود فضا را فرا گرفته بود. یکی دو بار ریحانه را صدا زد تا این که فهمید دخترک در کنج اتاق در کنار یک کمد شعله‌ور پناه گرفته است و هر



رفت و صدای ریحانه را از اتاق روبه‌رویش شنید که شعله‌های آتش از چارچوب در ورودی‌اش به بیرون زبانه می‌کشید.

آتش‌نشان فداکار که در محاصره دود و آتش به

محبوس شدن ۳۰ کارگر معدن طلا در اندونزی

گروه شوک: ۳۰ کارگر اندونزیایی نزدیک به ۳۰ساعت به‌خاطر ریزش معدن طلا و مس محبوس شدند. به گزارش آسوشیتدپرس در این حادثه ۳ کارگر کشته شده‌اند. سرهنگ دوم، گده سوم‌رتاجیا گفت: جست‌وجوها و عملیات نجات برای قربانیان حادثه در دست اقدام است. معدن گراسبرگ درون غاری در منطقه میمیکادر پاپوا واقع شده است. کارگران امداد تاکنون توانسته‌اند جسد ۲ کارگر را از معدن بیرون بکشند، ۳ نفر دیگر نیز از این حادثه جان سالم به در برده‌اند. کمپانی مسئول حفار این معدن، فونیکس در بیانیه‌ای اعلام کرد: هنگامی که کارگران، یک دوره آموزشی با حضور ۴۰ نفر در داخل یکی از تونل‌های معدن داشتند، این حادثه رخ داده است. روند نجات کارگران بسیار دشوار است و به‌خاطر مشکلات موجود این کار مدتی طول خواهد کشید. در سال ۲۰۱۱ این معدن به‌خاطر درخواست حقوق بالای کارگران فلج شد و ادعصاب‌برای مدت‌ها ادامه داشت.

شوک پلیس

انهدام باند جعل روادید

رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه ناجا از متلاشی شدن باند جعل روادید کشورهای خارجی به ویژه اروپایی خبردار.

سردار محمود صادقی گفت: در پی دریافت گزارشات و شکایت‌های مردمی مبنی بر دریافت پیامک از تلفن همراه برای اخذ روادید کشورهای اروپایی و درج آدرس سایت، تلفن ثابت و همراه، موضوع در دستور کار پلیس مهاجرت و گذرنامه ناجا قرار گرفت.

وی افزود: در بررسی‌ها مشخص شد افرادی با هویت معلوم در یکی از ساختمان‌های مناطق شمالی شهر تهران در قالب شرکت تجاری که فاقد هر گونه تابلو یا عنوان اخذ روادید یا ویزا است، اقدام به اخذ روادید با مدرک جعلی می‌کنند.

رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه ناجا درباره شیوه کار مجرمان گفت: کلاهبرداران با قانونی جلوه دادن فعالیت خود، پس از جذب مشتری و دعوت مسافران متقاضی به کشورهای اروپایی با الصاق تابلوهای فریبنده و بروشورهای مربوط به اخذ روادید کشورهای خارجی، نسبت به فریب آنان اقدام می‌کردند.

صادقی ادامه‌داد: اعضای این باند پس از اخذ مدارک مسافرتی و وجوه نقد، مسافران را با اسناد و روادید جعلی برای خروج از کشور روانه فرودگاه‌ها می‌کردند که به علت جعلی بودن روادید، مسافران دستگیر می‌شدند.

وی خاطرنشان کرد: دو مسافر که بدین شیوه‌مورد کلاهبرداری قرار گرفته و دستگیر شده بودند، آدرس و نشانی متهمان را در اختیار پلیس قرار دادند که در بررسی‌ها مشخص شد این شرکت مکان مورد نظر را تخلیه و اعضای باند متواری شده‌اند.

رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه ناجا ادامه‌داد: ماموران این پلیس با انجام اقدامات پلیسی و نیز سرخ‌های به جامانده از کلاهبرداران موفق شدند مخفیگاه آن‌ها را شناسایی و طی یک عملیات ضربتی اعضای باند که متشکل از چهار مرد و سه زن بود را دستگیر کنند.

صادقی خاطرنشان کرد: در بازرسی از مخفیگاه متهمان، مقادیر زیادی گذرنامه، اسناد و مدارک و نیز سربرگ‌های جعلی مربوط به شرکت‌های مسافرتی کشف شد. وی ضمن هشدار به شهروندان از آن‌ها خواست صرف دریافت پیامک از طریق تلفن همراه و آگهی روزنامه‌های کثیرالانتشار مراتب را قانونی جلوه‌نن داده و فریب افراد گروه‌های شیاد را نخورند.

رئیس پلیس مهاجرت و گذرنامه ناجا به شهروندان توصیه کرد: در صورت درخواست روادید صرفاً به آژانس‌های مسافرتی دارای مجوز و نیز سفارتخانه‌های مربوط به کشورهای مورد نظر مراجعه کنید.

صادقی خاطرنشان کرد: شهروندان در صورت مواجهه با موارد مشکوک و نیز باندهای کلاهبرداری مراتب را بلافاصله به پلیس ۱۱۰ اطلاع داده یا با شماره تلفن ۰۲۱ – ۸۸۸۰۰۰۰ پلیس مهاجرت و گذرنامه ناجا تماس بگیرند.

شهری تماشایی از لگو

صرف کرده است.

در حال حاضر دویل حدود ۳ هزار پوند از طرفداران مشتاق خود به عنوان کمک‌های مالی برای ساخت لگوهای دیگر پول دریافت کرده تا هرچه سریعتر بتواند طرح خود را عملی کند.



گروه شوک: یک هنرمند در نیویورک با صرف ۶۰۰ساعات وقت توانسته شهر کوچک و زیبایی با استفاده از ۲۰۰ هزار قطعه لگو بسازد.

خلاقت این هنرمند برای ساخت این شهر زیبای لگویی به حدی بوده که بسیاری از طرفداران اعلام کرده‌اند که از وی برای ساخت لگوهای دیگری حمایت خواهند کرد. مایک دویل، سازنده شهر لگویی می‌گوید برای ساخت این شهر کوچک و قلعه دیدنی‌اش ساعت‌ها وقت

محاکمه ۴ افسر نیروی دریایی امریکا به اتهام قتل وحشیانه یک افسر و همسرش

این افسران تبه‌کار پس از آزار و شکنجه هولناک زوج جوان با شلیک چند گلوله هر دورا کشته‌اند



گروه شوک: گروه ۴ نفره‌ای از افسران نیروی دریایی امریکا که در

حرکتی انتقام‌جویانه و نژادپرستانه یکی از همکاران خود را به همراه همسرش به طرز فجیعی به قتل رسانده‌اند، پای میز محاکمه قرار گرفتند.

جان پاول پیتزاک ۲۴ساله و کویینا جنکینز، همسر ۲۶ ساله‌اش حدود ۵ سال پیش در حالی که مدت زیادی از مراسم ازدواج شان نمی‌گذشت در خانه شان واقع در جنوب کالیفرنیا به طرز فجیعی به قتل رسیدند.

در جریان محاکمه عاملان قتل که دیروز در دادگاه کالیفرنیا برگزار شد، دادستان دادگاه تصاویر بازسازی شده صحنه آزار و شکنجه و قتل این زن و شوهر قربانی را نمایش داد که میزان خشونت و بی‌رحمی عاملان قتل باعث شد مادران زن و شوهر قربانی جلسه دادگاه را ترک کنند و تا پایان نمایش تصاویر مربوط به جنایت پشت درهای

سالن منتظر بمانند.

به گزارش پلیس، جسد کویینا جنکینز (همسر افسر مقتول) با دست و پای بسته در حالی که از ناحیه سر هدف چندین گلوله قرار گرفته بود در کنار جسد شوهر ۲۴ ساله‌اش پیدا شده بود. جسد پیتزاک (افسر مقتول) که در زمان قتل پیرهن سفیدی به تن داشت نیز در بستری از خون خود و همسرش پیدا شد. عاملان این جنایت خونین با نوشتن شعارهای نژادپرستانه بر دیوار خانه این زوج قربانی سعی در نشان دادن عمل وحشیانه خود داشتند.

گروه شوک - یک مسافر چینی هنگامی

که متوجه شد هواپیمایش دچار تاخیر شده به حدی عصبانی شد که باصندلی فلزی به جان مسئولان فرودگاه افتاد.

به گزارش خبرگزاری شینهوا، این مرد چینی که هواپیمایش ۴ ساعت تاخیر داشت به کارمندان فرودگاه حمله کرد و آن‌ها برای مهار مرد خشمگین از پلیس امنیت فرودگاه کمک گرفتند.

کارکنان خطوط هوایی چین شرقی ابتدا سعی کردند با صحبت کردن مرد خشمگین





تراژدی مرگ یک کودک در جریان بازی با اسلحه

گروه شوک: پسر ۶ ساله‌ای در نیوجرسی امریکا در یک بازی کودکان هدف گلوله اسلحه واقعی دوست ۴ ساله‌اش قرار گرفت و کشته شد.در پی این حادثه پلیس با حضور در محل پدر کودک ضارب را به جرم عدم نگهداری درست از اسلحه مرگبار در خانه دستگیر کرد و به زندان فرستاد. این مرد متهم است ۱۱ اسلحه مختلف را در شرایطی در خانه نگه می دارد که کودکان دسترسی خوبی به آنها دارند و به راحتی می توانند برای بازی از آنها استفاده کنند به گزارش پلیس اسلحه استفاده شده در این حادثه کالیبر ۲۲ بوده است. سخنگوی پلیس پس از حضور در محل گفت: «هرگز فکر نمی کردم نفخ خانه ما را به یازده اسلحه برساند. متأسفانه این مرد بدون رعایت اصول ایمنی این اسلحه‌ها را در خانه نگه می داشته و با وجود حضور ۳ کودک خردسال هرگز بازی نگره‌داری آنها راه ایمنی استفاده نکرده است.»این مرد در حال حاضر به جرم ۶ مورد در خطر گذاشتن کودکان بدون قرار وثیقه در زندان به سر می‌برد.

شنیده‌های شوک

◀ **صابر پیروناش**

◀◀ **شوگ اول اینکــه:** یکی از

چهره‌های مشهور والیبال باز هم رسوایی اخلاقی به بار آورد. این بازیکن که سوابق متعددی در این مسائل دارد، این بار نیز توسط نیروهای انتظامی یکی از شهرهای شمالی دستگیر شد.والیبالیست مشهور به اعتبار فراوانی در جامعه والیبال دارد، که دلیل یک رسوایی اخلاقی دستگیر شده و البته به طور موقت از این مخصوصه رهایی پیدا کرده است. این بازیکن که در موارد قبلی تذکرات و اخطارهای جدی را از سوی مسئولان فدراسیون والیبال دریافت کرده بود، بار دیگر و این مرتبه در شمال کشور دستگیر شد و به اعتبار این روزهای جامعه والیبال خدشه وارد کرد، خدشه از آن جهت که او از بازیکنان بسیار مشهور و خاص این رشته است و الگوی بسیاری از جوانان و جوانان والیبالیست محسوب می شود.

◀◀ **شوگ دیگر این که:** شنیده ایم

که سیدمهدی رحمتی قصد دارد برای فراهم کردن مقدمات بازگشتش به تیم ملی، پس از بازگشت کاروان استقلال از امارات به خانه کارلوس کی‌روش برود و از وی عذرخواهی کند.

گویا یکی از مسئولان عالی رتبه فدراسیون فوتبال از سیدمهدی رحمتی خواسته برای حل سوءتفاهم موجود میان او و سرمربی تیم ملی، این شیوه را در پیش بگیرد و برای به دست آوردن رضایت کی روش به خانه او برسد. اگرچه رحمتی هنوز این خبر را تأیید نکرده و مسئولان فدراسیون هم با بیان این مطلب که در کار کی‌روش دخالت نمی کنند، حرفی درباره پیشنهاد خود به رحمتی نمی‌زنند اما براساس شنیده‌های ما، مسئولان فدراسیون که نگران دروازه تیم ملی در سه بازی باقیمانده مرحله انتخابی جام جهانی هستند از رحمتی خواسته‌اند برای بازگشت به تیم ملی یا پیش بگذارند و خیلی بی سروصدا به خانه کی‌روش برود و اختلاف و کدورت موجود برطرف شود. گویا رحمتی این پیشنهاد را با سرمربی استقلال هم در میان گذاشته و قلعه نوعی هم از او خواسته به خاطر منافع ملی، این کار را انجام دهد.

شنیده‌ها هم‌همانگی های لازم هم برای این منظور صورت گرفته تا سید مهدی رحمتی پس از بازگشت از امارات به محل سکونت کی‌روش برود. می گویند فدراسیون نشینان از طریق همکار ایرانی کی روش، از سرمربی تیم ملی خواسته‌اند در صورتی که رحمتی این اقدام را انجام داد، او را به تیم ملی برگردانند.

جالب است بدانید احتمال دارد توکنوام که اخیراً با رحمتی آشتی کرده، همراه رحمتی به خانه کی روش برود چراکه عده‌ای از بانیان این آشتی نشان معتمدند میانجیگری کاپیتان توکنوام، نقش پر رنگی در تغییر موضع کی روش خواهد داشت.

۲۳
ایران

سال نوزدهم
شماره ۵۳۶۷
پنجشنبه
۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
۵ رجب ۱۴۳۴
۱۶ ۲۰۱۳هـ

شوک

www.iran-newspaper.com

پشت پرده آتش گرفتن خودروی داماد

در مراسم خواستگاری



بود وی وقتی اصرار مرا برای ازدواج دید شروع به تهدید کرد و هر بار می گفت زندگی‌ات را به آتش می کشم و نمی گذارم این ازدواج صورت بگیرد. چند ماه پیش این درگیری ها بالا گرفت به طوری که با درمیانسی بزرگترها کدورت ها از بین رفت. در حالی که فکر می کردیم مشکلات از بین رفته روز پنجشنبه ۲۹ فروردین امسال حدود ساعت ۷ شب به خانه دختر مورد

پاورقی - قسمت ۳۴

شاه سلطان حسین نگاه غضبناکی بر چهره مردان حاضر در جمع کرد و با خشم خروشید:

- این چه وضع مملکت‌داری است، در قندهار سیروس غلجایی پس از کشتن گرگین خان گرجی و قلع و قمع پاشی، با فرستادن سفیرانی به حضور مان اعلام اطاعت و سرسپردگی ما می‌کند اما خبر می‌رسد سر به شورش برداشته و ولایت هرات و قندهار از مملکت‌مان جدا کرده، در جنوب تازیان مسقط به بنادر جنوب ما دست درازی کرده‌اند در خراسان هم اوضاع متشنج شده، تاتار ها به شهر ها و دهات‌مان هجوم می‌برند و به قتل و غارت می‌پردازند. از داخل مملکت هم خبرهای ناگوار ی از شورش رعیت می‌رسد.

شاه با چهره‌ای برافروخته، دستی به ریش بلندش کشید و نهب‌زدان‌ها شما چه می‌کنید؟ همه‌تان به خواب غفلت فرو رفته‌اید، می‌خواهید دشمنان از هر طرف به پایتخت برسند و همه را به اسیری ببرند؟ والله همه شما خائنکار هستی...

شاه چنان از خشم می‌لرزید نفس در سینه‌اش تنگی کرد و در برابر چشمان بهت‌زده حاضران، شمشیرش را از کمر بیرون آورد و نعره زد:

- لعنت بر شما

و با تمام نیرویش شمشیر را چنان بر زمین کوبید که دانه‌های الماس و یاقوت کاشته‌شده بر دسته‌اش به اطراف پاشید، تیغه‌اش شکست و سفیر کشان به میان حاضران پرن شد. برای چند لحظه سکوت مرگبار ی تالار افرا گرفت.

- به شما صدراعظم و فرماندهان و نوکران در گاه امر می‌کنم تا دو هفته باید سپاهی آماده کنید و تدارک آذوقه و اسب و اسلحه سپاهیان را ببینید و ما خودمان فرماندهی

سپاه را بر عهده می‌گیریم. صدراعظم سر به تعظم فرود آورد و با صدای لرزان گفت:

- قربان خاک پای تان. قولرر آغاسی باش معروض داشته غلامان شاهی دو ماه است مواجبی نگرفته‌اند تفنگداران تحت نظر تفنگچی باشی باروت به اندازه کافی ندارند و...

شاه حرف صدراعظم را با نهمی برد و گفت: -فرمان می‌دهم صد هزار تومان پول سکه بزنید که بابت مواجب سپاهیان و خرید باروت و دیگر ملزومات تفنگچی‌ها شود. از: از عمه خاتون‌مان هم برای لشگر کشی کمک خواستیم که مرحمت خواهند کرد.

شاه سلطان حسین با بیست هزار تومان پولی که از عمه خاتون، مریم بیگم پیر گرفت، سواره نظامی برای مقابله با تازیان مهاجم مسقط در جنوب فراهم آورد و منجم‌باشی روز حرکت به جنوب را تعیین کرد.

در باغ دولتخانه، زنان حرم به فکر افتادند برای سلامت شاه در این سفر نظامی، اش پشت پا بیزند. هنگام صبح در باغ غلامان دیگ‌های بزرگ را پر از آب کردند و روی آجاق‌های ▶

روشن قرار دادند.

خواجهگان و کنیزان سپاه و سفید و غلام پچه‌ها ردیف هم نشسته بودند تا یک خورار سبزی را بشویند و چند کیسه لوبیا و نخود و عدس را پاک کنند.

در ردیف بعدی مال‌ها مشتم‌مشت نخود و لوبیا بر می‌داشتند برای هر مشتم «عدای طفه» برای شاه می‌خواندند و توی تشت‌های بزرگی می‌ریختند.

روز سندی که منجم‌باشی برای آغاز سفر تعیین کرده بود

کاروان نظامی شاه سلطان حسین از دروازه دولتخانه بیرون

آمد تا به سوی کاشان حرکت کند.

گزارش یک شاهد

جایزه ۱۰ هزار دلاری برای دستگیری یک فراری

گروه شوک: پلیس جنایی امریکا برای دستگیری عامل حمله به یک جشن جایزه ۱۰ هزار دلاری تعیین کرد. این جوان که اکین اسکات ۱۹ ساله شناسایی شده متهم است که در روز جشن به همراه تعداد دیگر که احتمالاً دو یا سه نفر باشند، به سمت مردم بیگانه شلیک کرده و ۱۹ نفر را مجروح و روانه بیمارستان کرده‌اند. در میان مجروحان این حادثه دو کودک ۱۰ و ۱۲ ساله نیز بودند که خوشبختانه با جراحات نه چندان شدیدی از بیمارستان مرخص شدند.روز حادثه شاهدان عینی و افسران حاضر در محل مدعی بودند ۳ نفر را دیده‌اند که پس از قطع شدن صدای تیر اندازی از منطقه فرار کرده‌اند. چند ساعت بعد اکین اسکات یکی از متهمان شناسایی و در یک عملیات غافلگیر کننده در خانه مسکونی اش محاصر شد اما توانست فرار کند.

پلیس برای این دستگیری، در یک فراخوان با تعیین جایزه ۱۰ هزار دلاری از مردم خواسته هر نوع اطلاعاتی در این باره را در اختیار پلیس قرار دهند.

شوگ پشیمانی

ماجرای زندگی غم‌انگیز جوانی در دام اعتیاد

آقای قاضی نجاتم بدهید

گروه شوک: پدر و مادر یک جوان معتاد به

دلیل مصرف الکل از پسرشان شکایت کردند.

آن‌ها از اعتیاد شدید پسرشان که در دام اعتیاد به مایعات دارای الکل (حتی ادکلن و الکل صنعتی) گرفتار شده است، به تنگ آمدند و او را پای میز قاضی کشاندند. این جوان که مجید نام دارد در حالی که به دلیل مصرف الکل توان ایستادن نداشت در مقابل بازپرس پرونده در دادسرای الهیه قرار گرفت و گفت: من ۲۵ سال دارم و از ۱۰ سالگی به انواع مایعاتی که در آن‌ها الکل رزد وجود داشته باشد معتاد شدم و به خاطر وضعیتی که در آن گرفتار آمده‌ام همسرم

در خواست طلاق داده و زندگی‌ام در حال نابودی است. مجید درباره چگونگی گرفتار شدنش در دام این اعتیاد خطرناک گفت: همه چیز از روزی شروع شد که دندان درد شدید اماتم را بریده بود و چون شنیده بودم که درد دندان با دکلن آرام می‌شود، از آن روز به تدریج گرفتار این مصیبت

خامناسوز شدم. مجید با عجز و التماس از قاضی در خواست کمک کرد و گفت: نه تنها پدر و مادرم و همسرم، بلکه خودم هم از این اعتیاد شدید به تنگ آمده‌ام و دیگر طاقت این زندگی ننگین را ندارم اما پدرم دستفروش است و وضعیت مالی خوبی ندارد، خودم هم در دوره راهنمایی درس و مدرسه را رها کرده‌ام و حالا کار و درآمدی ندارم که بتوانم در یک مرکز ترک اعتیاد بستری شوم

تا از این وضع خلاصی یابم. بازپرس پرونده پس از شنیدن اظهارات متهم، شاکیان پید و مادر این جوان را احضار کرد و طی نامه‌ای می‌پد را به پزشکی قانونی فرستاد تا مراحل اولیه برای معرفی مجید به مراکز ترک اعتیاد طی شود.

یک هلندی مقیم اصفهان در زمان شاه سلطان حسین که شاهد عبور این کاروان نظامی شاه صفوی بوده در گزارش‌ش چنین می‌نویسد:

... جلوار کاروان سبید نفر شتر و چندین رأس قاطر اسباب و وسایل شاه را می‌بردند و در پی این چهارپایان، صفی قلیخان دیوان بیگی سابق با کلاه رسمی زیبایی که با پرهای رنگین و جواهرات گرانبها زینت یافته بود، سوار بر اسب با ده‌نمای از طلا حرکت می‌کرد که تیر و کمانی زرین با خود داشت و پشت سرش فوج افراد مسلح به تفنگ‌هایی سوار بر اسب‌هایی پوشیده از زره می‌رفتند.

در ردیف بعدی پیش از یکصد نفر شتر زرهی دیده می‌شدند که زنبور ک‌هایی مخصوص شلیک بار و کشتی از طلا و نقره بر پشت آن‌ها قرار داده بودند و یک توپچی مخصوص شلیک زنبور ک‌ها بر روی یکی از شتر ها نشسته بود و به دنبال شتران حدود دویست سرباز مسلح به تفنگ بطور پراکنده و نامنظم می‌پرویدند.

پس از این پیدگان مسلح، یکی از فرماندهان نظامی با کلاه رسمی دولتی بر سر و مسلح به تفنگ سوار بر اسبی حرکت می‌کرد که زین و جل زردوزی شده‌ای داشت و ده‌هاش هم از طلا بود.

وی فرماندهی یک دسته سواره نظام را بر عهده داشت که

برخی تفنگ‌هایی قیله‌ای بر دوش داشتند و عده‌ای هم به گرز و تیر و کمان مسلح بودند.

در ردیف بعد کلاستر اصفهان سوار بر اسب آراسته‌ای بود که جمعی از غلامان کاخ شاهی به دنبالش می‌رفتند و همگی بر اسب‌های آذین بسته‌ای نشسته بودند.

- در صفی دیگر یک دسته ۱۶۰ نفره از نیزه‌داران پیاده یا سواره و پس از آن هافوجی از تیراندازان سواره حرکت

مرگ دلخراش ۲ کودک در استخر خانه

مادر این کودک کان از ترس لو رفتن مزرعه ماریجوانا خود، با گروه امداد تماس نگرفت و شخصاً بچه‌ها را به بیمارستان رساند و سبب مرگ آن‌ها شد.

گروه شوک- دختر و پسر خردسال امریکایی در غفلت مادر جوانشان در جریان بازی داخل استخر پر آب افتادند و تا رسیدن به بیمارستان جان خود را از دست دادند. هرلی برافورد یک ساله و برادر دو ساله‌اش در شرایطی به بیمارستان رسیدند که هر دو در حالت کما به سر می‌پردند. به گزارش پلیس سن دیگو، مادر این کودکان به دلیل کشت غیر قانونی ماریجوانا در خانه‌اش از ترس دستگیری به جای تماس با گروه‌های امداد شخصا و با کمک یکی از همسایه‌ها آن‌ها را به نزدیک‌ترین ایستگاه آتش‌نشانی برد و از آنجا به بیمارستان منتقل کردند و در نتیجه این کودکان به دلیل دیر رسیدن اکسیژن جان خود را از دست دادند. این زن در حال حاضر علاوه بر کشت غیر قانونی ماریجوانا در خانه‌اش در جریان مرگ کودکان به خاطر اهمال و کوتاهی مقصر شناخته شده و در بازداشت است. همسایه این زن نیز که در پرورش ماریجوانا مشارکت داشت پس از رساندن کودکان به ایستگاه آتش‌نشانی پا به فرار گذاشت اما در یک عملیات غافلگیر کننده دستگیر شد. کودکان یکی



◀◀ **پلیس پس از بازرسی در مزرعه واستخر ماریجوانا را کشف و آن را نابود کرد**



پیمان معادی و بازگشت به بازیگری

پیمان معادی که این روزها با اکران فیلم «برف روی کاج‌ها» نخستین تجربه کارگردانی‌اش را به‌معرض تماشا‌ی مخاطبان گذاشته است در یک پروژه خارجی بازی کرده که به‌زودی در آمریکا بخش می‌شود. معادی که پس از «جدایی نادر از سیمین» در فیلم دیگری بازی نکرده است و مشغول ساخت نخستین تجربه فیلمسازی بوده در سریال درام «عدالت کفیری» بازی کرده است. «عدالت کفیری» نوشته ریچارد پرایس و به کارگردانی استیو زیلیان ساخته شده و جیمز گاندولفینی و معادی بازیگران اصلی آن هستند. گفتنی است پیش از این پیمان معادی بازی در نقش مازنار بهاری را در یک فیلم ضد ایرانی نپذیرفته بود. او در فیلم «آخرین‌شوالیه‌ها» ساخته کازاوکس کاربا هم در کنار مورگان فریمن و کدیو اوون بازی کرده است.



اکران در جهان

«مرد آهنین» درو می‌کند

پرفروش‌ترین فیلم این هفته جهان برای دومین بار متوالی قسمت سوم «مرد آهنین» بود. فیلمی که از دو هفته پیش اکران خود را در بیش از ۶۰ کشور و بویژه در اروپای غربی و آسیای شرقی آغاز کرده و در اکثر آن‌ها صدرنشین جدول پرفروش‌ها

شده و همه‌چیز را درو کرده بود، از جمعه گذشته در امریکای شمالی هم به نمایش درآمد و در سه روز نخست پخش خود در امریکا و کانادا به فروش ۷۲/۴ میلیون دلاری نایل شد و سپس تا دیشب (چهارشنبه شب) آن را از مرز ۱۰۰ میلیون دلار هم عبور داد. حال اگر این فروش را به فروش این هفته «ایرون من ۳» در سایر کشورها بیفزاییم تا دوشنبه شب گذشته به رقم ۹۴۹میلیون دلار و تا دیشب به رقم یک میلیارد و ۲۱ میلیون دلار در کل سطح جهان می‌رسیم.

دومین فیلم پرفروش هفته در امریکای شمالی بازسازی «گتسبی بزرگ» براساس رمان مشهور و کلاسیک شده اف اسکات فیتز جرال‌د بود که نسخه اوری‌ژینال آن در سال ۱۹۷۴ با بازی رابرت ردفورد و سوزان ساراندون ارائه شده بود و ۹۰سال بعد از آن تاریخ لئوناردو دی‌کاپریو در همان رلی ظاهر شده که ردفورد را در اوج شهرت و جوانی‌اش در آن دیده بودیم. جدیدترین کارتون پرمخاطب، «اوز بزرگ و قدرتمند»، فیلم کمدی پر طعنه موسوم به «فیلم ترسناک ۵» و «جی. ای.جو: واکنش» بیشترین فروش را طی هفته سبیری شده بعد از «ایرون من ۳» داشتند اما تفاوت فروش آن‌ها با میزان سودآوری مرد آهنین که یک بار دیگر رابرت داونی جونیور در آن نقش اول را بازی کرده، غیرقابل وصف و باورناپذیر است. اتفاقی که حتی بعد از موفقیت «ایرون من یک» در سال ۲۰۰۸ و ارائه موفقیت‌آمیز قسمت دوم آن در سال ۲۰۱۰ هرگز پیش‌بینی نمی‌شد.

۱۰ فیلم پرفروش امریکای شمالی در این هفته: ۱- «ایرون من ۳» یا ۷۲/۴ میلیون دلار، ۲- «گتسبی بزرگ» یا ۵۱/۱ میلیون دلار، ۴- «تایلر بری، پیلر را عرضه می‌کند» یا ۴/۸ میلیون دلار، ۵- «۴۲۳» یا ۴/۶ میلیون دلار، ۶- «فراموشی» یا ۳/۸ میلیون دلار، ۷- «کردوها» یا ۲/۶ میلیون دلار، ۸- «عروسی بزرگ» یا ۲/۵ میلیون دلار، ۹- «Mud» یا ۲/۳ میلیون دلار، ۱۰- «اوز بزرگ و قدرتمند» یا ۸۰۳ هزاردلار

یک پیشتلهاد

همبازی را از دست ندهید

«همبازی» هفتمین ساخته غلامرضا رضانی از هفته گذشته وارد شبکه نمایش خانگی شده است.

«همبازی» یکی از متفاوت‌ترین آثار رضانی است که در جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان هم مورد ستایش هیات

داوران و منتقدان قرار گرفته است. این فیلم پس از ۳ سال بلاکلبی نهایتاً ابان‌ماه سال گذشته به روی پرده رفت و از آنجا که در سینماهای محدودی به نمایش درآمد همه مخاطبان موفق

نشندن این فیلم را تماشا کنند.

در «همبازی» نیکی کریمی، حمید فرخ‌نژاد و جواد عزتی به ایفای نقش می‌پردازند و فیلم در ژانر خانوادگی – کودک قرار می‌گیرد. «همبازی» داستان کودکی است که در یک مجتمع آپارتمانی با پدر و مادر خود زندگی می‌کند. او دوست دارد خواهر یا برادری داشته باشد اما پدر و مادرش به دلیل شغل و گرفتاری‌های کاری موافق آوردن یک فرزند دیگر نیستند تا آنکه پسر شرط سختی را پیش روی آن‌ها می‌گذارد...

این فیلم در راستای آثار پیشین رضانی مسائل تربیتی و آموزشی کودکان را مورد توجه قرار داده است اما این بار برخلاف سایر آثار سازنده (همچون حیات، قفل‌ساز و...) از بازیگران حرفه‌ای و فضای شهری بهره می‌برد. «همبازی» را شرکت ریزموج به شبکه نمایش خانگی ارائه داده است که می‌تواند تماشاگران زیادی را در میان خانواده‌ها داشته باشد.

اکران در تهران

فیلم برنده اسکار ۱۳ میلیون فروخت

این روزها در کنار فیلم‌های جدیدی که بر پرده اکران سینماها قرار دارند، فیلم «عشق» برنده جایزه اسکار هم در تعدادی از سالن‌های سینمایی تهران و شهرستان‌ها اکران می‌شود، فیلمی که تاکنون توانسته ۱۳ میلیون

تومان فروش داشته باشد.

به گزارش ایسنا، «عشق» آخرین ساخته میشل هانکه، کارگردان فرانسوی برنده نخل طلای کن است که جایزه اسکار

بهترین فیلم خارجی را در سال ۲۰۱۳ کسب کرد.

این فیلم با ساختاری منسجم، داستان عشق یک زوج کهنسال را روایت می‌کند؛ زوج موسیقیدانی که پس از سال‌ها فعالیت، حال دچار بیماری و تنهایی شده‌اند. در این فیلم، دو بازیگر قدیمی سینما، ژان لویی ترتینیان» و «مانوئل ریوا» به عنوان بازیگران اصلی ایفای نقش می‌کنند و «داریوش خنجی»، فیلمبردار ایرانی‌تبار که با تعدادی از کارگردانان مطرح دنیا از جمله «دیوید فینچر» و «رومن پولانسکی» همکاری داشته، مدیریت فیلمبرداری «عشق» را برعهده داشته است.«عشق» هانکه که محصول سال ۲۰۱۲ است، در جشنواره کن همان سال برنده جایزه نخل طلای بهترین فیلم شد. فیلم «عشق» در تعدادی از سینماهای تهران از جمله در سینما فرهنگ، برج میلاد و سینما ماندانا و نیز تعدادی از شهرستان‌ها نمایش داده می‌شود.

۲۶

ایران

سینما

سال نوزدهم

شماره ۵۳۶۷

پنجشنبه

۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲

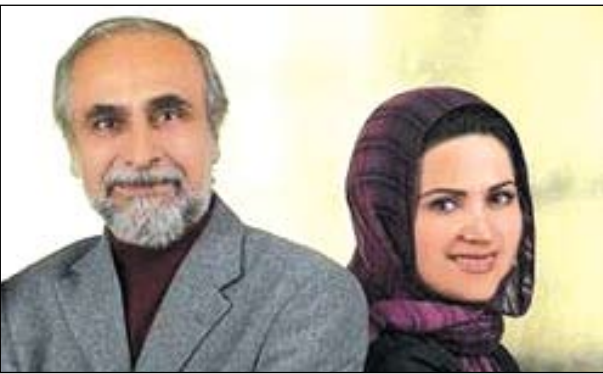
۵ رجب ۱۴۴۴

۱۶ و ۱۳ ۲۰

www.iran-newspaper.com

گپ *ایران* با کمند امیر سلیمانی بازیگر سینما

بازیگری، عکاسی و پندهایی که از پدرم آموختم



نام «کمند»، نام خانوادگی «امیرسلیمانی»، فرزند سعید، فارغ التحصیل بازیگری و کارگردانی، او فعالیت هنری خود را در عرصه هنر تصویر از سال ۱۳۵۹ و با بازی در نمایش «سنتجاب‌ها» آغاز کرد. سال ۱۳۶۵ با بازی در فیلم *ترنج به سینما آمد* اما در *تلویزیون و با بازی در نقش «آذر» مجموعه «پدرسالار» به شهرت رسید و با مجموعه «همسایه‌ها» مورد توجه قرار گرفت. در سینما هم برای بازی متفاوتش در فیلم «قرمز» در هفدهمین جشنواره فیلم فجر مورد تقدیر قرار گرفت.*

که پدرم به‌طور جدی درمورد حرفه بازیگری صحبت کرد و گفت: «بازیگری مواجه شدن با این‌گونه برخورد‌های مردم در جامعه است و با هر مرتبه نقش‌آفرینی، این ابراز توجه‌ها که به حتم از روی لطف است بیشتر نیز خواهد شد.باید اکنون تصمیم خود را بگیري، تصمیمي که از آن پشیمان نشوي، باید بدانی که بودن در دنیای بازیگری باعث می‌شود قسمتی از زندگی‌ات متعلق به مردم باشد، پس اگر جنبه حضور در این فضا را نداری باید از این دنیا خداحافظی کنی، زیرا اگر بازیگر مردم هستی نسبت به آن‌ها مسئول هستی باید بدانی نسبت به مردمی

که تو را هنرمند خود می‌دانند اخلاق گرایانه رفتار کنی» آن روز نخستین تصمیم بزرگ زندگی خود را گرفتم و در فضای بازیگری ماندم. **شما در کنار بازیگری در چه زمینه‌های هنری دیگری فعالیت دارید؟**

عکاسی می‌کنم. علاقم به عکاسی در کنار همسری عکاس متولد شد. ازدواج با همسرم مرا با دنیای این هنر بیشتر آشنا کرد و کم کم انقدر عاشق این هنر شدم که به یادگیری حرفه‌ای این هنر پرداختم و حالا یک استودیو عکاسی دارم.در کنار آن از کودکی به ورزش نیز توجه خاصی داشتم. شکوفا و پرباترکال ایران میل کند. اما کن ۲۰۱۳ کارش را از دیشب (چهارشنبه شب) با نمایش فیلم افتتاحیه که بازسازی «گتسبی بزرگ» یک فیلم کلاسیک‌شده سال ۱۹۷۴ و براساس یک رمان مشهور اف.اسکات فیتزجرالد است آغاز کرد. در نسخه اوری‌ژینال رابرت ردفورد و سوزان ساراندون ایفای نقش می‌کردند اما در فیلم جدید لئوناردو دی‌کاپریو جای ردفورد را گرفته است. همزمانی نمایش این فیلم در کن با اکران عمومی آن در سطح جهان از غافلگیرکننده‌بودن این بازسازی که کار «بازلورمن» استرالیایی است کاسته است اما به نظر می‌رسد رخدادهای بدیعی با فیلم‌ها و آثار و هنرمندان ذیل طی روزهای پیش رو و تا ۵ خرداد (که زمان اتمام جشنواره است) شکل گیرد! جری‌لوپیس افسانه‌ای و سلطان کمدی با بیش از ۸۰ سال سن نخستین فیلمش را در ۱۸ سال اخیر به کن ۲۰۱۳ آورده است. او در «مکس زر» رل اول را بازی کرده است. فیلمی

افشارزاده، آخرین بازیگر در کسوت کارگردان

مهشید افشارزاده آخرین بازیگری است که از جلوی دوربین به‌پشت درویرن تغییر مقام داده است. این بازیگر که از سال ۱۳۶۴ تاکنون در بیش از ۲۲ فیلم سینمایی و چند سریال بازی کرده است از چند سال پیش به ساخت آثار کوتاه پرداخته و این روزها مشغول فیلمبرداری نخستین ساخته بلند خود «پنج ستاره» است. «پنج ستاره» را امیر سمواتی تهیه می‌کند و شهاب حسینی به همراه بهنوش بختیاری در آن بازی می‌کنند.مهشید افشارزاده آخرین بار در فیلم «عبار ۱۴» کار پرویز شهبازی حضور داشت. از فیلم‌های مشهور او می‌توان به «بچه‌های طلاق»، «افسانه آه» و «توفان شن» اشاره کرد. این کارگردان تازه‌کار فارغ التحصیل رشته هنر و طراحی دانشگاه جمهوری آذربایجان است.

بر پرده سینماها

برف روی کاج‌ها
کارگردان: پیمان معادی
بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل
پردیس زندگی، فرهنگ، ماندانا، گلستان امین، پردیس هویزه، ساویر، اریکه ایرانیان، پارس، پردیس ملت، قلهک و آزادی.

تلفن آقای رئیس‌جمهور
کارگردان: علی عطشانی
بازیگران: مهدی هاشمی، اکبر عبدی، نیکی کریمی، بهناز جعفری و آتیلا پسیانی
پردیس زندگی، آزادی، فرهنگ، فلسطین، پردیس ملت.

بازنشسته‌ها
کارگردان: محسن ربیعی
بازیگران: فتحعلی اویسی، مریم امیرجلالی، آرام جعفری و یوسف صیادی.
پردیس زندگی، پردیس آزادی، ماندانا، اریکه ایرانیان و مرکزی.

یکی برای همه
کارگردان: محمد آهنگرانی
بازیگران: اکرم محمدی، نینوش ضیغمی، سیاوش خیرابی و مهراان احمدی.
پردیس زندگی، پردیس آزادی، فلسطین و ماندانا.

ملکه
کارگردان: محمد باشه آهنگر
بازیگران: میلاد کی‌مرام، مصطفی زمانی، مهدی سلطانی و حمیدرضا آذرنگ.
تهران، پردیس آزادی، سپیده، فرهنگ، پردیس هویزه مشهد، اریکه ایرانیان، جام‌چم، شاهد، فردوسی و مجتمع سینمایی کاشان.

زن، مرد، زندگی
کارگردان: مهدی ودادی
بازیگران: لیلا اوتادی، امیرحسین رستمی، سحر قریشی و نیما شاهرخ شاهی.
پردیس هویزه مشهد، اریکه ایرانیان و پردیس ملت.

آقای الف (سه بعدی)
کارگردان: علی عطشانی
بازیگران: پوریا پورسرخ، لیلا اوتادی، شاهین نجموی، مهراان رجبی و مهدی فقیه.
پردیس آزادی، فرهنگ و هویزه مشهد.

فلاش بک

جمعه (۲۰ اردیبهشت)

شایعاتی درباره فعالیت چهره‌های سینمایی در ساخت فیلم‌های تبلیغاتی کاندیداها منتشر شد. یکی از این چهره‌ها مسعود جعفری جوزانی بود که اعلام کرد قصد فعالیت سیاسی ندارد.

شنبه (۲۱ اردیبهشت)
هیات بازگشایی خانه سینما تشکیل جلسه داد و قرار شد اسامی اعضا و تصمیمات اتخاذ شده متعاقباً اعلام شود.

یکشنبه (۲۲ اردیبهشت)
مجموعه سینمایی جام‌چم با ۳ سالن سینما در شهرک پردیس شرق تهران گشایش یافت.

دوشنبه (۲۳ اردیبهشت)
قرارداد اکران فیلم «تلفن آقای رئیس‌جمهور» ساخته علی عطشانی در شورای صنفی نمایش ثبت شد. این فیلم به جای «حوض نقاشی» قرار گرفت.همچنین مقرر شد «یکی‌برای همه» ساخته محمد آهنگرانی به جای «سواپی» و «بازنشسته‌ها» کار محسن ربیعی به جای «زن مرد زندگی» اکران شود.

سه‌شنبه (۲۴ اردیبهشت)
فیلم مستند «ساکن صحرای سکوت» ساخته الهام قره‌خانی در پردیس قلهک رونمایی شد. این فیلم به زندگی و آثار زنده‌یاد خسرو شکیبایی پرداخته است.

چهارشنبه (۲۵ اردیبهشت)

شصت و ششمین جشنواره فیلم کن شب هنگام در این شهر بندری فرانسه کار خود را آغاز کرد. این جشنواره مهمترین رویداد سینمایی جهان به شمار می‌آید و از آن به عنوان دروازه جشنواره نام می‌برند.

سینما حقیقت

لعلیا زنگنه در مستند سرگردون

فیلم مستند «سرگردون» به کارگردانی محمد طادی و تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید. این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

در کنار بازیگرانی چون سحر قریشی، پوریا پورسرخ، مهناز افشار، اکبر عبدی، نیکی کریمی، بهناز جعفری و آتیلا پسیانی، پردیس هویزه، ساویر، اریکه ایرانیان، پارس، پردیس ملت، قلهک و آزادی، فلسطین، پردیس ملت، جام‌چم، شاهد، فردوسی و مجتمع سینمایی کاشان، تهران، پردیس آزادی، سپیده، فرهنگ، پردیس هویزه مشهد، اریکه ایرانیان، جام‌چم، شاهد، فردوسی و مجتمع سینمایی کاشان.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کارکردهای ماهواره برای خانواده‌ها می‌پردازد و در آن

رامبد جوان، مصطفی زمانی و لعلیا زنگنه و ... با کارشناسان فرهنگی درباره پدیده ماهواره صحبت می‌کنند تا مستند تا دو هفته آینده از طریق شبکه نمایش خانگی توزیع می‌شود.

بازیگران: مهناز افشار، صابر ابر، ویشکا آسایش و حسین پاکدل

تهیه‌کنندگی صابر امامی با موضوع ماهواره به شبکه خانگی می‌آید.

این مستند ۶۰ دقیقه‌ای به بررسی کار

ساخت مجهز ترین پایانه مسافری دریایی کشور در کیش

کیش - خبرنگار ایران ساخت بزرگترین و مجهزترین پایانه مسافری کشور در بندرگاه کیش با مساحت مفید ۹۵۰۰ مترمربع تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد. ناصر مستوفی مدیر طرح‌های بندرگاهی کیش اعلام کرد: این پایانه در انتهای بلوار بندرگاه، در زمینی به مساحت ۷۹۵۶ مترمربع و در ۲/۵ طبقه ساخته می‌شود که هزینه طراحی و ساخت آن با ظرفیت پذیرش روزانه ۳ هزار و ۵۰۰ مسافر، ۱۵۰میلیارد ریال برآورد شده است. این پایانه که مجهز به سامانه‌های ایمنی و امنیتی پیشرفته، مطابق با استانداردهای بین‌المللی است، با استفاده از تاسیسات سرمایشی و گرمایشی پیشرفته فضای مطبوعی را برای مسافران فراهم می‌کند. وی بهره‌گیری از امکانات استاندارد را از ویژگی‌های این پایانه مسافری برشمرد.



ایران در ایران

تقدیر از عکاسان برتر جشنواره عکس ایران شناسی خلیج‌فارس

گروه«ایران زمین» نمایشگاه سومین جشنواره عکس ایران‌شناسی با عنوان گیا و زیبای خلیج فارس دپروز در تهران به کار خود پایان داد. در این نمایشگاه ۸۲ اثر از ۴۴ عکاس کشور با موضوع طبیعت گیاهی و جانوری خلیج فارس (انواع گیاهان و جانوران از جمله آبزیان و پرندگان دریایی و گیاهان و جانوران ساحلی، هرگونه موجود طبیعی غیرانسانی در خلیج فارس) به نمایش درآمد.همچنین گسترش اطلاعات تصویری محیط زیست و دانش جغرافیای طبیعی و طبیعت شناسی کشور، انعکاس تصویری طبیعت و محیط زیست خلیج فارس و ایجاد زمینه مشارکت عامه مردم در ثبت تصویری سرزمین ایران از جمله اهداف برپایی این نمایشگاه بود.

توزیع بن خرید رایگان گل بین کارمندان مشهد



مشهد - خبرنگار ایران به منظور ترویج فرهنگ توجه به گل و گیاه،همزمان بابرپایی نمایشگاه گل و گیاه در مشهد،بن‌خرید گل به‌صورت رایگان بین کارمندان ادارات دولتی این شهر توزیع می‌شود. احمدرضا سلامی، مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری مشهد تصریح کرد: درنمایشگاه گل و گیاه امسال کارگاه ملی مدیریت جنگلداری با حضور شهرداران و مدیرعامل‌های سازمان پارک‌ها و فضاهای سبز استان‌های کشور با موضوع درخت و جنگلداری برگزار می‌شود. از اهداف نمایشگاه گل و گیاه بحث اشتغالزایی است که مشاوران و محققان می‌توانند با تبادل اطلاعات و ارتقای دانش از طریق برگزاری کارگاه‌های آموزشی سطح آگاهی مردم را افزایش دهند.

پریشان میزان پلیکان‌های پا خاکستری

کازرون - خبرنگار ایران مهاجرت پلیکان‌های پا خاکستری به دریاچه پریشان به عنوان یکی از پناهگاه‌های اصلی مهاجرت این پرندۀ شروع شد.

حزره ولسوی، معاون محیط زیست فارس گفت: سالانه ۵۰ هزار پرندۀ برای بهار و تابستان گذرانی به این استان مهاجرت می‌کنند. اکنون ۵۰ هکتار از تالاب پریشان به عمق یک متر آبگیری شده و پرندگان مهاجر که سال‌ها بود به دلیل خشکسالی منطقه را ترک کرده بودند دوباره به حاشیه تالاب بازگشتند. دریاچه پریشان در ۱۲ کیلومتری جنوب شرقی کازرون و در ۱۵۴ کیلومتری جنوب غرب شیراز قرار دارد.

آب و هوا

ناپایداری جوی در بیشتر نقاط کشور



براساس نقشه‌های پیش‌بینی سازمان هواشناسی، امروز پنجشنبه در برخی مناطق دامنه‌های البرز، شمال شرق، شمال غرب، غرب، دامنه‌های مرکزی زاگرس و برخی مناطق جنوب غرب افزایش ابر، وزش باد، رگبار و رعد و برق پیش‌بینی می‌شود که این وضعیت جوی تا پایان هفته نیز ادامه دارد. شایان ذکر است، در این مدت در برخی مناطق جنوب غرب، جنوب، زاگرس مرکزی و دامنه‌های جنوبی البرز نیز پدیده گرد و خاک موجب کاهش دید افقی و کیفیت هوا می‌شود. از طرفی، در سواحل شمالی هم در این مدت افزایش دما و وزش باد دور از انتظار نیست. همچنین از امروز با نفوذ بارش‌های سرد شمالی دمای هوا در این مناطق کاهش می‌یابد و بارش‌ها تشدید می‌شود.

۲۸ ایران

www.iran-newspaper.com

طنین سوت قطار در کوه‌های زاگرس

ساخت راه‌آهن ایلام - کرمانشاه به‌زودی شروع می‌شود



وجود دارد و برخی از راه های آن در قالب طرح مهرانداگار راه‌آهن ایلام در بودجه اعتباری امسال منظور شده و در این خصوص رازینهایی با کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی انجام شده و در آینده نزدیک آرزوی دیرینه مردم ایلام در این مورد محقق می‌شود. راه‌های استان ایلام در گذشته با مشکلات عدیده‌ای مواجه بود که با ساخت راه‌آهن، دوبانده کردن جاده‌ها و پروازهای منظم به یقین مشکلات سرمایه‌گذاری نیز در این استان حل می‌شود. استاندار ایلام تصریح کرد: ایلام از استان های ثروتمند کشور است که به دلیل مشکلات راه های ارتباطی هنوز با دیگر استان‌های کشور فاصله دارد که با ساخت راه آهن مشکلات پیش روی آن یکی پس از دیگری رفع خواهد شد

احمد کرمی معاون عمرانی استانداری ایلام نیز با اشاره به این که تا قبل از پایان کار دولت دهم عملیات اجرایی این طرح عمرانی شروع می‌شود یادآور شد: ۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان سال گذشته برای ساخت راه‌آهن ایلام اختصاص داده شد که امسال نیز ۴ میلیارد تومان دیگر برای اجرای آن پیش‌بینی شده است. وی اضافه کرد: حمل و نقل ارزان، ظرفیت‌های گسترده انتقال بار و مسافر و راحتی و سهولت در ارتباطات اجتماعی و اقتصادی از

بسیار مهم و حیاتی است. استاندار ایلام در این باره گفت: این طرح یکی از اولویت‌های مهم استان است و ما در پی آن هستیم که در اسرع وقت عملیات اجرایی آن را آغاز کنیم. وی افزود: این طرح علاوه بر ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی، به بهبود ارتباطات و رفاه مردم ایلام نیز کمک خواهد کرد.

گازرسانی به ۲۴۶ روستای آذربایجان شرقی

تبریز - خبرنگار ایران عملیات گازرسانی به ۲۴۶ روستا در مناطق مختلف آذربایجان شرقی با یک هزار میلیارد ریال اعتبار در حال اجراست. ولی الله دینی مدیرعامل شرکت گاز آذربایجان شرقی از بهرمندی یک هزار روستای این استان از گاز طبیعی خبر داد و افزود: خوشبختانه با تلاش شبانه‌روزی کارکنان در تمام روستاهای مناطق زلزله زده که عملیات ساخت و ساز آنها خاتمه یافته در کمترین زمان ممکن با فراهم شدن زیرساخت‌ها، هماهنگی سازمان نظام مهندسی و تأیید لوله کشی گاز منازل، نصب کنتور برای بهرمندی اهالی روستاهای زلزله‌زده انجام می‌شود. هم‌اکنون ۱۰۷ روستای اهر از گاز طبیعی بهره مند بوده که از نظر تعداد این شهرستان رتبه نخست را در استان به خود اختصاص داده است. عملیات گازرسانی به ۵۷ روستای این شهرستان در حال اجرا و ۲۹ روستا در مرحله طراحی قرار دارد.

استان تهران

کشف مقادیر قابل توجه تلفن همراه و تبلت قاچاق

مقادیر قابل توجهی از انواع دستگاه گوشی تلفن همراه و تبلت قاچاق در استان تهران کشف شد. به گفته محمد علی متبحری دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان با تلاش شبانه‌روزی عوامل پلیس آگاهی تهران بزرگ در بازرسی از یک واحد مسکونی صورت گرفت. در این خصوص ۱۹۰ دستگاه انواع گوشی تلفن همراه و تبلت قاچاق فاقد هرگونه اسناد و مدارک گمرکی کشف و ضبط شد.

افزایش تخت‌های بیمارستانی شهرستان‌های استان تهران

افزایش ۴۰درصدی ظرفیت تخت‌بیمارستانی شهرستان‌های استان تهران محقق شد.دکتر برنامه‌ریزی و بودجه استانداری تهران در گزارشی اعلام کرده نه تنها در سال ۹۱ تعداد بیمارستان در استان با ظرفیت ۳۶۹۰ تخت و اعتبار مصوب ۲۱۶۰۰۰ میلیون ریال از محل منابع ملی آغاز شده بلکه تقریباً ۴۰درصد از این ظرفیت‌ها در شهرستان‌های استان (بجز شهرستان تهران) و مابقی در شهر تهران محقق خواهند شد.

تجمیع ظرفیت و توانمندی روابط عمومی‌ها

مسئول کمیته اطلاع‌رسانی و تبلیغات سناد انتخابات استان تهران با اشاره به انتخابات ۲۴ خرداد گفت:تجمیع ظرفیت‌ها و توانمندی‌های روابط عمومی‌ها برای تحقق حساسه سیاسی می‌تواند منجر به حضور گسترده مردم برای صندوق‌های رای شود.براین اساس اخبار انتخابات در شهرستان باید تنها از یک مجرای واحد که فرماندار شهرستان است، منتشر شود.

گفت وگو

بخش کشاورزی به حمایت نیاز دارد

سید مسلم یگانه



انگیزه‌های مختلفی باعث شده در کشورهای جهان به ویژه در کشورهای پیشرفته صنعتی با توجه به شرایط اقلیمی، اقتصادی، اجتماعی و سیاسی به بخش کشاورزی یارانه پرداخت شود. اکبر فتحي، رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی آذربایجان شرقی در گفت‌وگو با *ایران* برقراری امنیت غذایی در جامعه، وظیفه دولت‌ها برای تأمین مواد غذایی مورد نیاز مردم، کنترل قیمت مواد غذایی به وسیله دولت‌ها، هزینه بالای تولید در بخش کشاورزی، ایجاد تعامل در بین بخش‌های مختلف اقتصادی و ارتقای درآمد کشاورزان، حفظ و پایداری اشتغال در بخش کشاورزی، توجه به عدالت اجتماعی و بالاخره ضرورت توجه به توسعه پایدار ، حفظ آب و خاک و منابع پایه را از عوامل اصلی پرداخت یارانه به بخش کشاورزی در سراسر دنیا دانست.

وی افزود: با وجود مذاکراتی که در مورد حذف یا کاهش میزان حمایت از تولیدات کشاورزی در نشست های سازمان تجارت جهانی صورت گرفته همچنان پرداخت یارانه به اشکال گوناگون و با استفاده از ابزارهای حمایتی متفاوت ادامه دارد. در مجموع به روش‌های مختلفی از قبیل حمایت‌های قیمتی، یارانه برای مصرف یا عدم مصرف نهاده‌ها، حمایت از کل درآمد و حمایت برمبنای مقدار تولید از تولید کنندگان بخش کشاورزی پشتیبانی می‌شود. رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی آذربایجان شرقی با اشاره به این مطلب که این حمایت‌ها به علت ناکارآمدی یا ضعف و عیب‌اندازی نیست، افزود: اگر بخش کشاورزی برخی محدودیت‌ها را نداشت و کشاورزان می‌توانستند در صورت اقتصادی بودن تولید کنند و در غیر این صورت تولید نکنند و در شغل‌های دیگر مشغول شوند یا بر اساس مکانیزم بازار در صورت محدودیت یا نقصان در تولید محصولات کشاورزی قیمت کالای خود را افزایش می‌دادند این بخش به راحتی می‌توانست با سایر بخش‌های اقتصادی رقابت کند.

افزایش تولید ماهی و آبزیان در اردبیل

پیش‌بینی می‌شود، امسال میزان تولید ماهی و انواع آبزیان در استان اردبیل به ۷هزار تن افزایش یابد. آرمان واعظی‌مدیرکل شیلات استان اردبیل بیان داشت: این میزان در سال گذشته ۵۴۶ هزار تن بود وی با اشاره به تدوین سند توسعه آبی پروری و اشتغال استان یادآور شد: برای تحقق این مهم، در حال توسعه بخش آبی پروری در شهرستان‌های استان هستیم که برای این منظور ۳ شهرستان پارس‌آباد، مشگین‌شهر و خلخال با توجه به ظرفیت و پتانسیل لازم‌از نمایندگی به‌اداره شیلات ارتقا یافته‌است.

شناسایی و کشف ۲ آبشار در مناطق بکر لرستان

۲ آبشار جدید و زیبا در مناطق بکر لرستان شناسایی شد.
قاسم قربانی، مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری لرستان خاطرنشان کرد:این ۲ آبشار که باغ مرداس واقع در کوهی به نام سرد و دیگری آبشار بابا صالح نام دارد، از آبشارهای بکر و زیبای لرستان است که با راهنمایی افراد بومی شناسایی شده و در دهستان تنگ هفت در بخش بابی شهرستان خرم‌آباد قرار دارد. قربانی تصریح کرد: این آبشار باغ مرداس درون یک بیشه‌زار طبیعی با درختانی انبوه و پوشش گیاهی وحشی قرار گرفته که سرابی پرآب و دائمی آن را تغذیه می‌کند و دره‌ای به طول ۲۰۰ متر را در کنار کیرگاه‌های عشایر بختیاری طی می‌کند و در نهایت از طریق آبشاری دیگر به رودخانه پایین دست می‌ریزد.مدیرکل میراث‌فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری لرستان خاطرنشان کرد: آبشار بابا صالح، با ارتفاع یکصد متر،بلندترین آبشار لرستان است.

ساخت پالایشگاه گاز به مایع در شیراز

تفاهمنامه ساخت نخستین پالایشگاه گاز به مایع کشور در شیراز امضا شد. صادق عابدین، استاندار فارس در این باره افزود: رانداذری این پالایشگاه با اعتبار ۹۰۰ میلیون دلاری در ۳ سال انجام می‌شود که ۵۰ درصد از این سرمایه‌گذاری ایرانی و ۵۰ درصد دیگر نیز خارجی است.
استاندار فارس با بیان این که ۷۵ درصد از تجهیزات این پالایشگاه تولیدات داخل کشور است ادامه داد: فقط ۲۵ درصد از تجهیزات پالایشگاه گاز به مایع، وارداتی است.

ایجاد ۱۶هزار شغل در استان زنجان

سهام ایجاد اشتغال امسال در استان زنجان ۱۶ هزار و ۵۲ شغل تعیین شده که بدون شک، تا پایان سال می‌توان نسبت به تعهد اشتغال دو برابری در این استان اقدام کرد. محمد ثوفی‌نژاد استاندار زنجان با تأکید بر این که با اهتمام به ظرفیت‌های بالقوه این استان می‌توان سهم اشتغال را به میزان دو برابر تا پایان سال محقق کرد، ادامه داد: علاوه بر همه این موارد باید در نظر داشت که با توجه به دستورالعمل شورای عالی اشتغال، کمیته‌های مربوطه بیش از پیش در این زمینه فعال باشند.

شروع صید ماهی در همدان از نیمه خرداد

با صدور پروانه عادی، صید ماهی با تور، از نیمه خرداد در همدان شروع می‌شود. قربانعلی محمدپور، مدیرکل حفاظت محیط زیست استان همدان خاطرنشان کرد: فصل صید از ۱۵ خرداد شروع می‌شود و تا پایان بهمن ماه ادامه دارد. زمان صید ماهی باید در ۳ روز آخر هفته (چهارشنبه، پنجشنبه و جمعه) انجام شود. تور مورد استفاده باید یک رشته تور سالیک در چشمه‌های ۴۰میلیمتر به بالا باشد.



- سال نوزدهم
- شماره ۵۳۶۷
- پنجشنبه
- ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
- ۵ رجب ۱۴۴۴
- ۱۶ ۱۳۰۵ ۲۰



حضور رئیس‌جمهوری همراه نامزدها عنوان مجرمانه ندارد

عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی گفت: حضور رئیس‌جمهوری در محل ثبت‌نام نامزدهای انتخاباتی عنوان مجرمانه ندارد. میرهادی قره‌سید رومانی عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی صبح دیروز با بیان این‌که عناوین جرم به‌عنوان «تخلف از قانون» باید در متون قانونی آورده شود، گفت: بر این اساس اقدام اخیر احمدی‌نژاد نمی‌تواند تخلف از قانون تلقی شود. وی افزود: البته در مواردی که در قانون برای آن‌ها عناوین مجرمانه تصریح نکرده و نیاز به تفسیر دارد جزو حیطه وظایف شورای نگهبان است.

۲۹

ایران

تا حماسه

www.iran-newspaper.com

- سال توزدهم
- شماره ۵۳۶۷
- پنجشنبه
- ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
- ۵ رجب ۱۴۴۴
- ۵۱۶ تا ۱۳۰۵

ولایت‌پذیری از دولت‌هاشمی تا دولت احمدی نژاد

مردم سبززمین‌های اشغالی اتخاذ کرد، ۲ ماه بعد از صحبت‌های مشایی، مقام معظم رهبری در خطبه‌های نماز جمعه به آن سخنان واکنش نشان دادند و فرمودند: دوستی با مردم اسرائیل حرف غلطی است.

در همین حال ساعاتی پس از ایراد بیانات از سوی رهبر انقلاب، اسفندیار رحیم مشایی نامه‌ای به ایشان ارسال و بیانات رهبر معظم انقلاب را فصل الخطاب دانست. مشایی در نامه به رهبر انقلاب می‌آورد: «پنجانب ضمن اعلام تبعیت کامل خود از دیدگاه آن حضرت در موضوع مردم سبززمین‌های اشغالی تأکید می‌کند که به عنوان سربازی کوچک در دولت خدمتگزار تمامی مساعی خود را در چارچوب سیاست‌های نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران که از سوی حضرت ولی امر مسلمین تعیین و تبیین می‌گردد، به کار خواهم بست.»

با مروجند، من بارها این نکته را عرض کرده‌ام که استکبار، بیش از این که نان قدرت و توانایی خودش را بخورد، نان هیبت و تشر خودش را می‌خورد. اصلا استکبار، با تشر و ایهت و شکلف درآوردن و ترساندن این و آن، زنده است.» در پی این سخنرانی و روشن شدن برخی مسائل پشت پرده، مهاجرانی با موجی از موضع‌گیری‌های مردمی مواجه شد که این بار نیز رهبر معظم انقلاب که همواره اخلاق اسلامی را به عنوان راهنمای مسیر سیاستمداران می‌داند، موضوع را خاتمه داده و با نامه‌ای به مهاجرانی از هجوم بیشتر به او جلوگیری می‌کند. در نامه رهبر معظم انقلاب به مهاجرانی آمده بود: «من شما را ۱۰ سال است به صدق و صفا و طهارت می‌شناسم و مطمئنم جز دلسوزی و خیرخواهی نظری نداشته‌اید.»

گرچه مهاجرانی بعدها حسن‌ظن رهبر معظم انقلاب را ناهنجاری می‌دانستند و به خیل خارج‌نشینان مخالف نظام اسلامی پیوست اما در همان ایام نیز نه‌تنها انتساب خود را بدیثرفت بلکه رفتار پدربانه رهبر معظم انقلاب را هم راجع بنهاد.

در واقع مهاجرانی با یک اظهارنظر خارج از محاسبات‌های کلی نظام و مخالف با رهبر انقلاب موجب ایجاد فضای مشتتج سیاسی شد و حتی بعد از سخنرانی رهبر معظم انقلاب صحبتی از تغییر نظر نکردند تا این که رهبری یادداشتی برای او نوشت تا جلوی ادامه هجمه مردمی به او را



ایرکیا - مژکده کنیم، یا دچار ساده‌لوحی هستند و آدم هواره به عنوان امری بسیار بدیهی که نیاز به برهان و توجیه ندارد به کار گرفته شده است. مژکده به معنی بدپزش سلطه و انقیاد نیست. اگر در شرایط و بزوای که هستیم مصالح کنکور و انقلاب را بر سایر امور ترجیح ندعیم، بهره‌اش از دست رفتن فرصت‌ها برای انقلاب و کشور و ملتی خواهد بود که دشمنانش می‌خواهند فرصت‌های او را بگیرند و سال‌ها مثل از سال‌ها بگذرد و ما در وادی بازی با شعار مثل بازی با یخ متوقف بمانیم.

■ **جرای پیشنهاد مهاجرانی برای مذاکره با امریکا**
وی بعد از آن و در توضیح چرایی این پیشنهاد و در تأیید آن گفت: «زمانی که من آن مقاله را نوشتم، شرایطی طلایی برای گفتگووی ایران با امریکا فراهم بود. در آن مقطع ما شاهد یک وحدت و همدلی در کشور بودیم، جنگ تمام شده بود و ما در موقعیت خیلی خوب و مثبتی قرار داشتیم. از سوی دیگر در آن مقطع پیشنهاد گفتگو با ایران را جورج بوش پدر، رئیس جمهور وقت امریکا مطرح کرده بود.»

در این حال رهبر معظم انقلاب بعد از این پیشنهاد طی سخنانی در جمع معلمان و مسئولان امور فرهنگی کشور با اشاره به این مقاله و پیامهای آن فرمودند:«من معتقد، آن کسانی که فکر می‌کنند ما باید با راس استکبار- یعنی

دیگر، این ولایت پذیری به رنگ کارگزاران دولت هاشمی بود.

■ **فصل الخطاب بودن بیانات رهبر معظم انقلاب**
اماسفندیار رحیم مشایی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در دولت نهم ۲۹ به ۲۷ مرد که موضوعی در مورد

میدان تاخت و تاز کنند؛ ولی در نهایت غبار بر آن‌ها نشست و باید در پیشگاه ملت پاسخگو باشند. رئیس دبیرخانه ریاست جنبش عدم تعهد در خصوص «مجمود احمدی‌نژاد» گفت: ما تحت مدیریت یک فرزند شجاع و برادر رشید ملت ایران هستیم؛ احمدی‌نژاد طلای ۲۴ عیار است. وی با بیان اینکه ولایت فقیه قابلیت عرضه به تمام دنیا را دارد، افزود: من ۱۸ سال داشتم که با امام(ره) آشنا شدم و چیزی غیر از ولایت فقیه در ذهن و روجم وجود ندارد. مشاور ارشد رئیس جمهور در خاتمه اظهار داشت: ما برای سرمایه‌گذاری و دوام آمده‌ایم؛ ما فرصت زایش انقلاب و رویش جمهوری اسلامی هستیم، چرا که آمده‌ایم بمانیم و به جلو برویم. باید صبر و حوصله کنجا، وقت بسیار و راه روشن است؛ محکم با هم می‌رویم. «بهار آمده برای اینکه باشد».

■ **طرح بحث ردصلاحیت‌ها اصالت ندارد**
همچنین مهندس مشایی درحاشیه جلسه هیأت دولت با بیان این که من شخصا سستان انتخاباتی ندارم، گفت: سناد مردمی در مورد انتخابات شوراها به مسئولیت آقای شیخ‌الاسلامی تشکیل شده است که در حال حاضر برنامه‌های خود را توسعه داده‌اند و برای انتخابات جمهوری هم فعالیت می‌کنند.

این کاندیدای احتمالی انتخابات ریاست جمهوری پس از جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به این که سناد تشکیل شده مردمی است و من اطلاعات‌ریز از نحوه فعالیت آن ندارم، خاطر نشان کرد: شخص سنادی نداشتم و آقای احمدی‌نژاد هم سناد نداشته‌اند. وی با بیان این که همه مردم و مسئولان باید بستر انتخابات پرشور در حد حماسه بزرگ، مطابق تأکید مقام معظم رهبری را فراهم کنیم، افزود: برخی این سوال را مطرح می‌کنند که بحران، فتنه و آشوب به ما می‌شود، اما این حرف بی پایه و اساس و برخلاف جهت مصالح ملت است، چون ما به حماسه فکر می‌کنیم. مشایی در جواب سوالی درباره شایعات اخیر در مورد ردصلاحیت خود گفت: این بحث جدیدی نیست و ماهه‌ا است که

این حرف را می‌زنند وی در ادامه گفت: در مورد صلاحیت خودم و هر کس باید بگویم طرح بحث رد صلاحیت‌ها با اصلت ندارد، این دیدگاه نگاه منفی در راستای تحقق حماسه سیاسی است و نباید به این شایعات توجه کنیم، بلکه باید بر جنبه‌های مثبت تأکید داشته باشیم.

■ **باید به حماسه فکر کنیم**
رئیس دبیر خانه جنبش عدم تعهد، تأکید کرد: باید برخلاف برخی منویات دشمنان در داخل و خارج به حماسه فکر کنیم و از حماسه حرف بزنیم. مشایی افزود: برخی از روی نادانی و جاهلی و برخی به خاطر منافع خود و منافع گروهی‌شان صحبت‌هایی می‌کنند که امیدواریم هوшіار شوند و در جهت خلق حماسه بزرگ در کنار ملت

■ **باید به حماسه فکر کنیم**
رئیس دبیر خانه جنبش عدم تعهد، تأکید کرد: باید برخلاف برخی منویات دشمنان در داخل و خارج به حماسه فکر کنیم و از حماسه حرف بزنیم. مشایی افزود: برخی از روی نادانی و جاهلی و برخی به خاطر منافع خود و منافع گروهی‌شان صحبت‌هایی می‌کنند که امیدواریم هوشیار شوند و در جهت خلق حماسه بزرگ در کنار ملت

سن و توان رئیس‌جمهور مسأله مهمی است

برای انتخاب رئیس‌جمهور باید به سن، نیرو، قدرت، تدبیر و سایر شرایط کاندیدا توجه کرد. آیت‌الله سید بحیی جعفری نماینده ولی ققه در استان کرمان صبح دیروز در دیدار با اعضای ستاد انتخابات شهرستان کرمان با اشاره به اهمیت پرشور بودن انتخابات گفت: همه افراد و قشر‌ها باید در انتخابات شرکت کنند. وی افزود: ما باید کاری انجام دهیم که دشمن برای ابد مایوس شود و بداند که مردم ما پای انقلاب و نظام ایستاده‌اند و عقب‌نشینی نمی‌کنند. نماینده ولی فقیه گفت: اصلح بودن به لباس و سخنرانی‌های مهیج نیست، بلکه باید افراد را بشناسیم و با فهم انتخاب را انجام دهیم. نماینده ولی‌فقیه در استان کرمان تصریح کرد: در انتخاب رئیس‌جمهور باید به سن، نیرو، قدرت، تدبیر و سایر شرایط توجه کرد.



خبر

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■ **خبر**

■

« عرضه عمومی سهام و دارائی »

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد، به استناد تکالیف مقرر در قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و قوانین و مقررات مربوط به آن و همچنین مصوبات هیات واگذاری، سهام (دارائی) بنگاه های زیر را با مشخصات و شرایط مندرج در این آگهی واگذار نماید.



سازمان خصوصی سازی

ردیف	نام بنگاه	روش واگذاری	اندازه بنگاه	تعداد سهام (دارائی) قابل عرضه				سرمایه (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام / دارائی قابل واگذاری (ریال)	شرایط فروش اقساطی			ترکیب و درصد مالکیت	رأسا یا به وکالت از	نوع فعالیت بنگاه	تاریخ عرضه / بازگشایی پاکت	
				بلوکی	ترجیحی و اقساطی	جمع	درصد از کل سهام شرکت				حداقل درصد پیش پرداخت نقدی	مدت اقساط (سال)	حداکثر مهلت پرداخت ثمن نقدی (روز کاری)					
۱	صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ)	بورس	خیلی بزرگ	۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰	-	۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰	۱۷	۲۴,۷۸۸,۱۶۳/۹۴	۵۴,۷۸۲,۸۳۶,۸۱۰,۰۰۰	۱,۶۴۳,۴۸۵,۱۰۴,۳۰۰	۳۰	۴	۲۰	دولت (شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی) ۵۵ سهام عدالت ۴۰ بخش خصوصی (کشف قیمت و عرضه تدریجی) ۵	دستگاههای طلبکار	تهیه و تولید انواع مواد و محصولات پتروشیمی و شیمیایی		
۲	توسعه صنایع صادرات فارس	فرابورس	کوچک	۹,۶۳۷,۵۷۹	۵۰۷,۲۴۱	۱۰,۱۴۴,۸۲۰	۴۰/۵۷۹	۲۵,۰۰۰	۳۶۴,۹۸۷,۸۲۴,۷۰۰	۱۳,۹۴۷,۶۳۴,۷۴۱	۲۰	۶	۲۰	سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران ۴۰/۵۷۹ شهرداری شیراز ۹/۴۸۷ شرکت عمران و توسعه فارس ۹/۴۸۷ شرکت شیراز تلاش گستر ۹/۴۸۷ سایرین ۳۰/۹۶	-	ایجاد و اداره منطقه ویژه اقتصادی، تجاری، صنعتی و گمرکی شیراز و احداث، بهره برداری و اداره واحدهای تولیدی و صنعتی		
۳	خدمات حمایتی کشاورزی	فرابورس	خیلی بزرگ	۱,۰۶۶,۲۴۹	۵۶,۱۱۸	۱,۱۲۲,۳۶۷	۱۰۰	۱,۱۲۲,۳۶۷	۴,۰۰۹,۹۷۷	۱۳,۰۰۹,۹۷۵,۶۶۶	۲۰	۶	۲۰	خدمات کشاورزی ۱۰۰	-	تولید، تهیه، تدارک، توزیع و خرید و فروش انواع بذر و نهال اصلاح شده، مواد و سموم دفع آفات نباتی، بیماری های گیاهی و کودهای شیمیایی		
۴	تولید و بهره برداری سد و نیروگاه شهید عباسپور	فرابورس	متوسط	۴۶۶	۲۴	۴۹۰	۴۹	۱	۸۴,۳۰۴,۰۰۰	۱,۲۳۹,۲۵۸,۸۰۰	۲۰	۳	۳۰	مدیریت منابع آب ایران ۴۹ تولید و بهره بردار سد و نیروگاه دز ۴۰ سرمایه گذاری صنایع آب و برق (صفا) ۱۱	-	تولید نیروی برق در حوضه فعالیت شرکت برای تحویل انرژی تولیدی به شبکه برق ایران		
۵	فرآورده های غذایی و قند یا سوچ	فرابورس	متوسط	۸۱۵۶	۴۲۹	۸۵۸۵	۸۵/۸۵	۱	۵۷,۲۷۲,۴۰۰	۴۹۱,۶۸۳,۵۵۴,۰۰۰	۲۰	۶	۱۰	سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران ۶۳ سازمان خصوصی سازی ۲۲/۸۵ سایرین ۱۴/۸۵	-	احداث، احیا، توسعه و اداره کارخانجات تولید شکر و قند و فروش محصولات آن و خرید ماشین آلات، مواد اولیه از خارج یا داخل کشور، احداث و اداره مزارع چغندر و کشاورزی و دامداری		
۶	نیروگاه شهید رجائی	عزیزه	خیلی بزرگ	۳۵,۱۹۴,۶۶۹,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۱,۸۵۲,۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۳۷,۰۴۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۱۰۰	-	۳۷,۰۴۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۳۷,۰۴۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۲۰	۹	۱۵	توانیر ۱۰۰	دستگاههای طلبکار	تولید و فروش انرژی برق (واحد سیکل ترکیبی ۱۲۲/۲۰۰ مگاوات و واحدهای ۱۰۰ مگاوات)		
	مدیریت تولید برق شهید رجائی		بزرگ	۴۶۵۵	۲۴۵	۴۹۰۰	۴۹	۱۰	۲۸,۴۹۵,۱۰۰	۱۳۹,۶۲۵,۹۹۰,۰۰۰	۴,۱۸۸,۷۷۹,۷۰۰	۱۰	نقد	۲۰	توانیر ۴۹ مدیریت تولید برق لووشان ۴۹ مدیریت تولید برق کیلان ۱ مدیریت تولید برق نکا، ۰/۹۷ سایر ۰/۵۳	-	بهره برداری از کلیه واحدها و تأسیسات نیروگاه و واحدهای وابسته به آن و تحویل برق تولید شده به شرکت برق منطقه ای تهران	
	نیروگاه قائم		بزرگ	۶۶۵,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۳۵,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۱۰۰	-	۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۲,۰۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	۵	۱۵	توانیر ۱۰۰	-	تولید و فروش انرژی برق (ظرفیت تولید ۷۵ مگاوات)	

۱- شرایط معامله :
۱-۱- قیمت های فوق قیمت پایه سهام / دارائی می باشد.
۱-۲- بدین است بالاترین قیمت پیشنهادی در مزایده میانی ثمن معامله قرار می گیرد. در خصوص عرضه های انجام شده از طریق بورس / فرابورس، بالاترین قیمت ثبت شده در سامانه معاملات با اعلام بورس / فرابورس سندی ثمن معامله قرار می گیرد.

۱-۳- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام / دارائی عرضه شده هر شرکت، حسب مورد به سازمان خصوصی سازی ارائه و با وارد سامانه معاملات بورس نمایند. به درخواست های بعد از تاریخ های اعلامی ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدین است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان از سهام قابل واگذاری کسر و مانده سهام میانی ثمن معامله قرار می گیرد.

۱-۴- پاکتهای شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۴ در سازمان خصوصی سازی، بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنان با در اختیار داشتن مدارک شناسایی و حکم نمایندگی در جلسه آزاد است. سازمان خصوصی سازی در دایه قبول هر یک از پیشنهادات در روشهای مزایده های مختار است.

۱-۵- در عرضه های بورس / فرابورس تاریخ قطعی شروع عرضه از طریق اطلاعیه بنامیه عرضه منتشره توسط شرکت های مذکور مشخص می گردد. متقاضیان می توانند برای آگاهی از زمان قطعی عرضه حسب مورد به سایت رسمی شرکت فرابورس به آدرس: www.irfaborse.com و سایت شرکت بورس تهران به آدرس: www.irbourse.com مراجعه نمایند.

۱-۶- سبده نقدی جهت شرکت در مزایده، می بایست صرفاً به صورت نقدی و به حساب سبده سبیا شماره ۳۷۷۰۵۰۸۰۸۰۸۰۸۰۸۰ نزد بانک ملی ایران - شعبه حسابهایی دولتی به نام سازمان خصوصی سازی - قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (تأخیر در واریز و ارائه هر گونه گنج منجر به رد پیشنهاد است. سوبی سازمان خصوصی سازی می گردد) واریز و اصل قبضه فرابورس به آدرس: www.irfaborse.com و سایت شرکت بورس تهران به آدرس: www.irbourse.com ارائه و به صورت لک و مهر شده، حداکثر تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۹ به سازمان خصوصی سازی واقع در تهران، شهرک قدس، فاز یک، خیابان ایران زمین، خیابان همسایان، پلاک ۱۵، مدیریت در دست تسلیم و رسید دریافت گردد.

۱-۷- در عرضه های بورس / فرابورس کارگزاران خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که معادل ۳۰ درصد ارزش سهام موضوع معامله به اساس قیمت پایه سهام (آگهی شده) را به عنوان سپرده شرکت در رقابت خرید در خصوص سهام های که ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری فرگزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، واریز و یا ارائه نمایند. یادآور می شود، مبلغ سپرده شرکت در رقابت خرید در خصوص سهام های که بزار از تألیف دارند: در اطلاعیه های بورس / فرابورس اعلام می شود.

۱-۸- چنانچه برنده مزایده/ رقابت طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسعه این سازمان (در مزایده) توسعه بورس و فرابورس (در رقابت)، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله

و ارائه اسناد تضمینی (در معاملات اقساطی) اقدام ننماید، برنده معامله هیچگونه ادعایی نسبت به مبلغ سپرده نداشته، لذا سپرده وی پس از کسورات قانونی در اسرع وقت به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۱-۹- نهاد ثمن نقدی معامله باید دیون دولت، نهاد در صورت برنده شدن دستگاه طلبکاری که با وی قرارداد واگذاری سهام مورد عرضه منعقد شده است امکان پذیر می باشد.

۱-۱۰- نهاد ثمن نقدی معامله باید در واگذاری هایی که از طریق بورس / فرابورس انجام می شود، نهاد ثمن نقدی معامله حداکثر به میزان حصة نقدی معامله ارزش پایه کل آگهی / بنامیه صورت می پذیرد. در هر دو صورت برنده مزایده / رقابت می بایست تا زمان قطعی معامله نسبت به اخذ اعلامیه از سازمان حسابرسی و تأییدیه وزیر امور اقتصادی و دارایی و ارائه تأییدیه مذکور به سازمان خصوصی سازی اقدام نماید.

۱-۱۱- در صورتی که برای سهام بلوکی عرضه شده، حضور و ردیون دولت برای چند دستگاه طلبکار ابلاغ شده باشد نهاد ثمن نقدی معامله برای دستگاه طلبکاری که برنده رقابت شناخته می شود به نسبت سهام دستگاه از درصد سهام عرضه شده قابل انجام است.

۱-۱۲- نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیمابین انجام خواهد گرفت. نمونه قرارداد، وکالتنامه حضری، دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری در سازمان خصوصی سازی و شرکت فرابورس ایران و بورس تهران موجود بوده و در دسترس کلیه متقاضیان قرار دارد. در نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده و یا حضور در رقابت در بورس / فرابورس به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آنها است و فریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند.

۱-۱۳- در معاملات اقساطی، فوایل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی پانزده درصد (۱۵٪) می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۴- در صورت اقساطی بودن معامله، معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله با رعایت بند ۱۱-۱۱- ذیل تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل ۵۰ درصد از مانده بدین نامی از اقساط، اسناد تضمینی دریافت می گردد.

۱-۱۵- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۶- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

موارد مذکور مشمول بند (هـ) ماده (۹) دستور العمل اجرایی نحوه تنظیم قرارداد های واگذاری موضوع شماره ۲۲۳۳۳ مورخ ۸۸/۰۸/۲۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ابهام در هر یک از سر فصل حسابه می تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را بنماید.

سوار قابل توجه متقاضیان خرید بنگاه های زیر:

۱-۱- شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) - شرایط عرضه Utility توسط شرکت های پتروشیمی فجر و مین با شرایط رقابتی برای کلیه استفاده کنندگان زیر مجموعه (شما) در شرکت های زیر مجموعه هلدینگ و شرکت های پتروشیمی متعلق به بخش خصوصی) خواهد بود و شورای رقابت تأیید بر عرضه رقابتی Utility خواهد بود. -۲- شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) موظف است قرارداد های بلند مدتی را که دو شرکت پتروشیمی مین و فجر با شرکت های زیر مجموعه هلدینگ و شرکت های پتروشیمی متعلق به بخش غیر دولتی داشته است را رعایت ننماید و الزام به اجرای دولت برای چند دستگاه طلبکار ابلاغ شده باشد نهاد ثمن نقدی معامله برای دستگاه طلبکاری که برنده رقابت شناخته می شود به نسبت سهام دستگاه از درصد سهام عرضه شده قابل انجام است.

۱-۲- شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، مطابق صورتجلسه مورخ ۲۸ فروردین ماه ۱۳۹۲ وزارت امور اقتصادی و دارائی مقرر شد ۷۰ درصد از اعلاک شرکت خدمات حمایتی کشاورزی به ارزش ۳۳۴,۴۴۲ میلیون ریال به وزارت جهاد کشاورزی منتقل شود. لذا معادل مبلغ مذکور از قیمت پایه سهام شرکت کسر گردیده است. -۳- ملک ۲۷۵ هکتاری متعلق به شرکت واقع در بلوار کشاورزی استان کرمان با ملک وزارت جهاد کشاورزی، واقع در همان استان به ارزش کارشناسی برابر در حال معاوضه می باشد. -۴- قیمت پایه سهامی از شرکت مادر تخصصی منابع آب، مالکیت تأسیسات، شبکه های گستر ارزش روز اعلاک، واقع در خیابان زرتشت (ساختمان درخواست وزارت جهاد کشاورزی) و سایت مرکزی (مرکزی شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی پانزده درصد (۱۵٪) می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۳- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۴- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۵- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۶- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۷- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۸- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۹- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۰- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۱- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۲- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۳- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۴- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۵- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۶- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۷- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۸- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۱۹- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۲۰- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۲۱- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۲۲- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

۱-۲۳- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانبدار کنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آن آندساری سهام می باشد. در واگذاری های اقساطی خرید نقدی با مانع است.

نویس اول

مزایده به شرح بند ۱-۳ / عرضه بورس و فرابورس به شرح بند ۱-۴

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری **پنجاه و نهمین** مزایدهٔ کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با تسهیلات ویژه به شرح جداول ذیل اعلام می‌گردد. متقاضیان محترم می‌توانند در تهران از روز **شنبه مورخ ۹۲/۲/۲۱** تا پایان روز **سه‌شنبه مورخ ۹۲/۲/۳۱** همه روزه **حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ تا ۱۹** و در نمایندگی‌ها از **ساعت ۸ تا ۱۷:۳۰** و روز **چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱** از **ساعت ۸ الی ۱۱ صبح** (صرفا در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام مزایده به محل‌های ذیل مراجعه نمایند . همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت www.saa-s.ir قابل رویت می‌باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویسی	شماره تلفن
۱	تهران	تهران- خیابان شهید دکتر بهشتی-حد فاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۷۵۳۱۰۶	(دفتر فروش) ۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ (۰۲۱)
۲	جنوب تهران (شهری)	شهری- خیابان ابن بابویه - روبروی مرقد امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷	۳۶۶۵۱۰۱۷	۰۹۳۷۷۶۸۸۵۲۲ - ۳۶۶۵۰۷۰۳ - ۳۶۶۵۰۷۹۸ - ۳۶۶۵۱۰۱۴ (۰۲۱)
۳	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهدا- خیابان بهار - جنب مدرسه غیرانتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشتگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی -روبروی دانشگاه پیام نور حوزه شهریار، رباط کریم و اسلامشهر : شهریار - میدان فجر (فرمانداری) - خیابان علامه طباطبایی (عباس آباد) - بعد از میدان حافظ - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰ ۶۵۲۷۱۱۶۶	۳۲۲۲۹۲۲۷ - ۳۲۲۴۶۰۴۴ (۰۲۶) ۷ الی ۴۴۲۱۰۳۲۵ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۳۳ - ۶۵۲۷۱۱۴۴ (۰۲۱)
۴	لوااسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره)- بلوار مخایرات- کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۵	۲۶۵۴۴۲۸۱	۲۶۵۴۱۹۸۷ - ۲۶۵۵۰۰۶۵ - ۲۶۵۵۰۰۶۴ - ۲۶۵۵۰۰۶۲ (۰۲۱)
۵	دماوند و فیروزکوه	گیلاوند - بلوار آیت اله خامنه ای - خیابان شهید رضا قزایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۳۰ الی ۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۶	مازندران	ساری- بلوار آزادی- خیابان نهضت- کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد(پیروزی) - کوچه بهنام -ساختمان نارنجی سمت راست بایلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهریرومند - پلاک ۱۲	۲۲۶۴۷۱۹ ۳۲۲۹۴۱۳ ۵۵۵۷۶۲۵	۲۲۹۶۵۲۶ - ۸۷ الی ۲۲۶۱۵۸۶ (۰۱۵۱) ۹۵ الی ۴۴۲۱۰۳۲۵ (۰۱۹۱) ۵۲۵۷۶۲۴ - ۵۲۵۷۳۹۵ (۰۱۱۲)
۷	آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان آزادی(کمربندی)- خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۳۵	۴۷۷۹۸۱۵	۱۲ الی ۴۷۷۹۸۱۰ (۰۴۱۱)
۸	آذربایجان غربی	ارومیه - خیابان شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سربازان گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳ بوکان - خیابان شهید بهشتی - روبروی بیمه آسیا - نبش کوچه گولان ۳	۳۴۸۲۷۹۲ ۶۲۲۱۲۰۳	۳۴۸۲۷۹۵ - ۸۱ الی ۳۴۸۲۷۸۰ (۰۴۴۱) ۶۲۲۱۲۰۳ (۰۴۸۲)
۹	اردبیل	اردبیل - نبش میدان ۱۵ خرداد- اول خیابان معلم - روبروی دبستان پسرانه هیأت امنایی امام حسن مجتبی (ع)	۲۲۳۲۱۱۵	۲۲۳۳۶۶۳ - ۲۲۳۳۱۱۶ (۰۴۵۱)
۱۰	اصفهان ، قم ، کاشان و چهارمحال و بختیاری	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد- پلاک ۴۰ قم - خیابان شهید لواسانی (ساحلی) - بعد از استانداری - بین کوچه ۲۷ و ۲۹ - پلاک ۲۸۱ کاشان- بلوار قطب راوندی - بلوار شهید خایمی - مقابل پارک انقلاب- پلاک ۷۸ شهرکرد- مهدی آباد - خیابان شهدا- روبروی کارخانه یخ	۶۲۸۳۵۴۴ ۷۷۱۲۰۰۴ ۵۵۸۰۲۱۴ ۳۳۴۶۵۸۸	۴۳ الی ۶۲۸۳۵۴۰ (۰۳۱۱) ۷۷۰۳۷۰۰ - ۷۷۱۴۲۸۶ (۰۲۵۱) ۱۳ الی ۵۵۸۰۲۱۱ (۰۳۶۱) ۳۳۴۶۵۸۹ - ۳۳۴۶۵۸۹ (۰۳۸۱)
۱۱	بوشهر	بوشهر - خیابان شهید عاشوری - روبروی عکاسی سعید - نبش کوچه بهارستان ۱۶	۳۵۳۸۰۶۶	۳۵۳۸۰۸۹ - ۳۵۳۸۰۶۸ - ۳۵۳۳۳۵۵ (۰۷۷۱)
۱۲	خراسان رضوی	مشهد- خیابان کوهسنگی- کوهسنگی ۷(محتشمی)- نبش محتشمی ۱۷- پلاک ۲	۸۴۶۱۴۵۰	۸۴۶۱۴۵۱ (۰۵۱۱)
۱۳	خراسان شمالی	بجنورد- خیابان ۱۷شهریور جنوبی - کوچه ابرار - بعد از چهارراه اول- پلاک ۵۲	۲۳۳۱۰۵۹	۲۳۳۱۰۵۹ - ۵۶ الی ۲۳۱۳۳۵۵ (۰۵۸۴)
۱۴	خوزستان	اهواز - خیابان شهید چمران (کیانپارس)- خیابان نهم غربی - نبش ایدون- پلاک ۱۰۳ آبادان - خیابان شهرداری - روبروی بانک ملی مرکزی	۳۹۱۶۵۵۶ ۲۳۲۸۷۲۶	۵۵ الی ۳۹۱۶۵۵۴ (۰۶۱۱) ۲۳۲۸۷۲۷ (۰۶۳۱)
۱۵	زنجان	فلکه کوچمشکی - خ سرداران شهید زنجان - اول شهرک قدس - پشت سازمان آب - پلاک ۴۰۳	۴۲۴۰۹۹۲	۴۲۴۰۹۹۲ (۰۲۴۱)
۱۶	سیستان و بلوچستان	زاهدان - میدان امام علی (ع) - خیابان فلسطین - سه راه مدرس - نبش فلسطین ۳	۲۴۱۳۲۹۰	۲۴۱۳۲۹۰ - ۸۷ الی ۲۴۱۳۰۸۷ (۰۵۴۱)
۱۷	فارس	شیراز - خیابان خلیلی - نبش کوچه ۸	۶۲۶۴۴۳۹	۲۲ الی ۰۹۱۷۸۶۹۵۱۲۱ - ۶۲۶۱۸۸۸ - ۶۲۷۹۳۹۴ (۰۷۱۱)
۱۸	قزوین	قزوین- بلوار حکم آباد- خیابان نبوت- پلاک ۵۹	۳۳۶۳۹۵۹	۳۳۳۱۷۹۷ - ۳۳۳۳۷۶۵۹ (۰۲۸۱)
۱۹	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نبش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۲۳۷۹۹۸	۳۲۳۷۹۹۸ - ۳۲۳۴۹۱۳ - ۳۲۳۵۴۹۷ (۰۸۷۱)
۲۰	کرمان	کرمان - خیابان جهاد- کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵ سیرجان- بلوار سردار جنگل - جنب اداره آموزش و پرورش	۲۷۲۱۷۹۲ ۳۲۳۵۴۲۳	۲۷۲۰۰۰۷ - ۲۷۲۰۱۰۶ (۰۲۴۱) ۳۲۳۵۴۲۳ (۰۲۴۵)
۲۱	کرمانشاه	کرمانشاه - چهارراه گلستان - بلوار گل سرخ - کوچه شهید معتمدی - بعدازاداره ثبت اسنادواملاک - پلاک ۹۴	۸۳۷۱۳۷۰	۸۳۷۱۳۷۷ - ۸۳۶۳۲۲۲ (۰۸۳۱)
۲۲	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیا گنبد - خیابان طالقانی شرقی - طالقانی ۸	۲۳۴۰۴۷۲ ۵۵۵۳۳۵۸	۱۲ الی ۲۳۳۶۹۱۰ (۰۱۷۱) ۵۵۴۰۱۸۸ (۰۱۷۲)
۲۳	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (تیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۲۲۰۷۶۵	۳۲۲۰۹۱۰ - ۳۲۲۹۳۶۰ - ۳۲۳۹۱۴۰ (۰۱۳۱)
۲۴	مرکزی و لرستان	اراک - خیابان شهید رجایی(ملک) - خیابان حکمت - سمت چپ بروجرد - ابتدای خیابان حافظ جنوبی - بالاتر ازدادگستری - نبش کوچه شهید ولی شرقی - پلاک ۲- طبقه ۴ - واحد ۷	۲۳۱۰۷۲۷ ۲۶۱۱۹۹۴	۹۲ الی ۲۳۱۱۵۹۱ (۰۸۶۱) ۲۶۱۱۷۲۴ - ۲۶۱۱۹۹۵ (۰۶۶۲)
۲۵	هرمزگان	بندرعباس-بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به سه راه جهانبار - انتهای خیابان بازرگانی - پلاک ۲۰ بندر لنگه - بلوار معلم - فرمانداری میناب- ساختمان سابق دادگستری	۵۵۶۰۴۴۲ ۲۲۲۱۹۹۳ ۲۲۲۸۳۳۳	۵۵۵۱۸۹۰ - ۵۵۶۱۸۳۰ (۰۷۶۱) ۲۲۲۱۹۹۲ - ۲۲۲۱۹۹۲ (۰۷۶۲) ۲۲۲۸۱۵۰ - ۲۲۲۸۱۵۰ (۰۷۶۵)
۲۶	همدان	همدان - میدان بعثت - ابتدای بلوار بعثت - ساختمان سبز - طبقه فوقانی بانک تجارت	۸۳۲۰۰۶۵	۵۹ الی ۸۳۲۲۶۵۸ (۰۸۱۱)
۲۷	یزد	یزد - خیابان فرخی - کوچه دادگستری - روبروی پزشکی قانونی - پلاک ۱۰	۶۲۲۴۱۰۰	۶۲۶۶۵۱۷ - ۶۲۶۹۰۰۰ (۰۳۵۱)

- تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت‌های پیشنهادی فقط دردفتر فروش تهران و محل نمایندگی‌های ذکر شده امکان‌پذیر است. لازم به ذکر است متقاضیان املاک واقع در نمایندگی های جنوب تهران و مازندران علاوه بر دفاتر مستقر در استان می‌توانند به دفتر فروش تهران جهت اخذ فرم و تحویل پاکت پیشنهادها تا تاریخ ۹۲/۲/۳۱ نیز مراجعه نمایند. همچنین در روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ صرفا در محل نمایندگی های مزبور، پیشنهادها اخذ خواهد شد.
- شایان ذکر است متقاضیان املاک واقع در نمایندگی های آذربایجان شرقی ، بوشهر و سیستان و بلوچستان علاوه بر دفاتر مستقر در استان می‌توانند جهت تهیه فرم به محل های زیر تا تاریخ ۹۲/۲/۳۱ نیز مراجعه نمایند:
* آذربایجان شرقی : تبریز ، جاده ایل گلی ، روبروی وزارت امور خارجه ، مجتمع ستاره امید ، طبقه همکف ، واحد ۲۴ * بوشهر : کنگان ، انتهای بلوار دارایی ، خیابان اینار ، روبروی بنیاد بین المللی غدیر * سیستان و بلوچستان : زابل ، نبش میدان امام خمینی (ره)
- لیست املاک نمایندگیهای سیستان و بلوچستان ، کردستان ، کرمان و کرمانشاه صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد.

- لیست تعدادی از املاک نمایندگیهای مازندران ، آذربایجان شرقی ، آذربایجان غربی ، اردبیل ، اصفهان ، بوشهر ، خراسان رضوی ، خراسان شمالی ، خوزستان ، زنجان ، فارس ، قزوین ، گلستان ، گیلان ، مرکزی و لرستان ، هرمزگان و یزد نیز صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد. ضمناً محل دریافت پاکت‌های پیشنهادات در روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ (۱۱ ساعت صبح) و مراسم بازگشایی پاکت‌های تعدادی از نمایندگی‌ها بدین شرح می‌باشد:

* دفتر جنوب تهران(شهری) به آدرس شهر ری ، میدان نماز ، فرهنگسرای ولاء ، سالن همایش * کلیه مدیریتهای حوزه نمایندگی البرز در محل نمایندگی واقع در خیابان بهار * دفاتر نوشهر و بایلسر در محل نمایندگی واقع در ساری * دفتر بوکان در محل نمایندگی واقع در ارومیه * دفاتر قم ، کاشان و شهرکرد در محل نمایندگی واقع در اصفهان * دفتر آبادان در محل نمایندگی واقع در اهواز * نمایندگی سیستان و بلوچستان به آدرس زاهدان ، میدان امام علی (ع) ، جنب اداره تربیت بدنی استان ، سالن اجتماعات یعقوب لیث * دفتر سیرجان در محل نمایندگی واقع در کرمان * دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گرگان * دفتر بروجرد در محل نمایندگی واقع در اراک * دفاتر بندر لنگه و میناب در محل نمایندگی واقع در بندرعباس ملاحظات:

- ✓ ۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمینی در وجه متقاضی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز شنبه ۹۲/۲/۲۸ الی روز سه‌شنبه ۹۲/۲/۳۱ در ساعات تعیین شده صورت می‌پذیرد. شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی جهت املاک تهران و استانها در روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح صرفا در محل بازگشایی پاکتها صورت می‌پذیرد.
- ✓ ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزده) جهت تنظیم مبیعه‌نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصة نقدی (پیش‌پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصة غیر نقدی (باقیمانده در اقساط...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۷٪

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیعه‌نامه آماده تحویل می‌باشند و نیز در خصوص املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و تحویل ملک بعهده خریدار است هنگام تنظیم مبیعه‌نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک همزمان با حصه نقدی اخذ خواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت تمته ثمن معامله (حصه غیرنقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیعه‌نامه تا حداکثر ظرف مدت ۳ ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می‌گردد.

- ✓ ۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.
- ✓ ۴- پیشنهادهای فاقد سبدره، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- ✓ ۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده، ۶ دانگ می‌باشند. (متر از مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل ۶ دانگ است).
- ✓ ۶- بازگشایی پاکت‌های ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ راس ساعت ۱۱ صبح در تهران به نشانی: خ شهید بهشتی ، حدفاصل خ کاووسی و میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ و در دفاتر فروش شهرستان‌ها به طور همزمان انجام خواهد شد.
- ✓ ۷- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.
- ✓ ۸- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفا تا ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ در محل‌های تعیین شده می‌باشد.
- ✓ ۹- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج در روز پنجشنبه مورخ ۹۲/۳/۲ در محل‌های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۹۲/۲/۲۱ تا ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ می‌باشد.

تهران									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	میزان اعیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	خ اسکندری شمالی - پلاتراخ فرصت شوبرای - پلاک ۶۷	---	مغازه	تجاری	---	۷۲/۲۷	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان خریداری شده و آماده تحویل می باشد که در صورت افزایش یا کاهش مساحت بر اساس صورتجلس تفکیکی ما به التفاوت قابل محاسبه خواهد بود.
۲	خ شوش شرقی - جداول میدان شوش و خ ۱۷ شهرویر - خ شهزاد شمالی (شهید محمد پردی) - پلاک ۵۶ (پلاک ۶۴ قدیم)	۲۶۸۹	مغازه	---	---	۷۲	۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان خریداری شده و آماده تحویل می باشد که در صورت افزایش یا کاهش مساحت بر اساس صورتجلس تفکیکی ما به التفاوت قابل محاسبه خواهد بود.
۳	خ منوچهری - نرسیده به خ فردوسی - ساختمان کوروش پلاک ۱۹۹ - نیم طبقه پلاک ۱۲	۲۱۲۲	مغازه	---	---	---	۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به انتظام انباری بصورت وکالتی واگذار می گردد و در صورت اخذ پایاتکار، انتقال به صورت قطعی خواهد بود.
۴	خ شیخ هادی - پلاتراخ چهارراه جانی - پلاک ۱۱۵	۲۸۳۰	مغازه	---	---	---	۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان خریداری شده و آماده تحویل می باشد که در صورت افزایش یا کاهش مساحت بر اساس صورتجلس تفکیکی ما به التفاوت قابل محاسبه خواهد بود.
۵	خ منوچهری - نرسیده به خ فردوسی - ساختمان کوروش پلاک ۲۲۱ - نیم طبقه واحد ۱۱	۴۱۴۵	مغازه	---	---	---	۸۶/۳۰	---	مورد واگذاری ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان خریداری شده و آماده تحویل می باشد که در صورت افزایش یا کاهش مساحت بر اساس صورتجلس تفکیکی ما به التفاوت قابل محاسبه خواهد بود.
۶	خ جمهوری - خ شیخ هادی - پلاک ۱۱۳	۳۲۹۱	مغازه	---	---	---	۸۶/۳۰	---	مورد واگذاری ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان خریداری شده و آماده تحویل می باشد که در صورت افزایش یا کاهش مساحت بر اساس صورتجلس تفکیکی ما به التفاوت قابل محاسبه خواهد بود.
۷	میدان رسالت - خ هنگام - خ طاهرخانی - روبروی شهرداری منطقه ۲- پلاک ۴۸	۳۸۵۶	مغازه	تجاری	---	۱۹۰	۸/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ منافع یکدستگاه آپارتمان تخلیه واقع در آشکوب دوم و دارای سند اجازه و با حق انتخاب شغل به شرط تأیید مراجع ذیصلاح با وضع موجود وبصورت وکالت بلاعزل واگذار میگردد. ضمناً کلیه هزینه های منطقه اعم از شهرداری ،دارائی،بیمه به عهده خریدار خواهد بود (بازدید از ملک و مطالعه اسناد و مدارک الزامی است)
۸	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک- مغازه واقع در طبقه همکف از غرب به شرق- واحد تجاری ۲	۲۳۲۹	مغازه	تجاری	---	۲۳۰۰	۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	۶ دانگ منافع یکدستگاه آپارتمان تخلیه واقع در آشکوب دوم و دارای سند اجازه و با حق انتخاب شغل به شرط تأیید مراجع ذیصلاح با وضع موجود وبصورت وکالت بلاعزل واگذار میگردد. ضمناً کلیه هزینه های منطقه اعم از شهرداری ،دارائی،بیمه به عهده خریدار خواهد بود (بازدید از ملک و مطالعه اسناد و مدارک الزامی است)
۹	بلوار فردوس شرقی - بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک- مغازه واقع در طبقه همکف از غرب به شرق- واحد تجاری ۶	۲۳۲۶	مغازه	تجاری	---	۲۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که طبق طرح تفصیلی جدید در پهنه R1۲۱ قرار گرفته و مستوفی تسبیت کاربری و هر گونه توافقی با شرکای شاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار بوده و انتقال سند به صورت وکالتی میباشد. (الحاقیه دارد)
۱۰	بلوار فردوس شرقی - بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک- مغازه واقع در طبقه همکف از غرب به شرق- واحد تجاری ۱	۲۳۲۸	مغازه	تجاری	---	۲۰۰	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. دارای اصلاحی در صورت تعریفی گذر. وواقع در پهنه M1۱۳ که مستوفیت هرگونه توافقی با شرکای شاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۱۱	خ لاله زار نو - پلاتراخ منوچهری - پاساژ لاله - طبقه سوم (دوم روی همکف) پلاک ۳۶	۳۰۱۵	اتاق	---	---	---	۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت تعریفی گذر دارای اصلاحی می باشد. ضمناً در صورت اضافه یا کاهشی مساحت مایه التفاوت وفق نظریه کمیسیون فروش محاسبه و اعمال خواهد گردید.
۱۲	خ منوچهری - نرسیده به خ فردوسی - ساختمان کوروش پلاک ۲۲۱ - طبقه دوم - واحد ۱۸	۴۱۴۹	کارگاه	---	---	۶۱۰	۱۸/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود که طبق طرح تفصیلی جدید در پهنه R1۲۱ قرار گرفته و مستوفیت تسبیت کاربری به عهده خریدار بوده و انتقال سند به صورت وکالتی می باشد. (الحاقیه دارد)
۱۳	خ منوچهری - نرسیده به خ فردوسی - ساختمان کوروش پلاک ۲۲۱ - طبقه دوم - واحد ۱۷	۴۱۴۸	کارگاه	---	---	۵۱۱	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود که طبق طرح تفصیلی جدید در پهنه R1۲۱ قرار گرفته و مستوفیت تسبیت کاربری به عهده خریدار بوده و انتقال سند به صورت وکالتی می باشد. (الحاقیه دارد)
۱۴	خ سید جمال الدین اسدآبادی- نیش خ قنچی شافلی -پلاک ۲۳ - طبقه زیرزمین	۳۹۴۳	کارگاه	---	---	۴۰۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین که به صورت وکالتی واگذار می گردد ضمناً بازدید از مدارک و محل الزامی است.
۱۵	خ آفریقا - خ گلستان - خ گیتی - کوچه دوما - جنب مجتمع مسکونی دوما (استخر و سونای دوما)	۲۶۷۴	استخر	---	---	۵۰۷/۸۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین که به صورت وکالتی واگذار می گردد.
۱۶	میدان هفت تیر -طبع شرقی مسجد الجواد - ساختمان منوچهری - طبقه اول- واحد شماره یک	۴۲۵۶	آپارتمان	---	---	۸۱۷/۷۵	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	مورد واگذاری و صرفاً ۴/۳۳ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. دارای اصلاحی و انتقال توافقی با شرکای شاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار است. چنانچه پلاک ثبتی مورد معامله مشمول ضوابط و مقررات طرح تفصیلی جدید شهر تهران قرار گیرد مستوفیتی منوجه فروشنده نخواهد بود و هرگونه تغییر احتمالی کاربری، اخذ پروانه ساختمانی هزینه و کلیه مستوفیت به عهده خریدار خواهد بود.
۱۷	خ ولیعصر(عج) - بالاتر از چهارراه امیر اکرم - نیش خ محتشم - ساختمان پیروز - پلاک ۱۳۶۶- طبقه اول - شماره ۱/۳	۳۲۷	آپارتمان	---	---	۵۸۲۱/۷۵	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. دارای اصلاحی و انتقال توافقی با شرکای شاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار است. چنانچه پلاک ثبتی مورد معامله مشمول ضوابط و مقررات طرح تفصیلی جدید شهر تهران قرار گیرد مستوفیتی منوجه فروشنده نخواهد بود و هرگونه تغییر احتمالی کاربری، اخذ پروانه ساختمانی هزینه و کلیه مستوفیت به عهده خریدار خواهد بود.
۱۸	خ دکتر فاطمی - مقابل شرکت آب و فاضلاب - پلاک ۳۲۹ - طبقه پنجم (با احتساب همکف)	۲۶۲۴	آپارتمان	---	---	---	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. دارای اصلاحی که بخشی از ملک داخل گذر قرار گرفته و مستوفیت اخذ و تغییر کاربری و همچنین رعایت حرم برق فشار قوی به عهده خریدار بوده و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد. (الحاقیه دارد)
۱۹	بلوار کشاورز - جنب بیمارستان ساسان - کوچه روپان - پلاک ۷۵ - ساختمان یزشکان - طبقه چهارم واحد شمالی	۳۹۲۵	آپارتمان	مسکونی	---	---	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	۶ دانگ یکدستگاه آپارتمان که با توجه به شرح گواهی پایاتکار بصورت قطعی واگذار می گردد.
۲۰	خ التلاب -نرسیده به میدان فردوسی - خ شهید موسوی (فرست) - کوچه آرایه -پلاک ۱۸ - طبقه اول جنوب شرقی روی همکف	۴۰۶۴	آپارتمان	مسکونی	---	---	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به انتظام انباری که بصورت قطعی واگذار می گردد.
۲۱	تهران نو - خ پدر ثانی - (شهید اسماعیل افشاری) - جنب فنادی توامع - پ ۷۱ - واحد ۳ - ط اول غربی	۳۱۴۹	آپارتمان	مسکونی	---	---	۲/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یکدستگاه آپارتمان طبع اول غربی روی همکف با انتظام انباری با وضع موجود و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد.
۲۲	تهران نو - خ پدر ثانی - (شهید اسماعیل افشاری) - جنب فنادی توامع - پ ۷۱ - واحد ۱۰ - ط چهارم شرقی	۳۱۵۰	آپارتمان	مسکونی	---	---	۲/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یکدستگاه آپارتمان طبع چهارم شرقی روی همکف با انتظام انباری با وضع موجود و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد.
۲۳	بلوار کشاورز - مجتمع مسکونی سامان - بلوک ۱ - طبقه اول - واحد ۱۷	۲۷۹۸	آپارتمان	مسکونی	---	---	۳/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	۶ دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی ۲ خوابه، تخلیه دارای حق بهره برداری از پارکینگ و انباری که بصورت قطعی منتقل خواهد شد.
۲۴	خ حافظ - کوچه امیری-پ ۲-طبقه دوم	۴۲۴۲	آپارتمان	مسکونی	---	---	۴/۵۵۲/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی که با وضع موجود و به صورت وکالت بلاعزل واگذار می گردد.
۲۵	بلوار فردوس شرقی، بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۳- واحد شماره ۲۶	۳۴۹۹	آپارتمان	اداری	---	---	۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان خریداری شده آماده تحویل که در صورت افزایش یا کاهش مساحت بر اساس صورتجلس تفکیکی ما به التفاوت قابل محاسبه خواهد بود.
۲۶	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۳- واحد شماره ۲۲	۲۴۹۸	آپارتمان	اداری	---	---	۲۴۹۸	---	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۳- واحد شماره ۲۲
۲۷	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۴- واحد شماره ۳۹	۲۵۰۴	آپارتمان	اداری	---	---	۲۵۰۴	---	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۴- واحد شماره ۳۹
۲۸	خ کریم خان - مابین خ حافظ و میدان ولیعصر(عج) - انتهای خ گلای - مجتمع مسکونی بهجت آباد - بلوک ۳ - طبقه نهم - واحد ۶۵	۴۰۵۷	آپارتمان	مسکونی	---	---	۱۹۱/۳۰	---	خ کریم خان - مابین خ حافظ و میدان ولیعصر(عج) - انتهای خ گلای - مجتمع مسکونی بهجت آباد - بلوک ۳ - طبقه نهم - واحد ۶۵
۲۹	بلوار فردوس شرقی، بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۳- واحد شماره ۲۲	۲۴۹۷	آپارتمان	اداری	---	---	۲۴۹۷	---	بلوار فردوس شرقی، بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۳- واحد شماره ۲۲
۳۰	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۵- واحد شماره ۴۲	۲۵۰۵	آپارتمان	اداری	---	---	۸۶/۳۰	---	بلوار فردوس شرقی- بعد از تقاطع وفا آذر- مجتمع اداری تجاری آپریک - طبقه ۵- واحد شماره ۴۲
۳۱	خ فردوسی - روبروی سفارت انگلیس - نرسیده به منوچهری - جنب ک احمد طاهری - پ ۳۱۵ - لاپراتوار دکتر آبی	۱۷۰	آپارتمان	---	---	---	۸/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	خ فردوسی - روبروی سفارت انگلیس - نرسیده به منوچهری - جنب ک احمد طاهری - پ ۳۱۵ - لاپراتوار دکتر آبی
۳۲	میدان محمدیه - خ خیام جنوبی-کوچه باغ انگوری-کوچه شهید الماسیان-کوچه خرسند -جنب پلاک۷ - مقابل پلاک۱۴	۳۴۹۱	زمین	---	---	۴۸	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	میدان محمدیه - خ خیام جنوبی-کوچه باغ انگوری-کوچه شهید الماسیان-کوچه خرسند -جنب پلاک۷ - مقابل پلاک۱۴
۳۳	تهرانپارس - خ جشنواره - بعد از میدان پرورشگاه - خ هلیسائی (خ درختی) - نیش خ شهید طالبی آهویی - پلاک ۹	۳۸۵۵	زمین	---	---	---	۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	تهرانپارس - خ جشنواره - بعد از میدان پرورشگاه - خ هلیسائی (خ درختی) - نیش خ شهید طالبی آهویی - پلاک ۹
۳۴	چیتگر - آزادشهر- ۳۰متری دوم-خ پنجم شرقی - قطعه دوم شمالی- روبروی پلاک ۳۶	۲۴۶۷	زمین	مختلط تجاری ،اداری و خدمات با مسکونی	---	۲۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	چیتگر - آزادشهر- ۳۰متری دوم-خ پنجم شرقی - قطعه دوم شمالی- روبروی پلاک ۳۶
۳۵	خ کریم خان - خ عسدی (آبان جنوبی) - جنب بیمارستان ۱۵ خرداد - نیش جنوبی - آرنک - پلاک ۳۷	۱۳۲۸	زمین	---	---	۲۸۸/۲۰	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	خ کریم خان - خ عسدی (آبان جنوبی) - جنب بیمارستان ۱۵ خرداد - نیش جنوبی - آرنک - پلاک ۳۷
۳۶	اتوبان شهید فهمیده (غرب به شرق)- بعد از بزرگراه آزادگان- خ شهید محمود پوری (کوهک) - خ نسیم دهم- قطعه ۳۱۹	۲۴۷۲	زمین	مسکونی	---	۳۱۷/۳۰	۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	اتوبان شهید فهمیده (غرب به شرق)- بعد از بزرگراه آزادگان- خ شهید محمود پوری (کوهک) - خ نسیم دهم- قطعه ۳۱۹
۳۷	تهرانپارس - خ جشنواره - بعد از میدان پرورشگاه - خ هلیسائی (خ درختی) - نیش خ شهید طالبی آهویی - پلاک ۹	۲۹۲۰	زمین	---	---	۶۱۰	۱۸/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	تهرانپارس - خ جشنواره - بعد از میدان پرورشگاه - خ هلیسائی (خ درختی) - نیش خ شهید طالبی آهویی - پلاک ۹
۳۸	خ شریعتی - بالاتر از خ شهید کلاهدوز - خ خاقانی - خ رودکی جنوبی - انتهای بن بست خلیلی - جنوب شرقی فضای باز دانشگاه آزاد	۱۳۷۶	زمین	---	---	۸۳۴/۵۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	خ شریعتی - بالاتر از خ شهید کلاهدوز - خ خاقانی - خ رودکی جنوبی - انتهای بن بست خلیلی - جنوب شرقی فضای باز دانشگاه آزاد
۳۹	بلوار جانبازان (گلبرگ) - خ کرمان مابین پلاکهای ۶۹ و ۷۱- قطعه زمین شمالی	۳۴۴۲	زمین	مسکونی	---	۵۱۱	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بلوار جانبازان (گلبرگ) - خ کرمان مابین پلاکهای ۶۹ و ۷۱- قطعه زمین شمالی
۴۰	بزرگراه کردستان - خیابان ۲۷ - ۲۰ متری اول - کوچه ۲۸	۴۳۰۶	زمین	---	---	۴۰۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	بزرگراه کردستان - خیابان ۲۷ - ۲۰ متری اول - کوچه ۲۸
۴۱	بزرگراه کردستان - خ ۲۷ - انتهای بیست متری دوم - روبروی بازار سوء و تره بار کردستان	۴۲۹۶	زمین	مسکونی	---	۴۰۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بزرگراه کردستان - خ ۲۷ - انتهای بیست متری دوم - روبروی بازار سوء و تره بار کردستان
۴۲	بزرگراه شهید صدر - خ دستور شمالی (قلندری شمالی) - نیش جنوبی خ چهاردهم	۳۸۲۵	زمین	مسکونی	---	۵۰۷/۸۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بزرگراه شهید صدر - خ دستور شمالی (قلندری شمالی) - نیش جنوبی خ چهاردهم
۴۳	خ آیت اله کاشانی -بلوار فردوس -خ وزی -نیش شمالی مجددیم غربی- قطعه ۶۳۸ تفکیکی	۱۸۷۹	زمین	---	---	---	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	خ آیت اله کاشانی -بلوار فردوس -خ وزی -نیش شمالی مجددیم غربی- قطعه ۶۳۸ تفکیکی
۴۴	بزرگراه ارتش (شرق به غرب) - خ سلمان -مقابل خ خندان	۱۵۸۴	زمین	---	---	---	۵۸۲۱/۷۵	---	بزرگراه ارتش (شرق به غرب) - خ سلمان -مقابل خ خندان
۴۵	خ ولیعصر(عج) - بالاتر از پارک ساعی - نیش کوچه امینی	۴۴۳۷	زمین	---	---	۲۶۲/۲۶	۲۶/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	خ ولیعصر(عج) - بالاتر از پارک ساعی - نیش کوچه امینی
۴۶	خ ولیعصر(عج) - بالاتر از پارک ساعی) - خ زندیه - فواره دوم شمالی - شرق پلاک ۲ - زمین غیر محصور	۴۲۸۳	زمین	---	---	۴۲۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	خ ولیعصر(عج) - بالاتر از پارک ساعی) - خ زندیه - فواره دوم شمالی - شرق پلاک ۲ - زمین غیر محصور
۴۷	بلوارشهید فرحزادی - خ ارغوان غربی- پارکینگ و ۳ باب انباری با وضع موجود و (جنب ساختمان نیمه کاره)- قطعه ۳۹ تفکیکی	۲۷۴	زمین	---	---	۱۵۴۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	بلوارشهید فرحزادی - خ ارغوان غربی- پارکینگ و ۳ باب انباری با وضع موجود و (جنب ساختمان نیمه کاره)- قطعه ۳۹ تفکیکی
۴۸	بلوار شهید فرحزادی- خ طاهرخانی- کوی امام صادق(ع) (فصل غربی دانشگاه امام صادق(ع)) - واحد خواهران- خ درختی اول- حد شرقی سنگ فروشی هندی - قطعه ۲۸ تفکیکی	۲۶۰۱	زمین	---	---	۱۵۴۰	۶۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	بلوار شهید فرحزادی- خ طاهرخانی- کوی امام صادق(ع) (فصل غربی دانشگاه امام صادق(ع)) - واحد خواهران- خ درختی اول- حد شرقی سنگ فروشی هندی - قطعه ۲۸ تفکیکی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۴۹	بلوار شهید فرحزادی- خ طاهرخانی- کوی امام صادق(ع) (ضلع غربی دانشگاه امام صادق(ع) ، واحد خواهران)- خ درختی اول- کوچه دوم جنوبی- قطعه ۲۲ تفکیکی	۲۲۴۹	زمین	---	۱۵۲۰	---	۶۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین، دوکله یا ابعاد ۷۷ × ۲۰ دارای اصلاحی به میزان ۲۸۵/۳۳ مترمربع (مساحت وضع موجود ۱۲۵۴/۴۷ مترمربع)، به صورت محصور و داخل در پهنه ۲۲۱ و با وضع موجود و بصورت وکالت بلاعزل واکذار می گردد، ضمناً مسئولیت انجام هرگونه توافق با شهرداری در جهت تغییر کاربری، پرداخت عوارض و پذیره و کلیه هزینه های متعلقه به عهده خریدار میباشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۵۰	سعادت آباد- بلوار ۲۴ متری فرهنگ- نیش جنوبی خ دوم غربی- قطعه ۹۵ تفکیکی	۱۸۲۲	زمین	مسکونی	۷۹۹/۵۰	---	۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین دوکله و معادل چهار دانگ و سی و دو صدم دانگ مشاع (۵۷۵/۶۴ مترمربع) از ۶ دانگ یک قطعه زمین دوپژ، دارای اصلاحی (با توجه به تعریض گذر)، با ابعاد و مساحت وضع موجود و به صورت وکالت بلاعزل واکذار و مسئولیت هرگونه توافق با شریک مشاعی و اعمال ید مالکانه بهعهده خریدار می باشد، ضمناً در ضلع جنوب شرقی ملک پست برق احداث شده است.
۵۱	آجودانیه - خ شهید سبزی - مابین کوچه آذرمی و آبرار - روبروی برج ستاره آجودانیه و از کوچه آبرار روبروی باشگاه تنیس آجودانیه - پلاکهای ۷۵ و ۷۳ شهرداری	۳۷۸۸	زمین	---	۲۰۶۰	---	۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین دوکله و دارای اصلاحی با وضع موجود که مسئولیت اخذ و تغییر کاربری به عهده خریدار و انتقال سند به صورت وکالتی خواهد بود. (الحاقیه دارد)
۵۲	بزرگراه شهید باقری (تهرانپارس) - خ ۱۹۶ شرقی (پروین) - خ استخر - خ ۲۴۴ شرقی - خ بهشتیاری - ضلع شمالی خ ۲۴۸ شرقی - قطعه ۶۵ تفکیکی	۱۲۰۳	زمین	---	۳۴۰۰	---	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و انتقال سند به صورت وکالتی می باشد . (الحاقیه دارد)
۵۳	بزرگراه حکیم(شرق به غرب)- بعد از بزرگراه اشرافی اصفهانی - خ سهیل- خ شهید باهنر- کوچه کاملیا- نیش شمال غربی تقاطع خ گلزار نهم و کاملیا	۲۳۵۶	زمین	---	۲۱۴۵	---	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود ، دارای اصلاحی و انتقال به صورت وکالتی می باشد. هرگونه توافق با شهرداری و پرداخت کلیه هزینه های متعلقه به عهده خریدار است. چنانچه پلاک ثبتی مورد معامله مشمول ضوابط و مقررات طرح تفصیلی جدید شهر تهران قرار گیرد مسئولیتی منوجه فروشنده نخواهد بود و هرگونه تغییر احتمالی کاربری و هزینه ها و اخذ پروانه ساختمانی به عهده خریدار خواهد بود. ملک دارای موقعیت مناسب جهت احداث پروژه اقتصادی و عمرانی است. (الحاقیه دارد)
۵۴	بزرگراه ارتش (غرب به شرق) - بعد از خ شهید هاشم ازگلی - ترسیده به بلوار نیروی زمینی ارتش - ضلع شرقی پلاک ۲۲ (مجمعت میلاد)	۴۶۱	زمین	---	۴۸۰۰	---	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دو قطعه زمین متصل بهم هر یک به مساحت ۲۴۰۰ مترمربع از مجموع این مترازحدود ۱۶۱۳/۵۰ مترمربع آن داخل طرح اجرایی بزرگراه ارتش و حدود ۹۳۱ مترمربع آن داخل ملک مجاور و حدود ۲۲۵۵/۵۰ مترمربع با ابعاد موجود باقیمانده که حسب اعلام شهرداری در پهنه ۱۱۱۱ واقع و کلیه هزینه در جهت تثبیت کاربری به عهده خریدار و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد. (الحاقیه دارد)
۵۵	خ هلال احمر - خ شهید مرادی (استخر) - خ ندیمی - پلاک ۷	۳۴۵۰	ساختمان	---	۴۱/۲۱	۷۲/۳۸	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	۶ دانگ یکباب ساختمان قدیمی با وضع موجود که به صورت وکالت بلاعزل واکذار میگردد.
۵۶	خ - حافظ (وحدت اسلامی) - بازارچه شاپور - بازارچه قوام الدوله (حاجی طرخیانی)- کوچه شهید احمدیان - پلاک ۲	۲۸۱۴	ساختمان	مسکونی	۳۶۰	مغرویه	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از ۶ دانگ مالکیت یکباب عمارت به انضمام بالاخانه (طبق سند) که با وضع موجود و به صورت وکالت بلاعزل واکذار می گردد . ضمناً ملک دارای اصلاحی بوده و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۵۷	میدان شوش - خ ری - خ امام موسی صدر - نیش کوچه اکبری - پلاک ۱۲۰ و از کوچه اکبری پلاک ۴	۲۲۶۵	ساختمان	مسکونی	۵۰۶/۲۰	۳۰۱/۸۶	۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	دو دانگ مالکیت مشاع از ۶ دانگ یکباب خانه قدیمی ساز که با وضع موجود و بصورت وکالت بلاعزل واکذار میگردد. شایان ذکر است ملک دارای اصلاحی است وهر گونه توافق با شرکای مشاعی واعمال ید مالکانه وهزینه های متعلقه اعم از شهرداری ،دارائی،بیمه بهعهده خریدار خواهد بود.
۵۸	خ انقلاب -خ سیاه - کوچه شهید حسینی - پلاک ۳۳ (۳۷قدیم)	۳۷۱۶	ساختمان	---	۱۸۷/۶۰	---	۳/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	هفت سهم مشاع از۱۰سهم ۶دانگ یک باب ساختمان مسکونی باوضع موجود که بصورت وکالتی واکذار می گردد و هرگونه توافق با شرکای مشاعی بهعهده خریدار می باشد.
۵۹	خ انقلاب -ترسیده به میدان امام حسین -نیش کوچه نظام الملک-پلاکهای ۸۹،۸۵،۸۷،۹۱	۳۸۲۱	ساختمان	---	۱۰۳	حدود ۳۰۹	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ مالکیت یک باب ساختمان که مشاع سرقفلی واحدهای تجاری جزء، مورد واگذاری نمی باشد.شایان ذکر است حسب اعلام شهرداری منطقه ، کل ملک داخل طرح تعریض شهرداری ی واقع گردیده است.
۶۰	خ فلسطین - پایین تراز بلوار کشاورز- کوی شهیدامیرحسین ذاکری - نیش بن بست اول - پلاک ۱۰	۲۷۶۱	ساختمان	---	۳۳۰	حدود ۳۴۱	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ یکدستگاه ساختمان ۳ طبقه با موقعیت اداری که دارای اصلاحی و بصورت وکالتی واکذار و اعمال ید مالکانه و توافق با شرکا، مشاعی بهعهده خریدار می باشد.
۶۱	خ حافظ -جامی - خ شهید احمد محمد بیگ (باری سابق) - نیش کوچه غزالی - پلاک ۱۱	۳۳۱۲	ساختمان	---	حدود ۳۱۵	---	۸/۲۱۱/۰۰۰/۰۰۰	ب	۸۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ۶ دانگ یکباب ساختمان ۳ طبقه کلتگی به انضمام ربع اصیانی که با وضع موجود و به صورت وکالت بلاعزل واکذار می گردد. ضمناً مشاع یک واحد رادپولوی در زیرزمین جزء مورد واگذاری نمی باشد.
۶۲	خ جمهوری - خ حصارفیل خ لاله زارنو و کوچه نوشین - پلاک ۲۲۹ - پاساژ امامی	۳۷۵۳	ساختمان	---	حدود ۶۰۰	حدود ۱۲۱۰	۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	۶ دانگ ملکیت کل پاساژ به انضمام یک واحد سربامداری که با وضع موجود وبصورت وکالت بلاعزل واکذار می گردد و سرقفلی واحدهای موجود در پاساژ جزء مورد واگذاری نمی باشد شایان ذکر است کلیه هزینه های متعلقه شهرداری، دارائی، بیمه، وغیره بهعهده خریدار خواهد بود.
۶۳	خ لاله زار - مقابل مسجد لاله زار - کوچه اتحادیه - پلاک ۱۲	۳۵۸۶	ساختمان	---	حدود ۷۹۸۲	---	۱۰/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دو سهم مشاع از ۱۴ سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۳۰ سهم ۶ دانگ به انضمام دو سهم مشاع از سی سهم ۶ دانگ به انضمام یک سهم از ۱۴ سهم از یک سهم مشاع از سی سهم ۶ دانگ یکدستگاه عمارت به استثناء، تمن اصیانی(طبق مستندات اسناد مالکیت) که با وضع موجود و بصورت وکالت بلاعزل واکذار میگردد شایان ذکر است پاسخگویی به ادعای احتمالی میراث فرهنگی وهمچنین کلیه هزینه های متعلقه اعم از شهرداری،دارائی،رفع بازداشت،بیمه وهر گونه توافق با شرکا، مشاعی بهعهده خریدار خواهد بود.
۶۴	خ جمهوری - ترسیده به میدان مخیرالدوله - مقابل سینما حافظ - پاساژ منتظریان	۲۸۳۳	ساختمان	تجاری	۱۸۵۰	۵۵۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری ۳ دانگ مالکیت ساختمان (پاساژمنتظریان) به انضمام مشاع دویاب اتاق تخلیه به پلاکهای ۲۰۰۱۹ و ۱۶ با شغل مجاز دفتر وکالت و تریکو (مندرج در سندجاره) با وضع موجود و بصورت وکالت بلاعزل واکذار می گردد . شایان ذکر است کلیه هزینه های متعلقه اعم از دارائی ،شهرداری، بیمه و غیره به عهده خریدار خواهد بود . ضمناً مشاع دیگر سرقفلی های موجود در ملک جزء مورد واگذاری نمی باشد.
۶۵	خ پیروزی - خ شاه آبادی (ع دهم فروردین) - نیش کوچه شهیدعلی احتشامی فر - پلاک ۱۵۵	۲۷۱۶	ساختمان	مسکونی	۲۹۱/۶۰	---	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری ۶ دانگ یکدستگاه ساختمان یک طبقه تخلیه با موقعیت تجاری با وضع موجود ، دارای اصلاحی و دستور نقشه معتبر ، و انتقال سند به صورت وکالتی می باشد .
۶۶	خ کارگرمشالی - پایین تر از بیمارستان قلب تهران - ترسیده به خ شهپور - پلاک ۱۲۲۲	۲۸۶۸	ساختمان	تجاری اداری مسکونی	۱۶۱/۷۵	۵۹۵/۷۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ ملکیت یکدستگاه ساختمان ۴ طبقه تک واحدی (دارای پائینکار) که ۲ واحد مسکونی تخلیه و قابل تحویل می باشد و مشاع سرقفلی یکباب مغازه و ۲ واحد اداری دیگر در طبقات جزء مورد واگذاری نمی باشد. ضمناً ملک بصورت وکالتی منتقل می گردد.
۶۷	خ سیلان شمالی- خ مقلب نژاد - خ ده متری ارانه - نیش کوچه کریم زندی - پلاک های ۲۳۰ الی ۲۴۴	۲۶۶۴	ساختمان	---	۷۸۲/۲۵	---	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یکباب توقفگاه و مشاع موجود در آن که بصورت وکالتی واکذار و هرگونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۶۸	خ چهل ستون - نیش جنوب شرقی - خ شهید فتاحی شمالی - پلاک ۲۹ الی ۴۱	۱۲۵۲	ساختمان	---	۳۰۰	حدود ۲۶۵	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ مالکیت یک دستگاه ساختمان یک طبقه قدیمی ساز که بصورت وکالتی منتقل میگردد ضمناً مشاع سرقفلی واحدهای تجاری به استثناء، یک واحد(فاقد سابقه شهرداری) جزء، مورد واگذاری نمی باشد . شایان ذکر است که قسمت پشت مغازه ها و یکباب مغازه فاقد سابقه شهرداری قابل تحویل می باشد .
۶۹	خ طالقانی - خ اتزلی - نیش بن بست نمازیان - پلاک ۱۷	۲۲۹۳	ساختمان	---	۲۷۸	---	۱۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	۶ دانگ یکدستگاه ساختمان قدیمی ساز که بصورت وکالتی واکذار می گردد.
۷۰	خ سعدی شمالی -کوچه زواریان - نیش بن بست اول - پلاک ۸	۴۱۰۱	ساختمان	مسکونی	حدود ۶۸۱	---	۲۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ مالکیت یکباب خانه با وضع موجود و بصورت وکالت بلاعزل واکذار میگردد. شایان ذکر است ملک دارای اصلاحی و هر گونه توافق با بهره برداران با خریدار خواهد بود. ضمناً کلیه هزینه های متعلقه اعم از شهرداری،دارائی،بیمه،وغیره بهعهده خریدار می باشد.
۷۱	خ انقلاب - حد فاصل پیچ شیرمان و روشندان- نیش کوچه نویبت پلاک ۱	۳۵۸۷	ساختمان	---	۴۱۱/۷۶	حدود ۱۲۴۷	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ یک دستگاه ساختمان با موقعیت تجاری ، اداری که با وضع موجود و به صورت وکالتی واکذار میگردد.
۷۲	خ ولیعصر(عج) - خ سیدجمال الدین اسدآبادی - کوچه چهارم - بعداز خ جهلستون - پلاک ۴۵	۳۵۷۸	ساختمان	مسکونی	۳۲۴	حدود ۷۵۰	۲۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ یکدستگاه ساختمان که به صورت وکالتی واکذار و در صورت اخذ پائینکار، انتقال به صورت قطعی خواهد بود. (الحاقیه دارد)
۷۳	خ فردوسی - ترسیده به خ جمهوری - مقابل صندوق پست اندازملی - پلاک ۲۴۵ - ۲۴۷ - ۲۴۹	۳۶۴۸	ساختمان	تجاری اداری مسکونی	۱۰۷۶/۲۸	۱۲۲۲/۱۰	۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ مالکیت یکباب عمارت دارای پائینکار با وضع موجود بوده که مشاع سرقفلی واحد های تجاری جزء مورد واگذاری نمی باشد شایان ذکر است قسمت اعظم ملک مسکونی تخلیه و قابل تحویل خواهد بود . (بازدید از ملک الزامی است)
۷۴	خ ولیعصر(عج)- روبروی سینما شهر قشنگ - پلاک های ۱۱۴۴ و ۱۱۵۰	۱۴۷۵	ساختمان	---	۷۹۶/۵۲	---	۴۶/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ مالکیت دو باب ساختمان با موقعیت تجاری اداری و با وضع موجود که به صورت وکالتی واکذار می گردد ضمناً مشاع واحد های تجاری جزء مورد واگذاری نمی باشد.
۷۵	ملاصدرا-خ شیراز شمالی -خ شیریار- پلاک۲۳	۳۵۲۸	ساختمان	مسکونی	۵۱۲/۵۰	---	۵۰/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶۷/۵٪ از ۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان ۱ طبقه مسکونی با وضع موجود و انتقال سند به صورت وکالتی می باشد.
۷۶	خ انقلاب- روبروی دانشگاه تهران- پلاک های ۱۱۲۴ الی ۱۲۴۲	۲۲۸۹	ساختمان	اداری تجاری	۶۰۰	۵۲۶۵/۵	۱۰۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۶ دانگ مالکیت یکباب ساختمان ، با وضع موجود و به صورت وکالت بلاعزل واکذار میگردد. ضمناً مشاع دو واحد تجاری در طبقه همکف جزء مورد واگذاری نمی باشد .
۷۷	انتهای بزرگراه شهید زین الدین (غرب به شرق) -خ شهیدپایتان(سازمان آب)- خ خورشید - پلاک ۲۰ - محل سابق شرکت متحله شتاب کار	۳۶۱۶	ساختمان	---	۳۰۰۰	۱۷۱۷	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶ دانگ دو قطعه زمین متصل بهم به مساحت ۱۸۰۰ و ۱۲۰۰ مترمربع با وضع موجود و انتقال به صورت وکالتی می باشد ، هرگونه توافق با شهرداری ، پرداخت کلیه هزینه های متعلقه و اصلاحی آبی به عهده خریدار است . چنانچه پلاک ثبتی مورد معامله مشمول ضوابط و مقررات طرح تفصیلی جدید شهر تهران قرارگیرد مسئولیتی منوجه فروشنده نخواهد بود و هرگونه تغییر احتمالی کاربری ، اخذ پروانه ساختمانی ، هزینه و کلیه مسئولیت به عهده خریدار خواهد بود و دارای موقعیت مناسب جهت احداث پروژه اقتصادی و عمرانی است .
۷۸	خ ولیعصر(عج) - خ مقدس اردبیلی - میدان الف - خ الف - خ محمودیه - کوچه تیر - پلاک ۲۰	۳۸۷۳	ساختمان	مسکونی	۱۰۰۳/۸	---	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک دستگاه ساختمان ویلایی شمالی ساز به صورت دویکس با وضع موجود که حسب اعلام شهرداری در پهنه R11۲ قرار گرفته است. (الحاقیه دارد)

((توضیحات املاک ستاره دار تهران))

مقاضی ردیفهای ۳۳ و ۳۷ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار خواهد شد

بازدید املاک تهران پس از اخذ مجوز از دفتر فروش امکان پذیر است

جنوب تهران (شهر ری)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۸	۸۵۶۴	مغازه	تجاری	---	۱۸۸/۲۹	۲۹/۰۶۸/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ سرقفلی و ملکیت یکباب مغازه دارای پارکینگ و برق اختصاصی بوده و پرداخت شارژ از تاریخ واگذاری به عهده خریدار می باشد.
۲	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۵	۸۵۶۱	مغازه	تجاری	---	۱۶۶/۸۱	۳۸/۴۴۶/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۳	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۱	۸۵۵۷	مغازه	تجاری	---	۱۴۵/۶۶	۳۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۴	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۲	۸۵۵۸	مغازه	تجاری	---	۱۴۲/۴۰	۳۷/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۵	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۹	۸۵۶۵	مغازه	تجاری	---	۱۱۷/۳۳	۳۴/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۶	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۴	۸۵۶۰	مغازه	تجاری	---	۱۳۵/۹۸	۳۲/۵۳۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۷	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۳	۸۵۵۹	مغازه	تجاری	---	۱۱۷/۰۹	۳۸/۱۹۷/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۸	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۷	۸۵۶۳	مغازه	تجاری	---	۱۰۲/۴۶	۲۵/۷۰۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۹	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۶	۸۵۶۲	مغازه	تجاری	---	۹۲/۰۹	۲۱/۲۴۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ردیف یک و ضمناً مغازه مذکورفاقد پالکن می باشد.
۱۰	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۱۳	۸۵۶۹	مغازه	تجاری	---	۱۷۳/۹۱	۳۸/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ سرقفلی و ملکیت یکباب مغازه دارای پارکینگ و برق اختصاصی بوده و پرداخت شارژ از تاریخ واگذاری به عهده خریدار می باشد.

۱۱	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۱۳	۸۵۶۹	مغازه	تجاری	---	۱۷۳/۹۱	۳۸/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۱۹ به صورت یکجا ، مقاضی از اولویت برخوردار خواهد شد.
۱۲	تهران - اتوبان آیت ا.. سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل - نیش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد- قطعه ۱۳	۸۵۶۹	مغازه	تجاری	---	۱۷۳/۹۱	۳۸/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۱۹ به صورت انتخاب کل ردیفهای ۱ الی ۱۹ به صورت یکجا ، مقاضی از اولویت برخوردار خواهد شد.

ردیف

آدرس

شماره پرونده

نوع ملک

کاربری ملک

عنوان عرصه

متراژ اعیان

مبلغ پایه مزایده

شرایط پرداخت

توضیحات

۱۱

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۲

۸۵۷۲

مغازه

تجاری

۱۲۹/۰۹

۶۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۹۲/۰۸ مترمربع میباشد. مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۱۲

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۱

۸۵۶۷

مغازه

تجاری

۱۵۱/۵۳

۶۰/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۸۳/۵۲ مترمربع میباشد. مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۱۳

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۰

۸۵۶۶

مغازه

تجاری

۱۲۶/۸۸

۵۳/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۶۶/۴۶ مترمربع میباشد. مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۱۴

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۴

۸۵۵۶

مغازه

تجاری

۱۶۷/۱۶

۵۱/۸۸۲/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۷۵/۹۲ مترمربع میباشد. مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۱۵

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۴

۸۵۶۸

مغازه

تجاری

۱۵۸/۴۶

۶۶/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۶۶/۲۹ مترمربع به انضمام ۹۶ باب پارکینگ بوده که ۳ باب در پشت بام و مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۱۶

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۶

۸۵۷۱

مغازه

تجاری

۱۰۰/۱۲

۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۱۰ و ضمناً مغازه مذکور فاقد بالکن می باشد.

۱۷

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۵

۸۵۷۰

مغازه

تجاری

۸۸/۶۶

۲۵/۶۰۸/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۱۰ و ضمناً مغازه مذکور فاقد بالکن می باشد.

۱۸

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۸

۸۵۷۳

مغازه

تجاری

۶۶/۳۸

۲۲/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۲۹/۱۰ مترمربع میباشد. مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۱۹

تهران - اتوبان آیت ا... سعیدی - بعد از چهارراه یافت آباد - بالاتر از بازار میل ۳ - نبش خ آزادی - مجتمع تجاری مسکونی یافت آباد - قطعه ۱۹

۸۵۷۴

مغازه

تجاری

۶۶/۳۶

۲۲/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای بالکن نیم طبقه به مساحت ۲۹/۴۴ مترمربع میباشد. مابقی مشابه توضیحات ردیف ۱۰

۲۰

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره یک

۸۶۰۶

مغازه

تجاری

۴۳/۳۸

۲/۱۲۶/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری ششدانگ سرقفلی یکپار مغازه بوده که به صورت قرارداد رسمی اجاره واکتار می گردد و متقاضی می بایست در فرم شرکت مزایده شغل مورد درخواست را اعلام نماید و در صورت کاشی با افزایش مساحت بر اساس صورتجلسه تفکیکی و بر مبنای قیمت فروش محاسبه می گردد.

۲۱

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره ۲

۸۶۳۱

مغازه

تجاری

۵۶/۹۲

۲/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۰

۲۲

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره ۳

۸۶۳۲

مغازه

تجاری

۳۳/۶۱

۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۰

۲۳

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره ۶

۸۶۳۳

مغازه

تجاری

۳۶/۸۵

۱/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۰

۲۴

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره ۷

۸۶۰۸

مغازه

تجاری

۸۱/۱۱

۳/۹۷۵/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۰

۲۵

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره ۸

۸۶۰۹

مغازه

تجاری

۷۶/۹۸

۳/۷۷۴/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۰

۲۶

شهری - خیابان ابن بابویه - روبروی امامزاده هادی (ع) - پلاک ۲۰۷ - مغازه شماره ۹

۸۵۵۴

مغازه

تجاری

۸۱/۹۶

۴/۰۱۷/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۰

۲۷

بزرگراه آزادگان - خیابان خلیج فارس - نبش المهدی

۶۳۳۵

زمین

تجاری اداری فرهنگی

۱۰۴۴/۹

۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

ملک شامل ۴۳ قطعه زمین ششدانگ با سند مالکیت مجزا، مجموعاً به مساحت ۱۰۴۴/۸۸ مترمربع بوده که با وضع موجود مطابق دستور نقشه شماره ۱۸۹۱۰/۲۶۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۹ مقدار باقیمانده ۸۰۴۹۸۳ متر مربع بوده که تعریض گذر و تجميع سند و تمدید دستور نقشه به عهده خریدار بوده و در صورت تغییر، ستاد مسئولیتی ندارد.

۲۸

جاده قدیم تهران - قم - روبروی پلیس راه حسن آباد-ایندای جاده چرم شهر- حدفاصل دامناری روزان و شهرک صنعتی بیجین - قطعه ۲

۸۶۱۰

زمین

کشاورزی

۵۵۰۰۰۰

۲۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

تعریض گذر احتمالی و تأمین آب و دکل برق فشار قوی و حریم آن و حریم راه به عهده خریدار می باشد و به صورت وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر منتقل می گردد ملک دارای یک حلقه به آب می باشد.

۲۹

جاده قدیم تهران - قم - روبروی پلیس راه حسن آباد-ایندای جاده چرم شهر- حدفاصل دامناری روزان و شهرک صنعتی بیجین - قطعه ۳

۸۶۱۱

زمین

کشاورزی

۵۰۰۰۰۰

۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۸

۳۰

جاده قدیم تهران - قم - روبروی پلیس راه حسن آباد-ایندای جاده چرم شهر- حدفاصل دامناری روزان و شهرک صنعتی بیجین - قطعه ۴

۸۶۱۲

زمین

کشاورزی

۴۱۴۶۹۰

۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۸

۳۱

جاده قدیم تهران - قم - روبروی پلیس راه حسن آباد-ایندای جاده چرم شهر- حدفاصل دامناری روزان و شهرک صنعتی بیجین - قطعه ۵

۸۶۱۳

زمین

کشاورزی

۵۰۰۰۰۰

۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مشابه توضیحات ردیف ۲۸

۳۲

پاکدشت - حصار امیر - انتهای شهرک انقلاب - فروعات ۳۸ اصلی

۲۱۱۰

زرایی

۲۹۲۸۲۷

۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری شامل ۱۲۲۹ قطعه زمین ششدانگ تفکیکی با سند مالکیت مجزا، بر مبنای کاربری اخذ شده از جهاد کشاورزی بوده که تعریض گذر، رفع تصرف احتمالی، واقع شدن در طرح ها و الزامات، عبور آن به عهده خریدار بوده و در صورت کسر یا اضافه مساحت، مابه التفاوت بر مبنای فروش محاسبه خواهد شد و خارج از محدوده قانونی شهرداری و به صورت یکجا با وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر واگذار میگردد.

۳۳

ورامین - قریه عمرآباد - دهستان وسط - قطعه ۲۴

۶۰۲۵

زمین

زرایی

۵۰۰۰

۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰

ب

تأمین آب و تعریض گذر به عهده خریدار میباشد.

۳۴

خانی آباد نو - خیابان میعاد - کوچه ۳۱ - نبش کوچه بسیج - پلاک ۳۷ و ۷

۱۷۲۷

ساختمان مسکونی

۲۴۰

۱۵۸

۵/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری یک قطعه زمین ششدانگ به مساحت ۱۲۰ مترمربع و ۶۰ مترمربع مشاع از ۱۲۰ مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین همجوار به استثنای تمثیه اعصابی با بنای احدیای بر روی آنها (به نسبت سهم ستاد) بوده که تعریض گذر و اصلاحی و اعمال به هر کالانه و هرگونه توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار بوده و به صورت وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر منتقل می گردد.

۳۵

شهری - میدان سلمان فارسی - روبروی پیم گاز - کوچه شهید گل افشاری - بن بست کربلای مهدی - پلاک ۴

۶۲۸۳

ساختمان

طرحهای شهرداری

حدود

۱/۱۸۸/۰۰۰/۰۰۰

الف

مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ بااستثنا، لمن اعصابی می باشد که اعصابی مغروریه، اصلاحی، طرح فریز شده اطراف حرم و رضایت شریک مشاعی و توافق با شهرداری بر عهده خریدار بوده و در صورت کسر یا اضافه مساحت، مابه التفاوت بر مبنای فروش محاسبه خواهد شد و به صورت وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر واگذار گردد.

ردیف

آدرس

شماره پرونده

نوع ملک

کاربری ملک

عنوان عرصه

متراژ اعیان

مبلغ پایه مزایده

شرایط پرداخت

توضیحات

۱

جاده مخصوص کرج - گرمدره - ناصریه - خیابان تاج بخش - خیابان زرشکی - جنب کارخانه رنگرزی - قطعه ۸ تفکیکی

۳۱۰۲

زمین

قانونی شهر

حریم

۵۰۰۰

۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری در حریم شهر می باشد و بر اساس طرح (خیابان زرشکی) ۱۸ متری (۳ متر) مساحت ۱۴۷/۶۷ مترمربع در تصرف ملک مجاور واقع گردیده و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت رفع تصرف متصرف به عهده خریدار می باشد.(الحاقیه دارد)

۲

جاده مخصوص کرج - گرمدره - ناصریه - خیابان تاج بخش - خیابان زرشکی - جنب کارخانه رنگرزی - قطعه ۹ تفکیکی

۳۱۰۱

زمین

قانونی شهر

حریم

۵۰۰۰

۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری در حریم شهر می باشد و بر اساس طرح (خیابان زرشکی) ۱۸ متری (۳ متر) مساحت ۱۴۷/۶۷ مترمربع واقع گردیده است و با وضع موجود واگذار می گردد.(الحاقیه دارد)

۳

جاده مخصوص کرج - گرمدره - خیابان تاجبخش - خیابان زرشکی - ضلع جنوبی کارخانه رنگ آفرین

۹۶۶

زمین

قانونی شهر

حریم

۴۷۹۱۷

۳۱/۵۳۵/۳۵۸/۰۰۰

ج

مورد واگذاری به مساحت ۳۱۵۴۲/۷۶ مترمربع از سه و نیم دانگ و نه بیستم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۹۱۷ مترمربع و در حریم شهر می باشد و با توجه به عبور لوله گاز از داخل ملک رعایت حریم توسط خریدار الزامی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت متصرف و شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)

۴

جاده مخصوص کرج - سعادتیه - خیابان واعظی - روبروی شرکت مارال - ضلع شمال غربی تالار بیست - قطعه ۱۰ تفکیکی

۳۱۰۴

زمین

کشاورزی

۱۰۰۰

۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ب

مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ بوده و دارای کاربری کشاورزی و باغات میباشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد.

۵

جاده مخصوص کرج - سعادتیه - خیابان واعظی - روبروی شرکت مارال - قطعه ۷ تفکیکی

۳۱۰۳

زمین

کشاورزی

۱۸۰۰

۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰

الف

مورد واگذاری یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ بوده و دارای کاربری کشاورزی و باغات می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت متصرف و شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد.

۶

جاده مخصوص کرج - نرسیده به گرمدره - قبل از شرکت انصاف - ضلع شمال جاده مخصوص - محل شرکت جنوب صنعت - قطعه ۲۳ تفکیکی

۱۰۹۴

زمین

قانونی شهر

حریم

۱۲۷۷

۵/۲۲۷/۲۵۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ و در حریم شهر می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً مسئولیت رفع تصرف متصرف و جلب رضایت شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)

۷

جاده مخصوص کرج - قبل از سعادتیه - فریه کوهک - خیابان پنجم کوهک - ضلع غربی شرکت پویا رنگ - قطعه ۳ تفکیکی

۲۰۸۹

زمین

قانونی شهر

حریم

۸۰۰۰

۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ب

مورد واگذاری یک دانگ و دودهم دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و در حریم شهر می باشد مذکور رعایت حریم لوله گاز توسط خریدار الزامی می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت شریک مشاعی و متصرف و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)

۸

جاده مخصوص کرج - قبل از سعادتیه - فریه کوهک - خیابان پنجم کوهک - ضلع غربی شرکت پویا رنگ - قطعه ۳ تفکیکی

۲۰۸۸

زمین

قانونی شهر

حریم

۵۰۰۰

۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ب

مورد واگذاری یک دانگ و دودهم دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و در حریم شهر می باشد مذکور رعایت حریم لوله گاز توسط خریدار الزامی می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت شریک مشاعی و متصرف و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)

۹

جاده مخصوص کرج - بعد از گرمدره - خیابان سعادتیه - نرسیده به مجتمع آموزشی - سمت راست - جنوب کمال آب یافت آباد

۳۰۷۸

زمین

۲۴۸/۸۳

۲/۰۹۲/۸۸۰/۰۰۰

ب

مورد واگذاری مساحت ۳۴۸/۸۳ متر مربع بوده و رعایت حریم کمال آب از حد شمالی توسط خریدار الزامی می باشد. ضمناً از حد جنوبی به عمق ۱۰ متر دارای اصلاحی می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)

۱۰

کرج - جاده ملارد - بلوار شهید کجویی - شمال ابار نفت - خیابان ولیعصر - قطعه ۲۰ تفکیکی

۱۲۳

زمین

تجهیزات شهری

۱۰۰۰

۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری طبق اعلام شهرداری منطقه ۱۰ کرج دارای کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری و گستره گونه ۱-۱ با مالکیت چندگانه بیرون از محور معبر شهری می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.

۱۱

کرج - جاده ملارد - بلوار شهید کجویی - شمال ابار نفت - خیابان ولیعصر - قطعه ۱۹ تفکیکی

۱۴۴

زمین

تجهیزات شهری

۱۱۶۲/۵۰

۷/۵۵۳/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری طبق اعلام شهرداری منطقه ۱۰ کرج دارای کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری و گستره گونه ۱-۱ با مالکیت چندگانه بیرون از محور معبر شهری می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.

۱۲

کرج - محمد شهر - بلوار امام خمینی (ره) - خیابان امیرکبیر - خیابان چهارم - خیابان محراب - بعد از ساختمان نگین - قطعه ۱۷ تفکیکی

۳۰۹۳

زمین

مسکونی

۱۹۹۰

۱۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری طبق اعلام شهرداری محدوده شهر (ره) دارای کاربری مسکونی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.

۱۳

کرج - عثمانیه - ضلع جنوب غربی تقاطع خیابان ندای جنوبی و خیابان یاقوت - قطعه ۱۵۱ تفکیکی

۳۰۷۹

زمین

خدماتی

۵۲۰

۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای کاربری خدماتی در گستره گونه (۱) قرار داشته و عرض معبر بر اساس بازنگری ۱۴ متر که بدین ترتیب پلاک دارای اصلاحی به عمق یک متر می باشد که جهت اعلام میزان دقیق اصلاحی می بایست از شهرداری منطقه مربوطه استعلام گردد و با وضع موجود واگذار می گردد.

۱۴

کرج - میدان شهید فهمیده - خیابان والفجر - کوچه شهید احمدی

۱۲۱۴

باغات

تثبیت شده

۸۷۹۹

۴۶۳/۶۵

۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای کاربری باغات تثبیت شده و دارای متصرف بوده و مساحت ۳۰۷/۴۰ مترمربع در طرح تعریض گذر می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً رفع تصرف متصرف به عهده ستاد می باشد.

۱۵

کرج - خیابان شهید مطهری - خیابان گلستان - کوچه توحید ۵ - قطعه ۴۰ تفکیکی

۳۰۸۱

زمین

مسکونی

۲۷۰/۵۸

۵/۹۵

۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ج

مورد واگذاری دارای کاربری مسکونی با تراکم ۱۲۵ درصد می باشد و از ضلع شمالی به عمق یک متر دارای اصلاحی و مساحت ۲۷/۵۰ مترمربع در طرح تعریض گذر می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً رفع تصرف متصرف به عهده ستاد می باشد.

۱۶

کرج - فردیس - بلوار کمال - خیابان رضوانیه - پشت مجتمع مسکونی بهاران - پنج - قطعه ۱۷ تفکیکی

۲۷۲۱

زمین

خدماتی

۵۲۸۴/۷۵

۱/۱۶/۶۲۵/۰۰۰

ب

مورد واگذاری دارای کاربری خدمات درون بافتی پیشنهادی می باشد و گستره گونه ۱-۱ می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.

توضیحات محل فروش فرم و اخذ پاکتهای پیشنهادات نمایندگی جنوب تهران))

صندوق شماره یک - شهری ، خیابان ابن بابویه ، روبروی امامزاده هادی(ع) ، پلاک ۲۰۷

صندوق شماره دو - خیابان شهید بهشتی ، نرسیده به میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ ، دفتر فروش تهران

محل فروش فرم - بزرگراه آیت اله سعیدی ، بعداز بازار میل شماره ۳ ، نبش خیابان آزادی ، مجتمع تجاری اداری پارسه

توضیح اینکه محل های فوق الذکر جهت فروش فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی از روز شنبه مورخ ۹۲/۲/۲۱ لغایت روز سه شنبه مورخ ۹۲/۲/۳۱ دایر می باشد

محل بازگشایی پاکتهای پیشنهادی شهری ، میدان نماز ، فرهنگسرای ولاء

توضیح اینکه محل مذکور جهت فروش فرم شرکت در مزایده وهمچنین باز گشایی پاکت های پیشنهادات روز چهارشنبه مورخ ۹۲/۳/۱ از ساعت ۸ صبح دایر می باشد

البرز

حوزه مرکزی کرج

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عنوان عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	جاده مخصوص کرج - گرمدره - ناصریه - خیابان تاج بخش - خیابان زرشکی - جنب کارخانه رنگرزی - قطعه ۸ تفکیکی	۳۱۰۲	زمین	قانونی شهر	حریم	۵۰۰۰	-----	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در حریم شهر می باشد و بر اساس طرح (خیابان زرشکی) ۱۸ متری (۳ متر) مساحت ۱۴۷/۶۷ مترمربع در تصرف ملک مجاور واقع گردیده و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت رفع تصرف متصرف به عهده خریدار می باشد.(الحاقیه دارد)
۲	جاده مخصوص کرج - گرمدره - ناصریه - خیابان تاج بخش - خیابان زرشکی - جنب کارخانه رنگرزی - قطعه ۹ تفکیکی	۳۱۰۱	زمین	قانونی شهر	حریم	۵۰۰۰	-----	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در حریم شهر می باشد و بر اساس طرح (خیابان زرشکی) ۱۸ متری (۳ متر) مساحت ۱۴۷/۶۷ مترمربع واقع گردیده است و با وضع موجود واگذار می گردد.(الحاقیه دارد)
۳	جاده مخصوص کرج - گرمدره - خیابان تاجبخش - خیابان زرشکی - ضلع جنوبی کارخانه رنگ آفرین	۹۶۶	زمین	قانونی شهر	حریم	۴۷۹۱۷	-----	۳۱/۵۳۵/۳۵۸/۰۰۰	ج	مورد واگذاری به مساحت ۳۱۵۴۲/۷۶ مترمربع از سه و نیم دانگ و نه بیستم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۹۱۷ مترمربع و در حریم شهر می باشد و با توجه به عبور لوله گاز از داخل ملک رعایت حریم توسط خریدار الزامی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت متصرف و شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)
۴	جاده مخصوص کرج - سعادتیه - خیابان واعظی - روبروی شرکت مارال - ضلع شمال غربی تالار بیست - قطعه ۱۰ تفکیکی	۳۱۰۴	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰	-----	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ بوده و دارای کاربری کشاورزی و باغات میباشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد.	
۵	جاده مخصوص کرج - سعادتیه - خیابان واعظی - روبروی شرکت مارال - قطعه ۷ تفکیکی	۳۱۰۳	زمین	کشاورزی	۱۸۰۰	-----	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ بوده و دارای کاربری کشاورزی و باغات می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت متصرف و شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد.	
۶	جاده مخصوص کرج - نرسیده به گرمدره - قبل از شرکت انصاف - ضلع شمال جاده مخصوص - محل شرکت جنوب صنعت - قطعه ۲۳ تفکیکی	۱۰۹۴	زمین	قانونی شهر	حریم	۱۲۷۷	-----	۵/۲۲۷/۲۵۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ و در حریم شهر می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. ضمناً مسئولیت رفع تصرف متصرف و جلب رضایت شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)
۷	جاده مخصوص کرج - قبل از سعادتیه - فریه کوهک - خیابان پنجم کوهک - ضلع غربی شرکت پویا رنگ - قطعه ۳ تفکیکی	۲۰۸۹	زمین	قانونی شهر	حریم	۸۰۰۰	-----	۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری یک دانگ و دودهم دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و در حریم شهر می باشد مذکور رعایت حریم لوله گاز توسط خریدار الزامی می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت شریک مشاعی و متصرف و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)
۸	جاده مخصوص کرج - قبل از سعادتیه - فریه کوهک - خیابان پنجم کوهک - ضلع غربی شرکت پویا رنگ - قطعه ۳ تفکیکی	۲۰۸۸	زمین	قانونی شهر	حریم	۵۰۰۰	-----	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری یک دانگ و دودهم دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و در حریم شهر می باشد مذکور رعایت حریم لوله گاز توسط خریدار الزامی می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد. ضمناً مسئولیت جلب رضایت شریک مشاعی و متصرف و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)
۹	جاده مخصوص کرج - بعد از گرمدره - خیابان سعادتیه - نرسیده به مجتمع آموزشی - سمت راست - جنوب کمال آب یافت آباد	۳۰۷۸	زمین	-----	-----	۲۴۸/۸۳	-----	۲/۰۹۲/۸۸۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری مساحت ۳۴۸/۸۳ متر مربع بوده و رعایت حریم کمال آب از حد شمالی توسط خریدار الزامی می باشد. ضمناً از حد جنوبی به عمق ۱۰ متر دارای اصلاحی می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد. (الحاقیه دارد)
۱۰	کرج - جاده ملارد - بلوار شهید کجویی - شمال ابار نفت - خیابان ولیعصر - قطعه ۲۰ تفکیکی	۱۲۳	زمین	تجهیزات شهری	۱۰۰۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری طبق اعلام شهرداری منطقه ۱۰ کرج دارای کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری و گستره گونه ۱-۱ با مالکیت چندگانه بیرون از محور معبر شهری می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.	
۱۱	کرج - جاده ملارد - بلوار شهید کجویی - شمال ابار نفت - خیابان ولیعصر - قطعه ۱۹ تفکیکی	۱۴۴	زمین	تجهیزات شهری	۱۱۶۲/۵۰	-----	۷/۵۵۳/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری طبق اعلام شهرداری منطقه ۱۰ کرج دارای کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری و گستره گونه ۱-۱ با مالکیت چندگانه بیرون از محور معبر شهری می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.	
۱۲	کرج - محمد شهر - بلوار امام خمینی (ره) - خیابان امیرکبیر - خیابان چهارم - خیابان محراب - بعد از ساختمان نگین - قطعه ۱۷ تفکیکی	۳۰۹۳	زمین	مسکونی	۱۹۹۰	-----	۱۵/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری طبق اعلام شهرداری محدوده شهر (ره) دارای کاربری مسکونی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.	
۱۳	کرج - عثمانیه - ضلع جنوب غربی تقاطع خیابان ندای جنوبی و خیابان یاقوت - قطعه ۱۵۱ تفکیکی	۳۰۷۹	زمین	خدماتی	۵۲۰	-----	۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دارای کاربری خدماتی در گستره گونه (۱) قرار داشته و عرض معبر بر اساس بازنگری ۱۴ متر که بدین ترتیب پلاک دارای اصلاحی به عمق یک متر می باشد که جهت اعلام میزان دقیق اصلاحی می بایست از شهرداری منطقه مربوطه استعلام گردد و با وضع موجود واگذار می گردد.	
۱۴	کرج - میدان شهید فهمیده - خیابان والفجر - کوچه شهید احمدی	۱۲۱۴	باغات	تثبیت شده	۸۷۹۹	۴۶۳/۶۵	۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دارای کاربری باغات تثبیت شده و دارای متصرف بوده و مساحت ۳۰	

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۷	کرج - فردیس - بلوار کانال- خیابان رضوانیه- پشت مجتمع مسکونی بهاران پنج- قطعه ۱۶ تفکیکی	۱۹۳۵	زمین	خدمات بافتی پیشنهادی	۵۴۶۰/۵۰	-----	۱۹/۱۱۱/۷۵۰/۰۰۰	پ	مورد واگذاری دارای کاربری خدمات درون درون رضوانیه- پشت مجتمع مسکونی بهاران پنج- قطعه ۱۶ تفکیکی
۱۸	کرج - جاده محمدشهر- قرنه چمن- خیابان چمن چهار- سمت راست- قطعه ۵۸ تفکیکی	۳۱۰۹	زمین	-----	۲۰۰۰۰	-----	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در حریم منطقه ۹ شهرداری کرج واقع شده و فاقد هرگونه طرح، کاربری و عرض گذر مصوب بوده و دارای متصرف میباید و رفع تصرف متصرف بهعهده ستاد می باشد.
۱۹	کرج - فردیس - بعد از کانال - خیابان گلستان ششم و هشتم - قطعه اول تفکیکی	۱۲۱۵	زمین	خدمات درون بافتی پیشنهادی	۱۱۲۰	-----	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دارای کاربری مختلط درون بافتی با گونه تراکمی (۱۲۰-۱۷۵٪) می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۰	کرج - فردیس - نرسیده به فلکه پنجم- خیابان ۵۳ - خیابان پایی- قطعه ۶۱۶ تفکیکی	۲۲۸۱	زمین	خدمات درون بافتی پیشنهادی	۵۹۰۰	-----	۱۳/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ با کاربری خدمات درون بافتی پیشنهادی با گستره گونه ب-۱ می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد ضمناً مسوولیت جلب رضایت شریک مشاعی و اعمال حقوق مالکانه به عهده خریدار می باشد و ستاد هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل ملک به خریدار ندارد.
۲۱	کرج - میدان استاندانرد- نوروز آباد- خیابان شیخ آباد- نرسیده به خط راه آهن- خیابان شهید بافتی- بعد از ورزشگاه شهید همت- قطعه ۱۲ تفکیکی	۴۶	زمین	پهادشتی درماتی	۶۵۹۷/۱۸	-----	۲۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری مساحت ۵۵۹۷/۹۸ مترمربع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۵۹۷/۹۸ مترمربع می باشد که طبق اعلام شهرداری منطقه ۲ کرج بخشی از ملک دارای کاربری مسکونی و بخشی در کاربری درمانی قرار دارد و طبق اعلام کارشناس رسمی نشه برداری مساحت ۱۰۰۰ مترمربع از پلاک ثبتی فوق در تصرف شبکه پهداشت نوروزآباد میباشد که ارزیابی انجام گرفته پس از کسر مساحت تصرفی لحاظ گردیده است و با وضع موجود واگذار می گردد.
حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - مهرشهر- بلوار شهرداری - خیابان ۲۰۱ - قطعه ۵۲۰ تفکیکی	۲۵۲۵	زمین	باغ مسکونی	۱۹۵۰	-----	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری ملک مزبور مسکونی باغ شهری با تراکم ۳ - ۱۰۰ بوده و به عمق دو متر دارای اصلاحی میباشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۳ تفکیکی	۲۵۱۶	زمین	مختلط شهری	۱۴۶۰	-----	۹/۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری مختلط و فضای سبز و در گستره گونه (۱۱) قرار دارد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۳	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۵ تفکیکی	۲۵۱۷	زمین	مختلط شهری	۱۴۶۰	-----	۹/۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری مختلط و فضای سبز و در گستره گونه (۱۱) قرار دارد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۴	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۸- تفکیکی	۲۲۵۰	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۰۷۱	-----	۷/۲۲۶/۰۰۰/۰۰۰	پ	ملک مزبوردر محور مجهر شهری و سبز و باز واقع گردیده است و با وضع موجود واگذار میگردد.
۵	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۹ تفکیکی	۲۲۵۱	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۰۷۱	-----	۷/۲۲۶/۰۰۰/۰۰۰	پ	ملک مزبوردر محور مجهر شهری و سبز و باز واقع گردیده است و با وضع موجود واگذار میگردد.
۶	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۴۰ تفکیکی	۲۲۵۲	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۰۷۱	-----	۱۲/۸۵۲/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبوردارای کاربری محور مجهر شهری می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۷	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۱۲ تفکیکی	۲۵۰۲	زمین	فرهنگی	۱۰۲۰	-----	۷/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری فرهنگی و تجاری درون بافت می باشد که از قطع شمال در تعریف خیابان ۳۴ متری واقع شده است و با وضع موجود واگذار می گردد.
۸	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۲ تفکیکی	۲۵۰۱	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۴۶۰	-----	۲۱/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری محور مجهر شهری و در گستره گونه (۱۱) قرار دارد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۹	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۱ تفکیکی	۲۵۰۰	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۹۵۳	-----	۳۵/۱۵۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری محور مجهر شهری می باشد و بخشی در تعریف قرار دارد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۰	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۳۷تفکیکی	۲۴۹۹	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۰۷۱	-----	۸/۵۶۸/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری محور مجهر شهری و در گستره گونه (۱۱) می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۱	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۲۸ تفکیکی	۲۱۱۷	زمین	-----	۱۴۸۰	-----	۷/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری سبز و باز بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۲	کرج - مهرشهر -بلوار امام خمینی (ره) (بلوار ارم) - بین خیابان دوم و سوم شرقی - قطعه ۲۷ تفکیکی	۲۱۱۸	زمین	-----	۱۴۸۰	-----	۷/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری سبز و باز بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۳	کرج - مهرشهر - فاز دو- بلوار ۴ پاندی - خیابان ۲۱۶ - قطعه ۷۵۷	۲۳۹۵	زمین	تجاری اداری مسکونی	۱۰۰۰	-----	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری محور مجهر شهری می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۴	کرج - مهرشهر - بلوار امامزاده طاهر - شهرک سلمان فارسی- قطعه ۳۹ تفکیکی	۲۴۱۷	زمین	خدماتی	۱۰۴۳	-----	۷/۸۲۲/۵۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری خدماتی و گستره امام می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۵	کرج - مهرشهر - شهرک سلمان فارسی - لیش خیابان ۷ متری- قطعه ۲۸ تفکیکی	۱۵۹۵	زمین	خدمات درون بافتی پیشنهادی	۸۵۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری خدمات درون بافتی پیشنهادی واقع در گستره طرح های ویژه گونه امام می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۶	کرج - مهرشهر - بلوار چهارباندی - انتهای خیابان ۲۰۰ - قطعه ۹۶۰ تفکیکی	۱۴۶۹	زمین	آموزشی	۲۲۳۹	-----	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری آموزشی و در گستره گونه (۱۱) واقع و از ضلع جنوب به عمق ۶ متر دارای اصلاحی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۷	کرج- مهرشهر - خیابان ۱۰۸ شرقی قطعه ۸۷۳	۲۵۳۶	زمین	باغ مسکونی	۱۸۰۰	-----	۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری ملک مسکونی باغ شهری با تراکم ۳-۱۰۰۰ می باشد و با وضع موجود واگذار میگردد.
۱۸	کرج - مهرشهر - بلوار امام خمینی (ازم سابق) - کوی فرهنگ - خیابان ولیعصر(عج) - خیابان منبع آب- قطعه ۱ تفکیکی	۲۵۰۷	زمین	-----	۵۳۴۳/۸۶	-----	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری ملک سبز و باز کشاورزی و در گستره (۱۱) واقع شده است و با وضع موجود واگذار می گردد.
۱۹	کرج - مهرشهر - بلوار شهرداری (چهارباندی)- لیش شمالی خیابان ۳۰۵ - قطعه یک تفکیکی	۲۴۱۶	زمین	باغ مسکونی	۶۰۰/۲۸	-----	۱۶/۸۱۰/۲۴۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری مسکونی باغ شهری با تراکم ۳ - ۱۰۰ بوده و دارای اصلاحی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۰	کرج - مهرشهر - بلوار شهرداری - خیابان ۱۰۶ غربی - قطعه ۷۹۴ تفکیکی	۲۵۳۵	زمین	باغ مسکونی	۱۹۵۰	-----	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری مسکونی باغ شهری با تراکم ۳-۱۰۰ بوده و دارای اصلاحی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۱	کرج - خیابان شهید بهشتی - بعد از میانجاده - رو بروی نمایندگی رامباد	۱۹۵۵	ساخندان	-----	۶۵۳۲/۰۶	۱۳۰۴	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مورد واگذاری ۶۵۳۲/۰۶ مترمربع از قطعه اول پلاک ثبتی به مساحت ۱۶۵۶/۹۲ مترمربع مشتمل بر چند باب مغازه همکف و دو طبقه نیمه کاره دوم و سوم می باشد ضمناً ملک دارای موقعیت تجاری و اداری بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۲	کرج -باغستان - بوستان ۲۴ - قطعه ۱۵۲ تفکیکی	۲۵۳۴	زمین	مسکونی	۱۰۰۰	-----	۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک دارای اصلاحی بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۳	کرج - باغستان - میدان ولیعصر(عج) - بلوار ششم - خیابان ششم سوم - قطعه ۶۲۲ تفکیکی	۲۳۸۹	زمین	خدمات درون بافتی پیشنهادی	۱۰۰۰	-----	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک مزبور دارای کاربری خدمات درون بافتی پیشنهادی در گستره ب ۱ و در پهنه مشنوعیت تفکیک قرار دارد و با وضع موجود واگذار میگردد.
۲۴	کرج - کمالشهر - بلوار بهشت سکینه - خیابان پاکشوما - قطعه ۳تفکیکی	۲۳۹۶	زمین	مسکونی	۵۰۲/۲۴	-----	۱/۲۲۲/۲۵۰/۰۰۰	پ	ملک مزبور دارای کاربری مسکونی با تراکم ویژه بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۵	کرج - کمالشهر - بلوار بهشت سکینه - خیابان پاکشوما - قطعه ۴ تفکیکی	۲۳۹۷	زمین	مسکونی	۵۶۱/۳۰	-----	۱/۲۲۲/۲۵۰/۰۰۰	پ	ملک مزبور دارای کاربری مسکونی با تراکم ویژه بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۶	کرج - کمالشهر -بلوار بهشت سکینه - خیابان پاکشوما قطعه ۵ تفکیکی	۲۳۹۸	زمین	مسکونی	۴۹۱/۵۷	-----	۱/۲۲۲/۲۵۰/۰۰۰	پ	ملک مزبور دارای کاربری مسکونی با تراکم ویژه بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۲۷	ساوجبلاغ -جاده قدیم کرج هشنگرد - شهرک طاووسیه - بلوار آیت اله خامنه‌ای - خیابان ۴۶- قطعه ۴۶۳ تفکیکی	۲۴۵۹	زمین	باغ مسکونی	۱۰۰۰	-----	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	ملک مزبوردارای تراکم ۱۰٪ با کاربری باغ مسکونی بوده و با وضع موجود واگذار میگردد.
۲۸	ساوجبلاغ - جاده قدیم کرج هشنگرد - شهرک طاووسیه - بلوار آیت اله خامنه‌ای - خیابان ۲۷ - قطعه ۹۱۶ تفکیکی	۲۵۲۴	زمین	باغ مسکونی	۱۰۰۰	-----	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	ملک مزبوردارای تراکم ۱۰٪ با کاربری باغ مسکونی بوده و با وضع موجود واگذار میگردد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراز	مساحت پايه مزايده	شرایط پرداخت	توضیحات	ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراز	مساحت پايه مزايده	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۰	شهر قدس - کمربندی شهریار به چیتنگر - نرسیده به کتش ملی - فریه پرتان	۱۸۰۰	زمین	حريم قانونی شهر	۱۸۷۱۵۰۰	-----	۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۲۵ اصلی فریه پرتان به مساحت ۱۸۷۱۴۹۹/۹۸ مترمربع می باشد. جاده و خط راه آهن از ملک عبور نموده و رعایت حریم آنها به عهده خریدار است. ملک دارای منصرف میباشد و فروشنده تعهدی جهت تخلیه و تحویل ملک به خریدار ندارد و یا وضع موجود واگذار می شود. قسمتی از ملک در حوزه استحفاظی شهرداری شهر قدس با کاربری حریم سبز حفاظتی و قسمتی جزء اراضی کشاورزی است و قسمتی در حوزه استحفاظی و حریم شهر تهران قرار دارد و مراجعه به نمایندگی و اخذ توضیحات تکمیلی الزامیست.	۴	دماوند - بلوار امام حسین(ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۸	زمین	باغات	۵۱۸/۸۱	-----	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	ملک به صورت شش دانگ و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ اصلاحی نهر و جاده از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار میباشد. ردیفهای ۳ و ۴ به صورت یکجا واگذار می گردند و متقاضی ردیفهای ۴، ۳ و ۴ به صورت یکجا در اولویت واگذاری قرار دارند. ضمناً اعیانی قدیمی موجود به صورت غیر قانونی احداث گردیده و مسئولیت قانونی و شهرداری به عهده خریدار می باشد.
۳۱	رباط کریم - بلوار امام خمینی (ره) - بعد از میدان القدیر - سمت راست- قطعه ۱۱ تفکیکی	۲۶۵	زمین	حريم قانونی شهر	۱۵۱۲۵	-----	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک در حوزه استحفاظی شهرداری رباط کریم و فاقد کاربری و در حریم جاده تهران ساوه و راه آهن تهران قم واقع شده که رعایت حریم آن بر عهده خریدار است و مساحت وضع موجود ۱۰۶۷۰/۷۸ مترمربع می باشد. در صورت ایجاد رمپ و لوپ و احداث جاده در ملک، رعایت حریم و انجام توافق با وزارت راه و شهرسازی بر عهده خریدار بوده و یا وضع موجود واگذار می شود.	۵	دماوند - روبروی پست آبعلی - شهرک البرز شمالي کوچه دوم سمت چپ	۲۸۰	زمین	رزرو	۴۵۰	-----	۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	ملک به صورت شش دانگ و با وضع موجود واگذار می گردد. رعایت و اخذ اصلاحی از شهرداری به عهده خریدار می باشد. کاربری طبق اعلام شهرداری ذخیره با قابلیت گردشگری و اقامتگاهی موقت می باشد.
۳۲	شهریار - اندیشه - فاز یک - انتهای بلوار دنیا مالى - روبروی فرهنگسرای ایتار - قطعه ۶۴ تفکیکی	۳۵۳۷	زمین	مسکونی	۲۵۰	-----	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج		۶	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۷۰	زمین	باغات	۲۸۶/۷۶	-----	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	ملک به صورت شش دانگ و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ اصلاحی نهر و جاده از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار میباشد. متقاضی ردیفهای ۴، ۳ و ۴ به صورت یکجا در اولویت واگذاری می باشد. ضمناً اعیانی قدیمی موجود به صورت غیر قانونی احداث گردیده و مسئولیت قانونی و شهرداری به عهده خریدار می باشد.
۳۳	شهریار - اندیشه - فاز یک - انتهای بلوار دنیا مالى - روبروی فرهنگسرای ایتار - قطعه ۵۴ تفکیکی	۳۴۸۴	زمین	مسکونی	۲۱۰	-----	۲/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج		۱	نوشهر - بطرف رویان- شهرک دریابیشه (بعد از شهرک) - جنب زمینهای موسسه فردوس	۸۰۰	زمین	خارج از بافت روستا	۹۳۱۲۷	۸۰	۲۰/۰۲۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	حق استفاده از آب چاه موجود در ملک بصورت اشتراکی با موسسه فردوس بوده و اعیانی غیر فنی می باشد.
۳۴	شهریار - اندیشه - فاز یک - انتهای بلوار دنیا مالى - روبروی فرهنگسرای ایتار - قطعه ۶۳ تفکیکی	۳۵۴۴	زمین	مسکونی	۲۵۰	-----	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج		۲	نوشهر - کیلومتر ۱۰ جاده رویان - خیابان کسی- انتهای جاده سمت - چپ روستای چیلک- قطعه ۱	۱۲۰۹	زمین	کشاورزی	۹۱۴۶۲/۵	-----	۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۹۴۳۷ مترمربع مشاع از شش دانگ که ۲۴۶۶ مترمربع آن در مسیر لوله گاز و حریم آن قرار گرفته و برق فشار قوی از داخل ملک عبور نموده و رفع تصرف و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال بد مالکانه. بهعهده خریدار و انتقال سند بصورت وکالت بلاعزل می باشد.
۱	لواسان - کمربندی - خیابان امام حسن مجتبی(ع) - خیابان همدن - بعد از کوچه سامان ۲۰	۲۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۴۰۷۵	-----	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری چهار دانگ مشاع از شش دانگ و مقدار عرصه مورد واگذاری ۲۰۰۲۴ مترمربع می باشد	۳	نوشهر - صلاح الدین کلا - شهرک دریابیشه - خیابان اردیبهشت شرقی - قطعه ۶ (سمت چپ)	۱۰۰۴	زمین	خارج از بافت روستا	۱۴۵۲/۳۰	-----	۵/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کلیه بدهیهای شهرک تا پایان خرداد ماه سال ۱۳۹۲ پرداخت شده و از این تاریخ هرگونه بدهی بهعهده خریدار می باشد.
۲	لواسان - بلوار امام (ره) - کمربندی - خیابان پیام - روبروی اداره دارائی	۲۹	زمین	باغ مسکونی	۲۹۰۵۰	-----	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج		۴	نوشهر - شهرک دریابیشه - خیابان لستون - قطعه ۴۰۳	۵۴۲	زمین	خارج از بافت روستا	۱۲۹۰/۷۵	-----	۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۱۰۰۴
۳	لواسان - کمربندی - خیابان امام حسن مجتبی(ع) -	۴۳	زمین	باغ مسکونی	۶۰۶۶	-----	۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری چهار دانگ مشاع از شش دانگ می باشد	۵	جالوس - جنب شهرداری هجیرود	۱۰۷۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۸۴۲/۸۸	-----	۱۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۸۶۱ مترمربع در طرح تعریضی قرار گرفته و رعایت فاصله از آکسی جاده از ناحیه جنوب حریم دریا الزامی است و اخذ هرگونه مجوز ساخت و ساز و اخذ سند عرصه بهعهده خریدار می باشد.
۴	لواسان - هنرک - خیابان هنرک - کوچه امام حسن مجتبی(ع) - کوچه مسجد - کوچه بینوایی	۷۲	زمین	باغت روستا	۶۰۹	-----	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ و کلیه اصلاحی های قبل و بعد بهعهده خریدار می باشد.	۶	جالوس - هجیرود- جنب شهرک نمک آبرود - خیابان دریا نوردان	۱۹۳۰	زمین	خارج از بافت روستا	۷۲۰	-----	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۵	رودبار قصران - فشم - میدان امام (ره) - خیابان شهریار - نبش خیابان رضوان	۱۸۹	باغ	باغات	۲۲۴۸	-----	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت ۳۴۵/۶۶ مترمربع اصلاحی دارد که کلیه منافع حاصل از اصلاحی بهعهده خریدار می باشد.	۷	کلاردشت - پایین تر از دو راهی کردبچال- جنب پنگاه معاملاتی گیان	۶۲۶	زمین	خارج از محدوده شهری	۸۰۰۰	-----	۷/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت عیایعه نامه ای واگذار میگردد. ضمناً ۱۰۰۳ مترمربع اصلاحی دارد.
۶	لواسان - بلوار امام (ره) - خیابان پاتیزان - قطعه دوم	۶۲۲	زمین	باغ مسکونی	۲۹۸۵	-----	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک فوق محصور و دارای درختان شمر و غیر شمر می باشد. اعیانی های موجود در ملک غیر مجاز بوده و سناد هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد و مساحت ۲۲۵/۶۰ مترمربع اصلاحی دارد که منافع حاصل از اصلاحی بهعهده خریدار می باشد	۸	کلار آباد - سی سرا- بعداز شهرک کوی تاریخ- جاده گاز	۱۵۴۸	زمین	کشاورزی	۹۰۰۳۴	-----	۵/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۰ سهم شش دانگ و مسئولیت جلب رضایت شریک و اعمال بد مالکانه بهعهده خریدار می باشد.
۷	لواسان - کمربندی - خیابان امام حسن مجتبی(ع) - سامان ۲۰ - انتهای بن بست زعفران	۱۹۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۶۷۸	-----	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ و مساحت کل پلاک ۵۶۷۸ مترمربع که از این مقدار مساحت ۲۹۳۷ مترمربع در حریم سازمان آب (سد لتیان) قرار دارد و باقیمانده معادل ۱۷۴۰ متر مربع می باشد.	۹	سلمانشهر - خیابان شهید دستغیب -کوچه ابن سینا	۱۹۱۶	زمین	مسکونی	۷۹۸	-----	۲/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	در ضلع جنوب به عمق ۲ متر در مسیر عقب نشینی قرار دارد.
۸	لواسان - میدان امام (ره) - خیابان معلم - روبروی کوچه دانش ۲/۲	۶۲۹	زمین	حريم مسيل	۲۳۰۹	-----	۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲/۲ دانگ مشاع از شش دانگ می باشد و دارای درختان شمر و غیر شمر می باشد و کلیه اصلاحی های قبل و بعد بهعهده خریدار می باشد.	۱۰	نتکان - خیابان زرگاه - کوچه پاس سفید - قطعه دوم	۱۷۱۸	زمین	مسکونی	۲۸۰۶	-----	۱/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۵۰۲ متر مربع مشاع از شش دانگ و رعایت خیابان ۱۰ متری طبق خط پروژه به مساحت ۱۶۸ مترمربع در ضلع شمالی و غربی و حریم نهر الزامی است
۹	لواسان-میدان بسیج - بطرف سبو بزرگ - اولین خروجی کنار پل - سمت راست	۶۵۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۰۷۳	-----	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت ۲۲۸ مترمربع از ملک فوق در حریم و بستر رودخانه می باشد	۱۱	نتکان - ولی آباد - خیابان اصلی زبه سمت جالوس- بعد از هنرستان شهید مسلمی - جنب مجتمع گل مریم	۱۵۱۶	زمین	باغت روستا	۸۷۸/۵۰	۴۰/۳۰	۳/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت عیایعه نامه ای واگذار و از سمت جنوب در حریم ۳۸ متری راه و سمت شمال آن در باند حفاظتی راه واقع و اعیانی غیر فنی میباشد.
۱۰	لواسان-میدان بسیج - بطرف سبو بزرگ - اولین خروجی کنار پل - سمت راست	۶۵۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۰۷۳	-----	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت ۲۲۸ مترمربع از ملک فوق در حریم و بستر رودخانه می باشد	۱۲	نتکان - جنب پل ولی آباد - قسمت ساحلی	۳۶۱	زمین	باغت روستا	۳۰۱۷۷	-----	۳/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲ سهم از ۱۲ سهم مشاع از ۶ دانگ و قسمت شمالی در حریم ۶۰ متری دریا و قسمت جنوبی آن در حریم رودخانه میباشد.
۱۱	رودبار قصران - دریند سر - خیابان امام (ره) - کوچه شهید محمد صالحی - پلاک ۱۱۶	۶۵۲	ساختمان و زمین	مسکونی	۷۲۵/۵۰	۱۲۶/۵۸	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مساحت ۲۲۸ مترمربع از ملک فوق در حریم و بستر رودخانه می باشد	۱۳	رامسر - کیلومتر ۵ جاده چابکسر- (نرسیده به مجتمع ورزشی شهید چمران)	۸۵۱	زمین	زراعی	۶۴۴۴	۳۴	۲/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۳۷۳ مترمربع در ضلع شمال و ۲۴۸ مترمربع در ضلع شرق دارای اصلاحی بوده و سیم برق فشار قوی از جنوب ملک عبور می نماید. ۲۴۵۰ مترمربع زراعی و مابقی خارج از بافت روستا. در ضلع شمالی مجاورت خیابان اصلی حریم خیابان و نوار حفاظتی راه و از آکسی به میزان ۳۷/۵ متر طول میباشد.
۱۲	رودبارقصران - قریه میگون - جاده هتل جهانگردی اورازک - بعد از بندگاه	۶۵۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۸۳۵	-----	۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ و مساحت ۱۴۸/۲۵ مترمربع از پلاک در راه احداثی قرار گرفته است و ملک بصورت باغ با درختان شمر و غیر شمر و فاقد دیوار کشی و حصا است و هرگونه توافق با شریک مشاعی بهعهده خریدار می باشد	۱۴	رامسر - ساداتمحلّه- سادات شهر - روستای اره کله	۱۱۲	زمین	باغ مسکونی	۳۲۰۲/۱۵	۷۰	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت عیایعه نامه ای واگذار و عرض گذر خیابان به میزان ۲۵ متر و عرض گذر کوچه به میزان ۶ متری میباشد.
۱۳	رودبار قصران - میگون - انتهای بلوار شاهد شرقی - سمت چپ	۶۶۱	زمین	باغت روستا	۲۴۰/۲۷	-----	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ و کلیه اصلاحی های قبل و بعد و هرگونه توافق با شریک مشاعی بهعهده خریدار می باشد.	۱۵	رامسر - بطرف دریابیشه (جاده کمربندی) - جنب باغ قوامی	۱۵۲۴	زمین	-----	۷۹۹	-----	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲ سهم از ۱۲ سهم مشاع از ۶ دانگ و قسمت شمالی در حریم ۶۰ متری دریا و قسمت جنوبی آن در حریم رودخانه میباشد.
۱۴	رودبار قصران - دریندسر - جاده بالا پست - نرسیده به ایستگاه سی سر - پلاک ۵۲۴	۶۸۶	زمین	باغ	۱۳۲۹	-----	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک فوق دارای درختان شمر و غیر شمر میباشد و توسط فنی محصور است.	۱۶	رامسر - بلوار معلم - روبروی مصلى - شهرک شهرآرس - بلوک جی - طبقه ۳ - واحد ۳	۱۵۷۱	آبارتمان	مسکونی	۹۸	-----	۱/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲ سهم از ۱۲ سهم مشاع از ۶ دانگ و قسمت شمالی در حریم ۶۰ متری دریا و قسمت جنوبی آن در حریم رودخانه میباشد.
۱۵	رودبار قصران - میگون - جاده شمشک - روبروی مجتمع جوانی	۶۸۹	زمین	باغ	۴۱۹۴/۲۹	-----	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک دارای درختان شمر و غیر شمر می باشد.	۱۷	رامسر - بلوار معلم - روبروی مصلى - شهرک شهرآرس - بلوک کا - طبقه ۶ - واحد ۳	۱۶۳۴	آبارتمان	مسکونی	۶۴	-----	۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲ سهم از ۱۲ سهم مشاع از ۶ دانگ و قسمت شمالی در حریم ۶۰ متری دریا و قسمت جنوبی آن در حریم رودخانه میباشد.
۱۶	لواسان - بلوار امام (ره) - جنب پاساز شهرداری	۶۹۱	زمین	-----	۱۱۴۸	-----	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت مورد واگذاری ۲۲۸/۱۷۵ مترمربع از ۱۱۴۸ مترمربع می باشد و هرگونه اصلاحی از مساحت فوق بهعهده خریدار می باشد	۱۸	ساری - پشته پشته (جاده کمربندی) - جنب باغ قوامی	۱۵۲۴	زمین	-----	۷۹۹	-----	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲ سهم از ۱۲ سهم مشاع از ۶ دانگ و قسمت شمالی در حریم ۶۰ متری دریا و قسمت جنوبی آن در حریم رودخانه میباشد.
۱	دماوند - جاده هراز - بعد از پست اسکبی (آبلی - دشت مشاء - نبش بلوار ناهید	۱۴۵	زمین	مختلط شهری	۱۴۷۱۳	-----	۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ پلاک به مساحت ۹۰۰۵۱/۹۰ متر مربع می باشد و به صورت وضع موجود بوده. کسری حادث شده بر اثر احداث و تعریض جاده در ملک به عهده خریدار میباشد. کاربری ملک گردشگری - تفریحات شهری میباشد.	۱۹	ساری - جاده خزرآباد - شیخ علی محله مازنفران	۶۲۲	زمین	کشاورزی	۳۰۷۷/۴۰	-----	۳/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	به صورت عیایعه نامه ای واگذار و رعایت عقب نشینی حریم جاده بهعهده خریدار است
۲	ابتدای رودهن - نرسیده به دوراهی رودهن، دماوند- نبش خیابان کامیونداران	۱۶	زمین	مختلط شهری	۱۵۰۳۱/۸	-----	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۰	بایلسر - جاده بهمنسر - روستای عرب خیل - جنب پایگاه مقاومت شهید صدوقی	۶۷۸	زمین	کشاورزی	۲۴۰۰	-----	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	به صورت عیایعه نامه ای واگذار می گردد.
۳	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۱	بایلسر - خیابان امام خمینی (ره) - خیابان شهید مسگریان نبش خیابان اصلی و کوچه ۸ متری - پلاک ۵۶۴۶	۱۱۱۰	زمین	آموزشی	۴۸۹	-----	۱/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت موجود ۴۹۸/۷۵ مترمربع که وکالتی واگذار میگردد خیابان در ضلع جنوب ۱۶ متری و کوچه در ضلع شرق ۱۰ متری است و رعایت پخی به و تر۵ متر در ضلع جنوب شرق الزامی است
۴	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۲	بایلسر - خیابان امام خمینی (ره) - خیابان شهید مسگریان نبش خیابان اصلی و کوچه ۸ متری - پلاک ۵۶۴۶	۱۱۱۰	زمین	آموزشی	۴۸۹	-----	۱/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت موجود ۴۹۸/۷۵ مترمربع که وکالتی واگذار میگردد خیابان در ضلع جنوب ۱۶ متری و کوچه در ضلع شرق ۱۰ متری است و رعایت پخی به و تر۵ متر در ضلع جنوب شرق الزامی است
۵	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۳	بایلسر - خیابان امام خمینی (ره) - خیابان شهید مسگریان - پلاک ۵۶۴۰	۱۲۹۸	زمین	آموزشی	۴۹۵	-----	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	به صورت وکالتی واگذار می گردد و در ضلع شمال و شرق کوچه ۱۰ متری است که رعایت آن از محور وسط به عمق ۵ متر و پخی به طول وتر ۵ متر الزامی است
۶	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۴	بایلسر - آیت الله طالقانی - جنب هنرستان بنت الهدی - پلاک ۶۵	۱۸۸۸	ساختمان	مسکونی	۳۰۷۹	۱۰۰	۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ می باشد. اعمال بد مالکانه و توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار است.
۷	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۵	بایلسر - شهرک دریاکنار - خیابان ۱۵ - کوچه ۳ - ویلا ۱۳۲۰	۳۱۲	ویلا	مسکونی	۶۲۵	۲۵۲	۹/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بدهی شهرک تا پایان اردیبهشت ۹۲ تسویه شده است. اعیانی فاقد پروانه ساختمانی و پایتاکز عیبناشد.
۸	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۶	بایلسر - خط نو - اوجاکسر - روبروی کارخانه کارتن سازی	۴۴۴	زمین	کشاورزی	۱۸۸۰۰	-----	۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای منصرف بوده که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۹	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۷	بایلسر - خط نو - اوجاکسر - روبروی کارخانه کارتن سازی	۷۳۰	زمین	کشاورزی	۱۰۳۰۰	-----	۵/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۵۲۳۸/۰۶ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و واگذاری با متقاضی شماره پرونده ۲۴۴ بصورت یکجا میباشد. ضمناً ملک دارای منصرف بوده که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۰	دماوند - بلوار امام حسین (ع) - روبروی حسینیه محله قاضی	۲۶۹	زمین	باغات	۱۳۵۶/۸۰	-----	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۳۷۵۹/۹۵ مترمربع بوده که بصورت وضع موجود واگذار و اعمال ید. افزاز، تفکیک و هر گونه توافق با شریک مشاعی و اخذ اصلاحی از شهرداری و رعایت آن به عهده خریدار می باشد. کاربری ملک تجاری، مسکونی و زراعی می باشد.	۲۸	بایلسر - جاده فریدونکنار- روبروی رستوران امیر کبیر- کوچه فرعی خاکی	۵۰۴	زمین	حريم قانونی شهر	۶۲۰۰	-----	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مساحت موجود ۵۸۹۸ متر مربع بوده و اصلاح سند از نظر حدود و مساحت به عهده خریدار بوده و از ضلع غرب اصلاحی دارد

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۴	اصفهان - خیابان نوحید - بین فرهنگسرای فرشچیان وپانک مهر- طبقه اول- واحد جنوب شرقی - شماره ۱۰۴	۷۶۶	آپارتمان	اداری	---	۹۴/۴۸	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای پارکینگ اختصاصی بوده و متراژهای طبق صورتجلسه تفکیکی محاسبه خواهد شد.
۵	اصفهان - بزرگراه شهید خرازی - کنارگذرخیابان خیام - زیرطبقه همکف ساختمان الفشار	۲۸	مغازه	تجاری	---	۳۴۹	۱۰/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ مالکیت و سرقفلی و دارای انشعاب آب و برق می باشد.
بو شهر									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کنگان - جنب پل منصورآباد	۳۶۹	زمین	---	۱۵۷۶/۴۱	---	۲۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری حریم سیل بند و خیابان ۲۰ متری و پالیمانه فشای سبز می باشد.
۲	کنگان - کیلومتر ۵کنگان -صلولیه	۹۲	زمین	---	۲۶۹۰/۸	---	۸/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری قسمتی خیابان ۳۰ متری و معابر و فضای سبز می باشد.
۳	کنگان - بالاتر از شهرک ایثار - سمت شرق ایستگاه پیمپاز آب کنگان	۳۳۶	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۸۴۸۲۳	---	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
خراسان رضوی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	طریق- قریه گلستان - بعد از امام زادگان پاسر و ناصر - باغ نصرت	۱۷۰۹	زمین	باغات	۳۰۰۶/۶۰	---	۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۰۰۲/۲۰ سهم مشاع از ششدانگ باتضام مقدار ۲/۴۰ دقیقه از ۲۰ ساعت از مدار ۱۶ شبانه روز قنات گلستان میباشد. جلب رضایت و توافقی با شرکاء شاعی و اعمال بد مالکانه بعهده خریدار می باشد.
۲	مشهد - بعد از عوارضی باغچه - اراضی علی آباد چاهسرخ - جنب سردخانه طللیعه فجر - قطعه شماره ۲	۱۷۰۸	زمین	کشاورزی	۸۷۰۰۰۰	---	۲/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۵۵۲۰ سهم مشاع از ۶۵۲۵۰۰ سهم مشاع از ۸۷۰۰۰۰ سهم ششدانگ میباشد.
۳	مشهد - بعد از عوارضی باغچه - اراضی علی آباد چاهسرخ - جنب سردخانه طللیعه فجر - قطعه شماره ۲	۱۲۶۸	زمین	کشاورزی	۸۷۰۰۰۰	---	۲/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۵۴۹۰ سهم مشاع از ۶۵۲۵۰۰ سهم مشاع از ۸۷۰۰۰۰ سهم ششدانگ میباشد.
توضیح اینکه ۹ قطعه زمین با مساحت های گوناگون واقع در جاده قدیم قوچان ، اراضی نوده ، انتهای شهرک حجت با قیمت و شرایط مناسب موجود می باشد که متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از این املاک به نمایندگی خراسان رضوی مراجعه نمایند									
خراسان شمالی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بجنورد - کلاته شهید آذرسا - قطعه ۱	۹	زمین	زراعی	۳۷۷۳۵	---	۷/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت کلیه مقررات قانونی به عهده خریدار می باشد.
۲	بجنورد - کلاته شهید آذرسا - قطعه ۲	۸	زمین	زراعی	۲۱۴۵۰	---	۶/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای دوهشتم آب چاه دایر و رعایت کلیه مقررات قانونی به عهده خریدار می باشد.
۳	بجنورد - کلاته شهید آذرسا - قطعه ۳	۱۰	زمین	زراعی	۱۶۳۳۰	---	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای یک هشتم آب چاه دایر و رعایت کلیه مقررات قانونی به عهده خریدار می باشد.
۴	بجنورد - کلاته شهید آذرسا - قطعه ۴	۴	زمین	زراعی	۱۲۳۰۰	---	۲/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای یک هشتم آب چاه دایر و رعایت کلیه مقررات قانونی به عهده خریدار می باشد.
خوزستان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اهواز - کیابپارس - خیابان سوم شرقی - سمت چپ - نیش گذر ۱۴ متری	۶۷۷	زمین	مختلط شهری	۵۱۰	---	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت یک قطعه زمین غیر محصور می باشد که ۲۵۲/۲۵ مترمربع آن در طرح تعویض خیابان (گذر ۱۴ متری) قرار گرفته است .
۲	اهواز - کیابپارس - فاز اول- خیابان ۱۲ غربی- قطعه دوم از خیابان شهید چمران	۲۶۱۵	زمین	مسکونی	۴۹۹/۸۰	---	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت یک قطعه زمین غیرمحصور است
۳	اهواز - کیابپارس - خیابان ششم شرقی - قطعه پنجم از جاده ساحلی	۲۶۰۶	زمین	مسکونی	۵۱۰	---	۲۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت یک قطعه زمین غیرمحصور است
۴	اهواز - کیابپارس - خیابان ششم شرقی - قطعه چهارم از جاده ساحلی	۲۶۰۷	زمین	مسکونی	۵۱۰	---	۲۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت یک قطعه زمین غیر محصور است
۵	اهواز - گلستان - پشت سردخانه- قطعه سوم از جاده ساحلی	۲۷۴۱	زمین	مسکونی	۶۶۸	---	۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	بصورت یک قطعه زمین غیرمحصور است که ۴۲۰ متر مربع از آن گذر و مابقی آن مسکونی میباشد.
۶	اهواز- سه راه خرشهر- روبروی کارخانه آرد جنوب	۱۵۷۱	زمین	کارگاههای غیر مزاجم	۷۱۲/۲۵	---	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	قائد سند ویا کاربری کارگاهی درون شهری. بصورت مباحه نامه ای بطروش عیرسد.دستا اعیانی متعلق به متصرف و تخلیه به عهده خریدار است
۷	اهواز - گلستان - پشت سرد خانه- قطعه اول از جاده ساحلی	۲۷۴۲	زمین	مسکونی	۱۲۰	---	۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	بصورت یک قطعه زمین محصور است .
زنجان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زنجان - کمر بندی جنوبی - ضلع شمالی آهن فروشان	۱۸۲	زمین	مختلط شهری	۶۴۵/۵۰	---	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری (آبباری و تاسیسات - خدمات عمومی - فضای سبز - و خیابان ۱۶و۱۲ متری) و هرگونه توافق با شهرداری و تغییر کاربری و ... به عهده خریدار میباشد.
۲	زنجان - خیابان امیر کوچه ملکی (حاج نوروزلو) - بین بست اول - پلاک ۹	۲۸۴	عمارت	مسکونی	۴۸۷/۱۶	۱۱۵	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	اعیانی مغروبه دارای متصرف که رفع تصرف و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار میباشد.
۳	زنجان - خیابان زمینییه -کوچه تکیه میر فتحاح -کوچه شهید مسعود منتجبی - جنب پلاک ۶	۲۸۵	زمین	مسکونی	۳۲۷	---	۲/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
توضیح اینکه ۱۴ قطعه زمین تجاری با مساحت های گوناگون واقع در گوی گلشهر ، کاظمیه با قیمت و شرایط مناسب موجود می باشد که متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از این املاک به نمایندگی زنجان مراجعه نمایند									
فارس									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترازا عرصه	مترازا اصیان	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شیراز - بعد از چهارراه زندان - انتهای خیابان عادل	۸۰۷	زمین	مختلط شهری	۲۰۰۰۰	---	۱۴/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۷۱۶۶/۶۶ مترمربع مشاع از ششدانگ و دارای کاربری ورزشی ، فضای سبز، مسکونی که مورد مسیر ، تعزین گذر ، اصلاح سند ، افراز و تفکیک ، عوارض ، سهم خدمات احتمالی ، اعمال بد مالکانه و توافق با شرکاء شاعی بعهده خریدار می باشد.
۲	شیراز - بلوار فرهنگ شهر - جنب استخر کوثر - انتهای کوچه ۲۷ - سمت راست - درب هفتم (برگمیربندی)	۳۰۷۰	زمین	مسکونی	۵۴۵/۰۲	---	۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	اعیانی متعلق به غیر و رفع تصرف و هرگونه حریم ، تعزین گذر ، مورد مسیر و کلیه عوارض و بدیعی های احتمالی بعهده خریدار می باشد.
۳	شیراز - حدفاصل چهار راه زرگری و فلکه قمرودشت - کوچه ۷۶ - قسمتی از کوچه ۷۶	۲۹۵۷	زمین	مسیر خیابان	۵۲۸/۸۰	---	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در حال حاضر تبدیل به قسمتی از کوچه شماره ۷۶ قمرودشت با کاربری (راه عبور) گردیده که شهرداری به مجاورین اجازه راه عبور داده و اقدام حقوقی جهت استیفای حقوق متعلقه و حقوق ناشی از آن بعهده خریدار می باشد.
۴	جاده زرگان-شیراز - جنب پل شهدای شرکت نفت- خیابان شهدای حمل و نقل -سمت چپ - بعداز شرکت پویا شیراز	۲۴۵۶	زمین	باغات	۲۴۷۸۲/۲	---	۶/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	هرگونه هزینه ، عوارض احتمالی ، رفع تصرف ، تعزین گذر و مورد مسیر بعهده خریدار میباشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عمره متراز	متراژ اصنام	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۶	شیراز - حدفاصل فلکه کوزه گری و بل غدیر - بلوار ۶۰ متری احمدین موسی - سمت چپ حدفاصل کوچه ۸و۶	۳۰۳۰	زمین	مختلط شهری	۱۰۲۴۴/۵	---	۴/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۳۹۸۰/۰۸ مترمربع مشاع از ششدانگ با کاربری مسکونی ، مورد مسیر و حريم سبز، لذا مورد مسیر ، تعريض گذر ، اصلاح سند ، افراز و تفكيك ، عوارض ، سهم خدمات احتمالي ، اعمال يد مالكانه و توافق با شركاء، مشاعی بعهده خریدار می باشد.
۷	آباده - خیابان امام خمینی (ره) - روبروی سنگ بری صمیمی - کوچه ۶۲	۲۵۹۰	زمین	مختلط شهری	۸۱۵۵/۵	---	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۵۵۲۵/۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ با کاربری مسکونی - فضای سبز - باغات - حريم و تفكيك ، عوارض ، مورد مسیر ، تعريض گذر و عوارض ، افراز و تفكيك ، توافق با شريك ، اعمال يدمالكانه و رفع تصرف احتمالي بعهده خریدار می باشد.
۸	شیراز - خیابان قلععلیخان زند - خیابان طالقانی - پاساژ پارس - طبقه اول و همکف بانک صادرات	۲۴۹	مغازه	طرح توسعه مجموعه تاریخی	۸۹۳/۱۶	۸۹۳/۱۶	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری صرفا مالکیت ۷سهم مشاع از سهم سهام ششدانگ سالن بانک صادرات به مساحت ۵۹۳/۲۳ مترمربع در طبقه همکف و اول و ۱۳ باب مغازه به متراژ ۲۹۹/۹۳ مترمربع در طبقه اول که مورد مسیر بعهده خریدار بوده و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد.
۹	شیراز - گویم - روبروی پمپ بنزین خیابان دانش - خیابان ۲۵ متری گاز(شهرک شورا) - باغ پختی مجاور مرکز پمپاژ گاز	۲۸۲۹	زمین	باغ	۱۱۶۰۰	---	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	اعمال يد مالكانه ، رفع تصرف و تأمین آب بعهده خریدار می باشد.
۱۰	شیراز - بلوار امیرکبیر - خیابان فرزدی - کوچه روبروی تعویض روشنی ۱۲۱ - قطعه ۸۲۱۶	۳۱۴۴	زمین	مسکونی	۱۸۴	---	۲/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کلیه هزینه های مربوط به اخذ پروانه ساختمانی و تعریف گذر بعهده خریدار می باشد.
۱۱	شیراز - بلوار امیرکبیر - خیابان فرزدی - کوچه روبروی تعویض روشنی ۱۲۱ - قطعه ۸۲۵۶	۳۲۱۷	زمین	مسکونی	۱۸۴	---	۲/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کلیه هزینه های مربوط به اخذ پروانه ساختمانی و تعریف گذر بعهده خریدار می باشد.
۱۲	آباده - خیابان امام حسین (ع) - بالاتر از لوازم ساختمانی و چینی	۲۵۵۰	زمین	آموزشی	۵۱۲۶	---	۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۳۴۸۵/۶۸ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده که توافق با شريك مشاعی، اعمال يدمالكانه ، مورد مسیر ، تعريض گذر و هزینه های احتمالي شهرداری بعهده خریدار می باشد.
۱۳	شیراز - خیابان نشاط - کوچه بن بست ۲/۱ - کاشی ۳۳	۳۲۲۹	ساختمان	مسکونی	۲۰۳/۲۰	۱۲۰	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸۵ مترمربع مشاع از ششدانگ ، اعیانی فاقد ارزش که توافق با شريك مشاعی ، اعمال يدمالكانه ، رفع تصرف ، تعريض گذر و اصلاح سند احتمالي بعهده خریدار می باشد.
۱۴	شیراز - بلوار امیرکبیر - خیابان هویزه - جنب کارخانه ششم شیشه - قطعه ۸۵۷۲	۳۲۰۱	زمین	مسکونی	۳۱۰	---	۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	۲۲/۲۵ مترمربع در حريم فضای سبز واقع که کلیه هزینه های مربوط به اخذ پروانه ساختمانی ، تعریف گذر ، حريم فضای سبز بعهده خریدار می باشد.
۱۵	شیراز - بلوار نصر - روبروی آبرار بانک صادرات - کوچه ۷ - سمت چپ نیش کوچه دوم	۲۴۹۵	زمین	مسکونی	۲۴۹/۵۷	---	۱/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۴دانگ مشاع از ششدانگ که مساحت مطابق سند ۲۲۱/۷۵ مترمربع میباشد و اعیانی متعلق به غیر بوده و توافق با شريك مشاعی ، اعمال يد مالكانه ، تعريض گذر و اصلاح سند بعهده خریدار می باشد.
۱۶	سعادت شهر - بلوار امام خمینی (ره) - جنب ساختمان جدید الاحداث دادگستری - قطعه یک	۲۸۰۲	زمین	تجاری	۲۷۳/۷۷	---	۱/۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بصورت وکالتنامه ای واگذار می گردد که کلیه هزینه های آماده سازی واخذ پروانه ساختمانی به عهده خریدار می باشد.
۱۷	جهوم - شهرخفر - روستای آبادشاپور - قطعه ۵۷	۲۸۵	باغ	خارج از محدوده خدمتای	۳۸۶۵۱/۹	---	۱/۵۲۲/۰۰۰/۰۰۰	ج	اعمال يد مالكانه به عهده خریدار می باشد.
۱۸	جهوم - شهرخفر - روستای آبادشاپور - قطعه ۵۵	۲۸۴	باغ	خارج از محدوده خدمتای	۲۹۴۴۱/۱	---	۱/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	اعمال يد مالكانه به عهده خریدار می باشد.
قزوین									
توضیح اینکه ۱۵ قطعه زمین با مساحت های گوناگون واقع در منطقه ضلع جنوب شرقی شهر محمديه با قیمت و شرایط مناسب موجود می باشد که متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از املاک به نمایندگی قزوین مراجعه نمایند									
گلستان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عمره متراز	متراژ اصنام	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	علی آباد - روبروی آموزش و پرورش- قطعه ۴	۱۳۷۴	زمین	تجاری مسکونی	۱۰۹۵	---	۱۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۳۷۰/۴۷ مترمربع مشاع از ششدانگ که ۷۹/۶۸ مترمربع در تعریفی کوچه قرار گرفته است.
۲	گنبد - بلوار جهاد-جنب اداره کشاورزی	۲۰۷۵	زمین	اداری	۳۸۳۹/۹۰	---	۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	اراک - سردشت - به سمت بروجرد - روبروی شرکت آرد سفید
۳	گرگان - خیابان ناهار خوران - تپه باباطاهر - جنب کافه صفا - قطعه ۱	۲۱۰۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۴۵/۳۰	---	۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	نقش - روستای طراران علیا - نزدیک استخر قنات دره شاه
۴	گرگان - خیابان ناهار خوران- تپه باباطاهر جنب کافه صفا - قطعه ۲	۲۱۰۵	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۵۴۵/۳۰	---	۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	نقش - روستای طراران علیا - نزدیک استخر قنات دره شاه
۵	گنبد - روستای حالی آخوند - قطعه ۲	۲۱۰۱	زمین	کشاورزی	۲۱۸۵۰۰	---	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	نقش - روستای طراران علیا - نزدیک استخر قنات دره شاه
۶	گنبد - حافظ جنوبی - ترسیده به چهارراه مدرس	۲۰۷۴	زمین و مغازه	تجاری	۳۸۷/۴۰	۱۳۰	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پ	مورد واگذاری مالکیت و سرقفلی ۳ باب مغازه و عرصه می باشد.
۷	گنبد - روستای حالی آخوند - قطعه ۱	۲۱۰۲	زمین	کشاورزی	۲۵۱۰۰۰	---	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲۹۰/۰۴ مترمربع مشاع از ششدانگ و مقدار ۲۸ متر در تعریفی کوچه قرار گرفته است.
۸	علی آباد - روبروی آموزش و پرورش - کوچه هدف - قطعه ۳	۲۱۸۶	زمین	مسکونی	۱۰۹۵	---	۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲۲۱/۶۲ مترمربع مشاع از ششدانگ می باشد.
۹	گنبد - دهستان سلطانعلی - روستای دیگچه - جنب سازمان نجم الدین	۲۵۳	زمین	زراعی	۵۰۰۰۰۰	---	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲۱۵/۵۶ مترمربع مشاع از ششدانگ می باشد.
۱۰	علی آباد - روبروی آموزش و پرورش - قطعه ۱	۲۱۸۹	زمین	مسکونی	۱۰۹۵	---	۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۷۵۹۴/۳۷ مترمربع مشاع از ششدانگ که مقدار ۲۷۲۱ مترمربع در حريم جاده خاکی و مساحت ۵۳۱۵/۳۸ مترمربع در حريم جاده آسفالت قرار گرفته است.
۱۱	علی آباد - روبروی آموزش و پرورش - کوچه هدف - قطعه ۲	۲۱۸۵	زمین	مسکونی	۱۰۹۵	---	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۷۵۹۴/۳۷ مترمربع مشاع از ششدانگ می باشد.
۱۲	آق قلا - جاده مرزی اینکه برون - نیش جاده پتروشیمی - روبروی جاده شوسه قطعه ۳	۱۰۶۸	زمین	زراعی	۵۰۰۰۰۰	---	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۷۵۹۴/۳۷ مترمربع مشاع از ششدانگ که مقدار ۲۷۲۱ مترمربع در حريم جاده خاکی و مساحت ۵۳۱۵/۳۸ مترمربع در حريم جاده آسفالت قرار گرفته است.
توضیح اینکه تعدادی اراضی با مساحت های گوناگون در منطقه بندر ترکمن و آق قلا با قیمت و شرایط مناسب موجود می باشد که متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از املاک به نمایندگی گلستان مراجعه نمایند									
گیلان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عمره متراز	متراژ اصنام	مبلغ پایه مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	رشت -خیابان علم الهدی- جنب سینما سپیدرود	۱۸۷۱	زمین و مغازه	تجاری اداری فرهنگی	۲۹۱/۰۱	---	۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری قسمتی نوارتجاری و قسمتی فرهنگی و رعایت توسعه معابر برابرطرح اجرایی آتی الزامی است .مورد واگذاری سهم مشاع از ۵ سهم کداتنگ عرصه واعیان یکپار عبارت مشتمل بر یکپار ۱۸متری که دروضع موجودحدود ۱۸ مترمربع در تصرف اشخاص بوده که حسب اظهارشريك مشاعی از وی خلع يد شدومایقی مخروطه در اختیارایشان که اعمال يدمالكانه وجلب رضایت شريك مشاعی به عهده خریدار است.
۲	شفت - چمچا - روستای عزیزگیان - شماره ۵۵۶	۶۹۰	زمین	کشاورزی	۲۲۴۲۰۰	---	۹/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	بزد - خیابان آذر بزدی - (جنب آموزشگاه رانندگی ناصری)
۳	بندر انزلی - کمربندی بندر انزلی - کلور		زمین	مختلط شهری	۴۴۱۲۴	---	۸/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری مسکونی تراکم ویژه و مسیر کمر بندى و حريم کمربندی و خارج از محدوده و مساحت برابر نقشه برداری با احساب حريم برق و مسیر و حريم کمربندی بوده و قسمت اعظم نواراز که رعایت حريم برق و تغییرات گذربرندی و کاربری مصوب آتی الزامی است
توضیح اینکه شرایط پرداخت املاک نمایندگی یزد به صورت ۳۵% نقد (۲۵% نقد و ۱۰% هنگام تحویل ملک) و الباقی طی اقساط ۲۷ ماهه می باشد									

استقرار ۶۰۰۰ سرباز الجزایری در مرز با تونس

ارتش الجزایر برای ممانعت از احتمال ورود سلفی‌های مسلح از طریق مرز مشترک خود با تونس به این کشور ۶۰۰۰ نظامی خود را در این منطقه مرزی مستقر کرد. به گزارش پایگاه اینترنتی اليوم السابع، فرماندهی ارتش الجزایر اعلام کرد این افراد در هشت گردان شامل نیروهای ویژه، پیاده نظام و ژاندارمری برای جلوگیری از ورود احتمالی سلفی‌های مسلح از مرزهای شرقی خود با تونس در این منطقه مرزی مستقر شده‌اند. نیروهای زمینی و هوایی الجزایر مأمور نظارت بر مرزهای شرقی با تونس با هماهنگی فرماندهی ارتش تونس که سلفی‌ها را در منطقه قصرین واقع در غرب تونس تحت پیگرد قرار می‌دهند، فعالیت می‌کنند. این تصمیم بعد از دیدار رئیس ستاد ارتش تونس از الجزایر گرفته شد.



گزیده اخبار

وقوع ۲ انفجار در نزدیکی سفارتخانه عربستان در صنعا

شاهدان عینی در یمن از وقوع دو انفجار در نزدیکی سفارتخانه عربستان در صنعاخبر دادند. به گزارش پایگاه اینترنتی یوباه‌الاهرام، شاهدان عینی اعلام کردند، دو انفجار شدید در منطقه «لصافیه» در مرکز صنعا رخ داد که یکی از انفجارها در نزدیکی سفارتخانه عربستان و انفجار دیگر در زیر پل «المالیه» در کنار وزارت دارای رخ داد که این مکان نیز به سفارتخانه عربستان نزدیک است.

افشای شکنجه‌های وحشیانه مزدوران آل خلیفه در زندان

نبیل رجب، یکی از فعالان حقوق بشر بحرین که در زندان به سر می‌برد، رفتارهای وحشیانه مسئولان زندان با زندانیان را فاش کرد. نبیل در تماس تلفنی به همسرش گفته در زندان به چشم خود دیده است که چطور کودک و جوان را به طرز وحشیانه‌ای شکنجه می‌دهند به طوری که غرق خون می‌شوند.

بازرسی بدنی تحقیرآمیز زندانیان در گوانتانامو

درحالی که اعتصاب غذا در زندان بندنام گوانتانامو وارد نود و نهمین روز خود شده،مقام‌های دولتی این زندان سیاست تحقیرآمیز علیه زندانیان را در دستور کار قرار داده‌اند. وکیل کلیو استفورد اسمیت که وکالت تعداد زیادی از زندانیان در زندان گوانتانامو را برعهده گرفته است، با ارسال نامه‌ای به ویلیام هیک، وزیر خارجه انگلیس گفت: زندانیانی که اعتصاب غذا کرده‌اند قبل از دیدار با وکلایشان و حتی از قبل از برقراری گفت و گوی تلفنی با آن‌ها مورد بازرسی بدنی تحقیرآمیز (بازرسی از حفره‌های بدن) قرار می‌گیرند.

اعلام وضعیت فوق‌العاده در ۳ایالت نیجریه

رئیس جمهوری نیجریه در سه ایالت این کشور که اخیراً مورد حمله گروه‌های تندرو بوکو حرام واقع شده‌اند، حالت فوق‌العاده اعلام کرد. گودلاک جاناتان، رئیس‌جمهوری نیجریه اطمینان داد، در پاسخ به خشونت‌ها باید تدابیر فوق‌العاده‌ای اتخاذ شود.

جاناتان در سخنانی که از تلویزیون دولتی این کشور پخش شد، با اشاره به سه ایالت در شمال شرقی نیجریه که به صحنه حملات خونین گروه بوکو حرام تبدیل شده است، اعلام کرد: من در ایالت‌های بورنو، یوبه و اداماوا حالت فوق‌العاده اعلام می‌کنم.

گزارش خبری

گفت‌وگوی اوپاما و اردوغان درباره سوریه

رجب طیب اردوغان، نخست‌وزیر ترکیه، در حالی به واشنگتن سفر کرد که انتظار می‌رود موضوع بحران سوریه، محور اصلی گفت‌وگوهای او با باراک اوپاما رئیس جمهوری امریکا باشد. وی که پیش از آغاز درگیریها در سوریه، از دوستان بشار اسد به شمار می‌رفت، با بالاگرفتن بحران در همسایه جنوبی، تبدیل به یکی از منتقدان جدی او و حامیان مخالفان دولت سوریه شد. به جز موضوع سوریه انتظار می‌رود رهبران دو کشور درباره رابطه ترکیه و اسرائیل و همچنین قراردادهای ترکیه با کردستان عراق در خوزه اثرزی نیز صحبت کنند. اردوغان در نشست خبری تأکید کرد: قطعاً موضوع سوریه در مذاکرات با رئیس جمهوری امریکا مطرح خواهد شد و او و باراک اوپاما رئیس جمهوری امریکا درباره اقدامات آینده در این رابطه بحث خواهند کرد. نخست‌وزیر ترکیه همچنین گفت: قطعاً نیاز است که گام‌هایی دیپلماتیک برداشته شود هرچند توافق زتو درباره سوریه دستاورد موثری نداشته است.

■ **تسلیمات محور مذاکره**

اردوغان قرار است در این سفر چهار روزه به واشنگتن با مقامات عالی‌رتبه امریکا در زمینه امکان تسلیح نظامی گروه‌های مسلح داخلی سوریه به سلاح‌های پیشرفته نظامی بحث کند و موافقت امریکا را در این خصوص به دست آورد. گفت‌وگوهای رهبران ترکیه و امریکا فقط چند روز پس از آن صورت می‌گیرد که انفجار دو بمب در شهر ریحانیل ترکیه در مرز با سوریه، جان دست کم ۵۱ نفر را گرفت و ده‌ها نفر را مجروح کرد. در همین ارتباط، رجب طیب اردوغان، نخست‌وزیر ترکیه پیشنهاد سوریه را برای انجام تحقیقات مشترک درخصوص بمب‌گذاری دو خودرو در استان ریحانیل که منجر به کشته شدن ۵۱ غیرنظامی شد، در کرد. حادثه ریحانیل جدی‌ترین نشانه از گسترش آتش بحران سوریه به همسایه شمالی بوده است و همین مسأله مقام‌های ترکیه را بیش از پیش نگران کرده است.

■ **بازی ترکیه**

بازی ترکیه در حوادث اخیر خاورمیانه به سفر اردوغان به امریکا خلاصه نمی‌شود. گزارش روزنامه لبنانی السفير حاکی است، ترکیه به‌طور علنی به قطر اجازه داده است محموله‌های تسلیحاتی خود را در ترکیه منتقل کرده و از آنجا به دست مخالفان سوری برساند. امیر قطر نیز یک اتاق عملیات در دفتر خود در دوحه ایجاد کرده و از آنجا به فرماندهی جنگ علیه سوریه می‌پردازد. در این مسأله عوامل سیا همکاری نزدیکی با قطر دارند و تسلیحات موردنیاز مخالفان مسلح را پدیداری کرده و به داخل سوریه منتقل می‌کنند. همچنین فهرست تسلیحات موردنیاز مخالفان سوری از «سلیم ادریس» فرمانده نظامی انتالف مخالفان سوری تهیه شده و در اختیار عربستان و قطر قرار می‌گیرد. همچنین برخی افراد سعودی و کویتی نیز به‌طور انفرادی از خارج کانال‌های عربستان و قطر اقدام به تهیه و ارسال تسلیحات برای مخالفان مسلح در سوریه می‌کنند.

■ **تأیید حضور ۵۰ تروریست آلمانی در خاک سوریه**

در جدیدترین گزارش پناه حمایت از قانون اساسی آلمان به حضور بیش از ۵۰ تروریست آلمانی در خاک سوریه اشاره شده است. در اواخر آوریل رئیس دفتر پلیس جنایی آلمان از حدود ۴۰ تا ۶۰ مبارز تروریست ارتشی که از اروپا به سوریه سفر کرده بودند سخن گفته بود و اظهار داشته بود که برخی از آن‌ها آلمانی هستند. همچنین روزنامه مصری ایوم گزارش داد که تروریست‌های خارجی پس از آموزش نظامی در صحرای سینا به سوریه منتقل می‌شوند تا علیه دولت این کشور دست به اقدامات تروریستی بزنند.

۳۹ ایران

جهان

WWW.iran-newspaper.com

کاخ سفید متهم به جاسوسی خارجی و شنود مکالمات خبرنگاران امریکایی شد

رسوایی‌های اطلاعاتی برای اوباما



رایان فوکل دیپلمات امریکایی متهم به جاسوسی

فوکل از سوی مقامات روسیه به مقامات سفارت امریکا در مسکو تحویل داده شد و به عنوان عنصر نامطلوب اعلام شده و همچنین به او دستور داده شده سریعاً روسیه را ترک کند. وی از مصونیت دیپلماتیک استفاده کرده است. وزارت امور خارجه امریکا، تنها تأیید کرده فوکل یکی از کارکنان سفارت این کشور بوده اما جزئیاتی درخصوص سابقه استخدامی یا مسئولیت‌های وی در روسیه ارائه نداده است. برخی از مقامات امریکا نیز پرسش‌ها درخصوص فوکل نخستین دیپلمات امریکایی است که طی یک دهه گذشته علناً در روسیه به جاسوسی متهم می‌شود. در حالی که روابط میان دو کشور به تیرگی گراییده، مقامات واشنگتن و مسکو به دنبال آن هستند که این حادثه را کم‌اهمیت جلوه دهند. وزارت امور خارجه روسیه در همین ارتباط مایکل مک‌فاول، سفیر امریکا در مسکو را احضار کرده اما با

■ **شنود مکالمات تلفنی خبرنگاران آسوشیتدپرس** افشای جاسوسی دادگستری امریکا از خبرنگاران آسوشیتدپرس، رسوایی دیگری را برای دولت امریکا رقم زد و آزادی بیان را در این کشور زیر سوال برد. آسوشیتدپرس دولت امریکا را به مداخله در فعالیت‌های خبری متهم کرده است.به گزارش خبرگزاری فرانسه، آسوشیتدپرس پیشتر در نامه‌ای به «اریک هولدر»، دادستان کل امریکا به

صدر خواستار تعیین جانشین طالبانی شد

در پی درخواست دادستانی کل عراق برای انتخاب رئیس جمهوری جدید به جای جلال طالبانی، این بار مقتدی صدر انتخاب رئیس‌جمهوری جدید را خواستار شد. به گزارش پایگاه اینترنتی ابلافا، مقتدی صدر، رهبر جریان صدر در عراق از دادستانی کل خواست تدابیر لازم را جهت انتخاب رئیس جمهوری جدید برای عراق به جای جلال طالبانی، رئیس‌جمهوری این کشور اتخاذ کند. وی تصریح کرد، حمایت و تشکر خود را از دادستانی کل عراق اعلام می‌کنم، امیدوارم که این اقدام نقطه آغازی برای استقلال و کارآمد شدن دادستانی کل عراق باشد. مقتدی صدر عنوان داشت: دادستانی کل نیازمند آن است که شفاف، متخصص و مستقل باشد تا بتواند یآوری برای مردم مظلوم کشور شود تا از این طریق، دیکتاتوری در کشور رواج نیابد. وی اشاره به این‌که «جای نیست عراق بدون رئیس‌جمهوری بماند»، اظهار کرد مسألی وجود دارد که باید برای حل و فصل آن دست به کاری زد. صدر خاطرنشان کرد: بسیاری مسائل از جمله پرونده‌های فساد، مسأله تأخیر در انتخابات دوستان نینوا و الالبان، توافق بر سر قانون بعث‌زدایی و مسأله حمله به تظاهر کنندگان وجود دارد که تدابیر لازم باید درخصوص آن اتخاذ شود. از سوی دیگر، با وجود آنکه درخواست‌ها در جهت انتخاب جانشین جلال طالبانی مطرح شده است، کردها مخالفت خود را با این مسأله افزایش داده و اعلام کرده‌اند این درخواست‌ها مغایر قانون اساسی و انگیزه‌های سیاسی پشت آن است.

حمایت جهانیان از روز نکبت

در سایر نقاط جهان نیز حامیان مردم فلسطین در روز نکبت تظاهرات در تأکید کرد، از درهای از خاک فلسطین چشم‌پوشی نمی‌کند و مقاومت را تنها راه تحقق آرمان‌های فلسطینی می‌داند. حماس بر تحقق وحدت ملی فلسطین بر اساس قاعده التزام به اصول و حقوق ملی تأکید و از محمود عباس، رئیس تشکیلات خودگردان، جنبش فتح و دیگر گروه‌های فلسطینی دعوت کرد تلاش‌هایی جدی را در راستای تحقق آشتی ملی به شکل متحد و طبق توافقات صورت گرفته قبلی در قاهره و دوحه مبذول دارند.

در ادامه این بیانیه تصریح شده است که هرگونه راه‌حلی که با حقوق ملی فلسطینیان در تضاد باشد، مردود و غیرقابل قبول است و کسی حق معامله یا مبادله سرزمین مقدس فلسطین را با دشمن صهیونیستی ندارد. روز نکبت مهم‌ترین مراسم و مناسبت‌هایی است که ملت فلسطین یوپوزهٔ وارگان و مهاجران فلسطینی آن را بر گزار می‌کنند. نکبت در حقیقت نماد و یادآور مهاجرت گروهی و اخراج ظالمانه حدود ۸۰۰ هزار شهروند غیرنظامی و

خروج سفیر رژیم صهیونیستی از اردن

خبرگزاری امریکایی یونایتدپرس اینترنشنال در گزارشی به نقل از پارلمان اردن از خروج سفیر رژیم صهیونیستی از امان پایتخت اردن خبر داد. بر پایه این گزارش، خلیل عطیه، معاون اول رئیس مجلس نمایندگان اردن اعلام کرد: دانیل نیوو سفیر رژیم صهیونیستی هفته گذشته امان را ترک کرده است. این در حالی است که به گفته محمد المؤمنی وزیر امور اطلاع‌رسانی و ارتباطات اردن، این کشور در باره اخراج سفیر رژیم صهیونیستی از امان و فراخوانی ولید عبیدات سفیر اردن از تزل آووب تصمیمی نگرفته است. همچنین در خبری دیگر، روزنامه الدیار لبنان از دستگیری اعضای یک گروه وابسته به جبهه النصره که قصد داشتند پادشاه اردن را ترور کنند، خبر داد.

یادداشت روز

حبیب‌الله علوی

تحلیلمگر مسائل خاورمیانه

یک خاورمیانه و چهل قلندر



در روزهای اخیر تحرکات دیپلماتیک گسترده‌ای در سطح منطقه و بین‌الملل جهت یافتن راه‌حلی درباره بحران سوریه به وقوع پیوسته است. از جبهه غرب ابتدا وزیر امور خارجه امریکا و نخست‌وزیر بریتانیا و پس از آن‌ها نخست‌وزیر رژیم اشغالگر قدس به دیدار رئیس جمهور روسیه رفتند تا راه‌حلی میانه برای حل این مسأله –که هر روز بیش از قبل پیچیده می‌گردد– پیدا نمایند. همه این مذاکرات و صحبت از پیدا کردن راه‌حل سیاسی نتیجه مستقیم تحولات میدانی در کشور سوریه است که طی آن ارتش این کشور موفق شده تا در برابر تروریست‌های مسلح مورد حمایت غرب پیروزی‌های مهمی را به دست آورد. غربی‌ها و متحدان منطقه‌ای آن‌ها را دریافته‌اند که حامیان مقاومت در منطقه به هیچ عنوان اجازه سقوط کشور سوریه را نمی‌دهند. ضمن این‌که این بحران هر روز برای کشورهای همسایه و غیرهمسایه سوریه مشکلات بیشتری را به ارمغان می‌آورد. گسترش تحرکات نیروهای القاعده که از بحران سوریه به عنوان محملی برای بازسازی نیروهای خود بهره گرفته‌اند از جمله این مسائل است. در برابر تروریست‌های جدی برای امریکا، رژیم صهیونیستی و نیز عربستان فراهم آورده است. اختلافات داخلی میان جبهه مبارضان سوریه و حامیان منطقه‌ای آنها نیز در ضعف آنها بی تأثیر نیست. در حال حاضر مصر به دلیل مسائل و مشکلات داخلی‌اش توانایی تأثیرگذاری چشمگیری در تحولات منطقه‌ای را ندارد. عربستان نیز حاضر نیست جایگاه خود به عنوان برادر بزرگ‌تر اعراب و مسلمانان اهل تسنن را به ترکیه یا قطر و یا هیچ کشور دیگری تفویض نماید. ضمن این‌که عربستان خود در داخل و نیز در مرزهایش دچار ناآرامی‌های گسترده است. بحرین، یمن و نیز مناطق شرقی عربستان همچنان آماده اشغال است. از این حیث عربستان به دنبال متقاعد کردن امریکا است تا به بحران سوریه به گونه‌ای پایانی داده شود که حداکثر منافع برایش به ارمغان آید و از این رهاورد کوشمائی نیز به قطر و ترکیه که از نظر عربستان پای خود را فراتر از حد و اندازه‌هایشان گسترده‌اند، دهد. در این شرایط و به ادعان تمام کشورها حامیان مقاومت و ارتش سوریه نقش اصلی را در تحولات سوریه بازی می‌کنند. در پایان این تحولات احتمالاً نقش و نگاری جدید در ژئوپولیتیک خاورمیانه و بازنگران اصلی آن ایجاد خواهد شد.

اخبار کوتاه

دستگیری ۲ جاسوس صهیونیستی در تونس

مقامات تونس دو نفر را به اتهام جاسوسی برای رژیم صهیونیستی دستگیر کردند. این دو نفر در شمال تونس دستگیر شده‌اند. تونس نگران افزایش فعالیت‌های جاسوسی سرویس‌های اطلاعاتی رژیم صهیونیستی در این منطقه است. پس از دستگیری این دو نفر، پلیس دستگاه اطلاعاتی خود را به حال آماده‌باش در آورد. عبدالرئوف ابادی وکیل و نماینده پارلمان تونس در همین ارتباط اعلام داشت: موساد جوانان فقیر و بیکار را استخدام می‌کند. این دو مرد در حالی دستگیر شدند که از طریق اینترنت اطلاعات ارزشمندی درباره حملات تروریستی اخیر به دست آورده بودند.

کشته شدن ۳ نیروی امریکایی

در جنوب افغانستان



مقامات ناتو اعلام کردند که بر اثر انفجار یک بمب جادای در مسیر عبور نیروهای امریکایی در جنوب افغانستان ۳ تن از این نیروها کشته شدند. به گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس، «توماس کالینز» سخنگوی ناتو اعلام کرد که این انفجار در منطقه «زاری» ولایت قندهار رخ داد. ناتو تأیید کرد که در این حمله ۳تن از نیروهای امریکایی کشته شدند. تاکنون در سال جاری میلادی ۵۸ نیروی خارجی در افغانستان کشته شدند که ۴۴ تن از آن‌ها نیروی امریکایی بودند.

سفر غیرمنتظره مشاور ویژه

نخست‌وزیر ژاپن به کره‌شمالی

یکی از مشاوران نخست‌وزیر ژاپن در سفری از پیش اعلام نشده، وارد کره شمالی شد. به گزارش خبرگزاری رسمی کره شمالی، «یسانو ایچیمّا» یکی از مشاوران شینزو آبه، نخست‌وزیر ژاپن وارد پیونگ‌یانگ شد. این مقام ارشد ژاپن مورد استقبال رسمی «کیم چول هو»، وزیر امور خارجه کره شمالی قرار گرفت. این سفر با هدف کاهش تنش در شبه جزیره کره و کاهش تهدیدهای کره شمالی علیه همسایه جنوبی و امریکا انجام شده است.

برگزاری رزمایش هوایی مشترک عربستان، ترکیه و پاکستان

نیروی هوایی عربستان با مشارکت نیروی هوایی ترکیه وپاکستان باهدف بالا بردن توان نظامی رزمایش‌هایی را برگزار می‌کند. به گزارش پایگاه خبری ایلاف، ارتش عربستان در بیانیه‌ای مطبوعاتی عنوان کرد: هدف از رزمایش «شاهین صلح ۱» که در پایگاه هوایی ملک فهد بر گزار می‌شود و تا ۲۴ مه (سوم خرداد) ادامه دارد تحکیم همکاری و تعامل مشترک بین نیروهای عربستانی و ترکیه‌ای و تبادل مهارت‌های نظامی و غنی‌سازی اطلاعات جنگی فرماندهان است. در ادامه این بیانیه آمده است: این همکاری مشترک با تبادل مهارت نظامی، نقش موثری در بالا بردن سطح خود اتکایی نظامی و آمادگی جنگی دارد.



بازی شریفی نیا

ملیکا شریفی‌نیا مشغول بازی در سریال «خروس» به کارگردانی سعید آقاخانی است. او درباره این سریال گفته: در این سریال نقش دختری را بازی می‌کنم که عاشق بازیگری است و می‌خواهد از ایران برود تا این فرصت برایش مهیا شود اما در کشورش می‌ماند.و به کمک پدرش به‌شکل عجیب و غریبی این اتفاق برایش رخ می‌دهد. شریفی‌نیا ادامه داده: در این سریال نقش با مزه و عجیب و غریبی را بازی می‌کنم که به‌نظم متفاوت از نقش‌های دیگرم است. او درباره کمرنگ شدن حضورش در سینما و تلویزیون اظهار کرد: من چند کار داشتم اما آن‌ها خوب دیده نشدند.



داوری طباطبایی

سید مسعود شجاعی طباطبایی، دبیر دهمین دوسالانه کاریکاتور درباره داوری‌های امسال گفته:
داوران در این دوره سخت‌گیرانه عمل کرده‌اند تا سطح کیفی دوسالانه مطابق با استانداردهای بین‌المللی باشد. او ادامه داده: بحث کیفیت برای هیات انتخاب دوسالانه بسیار مهم بود، چون مهم بود که نمایشگاه آثار برگزیده دوسالانه بار آموزشی داشته باشد. به همین جهت در انتخاب آثار بسیار سخت‌گیرانه عمل کردیم تا کیفیت آثار راه یافته به نمایشگاه بالا باشد. او گفته: این سخت‌گیری از سویی موجب شده است که داوران بتوانند بهترین آثار را برای نمایش انتخاب کنند.

- سال نوزدهم
- شماره ۵۳۶۷
- پنجاهه
- ۲۶ اردیبهشت ۱۳۹۲
- ۵ رجب ۱۴۳۴
- ۱۶ و ۱۳ ۲۰

ایران

<div><div></div><div><div> <ul style="list-style-type: none">اخذ قهر ۱۳۶۰۱ اخذ قهر ۲۰۲۳/۲ نیمه شعب شرعی ۰۰/۱۱ اخذ صبح فردا ۴/۱۹ طلوع آفتاب فردا ۵۵/۸۱ </div></div></div>	
فرهنگی – اجتماعی – سیاسی – اقتصادی	
<div> <div><div> </div></div> <div>مناصب امتیاز: خبرگزاری جمهوری اسلامی</div> <div>شماره: ۱۴۵۴</div> <div>تلفن: ۸۸۷۶۱۷۱۰</div> <div>روابط عمومی: ۰۷۴-۹۰۸۷۶۵</div> <div>نشانی: تهران – خیابان خرمشهر – شماره ۲۰۸</div> <div>مستندقوب پستی: ۰۵۳۸-۱۵۸۷۵</div> <div>امور مشترکین (تولیتان):</div> <div>۰۶-۲۲۲۲۴۳۴۳۸-۹ و ۲۲۲۲۴۳۴۳۵-۶</div> <div>مستوفسه‌شهرستانها و توزیع: ۲-۲۲۲۲۲۱۷۱</div> <div>پیکاد: ۱۸۷۷۱۰۰۰</div> </div>	
<div> <div><div> </div></div> <div>www.iran-newspaper.com</div> <div>editorial@iran-newspaper.com</div> </div>	

نظر عقلی‌ی



سالار عقلی‌ی بزرگ‌ترین مشکل موسیقی ما را نداشتن حامی و متولی دانسته و گفته: به همین دلیل، بسیاری از هنرمندان مجبور هستند کارهای‌شان را به شکل خودجوش انجام دهند. او ادامه داده: در حالی که در سایر زمینه‌ها ما با چنین مشکلی مواجه نیستیم و دولت حمایت خوبی می‌کند. در نهایت، این عدم حمایت‌ها باعث عقب نگه داشته شدن موسیقی ما می‌شود؛ چراکه این رفتارهای خودجوش معمولاً تا جایی ادامه دارد و از یک جا به بعد، هنرمند به‌نوعی کم می‌آورد. ای کاش از موسیقی حمایت بیشتری شود تا این هنر بتواند در مسیر تعالی قرار بگیرد.

گوهر

برگرفته از: گلستان سعدی

پادشاهی فرمان داد تا یی گناهی را اعدام کنند، زیرا به خاطر یی اعتنایی او، بر او خشمگین شده بود. بی گناه گفت: (ای شاه به خاطر خشمی که نسبت به من داری آزار و کشتن مرا مجوی، زیرا اعدام من با قطع یک نفس پایان می یابد. ولی بار گناه آن همیشه بر دوش تو خواهد ماند و سنگینی خواهد کرد.)
دوران بقا چو باد صحرا بگذشت / تلخی و خوشی و زشت و زیبا بگذشت / پنداشت ستمگر که ستم بر ما کرد

لنلر

انتشار اتوبیوگرافی خودنوشت شاه‌عباس



محمد اسماعیل حاج علیان از تالیف اثر تازه‌ای از خود با عنوان «مقام گورخانه» خبر داد و گفت: در این اثر مخاطب حس می‌کند شاه عباس یک اتوبیوگرافی از خودش نوشته است.

وی درباره این اثر خود گفته:

داستان این رمان درباره آزادسازی عتبات عالیات توسط شاه‌عباس است. در این رمان شاه عباس گویی یک اتوبیوگرافی از خودش نوشته است و کسانی هم که این رمان را پیش از چاپ خوانده‌اند، آغان دارند که این کار تحلیلی رونکاوانه از شخصیت شاه عباس ارائه می‌کند.

وی افزوده: این رمان در واقع یک نوع قالب‌بندی در روایت دارد؛ به‌طوری که مخاطب حس می‌کند با یک کار ترجمه روبه‌رو است؛ در حالی که این یک روایت تالیفی است. همچنین در مقام گورخانه سعی کردیم از موسیقی سنتی ایرانی نیز بهره ببریم و شور و حال فصل‌ها نیز بر همین اساس چیده شده است. به گفته این نویسنده این رمان توسط نشر آموث منتشر خواهد شد.

کتاب

سه قدم مانده به صبح منتشر شد



مدیر نشر بنیاد فرهنگی حضرت مهدی موعود(عج) استان قم با اشاره به انتشار ویژه‌نامه مهدوی اعتکاف ۹۲ گفت: در این ویژه‌نامه به موضوع‌هایی نظیر فیلم‌های بایدها و نبایدهای اعتکاف از نگاه رهبری، احکام اعتکاف و معنویت در آخرالزمان پرداخته شده است.

حسین باقری با اشاره به انتشار بسته‌های ویژه اعتکاف امسال، ابراز داشت: ویژه‌نامه فرهنگی مهدوی اعتکاف ۹۲ با عنوان «سه قدم مانده به صبح» همچون سال گذشته در شمارگان گسترده منتشر شد که در بخشی از این ویژه‌نامه به موضوع‌هایی نظیر توصیه‌های امام خمینی(ره) به جوانان، بایدها و نبایدهای اعتکاف از نگاه مقام معظم رهبری(مدظله)، پیام مراجع عظام، احکام اعتکاف، استفتانات مقام معظم رهبری، خاطرات اعتکاف، معنویت و مهدویت، یاد یار در خلوت انتظار، احکام اعتکاف تحولی مستمر، یادِی از حاج‌آقا مجتبی، داستان اعتکاف، معنویت در آخرالزمان پرداخته شده است.

وی افزود: اکثر مطالب و محتوای این ویژه‌نامه، توسط استادان و دانش‌پژوهان و فارغ التحصیلان مرکز تخصصی مهدویت نوشته شده و در نهایت با ارزیابی و تایید علمی واحد پژوهش این مرکز در ویژه‌نامه درج شده است.

تئاتر

معرفی دبیر چهاردهمین جشنواره تئاتر مقاومت

سعید نجفیان طی حکمی از سوی حسین مسافرانسته دبیر جشنواره تئاتر مقاومت به سمت دبیر اجرایی این جشنواره منصوب شد.

سعید نجفیان با مدرک کارشناسی ارشد در رشته کارگردانی تانکون در سمت‌هایی نظیر دبیر و عضو شورای مرکزی تئاتر بسیج، مدرس دانشگاه و تهیه‌کننده رسمی سازمان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران، در چندین جشنواره تئاتر و فیلم به عنوان دبیر و داور فعالیت داشته است. چهاردهمین جشنواره سراسری تئاتر مقاومت (انقلاب و دفاع مقدس) همزمان با هفته گرامیداشت دفاع مقدس و به همت انجمن تئاتر انقلاب و دفاع مقدس و بنیاد فرهنگی روایت در تهران برگزار می‌شود.

نقد

فیلمی از پولانسکی در فرهنگسرای اندیشه



فرهنگسرای اندیشه در راستای ویژه برنامه سینما زندگی فیلم سینمایی «کشتار» را پخش و سپس نقد و بررسی می‌کند. به گزارش خبرگزاری فارس، فیلم سینمایی «کشتار» ساخته رومن پولانسکی محصول کشورهای فرانسه، آلمان، لهستان

و اسپانیا در ویژه برنامه «سینما زندگی» اکران می‌شود. فیلم سینمایی «کشتار» فردا پنجاهشنبه ۲۶ اردیبهشت ماه ساعت ۱۸ در سالن آملی تئاتر فرهنگسرای اندیشه پخش و سپس توسط استادان و صاحب نظران حوزه سینما و روانشناسی با حضور استاد حجت‌الاسلام والمسلمین برمای نقد و بررسی می‌شود. علاقه‌مندان به برنامه‌های سینمایی می‌توانند به فرهنگ سرای اندیشه واقع در خیابان شریعتی، نرسیده به پل سید خندان، روبه روی مخابرات پیام، بوستان شهید منفرد ایبائی (اندیشه) مراجعه فرمایند.

سینما

گزارش ایران از وضعیت تازه‌ترین ساخته اصغر فرهادی

شانس «گذشته» برای اکران در ایران و جایزه کن بالا رفت



«گذشته» در نشست فوق‌العاده شورای اکران موافقت به عمل آمد و از هفته آینده در چند سینمای تهران به نمایش در خواهد آمد. جلیل عرفان‌منش معاون امور آثار سازمان سینمایی وزارت ارشاد هم از تصمیم مسئولان برای نمایش عمومی آخرین فیلم اصغر فرهادی در ایران خبر

داده است. علی سرتیپی مدیر پخش فیلمیران هم گفته: «گذشته» به نسخه ۳۵ میلی‌متری تبدیل می‌شود و با زیرنویس فارسی روی پرده نقره‌ای خواهد رفت. او درباره برنامه‌ریزی برای اکران فیلم تصریح کرده: ما تلاش می‌کنیم تا در نخستین فرصت فیلم را در

موسیقی

نگذاریم نوای تنها «دونلی» ایران خاموش شود



نوجوانی به پاکستان رفت و در سال ۱۳۳۷ پس از کسب تجربه در زمینه موسیقی به ایران بازگشت

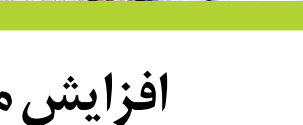
شیرمحمد اسپندار، تنها دونلی‌نواز ایران است و هیچ کس به جز او نمی‌تواند همزمان دونلی بنوازد اما او روزهای سختی را سپری می‌کند.

به گزارش ایسنا، چند سال پیش بمبور بلوچستان گرفتار سیل شد و خانه شیرمحمد اسپندار را ویران کرد.

شیرمحمد ۸۲ ساله، دو سالی را در چادر سپری کرد تا خانه‌ای برایش ساختند اما او گرفتار فقر و بیماری بود و درآمدش را تنها از راه کشاورزی و گله‌داری تأمین می‌کرد و شیرمحمد اسپندار امروز توان انجام این کارها را ندارد. او در

حساس نشوید؛ ارسطو به صحنه می‌آید

احمد مهرآفر با نمایش «مرد بالشی» به کارگردانی محمد یعقوبی در تماشاخانه ایرانشهر از ۶ خردادماه به روی صحنه می‌آید. بنا بر این گزارش، «مرد بالشی» عنوان اثر نمایشی به کارگردانی محمد یعقوبی است که از ۳ خرداد در سالن شماره یک تماشاخانه ایرانشهر به روی صحنه می‌رود. این اثر نمایشی پیش از این قرار بود با کارگردانی آیدآ کیخایی در سسی و یکمین جشنواره تئاتر فجر با ایفای نقش حسن مجعونی، نوید محمدزاده، داریوش موفق و علی سربای اجرا شود که به سبب انصراف کارگردان اجرا نشد و قرار بر این شد در نیمه اول سال ۹۲ این نمایش اجرای عمومی شود.نویدمحمدزاده در گفت‌وگو باهنرآنلاین بیان کرد:در حال حاضر مشغول انجام تمرینات نمایش «مرد بالشی» هستم. در این اثر علاوه بر من احمد مهران‌فر، علی سربای و پیام دهکردی نیز ایفای نقش می‌کنند.وی با اشاره به نقش خود در این اثر نمایشی که با یک مأمور پلیس است، گفت: این اثر بیانگر حقایق‌هایی است که انسان‌ها در اوج جدیت خود انجام می‌دهند و به نوعی طنز تلخ است.



افزایش محاسبه کف فروش به نفع سینمادار است

■ **رشد مخاطب در قدس و عصر جدید منفی بود**

هاشمی درباره مبنای محاسبه کف فروش فیلم‌ها گفت: اصولاً کف فروش فیلم‌ها بر مبنای نسبت صندلی، قیمت بلیت و میزان مخاطب

بوده است، محاسبه کف فروش فیلم براساس افزایش قیمت بلیت در نظر گرفته نمی‌شود. امسال ما یک افزایش قیمت بسیار کم و محدود حدود ۲۰ درصدی داشتیم در حالی که

سالان‌های کوچک‌آزادی از سینماهای سرگروه فروش بالاتری دارد. رئیس شورای صنفی نمایش گفت: افزایش کف فروش به نفع سینمادار است، سینمادار فیلم را عوض می‌کند و می‌تواند هزینه‌ها را جبران کرده و به سود معقول برسد.

سید ضیاء هاشمی درباره افزایش کف فروش فیلم گفت: اگر افراد به اقتصاد سینما آگاه باشند، افزایش کف فروش به نفع سینمادار است

سینما آزاد می‌تواند هزینه‌ها را جبران کند و به سود معقول برسد. سرگروه نیست حتی هر یک از سالان‌های کوچک‌آزادی از سینماهای سرگروه فروش بالاتری دارد.

■ **بلیت ۸۰۰۰ تومان آزادی پذیرفته نشد**

وی در ادامه گفت: پیشنهاد ما برای افزایش قیمت بلیت آزادی ۸۰۰۰ تومان بود که مورد موافقت قرار نگرفت. البته

در برخی از سرگروه‌ها، جمله آفریقا،

جشنواره

جشنواره «کجایید ای سبکبالان عاشق»

مدیرعامل خانه هنرمندان ایران از برگزار جشنواره‌ای با نام «کجایید ای سبکبالان عاشق» در گرامیداشت آزادسازی خرمشهر خبر داد.

مجید سرسنگی گفت: این جشنواره ویژه گرامیداشت آزادی خرمشهر است که در چهار بخش تئاتر، سینما، تجسمی و موسیقی از اول تا سوم خردادماه برگزار می‌شود.

او با اشاره به جایگاه مهم آزادسازی خرمشهر در تاریخ انقلاب اسلامی توضیح داد: آزادسازی خرمشهر جایگاه ویژه‌ای در تاریخ انقلاب ما دارد و به نوعی نماد پیروزی ما در دفاع مقدس است.

سینما

سومین جلسه هیات بازگشایی خانه سینما

معاون فعالیت‌های سازمان سینمایی کشور بیان کرد: سومین جلسه هیات بازگشایی خانه سینما روز ۲۴ اردیبهشت‌ماه با حضور تمامی اعضا برگزار شد.

مهدی عظیمی میرآبادی درباره پیش‌بینی‌اش از تعداد این جلسات تا زمان بازگشایی خانه سینما اظهار کرد: طبق قاعده‌ای که گذاشته شده، این جلسات تا زمانی که کار به نهایت و سرانجام برسد، برگزار خواهد شد. حال، جلسات می‌تواند یک روز یکبار، یک‌هفته، یک‌بار یا… برگزار شود. در واقع هر تعداد جلسهای که نیاز باشد، برگزار خواهد شد و تعداد جلسات این هیات مهم نیست.

معاون فعالیت‌های سازمان سینمایی افزود: از نظر زمان‌بندی نیز زمان در نظر گرفته شده همان یک‌ماه زمانی است که طبق اساسنامه، دوستان فرصت قانونی کردن اصناف را دارند.

عظیمی در پاسخ به این پرسش که آیا ابتدا نباید اساسنامه اصلاح شده خانه سینما از طریق وزارت ارشاد یا نهاد دیگری ابلاغ شده و سپس روند بازگشایی آغاز شود، گفت: رئیس سازمان سینمایی اساسنامه را ابلاغ کرده است که مسئولیت امور سینمایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را برعهده دارد.

کلسرت

فریدون آسرایی به صحنه می‌رود

فریدون آسرایی ۲۶ و ۲۷ اردیبهشت سال جاری در تالار گل کرج ساعت ۲۱ به صحنه می‌رود. در این کنسرت قطعاتی از آلبوم جدید آسرایی که به‌زودی منتشر خواهد شد، به همراه قطعاتی از آخرین آلبوم این خواننده اجرا می‌شود.

همچنین ایمن خراسانی راد (رهبر گروه و نوازنده گیتار الکترونیک)، نیما رمضان (گیتار الکترونیک)، ارش مقدم (درام)، مجید برومند (گیتار باس)، پژمان فرهنگند (پرکاشن)، انوشیروان تربتی (کیبورد) و کارن زباری (کیبورد) از اعضا و نوازندگان این گروه هستند.